

CONTRATO PARTICULAR DE CESSÃO DE DIREITOS
SOBRE BEM IMÓVEL QUE FAZ: **ABRÃO ALVES DOS
REIS** EM FAVOR DE **GERALDO FELIX RIBEIRO**,
COMO SEGUE:

Contrato particular de cessão de direitos sobre bem imóvel em que fazem como cedentes **ABRAAO ALVES DOS REIS**, de nacionalidade brasileira, divorciado, aposentado, portador da Cédula de Identidade 1.935.537-SSP-PR e inscrito no CPF/MF nº 339.885.369-20, residente e domiciliado na cidade de Barbosa Ferraz - PR, Rua Paraiba, 351, E de outro lado, como cessionário **GERALDO FELIX RIBEIRO**, de nacionalidade brasileira, agricultor, casado com LUCINEIDE COSTA DE OLIVEIRA RIBEIRO, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, portador da Cédula de Identidade 1.892.457-3-SSP-MT e inscrito no CPF/MF nº 017.313.579-07, residente e domiciliado na cidade de Barbosa Ferraz - PR, Água do Mutuca, cujas cláusulas e condições seguem abaixo;

CLAUSULA PRIMEIRA - constitui objeto deste contrato de cessão de direitos e obrigações por parte do cedente ao cessionário o imóvel seguinte: DATA DE TERRAS Nº.15, DA QUADRA Nº.23, SITUADA NA PLANTA URBANA DO DISTRITO DE TEREZA BREDA, NESTA CIDADE E COMARCA DE BARBOSA FERRAZ/PR. contendo sobre o imóvel uma casa de madeira, coberta de telhas de Eternit, medindo aproximadamente 30,00 metros quadrados, cuja benfeitorias fica fazendo parte da presente transferencia.

CLAUSULA SEGUNDA - O preço certo e ajustado da presente cessão é de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) pagos á vista em moeda corrente nacional, do qual os cedentes dão plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, para nunca mais o repetir.

CLAUSULA TERCEIRA - O cessionário tomará posse do referido imóvel em a partir desta data.

CLAUSULA QUARTA - O cedente se obriga a entregar o imóvel nesta data.

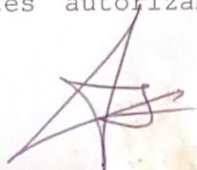
CLAUSULA-QUINTA - O cedente se obriga a entregar o imóvel livre de impostos, taxas, hipotecas, registros, e em condições perfeitas ao cessionário.

CLAUSULA SEXTA - Respondem pelas obrigações assumidas neste contrato todos os herdeiros e sucessores das partes contraentes.

CLAUSULA SÉTIMA - O cessionário tem conhecimento de que o imóvel acima descrito dá-se origem de Declaração de compra e venda entre ORLANDO EGYDIO LUPO e EDINA DE SOUZA GOMES, datada em 23/07/1.999.

CLAUSULA OITAVA - Correrão por conta do cessionário todas as despesas que forem necessárias para a efetivação da cessão ora prometida, inclusive certidões negativas e todos e quaisquer tributos que onerem ou venham a onerar a presente transação.

Os cedentes autorizam o órgão responsável a outorgar a escritura



Gerardo

pública de compra e venda ao cessionário compradora, ou a quem ela indicar.

Elegem de comum acordo o fórum da Comarca de Barbosa Ferraz, para dirimir quaisquer dúvidas resultante da presente transação.

E, por estarem certos e contratados firmam a presente em duas vias de igual forma e teor para que surta os efeitos da lei.

Barbosa Ferraz, 17 de setembro de 2.012.

FIRMA RECONHECIDA
Tab. 0000-0000

ABRAAO ALVES DOS REIS

geraldo felix ribeiro

FIRMA RECONHECIDA
Tab. 0000-0000

GERALDO FELIX RIBEIRO



Tabellionato de Notas da Comarca de Barbosa Ferraz - PR.
Rua Santa Catarina, n 831, Centro, Barbosa Ferraz - PR, CEP 86.960-000.
Fone/Fax: (44) 3275-1698. Tabelião: Danusa Maria de Camargo Dias Araujo.

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:

(9404900)-ABRAAO ALVES DOS REIS.
(9404100)-GERALDO FELIX RIBEIRO.

