

6178A

DATA DE EXPEDIÇÃO: 13/04/2018

NOME: LEIDA DE OLIVEIRA ZANATO

FILIAÇÃO: CAETANO UMBELINO DE OLIVEIRA

MARIA QUITÉRIA DA SILVA

NATURALIDADE: MARUMBI/PR

DATA DE NASCIMENTO: 03/06/1957

IDOSO

DOC. ORIGEM: COMARCA=IVAIPORÃ/PR, DA SEDE
C.CAS=6493, LIVRO=22B, FOLHA=234

CPF: 183.920.688-82

CURITIBA/PR

MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 15.277.264-5



POLEGAR DIREITO



Leida Oliveira Zanato

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



NOME

ANTONIO BAPTISTA ZANATO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

1979618-3

SESP

PR

CPF

977.904.518-04

DATA NASCIMENTO

01/07/1952

FILIAÇÃO

JOAO BAPTISTA ZANATO

AUGUSTA GRANADO ZANATO

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.

AD

Nº REGISTRO

03011220507

VALIDADE

15/09/2023

1ª HABILITAÇÃO

03/01/1979

OBSERVAÇÕES

A

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

ENGENHEIRO BELTRAO, PR

DATA EMISSÃO

15/09/2020

ASSINATURA DO EMISSOR

86811090554

PR918770058

PARANÁ



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2135266110

PROIBIDO PLASTIFICAR
2135266110



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

ANTONIO BATISTA ZANATO

CPF

SEM INFORMAÇÃO

LEIDA DE OLIVEIRA ZANATO

CPF

SEM INFORMAÇÃO

MATRÍCULA

084657 01 55 1972 2 00022 234 0006493 58

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÃO DOS CÔNJUGES

ANTONIO BATISTA ZANATO, NASCIDO AOS 01 DE JULHO DE 1952, NATURAL DE RINÓPOLIS-SP, DE NACIONALIDADE BRASILEIRO, SOLTEIRO, LAVRADOR, FILHO DE JOÃO BATISTA ZANATO E DE AUGUSTA GRANADO ZANATO, RESIDENTE E DOMICILIADO EM SÃO JOÃO DO IVAÍ-PR
LEIDA DE OLIVEIRA, NASCIDA AOS 03 DE JUNHO DE 1957, NATURAL DE MARUMBI-PR, DE NACIONALIDADE BRASILEIRA, SOLTEIRA, DO LAR, FILHA DE CAETANO UMBELINO DE OLIVEIRA E DE MARIA QUITÉRIA DA SILVA, RESIDENTE E DOMICILIADA EM SÃO JOÃO DO IVAÍ-PR

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

VINTE E OITO DE JUNHO DE UM MIL E NOVECENTOS E SETENTA E DOIS

DIA

28

MÊS

06

ANO

1972

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

SEPARAÇÃO DE BENS OBRIGATÓRIA, NOS TERMOS DO ARTIGO 1.641, INCISO III DO CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

LEIDA DE OLIVEIRA ZANATO

AVERBAÇÕES / ANOTAÇÕES À ACRESCEER

CASAMENTO CELEBRADO NESTE SERVIÇO, PERANTE O JUIZ DE PAZ MÁRIO RODRIGUES DE OLIVEIRA.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

SEM INFORMAÇÕES

Certifico que, em data de 09 de Abril de 2018, foi materializada esta certidão enviada pela Central de Informações do Registro Civil, sendo a autenticidade de sua assinatura digital padrão ICP-Brasil por mim conferida.

Certidão lavrada por Amélia Carolina Machado Barcelos - Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais de Ivaiporã, a(a) qual assinou eletronicamente aos 09 de Abril de 2018, nos termos do Provimento nº 46/2015 do Conselho Nacional de Justiça.

Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais
Ivaiporã - PR

Amélia Carolina Machado Barcelos - Oficial
Avenida Brasil, Nº 1.785 - CEP: 86870000
E-mail: amelia.cartorio@gmail.com
Tel: (43)3472-2910

O Conteúdo da Certidão é verdadeiro. Dou Fé,

Engenheiro Beltrão
Gardino Ortega - Oficial

Valor recebido pela certidão eletrônica: R\$ 37,93
Valor recebido pela materialização: R\$ 37,93



FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº

hVop3.unGxH.2DRr5-78OQs.TmXK3

Consulte selo em <http://funarpen.com.br>

**CARTÓRIO DO REGISTRO CIVIL
TÍTULOS E DOCUMENTOS
PESSOAS JURÍDICAS**

Gardino Ortega
OFICIAL

Maria Helena Xavier Ortega
Nivaldo Brito Alves

ESCREVENTES

CEP 87270-000 - ENGENHEIRO BELTRÃO - PARANÁ

FUNARPEN AA 002853345 P

CONTA

FONE SANEPAR: 0800 - 200 - 0115

NOME DO CLIENTE ANTONIO BAPTISTA ZANATO MATRÍCULA 3033.1346

ENDEREÇO R CORUMBATAI NÚMERO 171 Nº LADO - Nº FRENTE
Q77 D18 FRENTE

CEP 87.270-000 LOCAL ENGENHEIRO BELTRAO

ROTEIRO DE LEITURA 094-06-22-001-01490 HIDRÔMETRO Y18AA0455340-4-1 CAT - RES - COM - IND - UTP - POP 011 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	13	13	13	0	13	
Nº Amostras Realizadas	16	16	16	8	17	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	16	16	16	8	17	

Conclusão TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2022	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	X	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

SANEPAR(R\$)

MULTA AGUA	2,05
JUROS MORATORIOS	0,73
JUROS MORATORIOS	0,23
AT. MONET. P/ ATRASO	0,04

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/RS	TOTAIS
		AGUA	AGUA ESGOTO
RES Minimo	5		48,97
De 6 a 10m3	2	1,52	3,04

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

11/22	12/22	01/23	02/23	03/23	04/23	05/23	06/23	07/23	08/23	09/23
7	7	11	9	7	9	7	6	7	6	8

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
28	09/10/2023	635	642	7	10/2023

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	6	22/10/2023

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
09/11/2023	52,01		3,05	55,06

E-MAIL SANEPAR - ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR
PROBLEMAS C/ DROGAS, LIGUE 132 NARCOTICOS ANONIMOS

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 4,61

AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 4435378 100

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
BIFASICO / 60A

ANTONIO BAPTISTA ZANATO

R CORUMBATAI, 171 - QD 77 L 18

CEP: 87270000

Cidade: ENGENHEIRO BELTRAO - PR

CPF: 97790451804



PAGUE COM PIX

AS [1.6.16.0]

UNIDADE CONSUMIDORA

55209378

CÓDIGO DO CLIENTE

26006899

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

09/2023

01/10/2023

R\$ 67,62



NOTA FISCAL No 68362247 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 11/09/2023

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41230904368898000106660030583522472094182219

Protocolo de Autorizacao: - as +00:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
10/08/2023

Leitura Atual
11/09/2023

N. Dias
32

Proxima Leitura
10/10/2023

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	83	0,390361	32,40	1,50	5,83	0,302140
(02) USO SISTEMA	kWh	83	0,424337	35,22	1,63	6,34	0,328370
TOTAL				67,62			

Legenda: (01) ENERGIA ELET CONSUMO | (02) ENERGIA ELET USO SISTEMA

HISTÓRICO DE CONSUMO	CONSUMO FATURADO		No DIAS FAT		Tributo	Base Calc (R\$)	Alíquota (%)	Valor R\$
	AGO.23		77	30	ICMS	67,62	18,00	12,17
	JUL.23		84	32	PIS	55,43	1,01	0,56
	JUN.23		74	30	COFINS	55,43	4,63	2,57
	MAI.23		76	29	Reservado ao Fisco			
	ABR.23		126	32				
	MAR.23		84	30				
	FEV.23		111	29				
	JAN.23		131	32	8FFB ACAB.239D.FF7C.6410.F3EC.08B6.0ADC			
	DEZ.22		86	29				
	NOV.22		80	30				
	OUT.22		77	31				
	SET.22		100	31				

Medidor	Grandezas	Postos Horarios	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
0401430622	kWh	-	4362	4445	1,00	83

REAVISO DE VENCIMENTO

INCLUSO NA FATURA PIS R\$ 0,56 E COFINS R\$ 2,57, CONFORME RES. ANEEL 130/2006.
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores nao relacionados
a prestacao do servico de energia eletrica, como convenios e doacoes.
Periodos Band.Tarif.: Verde:11/08-11/09

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

Contrato Particular de Compra e Venda de imóvel que entre si fazem **MAIARA CRISTINA DA SILVA**, brasileira, solteira, portador da RG n.º 12491882-0-SSP-PR e inscrita no CPF n.º 079.707.519-46, residente e domiciliado na Rua Corumbataí, 160, Engenheiro Beltrão - PR, neste ato denominado simplesmente de **VENDEDORA**, e de outro lado **ANTONIO BAPTISTA ZANATO**, brasileiro, casado, inscrito no CPF 977.904.518-04, portador da RG 1979618-3, residente e domiciliado nesta cidade de Engenheiro Beltrão - PR, neste ato denominado simplesmente de **COMPRADOR**.

