

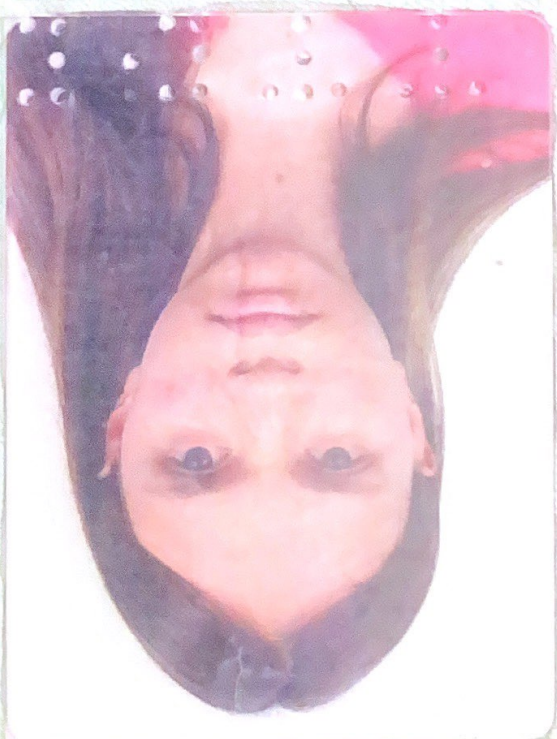
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

*Paula Maria de Menezes*

CARTEIRA DE IDENTIDADE

CICCONE CALDOGRAFICA



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

10.750.260-2

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

17/01/2006

NOME  
RAIZA MACEDO NAVES

FILIAÇÃO

JOSE MAURICIO NAVES  
MARIA ZENEIDE DE MACEDO NAVES

NATURALIDADE

JUNDIAI/SP

DATA DE NASCIMENTO

13/09/1992

DOC ORIGEM

COMARCA=JUNDIAI/SP, ITUPEVA  
C.NASC 5217, LIVRO=A10, FOLHA=165V

CPF

CURRITIBA-PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LUIS FERNANDO V. ARTIGAS  
DIRETOR - II PR

LEI N.º 7.116 DE 29/08/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Assinatura do Titular  
*Lucio Rodrigues Lora*

CARTEIRA DE IDENTIDADE



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

8.280.317 3

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

17/12/1997

NOME

LUCIO RODRIGUES LARES

FILIAÇÃO

GERALDO RODRIGUES LARES  
DIVINA DE OLIVEIRA LARES

NATURALIDADE

BARBOSA FERRAZ/PR

DATA DE NASCIMENTO

20/06/1982

DOC ORIGEM

COMARCA=BARBOSA FERRAZ/PR, DA SEDE  
C.NASC 6350, LIVRO=18A, FOLHA=298

CPF

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

GERMÃO DO NASCIMENTO FILHO

*Prino*

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

CALOGRAFIA BARRINOTE





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Receita Federal

**CPF**

CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Número de Inscrição

**087.916.879-00**

Nome

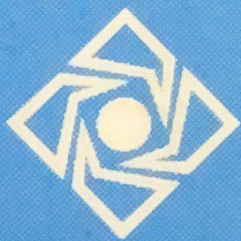
**RAIZA MACEDO NAVES**

Nascimento

**13/09/1992**







MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

**042.356.549 -42**

Nome

**LUCIO RODRIGUES LARES**

Nascimento

**20-06-1952**







0800.51.00.116 - www.copel.com



DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica  
COPEL DISTRIBUIÇÃO S.A.  
RUA R. JOSE IZIDORO BIAZETTO, 158  
CEP 81200-240 - CURITIBA/PR  
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Responsável pela Iluminação Pública: Município 32751177

Classificação:  
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:  
BIFASICO / 60A

LUCIO RODRIGUES LARES

R CAETES, 121

CEP: 86960000

Cidade: BARBOSA FERRAZ - PR

CPF: 04236654942

UNIDADE CONSUMIDORA

104732199

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

CÓDIGO DO CLIENTE

74171044

PAGUE COM PIX

AS [16:21:9]

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

11/2023

05/12/2023

R\$ 224,48



NOTA FISCAL Nº 69613242 - SERIE 3 / DATA EMISSÃO: 14/11/2023

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41231104368898000106660030696132422029761370

Protocolo de Autorização: - as +00:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorização

DATAS  
DE LEITURAS

Leitura Anterior  
16/10/2023

Leitura Atual  
14/11/2023

N. Dias  
29

Proxima Leitura  
14/12/2023

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	233	0,390171	90,91	4,16	16,36	0,302140
(02) USO SISTEMA	kWh	233	0,424163	98,83	4,53	17,79	0,328370
(03) CONT ILUMIN				34,74			
TOTAL				224,48			



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
**CERTIDÃO DE CASAMENTO**

Nomes:

**LUCIO RODRIGUES LARES**  
**RAIZA MACEDO NAVES**

Matrícula:

**0808200155 2014 2 00021 067 0003868 18**

Nomes completos de solteiro, datas e locais de nascimento, nacionalidade e filiações dos cônjuges.

