

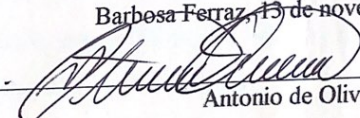
CESSÃO DE DIREITOS

ANTONIO DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, lavrador, residente e domiciliado na Chácara Santo Afonso, Distrito de Tereza Breda, neste Município e Comarca portador da C.I. RG nº 1.283.688-SSP-PR, inscrito no CPF sob o nº 307.280.539-34, na melhor forma de direito, cede e transfere como de fato cedido e transferido tem pelo preço certo e ajustado de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), à Srª MARIA AUGUSTA DE ALCANTARA, brasileira, casada, aposentada residente e domiciliado no Distrito de Tereza Breda, neste Município e Comarca, portador da C.I. RG nº 7.857.401-1-SSP-PR, inscrita no CPF sob o nº 024.799.109-03, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhes assistem sobre a DATA DE TERRAS Nºs 103 e 18 DA QUADRA Nº 03 COM A ÁREA DE 300,00 METROS QUADRADOS CADA UMA SITUADA S NO DISTRITO DE TEREZA BREDA, NESTE MUNICIPIO E COMARCA DE BARBOSA FERRAZ, que adquiriu de Ivone Luiz conforme Cessão de Direitos celebrado em 01/08/1.986.

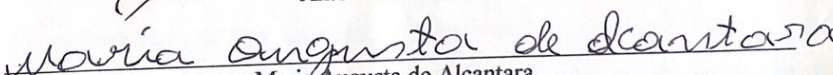
Dão por este instrumento, plena, geral e irrevogável quitação de pagos e satisfeitos, para nunca mais o repetir, razão porque autoriza a Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz a outorgar a escritura pública de compra e venda à cessionária compradora ou a quem a mesmo indicar. Comprometem-se ambas as partes por si e seus sucessores a fazer esta venda e cessão sempre boa firme e valiosa, respondendo pela evicção de direito

E, por estarem certos e contratados, firmam a presente em duas vias de igual forma e teor e na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 13 de novembro de 2.006



Antonio de Oliveira



Maria Augusta de Alcantara

TESTEMUNHAS

CESSÃO DE DIREITOS

IVONE LUIZ, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada neste município e Comarca de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, pela presente e na melhor forma de direitos, cede e transfere, como de fato e na verdade, cedido e transferido tem, pelo preço certo e previamente ajustado de cz\$ 14.000,00 (quatorze mil cruzados), ao Sr. ANTONIO DE OLIVEIRA brasileiro, casado, motorista, residente e domiciliado neste município, - todos os direitos, vantagens e obrigações que lhe assiste sobre a aquisição da data de terras nº 03 e 18, da quadra nº 03, com a área de 300,00 metros quadrados cada uma, situadas no Distrito de Tereza Breda, neste município, a qual, adquiriu de Efigênio Tome Pereira, este de Geraldo Ferreira dos Santos, e este de Nazario Antonio de Oliveira, conforme contrato de compra e venda celebrado em 05 de janeiro de 1.981.

Dá por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de paga e satisfeita, razão porque autoriza, como de fato e na verdade, autorizada - tem o Sr. Nazario Antonio de Oliveira ou seus sucessores a fazer esta - venda e cessão sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direitos, quando chamado a auçoria.

Comprometem-se ambas as partes por si e seus sucessores a fazer esta venda e cessão sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direito, quando chamada a autoria.

E por estarem certos e ajustados, assinam a presente junta, ente com duas testemunhas.

Barbosa Ferraz, 01 de agosto de 1.986

X Ivone Luiz
Ivone Luiz
X Antonio de Oliveira
Antonio de Oliveira

Testemunhas:-

CESSÃO DE DIREITOS

IVONE LUIZ, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada neste município e Comarca de Barbosa Ferraz, Estado do Paraná, pela presente e na melhor forma de direitos, cede e transfere, como de fato e na verdade, cedido e transferido tem, pelo preço certo e previamente ajustado de cz\$ 14.000,00 (quatorze mil cruzados), ao Sr. ANTONIO DE OLIVEIRA brasileiro, casado, motorista, residente e domiciliado neste município, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhe assiste sobre a aquisição da data de terras nº 03 e 18, da quadra nº 03, com a área de 300,00 metros quadrados cada uma, situadas no Distrito de Tereza Breda, neste município, a qual, adquiriu de Efigênio Tome Pereira, este de Geraldo Ferreira dos Santos, e este de Nazario Antonio de Oliveira, conforme contrato de compra e venda celebrado em 05 de janeiro de 1.981.

