

CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Pelo presente instrumento particular de contrato de compromisso de compra e venda, Valdelice Ferreira de Oliveira, Aux. De Produção, CPF: 072.712.649-06, residente a cidade de Nova Odesa -SP, de ora em diante denominado simplesmente por PROMITENTE VENDEDOR e, de outro lado, João Carlos da Silva, CPF: 069.168.399-96 residente em Ourilândia Destrato de Barbosa Ferraz -PR, de ora em diante denominado simplesmente por COMPRADOR, contratam a compra e venda do imóvel casa residencial, situado, na RUA Getulio Vargas n: 302, quadra 16, em Ourilândia Destrato de Barbosa Ferraz -PR, pelo preço e prazo abaixo estipulados e sob as cláusulas seguintes:

CLÁUSULA 1ª - O preço da venda é de R\$: 12.000,00 Doze Mil Reais, que o COMPRADOR se obriga a pagar ao PROMITENTE VENDEDOR, dentro do prazo de 20 (Vinte) meses, sendo R\$: 2.000,00 de Entrada, e 20 prestações mensais de R\$: 500,00 (Quinhentos Reais), todo o dia 10 de cada mês.

E, assim, por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento particular de contrato de compromisso de compra e venda, em 2 (duas) vias de igual teor, para um só fim, perante as testemunhas abaixo assinadas.

Nova Odesa 29, Janeiro de 2016.

x Valdelice Ferreira de Oliveira
Vendedor: Valdelice Ferreira de Oliveira

x João Carlos da Silva
Comprado: João Carlos da Silva

Testemunhas: 1) Valdelice Ferreira de Oliveira 2) João Carlos da Silva

Amílton da Silva