LUCIO RODRIGUES LARES, nascido aos 20 de junho de 1.982, natural desta cidade de Barbosa Ferraz, de nacionalidade brasileira, filho de GERALDO RODRIGUES LARES e DIVINA DE OLIVEIRA LARES. ••

RAIZA MACEDO NAVES, nascida aos 13 de setembro de 1.992, natural de Jundiá/SP; de nacionalidade brasileira, filha de JOSÉ MAURICIO NAVES e MARIA ZENEIDE DE MACEDO NAVES. ••

Data do registro do casamento (por extenso)

Dez de maio de dois mil e quatorze. ••

Dia

10

Mês

05

Ano

2014

Regime de bens do casamento

COMUNHÃO PARCIAL DE BENS. ••

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

RAIZA MACEDO NAVES LARES. ••

Observações / Averbações

Foram apresentados os documentos exigidos pelo Artigo 1.525 do Código Civil, n.ºs I, III e IV. Casamento celebrado na Igreja Matriz Nossa Senhora das Graças, nesta cidade. Emolumentos: R\$ 282,00 (2.000,00 VRC).

Nome do Ofício

Serviço de Registro Civil de Barbosa Ferraz

Agente Delegada Designada

MARIA CLARA DA SILVA JORGE

Município e Comarca/UF

BARBOSA FERRAZ – PARANÁ

Endereço

Rua Rio Grande do Sul, 723, centro Fone/ Fax: (44)  
3275-1857

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Barbosa Ferraz/PR, 10 de MAIO de 2.014.

*Maria Clara da Silva Jorge*  
MARIA CLARA DA SILVA JORGE  
Agente Delegada Designada

78190303/0001-01  
BARBOSA FERRAZ - SERVIÇO DE REGISTRO







Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz

*Estado do Paraná*

**INSTRUMENTO PARTICULAR DE DOAÇÃO COM  
ENCARGO, QUE FAZ O MUNICÍPIO DE BARBOSA  
FERRAZ A LUCIO RODRIGUES LARES E ESPOSA, na  
forma abaixo:**

Presidente Kennedy, nº 363, centro, Barbosa Ferraz (PR), neste ato representado por seu Prefeito Municipal, GILSON ANDREI CASSOL, brasileiro, solteiro, portador da cédula de identidade nº 4.204.278-1-SESP-PR, inscrito no CPF/MF sob o nº 842.447.989-00, residente e domiciliado na Rua Mato Grosso, nº 541, centro, Barbosa Ferraz (PR), doravante denominado simplesmente **MUNICÍPIO DOADOR**, e, de outro lado, **LUCIO RODRIGUES LARES**, nacionalidade brasileira, casado com Raíza Macedo Alves, portadora da Cédula de Identidade nº 8.280.317-3-SESP-PR e inscrito no CPF/MF nº 042.356.549-42, residente e domiciliado na cidade de Barbosa Ferraz-PR, Rua Goiás, nº174, centro; doravante denominado simplesmente **DONATÁRIO**, tendo em vista o contido na Lei nº 2.165, de 22 de setembro de 2015, resolvem celebrar o presente INSTRUMENTO PARTICULAR DE DOAÇÃO COM ENCARGO, que se regerá por toda a legislação pertinente e pelas cláusulas e condições seguintes:

**Cláusula 1ª (DO OBJETO):** O **MUNICÍPIO DOADOR** é senhor e legítimo possuidor do imóvel Lote de Terras nº 05, da Quadra 29-B, com área de 252,11m², dentro dos seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** Para Rua Caetés, numa distancia de 12,450 m; **LADO DIREITO:** divide com o lote nº 04, numa distancia de 20,25 m; **LADO ESQUERDO:** divide com a rua Parnaíba, numa distancia de 20,25 m; **FUNDOS:** divide com o lote nº 06, numa distancia de 12,45 m, devidamente registrado no Cartório de Registro de Imóveis desta cidade e Comarca de Barbosa Ferraz (PR), matriculado sob nº 14.609;

Lucio Rodrigues Lares

Raíza Macedo Alves





Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz

## *Estado do Paraná*

**Cláusula 2ª (DA DISPONIBILIDADE):** O imóvel objeto da doação está livre e desembaraçado de todos e quaisquer ônus reais, fiscais e outros judiciais ou extrajudiciais.