OBJETO:

A senhora **MAIARA CRISTINA DA SILVA**, acima qualificada é possuidora de **UM IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA COUMBATAI, 171, NESTA CIDADE DE ENGENHEIRO BELTRÃO – PR, CONTEDO UMA CASA EM ALVENARIA COM APROXIMADAMENTE 50 M2.**

E que ajustam o presente compromisso conforme as cláusulas e as condições seguintes.

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Sendo que o ora proprietária acima qualificada, vendeu por livre e espontânea vontade em favor do ora comprador a totalidade dos direitos do imóvel acima descrito pelo preço certo e ajustado de R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais).

CLÁUSULA SEGUNDA: DO PAGAMENTO

O comprador vai fazer o pagamento em favor da ora vendedora da seguinte maneira:

1. Paga o valor de 18.000,00 (dezoito mil reais) a vista em moeda corrente no país;
Sendo que a vendedora da plena rasa e irrevogável quitação do valor recebido, não tendo mais nada que reclamar no presente e no futuro da presente transação.

CLAUSULA TERCEIRA: ESCRITURA PUBLICA

A Escritura Pública de Compra de Venda será lavrada em nome do comprador.

CLAUSULA QUARTA: POSSE DO IMÓVEL:

Por força deste contrato o Vendedor cede e transfere a compradora, sem reserva alguma, todo o domínio, a posse, os direitos e as ações que exerce na sua respectiva cota parte, no ato da assinatura do presente contrato, para que o comprador dele use,

goze e livremente disponha, como proprietário exclusivo que passa a ser doravante, obrigando-se o vendedor, por si e por seus sucessores e herdeiros, a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa e a responder pela evicção.

CLAUSULA SEXTA: DA VALIDADE DO PRESENTE:

O presente contrato particular de compra e venda terá validade mesmo que venha ocorrer a falta de uma das partes contratantes, obrigando os seus herdeiros e sucessores a cumprirem o que ficou estabelecido.

CLÁUSULA SETIMA: DA IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE

O presente contrato particular de compra e venda é feito em caráter irrevogável e irretratável perante as partes contratantes.

CLÁUSULA OITAVA: DO FÓRUM:

As partes contratantes elegem o Fórum da Comarca do Imóvel, para dirimirem quaisquer questões com referente ao presente contrato.

A pedido das partes digitei este contrato particular de compra e venda, o qual assinam em duas vias de igual teor e forma, indo assinados pelas partes contratantes e por duas testemunhas a tudo presente.

Engenheiro Beltrão – PR, 30 de julho de 2018.




MAIARA CRISTINA DA SILVA – VENDEDORA




ANTONIO BAPTISTA ZANATO – COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

TABELIONATO VIANA - 1º OFÍCIO

ADÉLIA VIANA PEREIRA VIEIRA - TABELIÃ

Rua Manoel Ribas, 190 - CEP: 87270-000 - Caixa Postal: 28 - Engenheiro Beltrão - PR
Fone: (44) 3537-1130 / 9864-1189 / 8452-7932 - E-mail: cartorioviana@hotmail.com

SELO: X7fZV . eHcpv . stVZt - a9YrG . KtoJT

VALIDE ESSE SELO EM <http://funarpen.com.br>

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de:

Maiara Cristina da Silva;
Dou fé.

Engº Beltrão, PR 30/07/2018

Em testemunho _____ da verdade.
Adélia Viana Pereira Vieira - Tabeliã



Luciana Cristina Carvalho Denardo
Escrevente Juramentada
Port.: 003/2014 - CPF: 754.639.059-49

TABELIONATO VIANA - 1º OFÍCIO

ADÉLIA VIANA PEREIRA VIEIRA - TABELIÃ

Rua Manoel Ribas, 190 - CEP: 87270-000 - Caixa Postal: 28 - Engenheiro Beltrão - PR
Fone: (44) 3537-1130 / 9864-1189 / 8452-7932 - E-mail: cartorioviana@hotmail.com

SELO: p7fx2 . PFxHW . xIp2t - a9qvN . NIPkj

VALIDE ESSE SELO EM <http://funarpen.com.br>

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de:

Antonio Baptista Zanato;
Dou fé.

Engº Beltrão, PR 31/07/2018

Em testemunho _____ da verdade.
Adélia Viana Pereira Vieira - Tabeliã



Luciana Cristina Carvalho Denardo
Escrevente Juramentada
Port.: 003/2014 - CPF: 754.639.059-49