Em testemunho da verdade, 17/09/2012

Rose Mere Ap. Machado
ROSE MERE AP. MACHADO - ESCRIVENTE

CONTRATO PARTICULAR DE CESSÃO DE DIREITOS
E OBRIGAÇÕES SOBRE BEM IMÓVEL QUE FAZEM:
ALFEU ROCHA DE AZEVEDO e sua esposa **LIENE
LEAL DE AZEVEDO**, E **EFIGENIA MATIAS NUNES**,
COMO SEGUE:

Contrato particular de cessão de direitos sobre bem imóvel em que fazem como cedentes **JOSE GONÇALVES DE OLIVEIRA**, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade 2.191.191-7-SESP-PR inscrito no CPF/MF 163.681.939-72 e sua esposa **TEREZINHA DE FREITAS OLIVEIRA** brasileira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade 7.634.448-5-SESP-PR inscrita no CPF/MF 022.326.109-26, casados entre si na data 28/09/2010, pelo regime de separação de bens na vigência da Lei 6.515/77, ambos residentes e domiciliados na Rua Drº Eliseu Leme, Nº 11, Distrito de Tereza Breda, na cidade Barbosa Ferraz-PR, e de outro lado, como cessionário **ABRAAO ALVES DOS REIS**, brasileiro, divorciado, aposentado, portador da Cédula de Identidade 1.935.537-SSP-PR e inscrito no CPF/MF nº 339.885.369-20, residente e domiciliado na cidade de Engenheiro Beltrão - PR, Distrito de Ivailândia, Rua Bertolina Schiner Borges, nº 43, cujas cláusulas e condições seguem abaixo;

CLAUSULA PRIMEIRA - constitui objeto deste contrato de cessão de direitos e obrigações por parte dos cedentes ao cessionário o imóvel seguinte: **DATA DE TERRAS Nº.15, DA QUADRA Nº.23, SITUADA NA PLANTA URBANA DO DISTRITO DE TEREZA BREDÁ, NESTA CIDADE E COMARCA DE BARBOSA FERRAZ/PR.** contendo sobre o imóvel uma casa de madeira, coberta de telhas de Eternit, medindo aproximadamente 30,00 metros quadrados, cuja benfeitorias fica fazendo parte da presente transferencia.

CLAUSULA SEGUNDA - O preço certo e ajustado da presente cessão é de R\$-5.000,00 (cinco mil reais) pagos á vista em moeda corrente nacional, do qual os cedentes dão plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, para nunca mais o repetir.

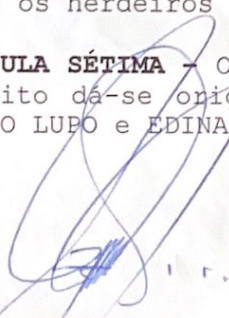
CLAUSULA TERCEIRA - O cessionário tomará posse do referido imóvel em 23/10/2.011.

CLAUSULA QUARTA - Os cedentes se obrigam a entregar o imóvel nesta data.

CLAUSULA-QUINTA - Os cedentes se obrigam a entregar o imóvel livre de impostos, taxas, hipotecas, registros, e em condições perfeitas ao cessionário.

CLAUSULA SEXTA - Respondem pelas obrigações assumidas neste contrato todos os herdeiros e sucessores das partes contraentes.

CLAUSULA SÉTIMA - O cessionário tem conhecimento de que o imóvel acima descrito dá-se origem de Declaração de compra e venda entre ORLANDO EGYDIO LUPO e EDINA DE SOUZA GOMES, datada em 23/07/1.999.



CLAUSULA OITAVA - Correrão por conta do cessionário todas as despesas que forem necessárias para a efetivação da cessão ora prometida, inclusive certidões negativas e todos e quaisquer tributos que onerem ou venham a onerar a presente transação.


Os cedentes autorizam o órgão responsável a outorgar a escritura pública de compra e venda ao cessionário compradora, ou a quem ela indicar.

Elegem de comum acordo o fórum da Comarca de Barbosa Ferraz, para dirimir quaisquer dúvidas resultante da presente transação.