Dá por este instrumento plena, geral e irrevogável quitação de paga e satisfeita, razão porque autoriza, como de fato e na verdade, autorizada tem o Sr. Nazario Antonio de Oliveira ou seus sucessores a fazer esta venda e cessão sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direitos, quando chamado a auçoria.

Comprometem-se ambas as partes por si e seus sucessores a fazer esta venda e cessão sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direito, quando chamada a auçoria.

E por estarem certos e ajustados, assinam a presente junta, ente com duas testemunhas.

Barbosa Ferraz, 01 de agosto de 1.986

x Ivone Luiz
Ivone Luiz
x Antonio de Oliveira
Antonio de Oliveira

Testemunhas:-

CESSÃO DE DIREITOS

EFIGENIO TOME PEREIRA, e sua mulher MARIA APARECIDA PEREIRA, brasileiros, casados, residentes e domiciliados neste município, ela agricultor, ela do lar, nascida em Eloi Mendes-MG, aos 09-04-1937, filha de João Francisco da Rocha e portadores da Cartidão de casamento nº 1.373, do Registro Civil de Eloi Mendes-Mg, e CPF 276.604.439468 pela presente e na melhor forma de direito, cedem e transferem, como de fato, cedido e transferido tem, pelo pelo preço certo e ajustado de cr\$ 100.000,00 (cem mil Cruzeiros), a Sr. IVONE LUI, brasileira, solteira, maior, residente e domiciliada neste município, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhes assibem sobre as datas de terras nº 03 e 18, da quadra nº 03, com a área de 300,00m2 cada uma, situada em Tereza Breda, neste município, que adquiriram e pagaram integralmente do Sr. Geraldo Ferreira dos Santos, digo, Santos e sua mulher, conforme contrato de compra e venda celebrado em 05-01-81 e este que adquiriram do Sr. Nazario Antonio de Oliveira.

Dão por este instrumento, plena, geral e irrevogavel quitação de pa
gos e satisfeitos, razão porque autorizam, como de fato autorizados
tem, ao Sr. Nazario Antonio de Oliveira a outorga e assinar escritu
ras de compra e venda ao cessionario compradora, ou quem esta indi
car.

Compromete-se ambas as partes, por si e seus sucessores a fazer esta cessão sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direito.

E, por estarem assim contratados, firmam a presente cessão em duas vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 06 de fevereiro de 1984

~~EFIGENIO TOME PEREIRA~~

y

a rogo

x Ivone Luiz
IVONE LUIZ

testemunhas:

1 -

2-

CESSÃO DE DIREITOS

EFIGENIO TOME PEREIRA, e sua mulher MARIA APARECIDA PEREIRA, brasileiros, casados, residentes e domiciliados neste município, ela agricultor, ela do lar, nascida em Eloi Mendes-MG, aos 09-04-1937, filha de João Francisco da Rocha e portadores da Certidão de casamento nº 1.373, do Registro Civil de Eloi Mendes-Mg, e CPF 276.604.439468 pela presente e na melhor forma de direito, cedem e transferem, como de fato, cedido e transferido tem, pelo pelo preço certo e ajustado de cr\$ 100.000,00 (cem mil Cruzeiros), a Sr. IVONE LUI, brasileira, solteira, maior, residente e domiciliada neste município, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhes assistem sobre as datas de terras nº 03 e 18, da quadra nº 03, com a área de 300,00m2 cada uma, situada em Tereza Breda, neste município, que adquiriram e pagaram integralmente do Sr. Geraldo Ferreira dos Santos, digo, Santos e sua mulher, conforme contrato de compra e venda celebrado em 05-01-81 e este que adquiriram do Sr. Nazario Antonio de Oliveira.

Dão por este instrumento, plena, geral e irrevogável quitação de pagamentos e satisfeitos, razão porque autorizam, como de fato autorizados tem, ao Sr. Nazario Antonio de Oliveira a outorga e assinar escrituras de compra e venda ao cessionário compradora, ou a quem esta indicar.

Compromete-se ambas as partes, por si e seus sucessores a fazer esta cessão sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direito.

