



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

065.894.539-42

Nome

CONCEICAO APARECIDA DIAS

Nascimento

12/10/1987



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Conceição Espinheira de Jesus

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

® AMERICAN BANK NOTE LTDA

05/12/2003

CONCEIÇÃO APARECIDA DIAS

FILIAÇÃO

SEBASTIÃO MARTINS DIAS
MARIA CONCEIÇÃO DA COSTA DIAS

NATURALIDADE

DATA DE NASCIMENTO

BARBOSA FERRAZ/PR

12/10/1987

DOC ORIGEM

COMARCA=BARBOSA_FERRAZ/PR,1 OFICIO

C.MASC 8715, LIVRO=423, FOLHA=

CPF

CURTIBA-PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEIN 07.116 DE 29/08/83

LUI S FERNANDO V. ARTIGAS
DIRETOR - IIPRA

**COPEL**

Pura Energia

0800 51 00 116 - www.copel.com



DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUIÇÃO S.A.
RUA R. JOSE IZIDORO BIAZETTO, 158
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Tarifa Social de Energia Elétrica Criada pela Lei n.º 10.438, de 26/04/2002
Responsável pela Iluminação Pública: Município 32751177

Classificação:
RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 60A

CONCEICAO APARECIDA DIAS

R ANTONIO LUCINDO, 121

CEP: 86960000

Cidade: BARBOSA FERRAZ - PR

CPF: 05589453942

**PAGUE COM PIX**

AS [1.6.23.10]

UNIDADE CONSUMIDORA**109417410**

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE**23998556****REF: MÊS / ANO****VENCIMENTO****TOTAL A PAGAR****12/2023****05/01/2024****R\$ 2,54**

NOTA FISCAL Nº 74622446 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 14/12/2023

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41231204368898000106660030746224462016794276

Protocolo de Autorizacao: - as +00:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

**DATAS
DE LEITURAS**Leitura Anterior
14/11/2023Leitura Atual
14/12/2023N. Dias
30Proxima Leitura
15/01/2024



Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz
Estado do Paraná

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE DOAÇÃO
COM ENCARGO, QUE FAZ O MUNICÍPIO DE
BARBOSA FERRAZ A CONCEIÇÃO
APARECIDA DIAS na forma abaixo:**

Pelo presente Instrumento Particular de um lado, **MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o nº 76.950.062/0001-26, com sede na Avenida Presidente Kennedy, nº 363, centro, Barbosa Ferraz (PR), neste ato representado por seu Prefeito Municipal, **EDENILSON APARECIDO MILIOSSI**, brasileiro, casado, Empresário, portador do RG nº 5.737.444-6 SSP/PR e inscrito no CPF sob o nº 917.627.079-34, residente e domiciliado na Rua Santa Catarina, 156, centro nesta cidade e Comarca, doravante denominado simplesmente **MUNICÍPIO DOADOR**, e, de outro lado, **CONCEIÇÃO APARECIDA DIAS**, nacionalidade brasileira, Solteira, portado da Cédula de Identidade nº 9.966.082-1-SESP-PR e inscrito no CPF/MF nº 065.894.539-42, residente e domiciliado na cidade de Barbosa Ferraz-PR, Rua Rio Grande do Sul nº1960, Vila Mineira; doravante denominado simplesmente **DONATÁRIO** tendo em vista o contido na Lei nº 2339, de 25 de junho de 2019, resolvem celebrar o presente INSTRUMENTO PARTICULAR DE DOAÇÃO COM ENCARGO, que se regerá por toda a legislação pertinente e pelas cláusulas e condições seguintes:

Cláusula 1ª (DO OBJETO): O **MUNICÍPIO DOADOR** é senhor e legítimo possuidor do imóvel Lote de Terras nº 20 da Quadra nº 27, com área de 246,75 m², dentro dos seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** Para rua Projetada A medindo 10,50 metros; **LADO DIREITO:** Divide com o lote de terras numero 19 numa distancia de 23,50 metros; **LADO ESQUERDO:** Divide com o lote de terras numero 21 numa distancia de 23,50 metros; **FUNDOS:** Divide com o lote de terras numero 12 numa distancia de 10,50 metros; devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz (PR), matriculado sob nº 15.470;

Cláusula 2ª (DA DISPONIBILIDADE): O imóvel objeto da doação está livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus reais, fiscais e outros judiciais ou extrajudiciais.