E, por estarem certos e contratados firmam a presente em duas vias de igual forma e teor para que surta os efeitos da lei.

Barbosa Ferraz, 23 de setembro de 2.011.


CEDENTE: JOSE GONÇALVES DE OLIVEIRA


CEDENTE: TEREZINHA DE FREITAS OLIVEIRA
assina à rogo da Cedente por ser analfabeta,
o sr° JASIEL RIBEIRO GOMES, portador
da Cédula de Identidade 3.095854-3-SSP-PR
e inscrito no CPF/MF nº 445.765.609-72,
residente e domiciliado na cidade de
Barbosa Ferraz - PR, Rua Santa Catarina
nº 942,


CESSIONÁRIO: ABRÃO ALVES DOS REIS



CONTRATO PARTICULAR DE CESSÃO DE DIREITOS
E OBRIGAÇÕES SOBRE BEM IMÓVEL QUE FAZEM:
ALFEU ROCHA DE AZEVEDO e sua esposa **LIENE
LEAL DE AZEVEDO**, E **EFIGENIA MATIAS NUNES**,
COMO SEGUE:

Contrato particular de cessão de direitos sobre bem imóvel em que fazem como cedentes **JOSE GONÇALVES DE OLIVEIRA**, brasileiro, aposentado, portador da Cédula de Identidade 2.191.191-7-SESP-PR inscrito no CPF/MF 163.681.939-72 e sua esposa **TEREZINHA DE FREITAS OLIVEIRA** brasileira, aposentada, portadora da Cédula de Identidade 7.634.448-5-SESP-PR inscrita no CPF/MF 022.326.109-26, casados entre si na data 28/09/2010, pelo regime da separação de bens na vigência da Lei 6.515/77, ambos residentes e domiciliados na Rua Drº Eliseu Leme, Nº 11, Distrito de Tereza Breda, na cidade Barbosa Ferraz-PR, e de outro lado, como cessionário **ABRAAO ALVES DOS REIS**, brasileiro, divorciado, aposentado, portador da Cédula de Identidade 1.935.537-SSP-PR e inscrito no CPF/MF nº 339.885.369-20, residente e domiciliado na cidade de Engenheiro Beltrão - PR, Distrito de Ivailândia, Rua Bertolina Schiner Borges, nº 43, cujas cláusulas e condições seguem abaixo;

CLAUSULA PRIMEIRA - constitui objeto deste contrato de cessão de direitos e obrigações por parte dos cedentes ao cessionário o imóvel seguinte: **DATA DE TERRAS Nº.15, DA QUADRA Nº.23, SITUADA NA PLANTA URBANA DO DISTRITO DE TEREZA BREDÁ, NESTA CIDADE E COMARCA DE BARBOSA FERRAZ/PR.** contendo sobre o imóvel uma casa de madeira, coberta de telhas de Eternit, medindo aproximadamente 30,00 metros quadrados, cuja benfeitorias fica fazendo parte da presente transferencia.

CLAUSULA SEGUNDA - O preço certo e ajustado da presente cessão é de R\$-5.000,00 (cinco mil reais) pagos á vista em moeda corrente nacional, do qual os cedentes dão plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, para nunca mais o repetir.

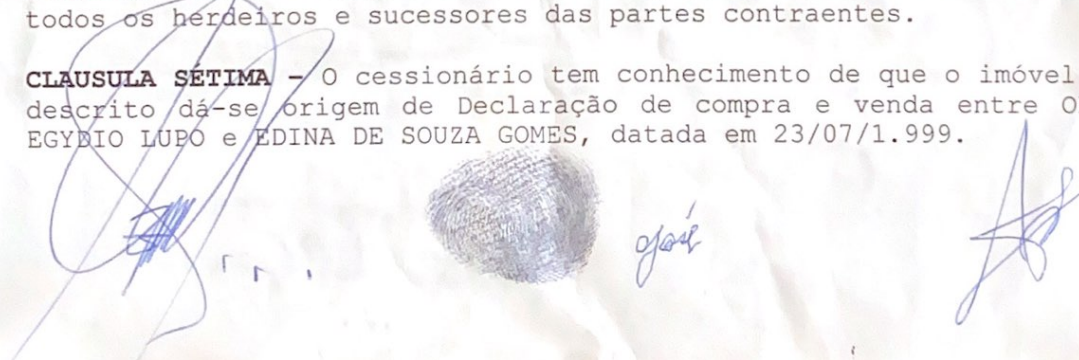
CLAUSULA TERCEIRA - O cessionário tomará posse do referido imóvel em 23/10/2.011.