E, por estarem assim contratados, firmam a presente cessão em duas vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 06 de fevereiro de 1984

Efigenio Tome Pereira
EFIGENIO TOME PEREIRA

x _____
a rego

x Ivone Luis
IVONE LUIZ

testemunhas:

1- _____

2- _____

CESSÃO DE DIREITOS

EFIGENIO TOME PEREIRA, e sua mulher MARIA APARECIDA PEREIRA, brasileiros, casados, residentes e domiciliados neste município, ela agricultor, ela do lar, nascida em Eloi Mendes-MG, aos 09-04-1937, filha de João Francisco da Rocha e portadores da Certidão de casamento nº 1.373, do Registro Civil de Eloi Mendes-MG, e CPF 276.604.439468 pela presente e na melhor forma de direito, cedem e transferem, como de fato, cedido e transferido tem, pelo pelo preço certo e ajustado de cr\$ 100.000,00 (cem mil Cruzeiros), a Sr. IVONE LUI, brasileira, solteira, maior, residente e domiciliada neste município, todos os direitos, vantagens e obrigações que lhes assibem sobre as datas de terras nº 03 e 18, da quadra nº 03, com a área de 300,00m2 cada uma, situada em Tereza Breda, neste município, que adquiriram e pagaram integralmente do Sr. Geraldo Ferreira dos Santos, digo, Santos e sua mulher, conforme contrato de compra e venda celebrado em 05-01-81 e este que adquiriram do Sr. Nazario Antonio de Oliveira.

Dão por este instrumento, plena, geral e irrevogavel quitação de pagos e satisfeitos, razão porque autorizam, como de fato autorizados tem, ao Sr. Nazario Antonio de Oliveira a outorga e assinar escrituras de compra e venda ao cessionario compradora, ou quem esta indicar.

Compromente-se ambas as partes, por si e seus sucessores a fazer esta cessão sempre boa, firme e valiosa, respondendo pela evicção de direito.

E, por estarem assim contratados, firmam a presente cessão em duas vias de igual teor, na presença das testemunhas abaixo.

Barbosa Ferraz, 06 de fevereiro de 1984

Efigenio Tome Pereira

EFIGENIO TOME PEREIRA

a rogo

IVONE LUIZ

IVONE LUIZ

testemunhas:

1- _____

2- _____

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA

Pelo presente contrato de compromisso de compra fazem entre si, a saber de um lado os promitentes vende DO FERREIRA DOS SANTO E sua esposa BERNADINA TAVARES, brasileiros, casados, ele lavrador e ela do lar, residentes no Distrito de Tereza Breda, neste Município de Barbado do Paraná, e de outro lado o compromissário comprador do Paraná, portador do CPF nº 276604439-68, convencionam o presente contrato de conformidade com as cláusulas e condições como segue:

PRIMEIRA- Constitui objeto o presente instrumento a venda por parte dos promitentes vendedores ao compromissário comprador, as data de terras nº 3 e 18 (tres e dezóito), da quadra nº 3 (tres), com a área de 300 metros quadrados cada uma, do loteamento de Tereza Breda, neste Município, com uma casa de madeira coberta de telhas, medindo 30 metros quadrados, livre e desempeida de quaisquer ônus.

SEGUNDA- O preço certo e ajustado da presente venda é de Cr\$ 80.000,00 (oitenta mil cruzeiros), que serão pagos da seguinte forma.

A) Cr\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil cruzeiros), pagos em moeda corrente do país, no ato de assinatura do presente contrato;

B) Cr\$ 45.000,00 (quarenta e cinco mil cruzeiros), para o dia 02 de abril de 1983, representados por uma nota promissória.

TERCEIRA- A entrega das datas de terras e benfeitoria, será no ato de assinatura do presente contrato.

QUARTA- A escritura pública de compra e venda, será outorgada quando o comprador achar conveniente, ocorrento as despesas por conta do mesmo, sendo o outorgante o Sr. Nazario Antonio de Oliveira.

QUINTA- Respondem pelas obrigações assimindas digo assumidas neste contrato, todos os herdeiros e sucessores das partes contratantes.

SEXTA- Elegem de comum acordo o Foro da comarca de Barbosa Ferraz, para dirimir quaisquer dúvidas resultantes nas cláusulas deste contrato.

E, por estarem certos e contratados, firmam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma, juntamente com duas testemunhas.

Barbosa Ferraz, 05 de janeiro de 1983

TESTEMUNHAS

GERALDO FERREIRA DOS SANTO

BERNADINA TAVARES SANTIAGO

Efigenio Tome Pereira
EFIGENIO TOME FERREIRA