

REGISTRO DE IMÓVEIS

Barbosa Ferraz - PR

Renata da Costa Luz Pacheco Moutinho
Oficial Titular

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

FICHA

-01-

MATRÍCULA N.º - 14.025 -

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 14.025.

Protocolo n.º 58.362 - Data: 22 de Junho de 2.015.

IMÓVEL: Data de Terras n.º 02, da Quadra n.º 228, com a área de 612,50 m², situada no município de Barbosa Ferraz-PR. **Divisas e Confrontações:** "Frente para a Avenida Presidente Kennedy, medindo 17,50 metros; divide de um lado com a Data n.º 03, e do outro com a Data n.º 01, medindo em cada lado 35,00 metros; no fundo divide com a Data n.º 07, medindo 17,50 metros".

PROPRIETÁRIO: BANCO DO ESTADO DO PARANÁ S/A, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ n.º 76.492.172/0001-91, com sede em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição n.º 10.879 do Livro 3-F de Transcrição de Transmissões do 1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Mourão-PR, circunscrição outrora competente.

Barbosa Ferraz, 24 de Junho de 2.015.

A Escrevente

(Mayara de Sá Ferreira)

AV.01/14.025.

Protocolo n.º 58.362 - Data: 22 de Junho de 2.015.

Averbação ex officio.

Nos termos do art. 230 da Lei 6.015/73 procedo a presente averbação *ex officio* para constar que conforme certidão expedida pelo 1º Serviço de Registro de Imóveis de Campo Mourão-PR sobre o imóvel desta Matrícula consta averbado sob o n.º 4.353 às fls. 57 do Livro 4-D do Serviço mencionado, Compromisso de Compra e Venda em favor do Município de Barbosa Ferraz, pessoa jurídica de direito público interno, no valor de NCR\$ 15.460,00 (estando incluído neste valor outros imóveis) sendo pagos no ato NCR\$ 5.280,00 e o restante a ser pago da seguinte forma: NCR\$ 4.000,00 no prazo de 06 meses, NCR\$ 3.090,00 no prazo de 18 meses e NCR\$ 3.090,00 no prazo de 30 meses - 12% ao ano em caso de mora - 10% em caso de inadimplemento. Emls. *Nihil*.

Barbosa Ferraz, 24 de Junho de 2.015.

A Escrevente

(Mayara de Sá Ferreira)

AV.02/14.025.

Protocolo n.º 58.614 - Data: 03 de Agosto de 2.015.

ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL:

Nos termos do Requerimento de 29 de Julho de 2.015, assinado por Marcel Maluf, brasileiro, casado, advogado, OAB/SP n.º 321.293, portador da CI. RG. n.º 27.170.740-9 - SSP/SP e inscrito no CPF/MF sob n.º 219.860.528-77, neste ato representando o Itaú Unibanco S/A, sucessor do Banco do Estado do Paraná S/A, nos termos da procuração lavrada em 28/01/2015, às fls. 205/212, do livro n.º 4638, do 13º Tabelionato de Notas de São Paulo-SP, tendo sido confirmada sua validade via e-mail às 10h20min, no dia 12/08/2015, pela Escrevente Autorizada Fernanda Moraes, procedo a presente averbação para constar a alteração de denominação social do Banco do Estado do Paraná S/A para **BANCO BANESTADO S/A**, conforme Ata da 175ª Assembléia Geral Extraordinária realizada em 03.11.2000 e registrada perante a JUCEPAR em 27/12/2000, sob o número 20002976609. Emls. 60,00 VRC = R\$.10,02.

Barbosa Ferraz, 12 de Agosto de 2.015.

A Escrevente

(Fernanda Caroliny Luciani)

AV.03/14.025.

Protocolo n.º 58.614 - Data: 03 de Agosto de 2.015.