Conceição



Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz *Estado do Paraná*

Cláusula 3ª (DA DOAÇÃO): O **MUNICÍPIO DOADOR** doa e transfere com encargo, ao **DONATÁRIO**, todo o domínio, posse, direito e ações que exercia incontestadamente sobre o referido imóvel, prometendo fazer a presente doação sempre boa, firme e valiosa, e na melhor forma de direito, para todos os efeitos, conforme autorizado pela Lei Municipal nº 2339, de 25 de junho de 2019.

Parágrafo único: É vedado ao **DONATÁRIO** a venda do imóvel doado no prazo de 05 (cinco) anos, a contar da data da emissão do Habite-se.

Cláusula 4ª (DO ENCARGO): O **DONATÁRIO** compromete-se a construir sobre o lote objeto da doação, uma unidade habitacional em alvenaria de, no mínimo, 20 m² (vinte metros quadrados) e com altura de 2,60 m (dois metros e sessenta), no prazo de 01 (um) ano, contados da data da assinatura do presente Instrumento, nos termos do artigo 2º, alínea "e", e artigo 3º, ambos da Lei Municipal nº 2339, de 25 de junho de 2019.

Parágrafo único: O **DONATÁRIO** não poderá opor exceções pessoais, alegar caso fortuito ou força maior, em caso de descumprimento do encargo.

Cláusula 5ª (DA REVERSÃO): O imóvel objeto da presente doação onerosa será revertido ao patrimônio público do **MUNICÍPIO DOADOR** se, no prazo de 06 (seis) meses, constados da assinatura do presente Instrumento, o **DONATÁRIO** não houver iniciado as obras de construção da unidade habitacional e finalizada no máximo em 18 (dezoito) meses. A reversão operar-se-á sem direito a indenizações ou restituições a qualquer título e na forma que se encontrarem, nos termos do parágrafo único do artigo 3º da Lei 2339, de 25 de junho de 2019.

Cláusula 6ª (DO VALOR DO BEM): O bem objeto da presente doação foi avaliado em R\$ 10.000,00 (Dez Mil reais), conforme Certidão Negativa de Avaliação nº 1284.

Cláusula 7ª (DA TRANSMISSÃO): O **MUNICÍPIO DOADOR** obriga-se pela transferência de domínio do objeto acima descrito ao **DONATÁRIO**, a efetivar-se com a outorga de Escritura Pública de Doação e seu respectivo registro no Oficial de

Conclusão



Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz *Estado do Paraná*

Registro de Imóveis competente, somente após a conclusão da obra de construção da unidade habitacional, mediante apresentação da Carta Habite-se pelo **DONATÁRIO**.

Cláusula 8ª (DO FORO): As partes elegem o FORO da cidade de Barbosa Ferraz (PR), para dirimirem quaisquer dúvidas ou questões decorrentes desta DOAÇÃO COM ENCARGO, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente na presença de 2 (duas) testemunhas em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para que produza os fins e efeitos jurídicos desejados.

Barbosa Ferraz (PR), 16 de agosto de 2019.

MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ

CNPJ 76.950.062/0001-26

Edenilson Aparecido Miliossi

Prefeito

Conceição

CONCEIÇÃO APARECIDA DIAS

CPF: 065.894.539-42

DONATARIO

Testemunhas:

1.

Fabrizio Guilherme de Sá

Nome: Fabricio Guilherme de Sá

CPF: 041.436.269-18

RG: 7.837.669-4 SESP-PR

2.

