

Guaira Pr, 08 de Abril de 2003

## DECLARAÇÃO

Eu, *JOSEFINO XAVIER DE LIMA*, RG 1835966-9 – CPF 282.555.349.20, casado com *MARIA HELENA LIMA*, CPF 829615229-00, morador no endereço: Avenida Principal – Bairro Cruzeiroinho, declaro para os devidos fins que vendi ao Sr. *WILSON P. MONTAHINI* E *MARIA<sup>a</sup> MONTAHINI*, meia data e uma benfeitoria nela contida, sendo uma casa de madeira, localizada na quadra de nº 01 no Bairro Cruzeiroinho, no valor de R\$ 6.000,00 ( seis mil reais).

Por ser verdade, dato e assino:



**JOSEFINO XAVIER DE LIMA**

CPF: 282.555.349-20



**MARIA HELENA DE LIMA**

CPF: 829.615.229-00



**MUNICIPIO DE GUAIRA  
ESTADO PARANÁ  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO(S) IMOBILIÁRIO(S) Nº 4391/2023**

Certificamos, a pedido da parte interessada, que após consulta aos nossos registros, referentes a(s) inscrição(ões) imobiliárias abaixo, constatamos que até a presente data não existem débitos relativos a Tributos Municipais.

**DADOS DO PROPRIETÁRIO**

Nome/Razão: 4731 - MARIA ANTONIA MONTANHINI  
CNPJ/CPF: 968.984.619-15  
Endereço: RUA Moreira Sales, 1512  
Complemento: Caixa Postal 135  
Bairro: Cruzeiroinho

Cidade: Guaira - PR

**DADOS DO IMÓVEL URBANO**

Matrícula:	Código do Imóvel: 2200562000	Insc. Imobiliária: 06.01.700.0176.001	Quadra: 000A	Lote: 0011
Endereço: RUA Moreira Sales	Número: 1512	CEP: 85.980-000		
Bairro: Cruzeiroinho	Cidade: Guaira	Estado: PR		
Edifício:	Complemento:			
Loteamento: CRUZEIRINHO	Bloco/Apto:	/ null		
Inf. Complementar: LOTE: 0011				

**Finalidade**

Certidão Imobiliária

A FAZENDA MUNICIPAL se reserva o direito de cobrar os débitos que venham a ser constatados mesmo se referentes a períodos compreendidos nesta certidão.

A certidão tem validade por 30 dias a contar da data de sua expedição.

A aceitação da presente certidão está condicionada à verificação de sua validade na internet pelo site <https://guaira.atende.net>, ou na Secretaria da Fazenda na Prefeitura Municipal.

**Observação: Esta Certidão é válida somente para o contribuinte acima citado.**

Guaira - PR, 26 de julho de 2023