

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE:

NOME: IVANILDE DE FATIMA BONETT	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 7590253-0	CPF: 049922819-74
ENDEREÇO: RUA ANTONIO SENHOR, Nº28	
TELEFONE: 46 99137-7644	

NOME: ANTONINHO DOS SANTOS BONETT	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 4008155-0	CPF: 543.482.779-15
ENDEREÇO: RUA ANTONIO SENHOR, Nº28	
TELEFONE: 46 99137-7644	

CONTRATADA: G A ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA, com sede matriz na cidade de Maringá – PR, inscrita no CNPJ sob o nº 18.236.979/0001-67, neste ato representada por sua sócia administradora ADRIELLY COSTA, inscrita no CPF/MF nº 016.286.301-24.

DO OBJETO DO CONTRATO:

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO, a prestação de serviços de regularização fundiária, especificamente, para realizar todos os atos necessários em nome do(a) CONTRATANTE para fins de promover a regularização do imóvel situado na Rua Antonio Senhor, nº28, situado no Bairro Nelson Eloy Petry, em nome do(a) CONTRATANTE mediante procedimento de jurisdição voluntária, por intermédio do Programa Moradia Legal.

DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

Cláusula 2ª. O(A) **CONTRATANTE** se obriga a apresentar às **CONTRATADAS** todos os documentos necessários ao bom e fiel cumprimento do presente contrato de assessoria, bem como se responsabiliza pela veracidade de todas as informações prestadas, quando solicitado.

Cláusula 3ª. O(A) **CONTRATANTE** se obriga a comunicar qualquer alteração nos seus dados (telefone, e-mail ou endereço) às **CONTRATADAS**.

Cláusula 4ª: As **CONTRATADAS** se comprometem a executar todo serviço com o zelo que lhe é inerente, bem como dar ciência do andamento do procedimento ao(a) **CONTRATANTE**.

DO PAGAMENTO:

Cláusula 5ª. Pela prestação dos serviços acertados, o(a) **CONTRATANTE** pagará às **CONTRATADAS** o valor de R\$ 2.800,00 (dois mil e oitocentos reais), em uma das condições abaixo:

☐ À vista, no cartão ou boleto;

☐ Entrada de R\$ _____ e o restante parcelado em ____ vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito ou no boleto;

☐ Parcelado em ____ vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito;

(X) Parcelado em 36 (dez) vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no boleto para vencimento todo dia 10.

Parágrafo único: No caso de inadimplência o valor da dívida será acrescido de multa 2% e juros de mora de 1% ao mês.

DO PRAZO DE VIGÊNCIA E RESCISÃO:

Cláusula 6ª. O presente contrato terá duração por prazo determinando, a contar da data da assinatura do instrumento, até a data da efetiva entrega do título translativo de propriedade em nome do(a) **CONTRATANTE**.

Cláusula 7ª. A partir do momento do protocolo da inicial com os dados do(a) **CONTRANTE** não poderá ser pleiteada a rescisão do contrato e eventual restituição do valor contratado. Parágrafo único: Eventual intenção de rescisão contratual após a entrega dos documentos à **CONTRATADA**, ainda que não tenha sido promovida a distribuição da ação, dará ensejo à aplicação de multa de 10% (dez) por cento do valor do contrato.

DO FORO:

Cláusula 8ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do **CONTRATO**, as partes elegem o foro da comarca de Maringá – PR.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Clevelândia - PR, 19 de Julho de 2023.

IVANILDE DE FATIMA BONETT

CONTRATANTE

IVANILDE DE FATIMA BONETT

CONTRATADA

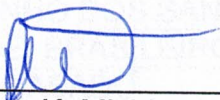
G A ASSESSORIA E CONSULTORIA
EMPRESARIAL LTDA

ANTONINHO DOS SANTOS BONETT

CONTRATANTE

ANTONINHO DOS SANTOS BONETT

Testemunha 1



Nome: Bruna Horrara K. Michielin

CPF: 081.459.879-03

Testemunha 2 *Maristela da Cruz*

Nome: Maristela da Cruz Chleder

CPF: 029.918.449-81

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: IVANILDE DE FATIMA BONETT	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 7590253-0	CPF: 049922819-74
ENDEREÇO: RUA ANTONIO SENHOR, Nº28	
TELEFONE: 46 99137-7644	

NOME: ANTONINHO DOS SANTOS BONETT	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADP	
RG: 4008155-0	CPF: 543.482.779-15
ENDEREÇO: RUA ANTONIO SENHOR, Nº28	
TELEFONE: 46 99137-7644	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957, **ANDRESSA SATIE ITO FUJIWARA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 65.329 e **GABRIEL DE SOUZA MACEDO** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 117.599, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Clevelândia - PR, 19 de Julho de 2023.

Ivanilde de F. Bonett

OUTORGANTE

IVANILDE DE FATIMA BONETT

Antoninho D.S. Bonett

OUTORGANTE

ANTONINHO DOS SANTOS BONETT