Simone Morigi Cardoso Farias

Nome: Simone Morigi Cardoso Farias

CPF: 042.952.99-60

RG: 8.360.847-1 SESP-P

MAPA E MEMORIAL DE DESMEMBRAMENTO

MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ - PARANÁ

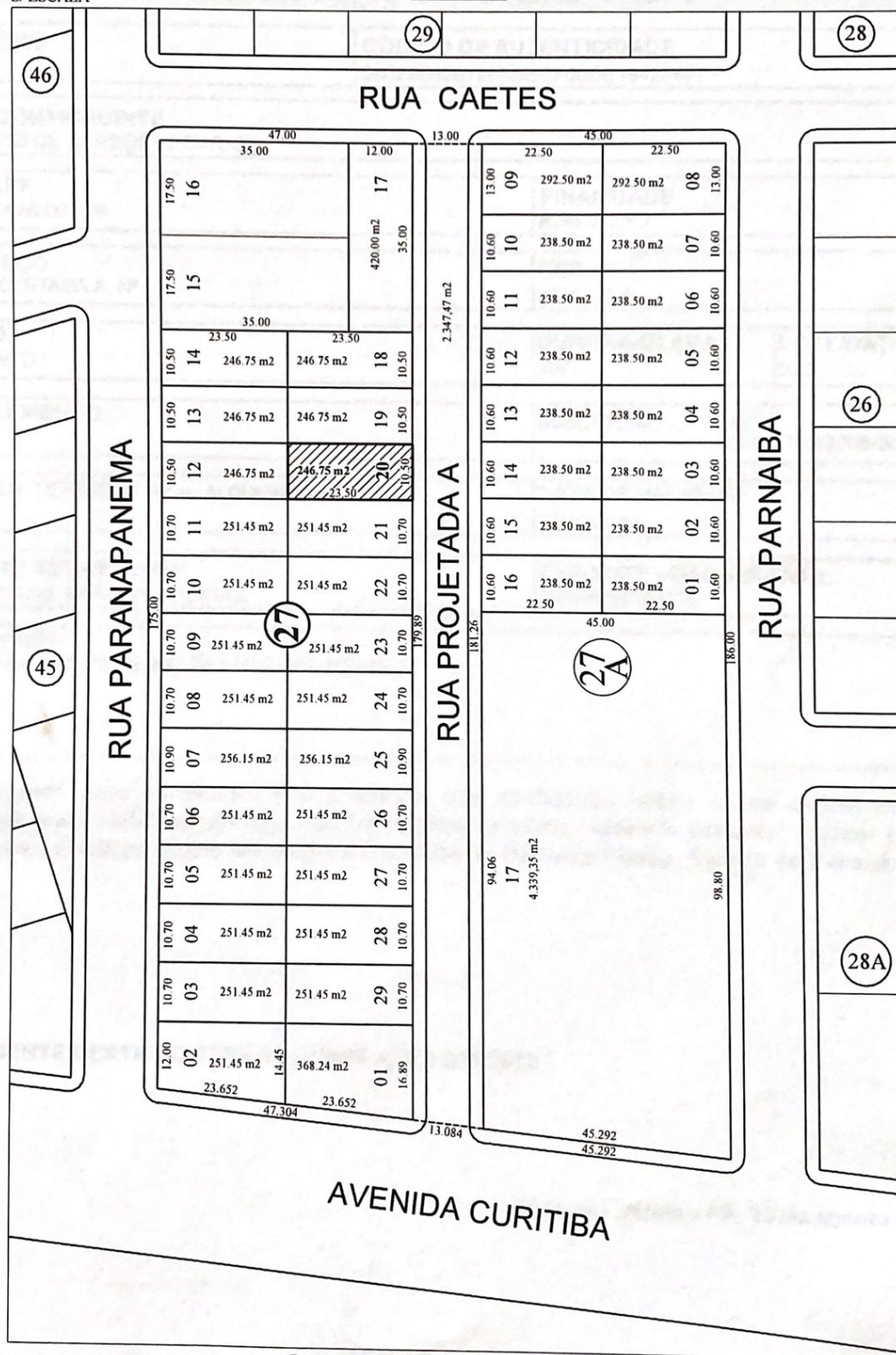
LOTE Nº 20 - QUADRA Nº 27

ÁREA = 246,75 m²



MAPA

S/ ESCALA





PREFEITURA MUNICIPAL DE BARBOSA FERRAZ

Estado do Paraná

Exercício: 2019

Certidão Negativa de Débitos N° 1284

CADASTRO 1 - 96586	CÓDIGO DE AUTENTICIDADE 0902B5526199EBECF0D0E1842F6F5	
NOME CONTRIBUINTE MUNICIPIO DE BARBOSA FERRAZ		
CNPJ/CPF 76.950.062/0001-26	FINALIDADE AVALIAÇÃO	
ENDEREÇO RUA PROJETADA A, N°	CEP 86960-000	
BAIRRO VILA BENTO	QUADRA/GLEBA 0027	LOTE/DATA 020
COMPLEMENTO	INSCRIÇÃO 01-00-700-2700-0020001	
ÁREA DO TERRENO (M² ou ALQUEIRES) 246,75	DATA DE VALIDADE 12/10/2019	
NOME DO REQUERENTE MUNICIPIO DE BARBOSA FERRAZ	CNPJ/CPF - REQUERENTE 76950062000126	
Observação: AVALIADA EM R\$ 10.000,00 (DEZ MIL REAIS).		

Certificamos para os devidos fins e efeitos, que verificando nosso rol de cadastros neste departamento, constatamos que não há débitos vencidos, estando portanto, regular perante aos Cofres Públicos neste Município e Comarca de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná.

A PRESENTE CERTIDÃO TERÁ VALIDADE ATÉ 12/10/2019

Barbosa Ferraz - PR, 13 de agosto de 2019

REGISTRO DE IMÓVEIS

Barbosa Ferraz - PR

Mayara de Sá Ferreira

Oficial Designada

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

FICHA

- 01 -

MATRÍCULA N.º - 15.470 -

MATRÍCULA N.º 15.470.

Protocolo n.º 63.646 - Data: 24 de Janeiro de 2.019.

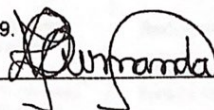