**Cláusula 3ª (DA DOAÇÃO):** O **MUNICÍPIO DOADOR** doa e transfere com encargo, ao **DONATÁRIO**, todo o domínio, posse, direito e ações que exercia incontestadamente sobre o referido imóvel, prometendo fazer a presente doação sempre boa, firme e valiosa, e na melhor forma de direito, para todos os efeitos, conforme autorizado pela Lei Municipal nº 2.165, de 22 de setembro de 2015.

**Parágrafo único:** É vedado ao **DONATÁRIO** a venda do imóvel doado no prazo de 05 (cinco) anos, a contar da data da emissão do Habite-se.

**Cláusula 4ª (DO ENCARGO):** O **DONATÁRIO** compromete-se a construir sobre o lote objeto da doação, uma unidade habitacional em alvenaria de, no mínimo, 20 m<sup>2</sup> (vinte metros quadrados) e com altura de 2,60 m (dois metros e sessenta), no prazo de 01 (um) ano, contados da data da assinatura do presente Instrumento, nos termos do artigo 2º, alínea "e", e artigo 3º, ambos da Lei Municipal nº 2.165, de 22 de setembro de 2015.

**Parágrafo único:** O **DONATÁRIO** não poderá opor exceções pessoais, alegar caso fortuito ou força maior, em caso de descumprimento do encargo.

**Cláusula 5ª (DA REVERSÃO):** O imóvel objeto da presente doação onerosa será revertido ao patrimônio público do **MUNICÍPIO DOADOR** se, no prazo de 06 (seis) meses, constados da assinatura do presente Instrumento, o **DONATÁRIO** não houver iniciado as obras de construção da unidade habitacional e finalizada no máximo em 18 (dezoito) meses. A reversão operar-se-á sem direito a indenizações ou restituições a qualquer título e na forma que se encontrarem, nos termos do parágrafo único do artigo 3º da Lei 2.165, de 22 de setembro de 2015.

**Cláusula 6ª (DO VALOR DO BEM):** O bem objeto da presente doação foi avaliado em R\$ 20.000,00, conforme Laudo de Avaliação nº 3213/2016, da

Lucio Rodrigues bar

Raiza m. Noves





Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz

## Estado do Paraná

Comissão de Avaliação de Bens Imóveis de propriedade do Município de Barbosa Ferraz, nomeada pela Portaria nº 040, de 24 de fevereiro de 2015.

**Cláusula 7ª (DA TRANSMISSÃO):** O MUNICÍPIO DOADOR obriga-se pela transferência de domínio do objeto acima descrito ao **DONATÁRIO**, a efetivar-se com a outorga de Escritura Pública de Doação e seu respectivo registro no Oficial de Registro de Imóveis competente, somente após a conclusão da obra de construção da unidade habitacional, mediante apresentação da Carta Habite-se pelo **DONATÁRIO**.

**Cláusula 8ª (DO FORO):** As partes elegem o FORO da cidade de Barbosa Ferraz (PR), para dirimirem quaisquer dúvidas ou questões decorrentes desta DOAÇÃO COM ENCARGO, renunciando a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente na presença de 2 (duas) testemunhas em 2 (duas) vias de igual teor e forma, para que produza os fins e efeitos jurídicos desejados.

Barbosa Ferraz (PR), 26 de julho de 2016.

**MUNICÍPIO DE BARBOSA FERRAZ**  
CNPJ 76.950.062/0001-26  
Gilson Andrei Cassol  
Prefeito

**LUCIO RODRIGUES LARES**  
CPF 042.356.549-42  
DONATARIO

**RAIZA MACEDO NAVES**  
CPF: 087.916.879-00  
DONATARIO (ESPOSA)







Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz

Estado do Paraná

Testemunhas:

1. Fabrizio Guilherme de Sá

Nome: Fabricio Guilherme de Sá

CPF: 041.436.269-18

RG: 7.837.669-4 SESP-PR

2. Simone Morigi Cardoso Farias

Nome: Simone Morigi Cardoso Farias

CPF: 042.952.99-60

RG: 8.360.847-1 SESP-PR

Raiza Macedo Nunes

Luís Rodrigues Lauer