

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

5.549.274-3

DATA DE
EXPEDIÇÃO

22/11/1988

NOME

MILTE CLEMENTE DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO

MANDEL CLEMENTE

ETELVINA LEOPOLDINA DA SILVA

NATURALIDADE

DATA DE NASCIMENTO

MANTENA/HG

22/07/1954

DOE ORIGEM

COMARCA=A CHATEAUBRIAND/PR, TUBARÃO

C.CAS 735, LIVRO=82, FOLHA=68

CPI

CUR-TIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

Bel Douglas Haquim

LEI N°7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



NÃO ALFABETIZADA

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

035.609.569-00

Nome

MILTE CLEMENTE DE OLIVEIRA

Nascimento

22/07/1954



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Antônio de Jesus

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

10.105.906-5

DATA DE
EXPEDIÇÃO

06/07/2004

NOME

ANTONIO DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO

SEBASTIÃO JACINTO DE OLIVEIRA

MARIA LUIZA DE OLIVEIRA

NATURALIDADE

CAMPO MOURÃO/PR

DATA DE NASCIMENTO

06/05/1953

DOC ORIGEM

COMARCA=A CHATEAUBRIAND/PR, TUPÃSSI

C.CAS 735, LIVRO=B2, FOLHA=68

CPF

CURITIBA-PR

ASSINATURA DO DIRETOR

DIRETOR - DER

LEI Nº 7 116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

251.500.499-72

Nome

ANTONIO DE OLIVEIRA

Nascimento

06/05/1953



TABELIONATO FRATTI

FRATTI

TABELION E FRATTI
MOYSES CHATEAUBRIAND - PR

Moyses Fratti

Empor. - Voluntariado
C.P.E. 459.6928

Comarca de Assis Chateaubriand - PR

AMENTO

CERTIDÃO DE CASAMENTO

N.O -735-

O referido é verdade e dou fé.

Tupãssi, 14 de JANEIRO: de 1976-

OFFICIAL *substitute*

Pedro Paulo Leandro
CPF 074.578.989



SAATU

SERVIÇO DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE TUPÃSSI – PR

11.377.116/0001-38 – Tupãssi – PR
tupassiatende.net (44) 3544 – 8021

Órgão Regulador: ORCISPAR – (44) 3262-5121 – consorcioeispas.com.br

CONSUMIDOR:

ANTONIO DE OLIVEIRA (251.500.499 – 72)

CADASTRO:

890

ENDEREÇO:

Rua PROCAT, Nº: 58, 85.945 – 000
PROCAT

Quadra/Lote: 0046/0036

HIDRÔMETRO:

A22G107630

SETOR:

9

ROTA:

9

SEQUÊNCIA:

50

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

Tarifa Água	R\$ 39,46
Tarifa Regulatória	R\$ 0,50
	R\$
	R\$

Mês/Ano Referência:

10/2023

FATURAS ANTERIORES

Mês/Ano	Consumo
9/2023	12
8/2023	11
7/2023	11
6/2023	10
5/2023	10

Leitura Anterior:

143

Data:

04/10/2023

TOTAL:

R\$ 39,96

Leitura Atual:

154

Data:

07/11/2023,

VENCIMENTO:

Consumo:

11

Dias Cons.:

34

27/11/2023

Avisos:

A partir de 01/2023 será cobrado R\$0,50 centavos a título de regulação pelo ORCISPAR

QUALIDADE DA ÁGUA – Setor:9 – Ref.:10/2023

	PH	Turbidez	Cor	Cloro	Coliformes	Escherichia Colli
Nº de Amostras Exigidas	13	13	13	13	13	19
Nº de Amostras Realizadas	13	13	13	13	13	19
Nº de Amostras que atenderam a Legislação	13	13	13	13	13	19

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

Por este instrumento particular de compromisso de venda e compra, tem entre partes, certo e ajustado, as quais são as seguintes:

COMPROMITENTE VENDEDOR: LUIZ DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, pintor, portador da Cédula de Identidade RG n.º 6.648.526-9 SSP/PR, inscrito no CPF sob n.º 022.628.639-89, residente e domiciliado na Rua 27 de Dezembro, n.º 17, centro, Tupãssi-PR, CEP 85.945-000.

COMPROMISSÁRIO COMPRADOR: ANTONIO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG n.º 10.105.906-5 SSP/PR, inscrito no CPF sob n.º 251.500.499-72, residente e domiciliado na Rua Primavera, n.º 58, Vila Procati, Tupãssi-PR, CEP 85.945-000.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente CONTRATO DE COMPRA E VENDA, que se regarão pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O COMPROMITENTE VENDEDOR, na qualidade de legítimo proprietário de um imóvel urbano situado na Rua Primavera, n.º 58, Vila Procati, Tupãssi-PR, CEP 85.945-000, de 200,00 (duzentos) metros quadrados com uma casa em alvenaria de 72,00 (setenta e dois) metros quadrados, resolve vendê-lo COMPROMISSÁRIO COMPRADOR, pelo valor de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), que deverá ser pago à vista no ato do presente contrato.

Parágrafo Único – Esclarecem os Contratantes que o imóvel, encontram-se em perfeito estado de conservação e uso, livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou impostos, não podendo ser reclamado sobre vícios redibitórios.

CLÁUSULA SEGUNDA: O imóvel objeto do presente instrumento será entregue ao COMPROMISSÁRIO COMPRADOR na data do presente contrato passando a responder por todos os impostos e taxas que recaírem sobre o imóvel, ainda que lançados em nome do COMPROMITENTE VENDEDOR.

CLÁUSULA TERCEIRA: Após a quitação do valor acordado na cláusula primeira o COMPROMITENTE VENDEDOR, outorgará, na forma da lei, diretamente ao COMPROMISSÁRIO COMPRADOR ou a terceiros por ele expressamente indicado o Documento Legal Público/Particular de venda e compra do objeto compromissado, cujas despesas naturais, impostos, taxas e encargos de transmissão serão pagos pelos COMPROMISSÁRIO COMPRADOR.

Antonio de Oliveira
Luiz de Oliveira

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

CLÁUSULA QUARTA: O presente contrato é feito em caráter irrevogável e irretratável, devendo ele ser fielmente cumprido pelos contratantes, seus herdeiros e sucessores a qualquer título.

CLÁUSULA QUINTA: Para dirimir todas e quaisquer dúvidas oriundas do presente compromisso, renunciando outro, por mais privilegiado que seja as partes elegem o Foro de **ASSIS CHATEAUBRIAND-PR.**

E, por estarem, assim, justos e contratados, em pleno acordo com tudo quanto se encontra disposto neste contrato firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

Tupãssi-PR, 27 de Fevereiro de 2020.



LUÍZ DE OLIVEIRA
COMPROMITENTE VENDEDOR



ANTONIO DE OLIVEIRA
COMPROMISSÁRIO COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

NOME:

RG:

CPF:

NOME:

RG:

CPF:

Serviço Distrital de Tupãssi, Comarca de Assis Chateaubriand - PR

Fone: (44) 3544-1482

LkDyA.14351.lvj7p. Controle: yjHnQ.HEmqr

Consulte em <http://funarpen.com.br>

Reconheço por Semelhança as assinaturas de **LUÍZ DE OLIVEIRA** e **ANTONIO DE OLIVEIRA**. *0007*
FGDGAVF3-91346C-10*. Dou fé.

Tupãssi-PR, 27 de fevereiro de 2020.

Em Teste da Verdade

Clevi Justina Zerves Tonin - Substituta