CLAUSULA QUARTA - Os cedentes se obrigam a entregar o imóvel nesta data.

CLAUSULA-QUINTA - Os cedentes se obrigam a entregar o imóvel livre de impostos, taxas, hipotecas, registros, e em condições perfeitas ao cessionário.

CLAUSULA SEXTA - Respondem pelas obrigações assumidas neste contrato todos os herdeiros e sucessores das partes contraentes.

CLAUSULA SÉTIMA - O cessionário tem conhecimento de que o imóvel acima descrito dá-se origem de Declaração de compra e venda entre **ORLANDO EGYDIO LUPO** e **EDINA DE SOUZA GOMES**, datada em 23/07/1.999.

The bottom of the document features several handwritten signatures in blue ink. On the left, there is a large, stylized signature. In the center, there is a circular stamp, possibly a fingerprint or an official seal, with some illegible text around it. To the right of the stamp, there is another signature. On the far right, there is a large, bold signature. The background of this section is slightly textured and shows some wear.

CLAUSULA OITAVA - Correrão por conta do cessionário todas as despesas que forem necessárias para a efetivação da cessão ora prometida, inclusive certidões negativas e todos e quaisquer tributos que onerem ou venham a onerar a presente transação.

Os cedentes autorizam o órgão responsável a outorgar a escritura pública de compra e venda ao cessionário compradora, ou a quem ela indicar.

Elegem de comum acordo o fórum da Comarca de Barbosa Ferraz, para dirimir quaisquer dúvidas resultante da presente transação.

E, por estarem certos e contratados firmam a presente em duas vias de igual forma e teor para que surta os efeitos da lei.

Barbosa Ferraz, 23 de setembro de 2.011.

Jose Gonçalves de Oliveira
CEDENTE: JOSE GONÇALVES DE OLIVEIRA

Terezinha de Freitas Oliveira
CEDENTE: TEREZINHA DE FREITAS OLIVEIRA
assinava à rogo da Cedente por ser analfabeta,
o srº JASIEL RIBEIRO GOMES, portador
da Cédula de Identidade 3.095854-3-SSP-PR
e inscrito no CPF/MF nº 445.765.609-72,
residente e domiciliado na cidade de
Barbosa Ferraz - PR, Rua Santa Catarina
nº 942,

Abraão Alves dos Reis
CESSIONÁRIO: ABRÃO ALVES DOS REIS

NUIAS
DXP81609

RECONHECIMENTO
BARBOSA FERRAZ

Tabelionato de Notas e Protesto de Títulos - Comarca de Barbosa Ferraz - PR
Rua Rio Grande do Sul, nº 746 - Centro - Barbosa Ferraz - PR
Fone/Fax (44) 3275-1698 Danusa Maria de Camargo Dias - Tabeliã.

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:

[C]CBVTD0]-JOSE GONÇALVES DE OLIVEIRA.
[C]CBVTD0]-JASIEL RIBEIRO GOMES.
[C]CBVTD0]-ABRÃO ALVES DOS REIS.

Em testemunho da verdade, 23/09/2011

Rose Mere Ap. Machado
ROSE MERE AP. MACHADO - ESCRIVENTE

DECLARAÇÃO

EU, ORLANDO EGYDIO LUPO brasileiro, casado lavrador residente e domiciliado no distrito de Tereza Breda neste Município e Comarca de Barbosa Ferraz, portador da C.I. RG n.º 5.461.066-1-PR e inscrito no CPF sob n.º 412.388.859-34, declaro para os devidos fins de direito, que vendi a Sra. EDINA DE SOUZA GOMES brasileira, casada, doméstica, residente e domiciliada na Cidade de Campinas Estado de São Paulo, portadora da C.I. RG n.º 20.049.229-SP e inscrita no CPF sob n.º 071.980.528/78 pelo preço certo e ajustado de R\$-600,00, sendo R\$-300,00 a vista no ato da assinatura desta declaração e R\$-300,00 a serem pagos no dia 23 de Outubro de 1.999, os direitos que possuo sobre a Data de Terras n.º 015 da quadra n.º 023 situada na planta urbana da cidade de Tereza Breda neste Município e Comarca, imóvel este a ser entregue nas mesmas condições que adquiriu de Vicente de Souza conforme declaração celebrada em 28 de junho de 1.999.