IMÓVEL: Lote de Terras n.º 20, da Quadra n.º 27, com a área de 246,75 m², situado na planta urbana da cidade de Barbosa Ferraz-PR. **Divisas e Confrontações:** "Frente para a Rua Projetada "A", numa distância de 10,50 m; Lado direito, faz divisa com o Lote n.º 21, numa distância de 23,50 m; Lado esquerdo, faz divisa com o Lote n.º 19, numa distância de 23,50 m; Ao fundo, faz divisa com o Lote n.º 12, numa distância de 10,50 m" (Eng.º Civil Fátima Marques Barradas - CREA/PR 25.473-D - ART n.º 20185246544).

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ n.º 76.950.062/0001-26, com sede na Avenida Presidente Kennedy, n.º 363, em Barbosa Ferraz-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 15.451 do Lv. 02-RG do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Barbosa Ferraz-PR.

Barbosa Ferraz, 18 de Fevereiro de 2.019.

A Escrevente



(Fernanda Caroliny Luciani)



CERTIFICO e dou fé que a presente Certidão, foi extraída em inteiro teor da matrícula n.º 15.470 Lv.02 - REGISTRO GERAL, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia e hora imediatamente anterior à emissão. Barbosa Ferraz PR, 18 de 02 de 2019 às 10:04:37.

RA-10.000.000
Ivoir Rufino dos Santos
Diretor Dpt. Tributação
RG: 4.227.559-0

MATRÍCULA N.º
- 15.470 -

SEGUIE NO VERSO

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
www.cri.org.br/confirmarAutenticidade o CNS: 08.419-4
o código de verificação do documento: 894275
Consulta disponível por 30 dias



Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória nº
7.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
MAYARA DE SA FERREIRA
CPF: 06626893998 - 18/02/2019