E, pôr ser a expressão da verdade, firmo a presente para que surta os efeitos da lei

Barbosa Ferraz, 23 de julho de 1.999

Orlando Egidio Lupo
Orlando Egidio Lupo

de Acordo

r Edina de Souza Gomes
Edina de Souza Gomes

TESTEMUNHAS

João dos Reis
João Batista de Oliveira

TERMO DE TRANSFERÊNCIA DE IMÓVEL URBANO

QUE FAZ a Sr.^a EDINA DE SOUZA GOMES, brasileira, casada, separada de fato, doméstica, residente e domiciliada na Rua Onofre Basílio, n.º 04, Bairro Acrópolis, na cidade de Curitiba/PR; portadora da C.I.R.G. n.º 20.049.229-SP; e inscrita no CPF/MF. sob n.º 071.980.528-78. Pelo presente Termo de Transferência de Imóvel Urbano e na melhor forma de direito, Cede e transfere ao Sr. JOSÉ GONÇALVES DE OLIVEIRA, aposentado, nascido em Congonhinhas/PR; aos 16 de outubro de 1.935, filho de Marciano Gonçalves de Oliveira e de Maria Clotilde de Jesus e a Sr.^a TEREZINHA DE FREITAS OLIVEIRA, aposentada, portadora da C.I.R.G. n.º 7.634.448-5-PR; e inscrita no CPF/MF. sob n.º 022.326.109-26; brasileiros, casados entre si sob o regime de SEPARAÇÃO DE BENS, conforme Certidão de Casamento expedida pelo Oficial do Registro Civil da sede desta Comarca de Barbosa Ferraz/PR; sob n.º 3.189, às fls. 008 do livro n.º B/18, residentes e domiciliados na Rua Elizeu Mendes, n.º 06, no Distrito de Tereza Breda, neste Município e Comarca de Barbosa Ferraz/Pr., todos os direitos, vantagens e obrigações que possui sobre a Data de Terras n.º 15 (quinze), da Quadra n.º 23 (vinte e três), situada na Planta Urbana do Distrito de Tereza Breda, neste Município e Comarca de Barbosa Ferraz/Pr.; existindo sobre o referido imóvel uma casa de madeira coberta de telhas de Eternit, medindo aproximadamente 30,0M2, cuja benfeitoria fica fazendo parte da presente transferência. Cujo imóvel a ora vendedora adquiriu de ORLANDO EGYDIO LUPO, conforme Declaração datada de 23 de julho de 1.999 e este tendo adquirido de VICENTE DE SOUZA, conforme Declaração datada de 28 de junho de 1.999. O preço certo e previamente convencionado da presente venda é de R\$.1.600,00 (Hum mil e seiscentos reais), pagos a vista em moeda corrente e nacional do País, cuja importância a ora vendedora confessa haver recebido na sua totalidade dos ora compradores nesta data, desde já dá aos mesmos compradores plena, rasa, geral e irrevogável quitação de paga e satisfeita para não mais repetir, nem reclamar, por si, seus herdeiros e legais sucessores, fazendo esta transferência sempre boa, firme e valiosa. Presente neste ato os ora compradores, por eles foi declarado que estão de pleno acordo com o presente termo de transferência, podendo desde já tomar posse do referido imóvel e fazer as benfeitorias que julgar conveniente. E, por estarem certos e ajustados entre si, assinam o presente termo de transferência em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas a tudo presentes e que também assinam.

BARBOSA FERRAZ, 24 de abril de 2.006.

Edina de Souza Gomes
- EDINA DE SOUZA GOMES -

José Gonçalves de Oliveira
- JOSÉ GONÇALVES DE OLIVEIRA -


- TEREZINHA DE FREITAS OLIVEIRA -

Testemunhas:

[Assinatura]

Erlei José Domingos