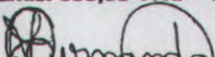
CISÃO PARCIAL:

Nos termos do Requerimento de 29 de Julho de 2.015, assinado por Marcel Maluf, já qualificado, neste ato representando o Itaú Unibanco S/A, sucessor do Banco Banestado S/A, nos termos da procuração lavrada em 28/01/2015, às fls. 205/212, do livro n.º 4638, do 13º

SEGUE NO VERSO

MATRÍCULA N.º
- 14.025 -

Tabelionato de Notas de São Paulo-SP, tendo sido confirmada sua validade via e-mail às 10h20min, no dia 12/08/2015, pela Escrevente Autorizada Fernanda Moraes, procedo a presente averbação, visto a cisão parcial do **BANCO BANESTADO S/A** pelo **BANCO ITAÚ S/A**, inscrito no CNPJ nº 60.701.190/0001-04, com sede em São Paulo-SP, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, 100 – Torre Olavo Setubal, conforme ficou deliberado na Assembléia Geral Extraordinária realizada pelo Banco Banestado S/A em 30 de Novembro de 2.004 e registrada perante a JUCEPAR em 19 de Maio de 2.006 sob o número 20051636000 e também conforme ficou deliberado na Assembléia Geral Extraordinária realizada pelo Banco Itaú S/A em 30 de Novembro de 2.004 e registrada perante a JUCESP em 01 de Junho de 2.005 sob o número 156.301/05-2. Apresentou Certidão Negativa de Tributos Municipais nº 3448 expedida aos 25/06/2015 pela Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz-PR. Não há incidência de ITBI conforme Declaração de Não Incidência expedida aos 26/06/2015 pela Prefeitura Municipal de Barbosa Ferraz. A certidão conjunta positiva com efeitos de negativa de débitos relativos aos tributos federais e à dívida ativa da União expedida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil e a certidão positiva de débito com efeitos de negativa da Previdência Social foram apresentadas quando do registro do ato perante a Junta Comercial competente. Emls. 630,00 VRC = R\$.105,21. Barbosa Ferraz, 12 de Agosto de 2.015.

A Escrevente  (Fernanda Caroliny Luciani)

AV.04/14.025.

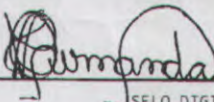
Protocolo nº. 58.614 - Data: 03 de Agosto de 2.015.

ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL:

Nos termos do Requerimento de 29 de Julho de 2.015, assinado por Marcel Maluf, já qualificado, neste ato representando o Itaú Unibanco S/A, nos termos da procuração lavrada em 28/01/2015 às fls. 205/212, do livro nº 4.638, do 13º Tabelionato de Notas de São Paulo/SP, tendo sido confirmada sua validade via e-mail às 10h20min, no dia 12/08/2015, pela Escrevente Autorizada Fernanda Moraes, procedo a presente averbação para constar a alteração de denominação social do Banco Itaú S/A para **ITAÚ UNIBANCO S/A**, conforme ficou deliberado na Assembléia Geral Extraordinária e Ordinária realizada em 30 de Abril de 2.009 e registrada perante a JUCESP em 19 de Janeiro de 2.010 sob o número 32.451/10-6. Emls. 60,00 VRC = R\$.10,02.

Barbosa Ferraz, 12 de Agosto de 2.015.

A Escrevente



(Fernanda Caroliny Luciani)



FUNARPEN

SELO DIGITAL

oTzTp.MkWFj.IvXR9

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

Controle:

TUHSL.mK6Nw

CERTIFICO e dou fé que a presente Certidão, foi extraída em inteiro teor da matrícula nº 14.025 Lv.02 - REGISTRO GERAL, nos termos do artigo 19, § 1º da Lei 6.015/1973 e refere-se aos atos praticados até o dia e hora imediatamente anterior à emissão. Barbosa Ferraz PR, 12 do 08 de 2020 às 10:39:28.

Buscas Emol. R\$ 2,28 - Certidão Emol. R\$12,93; ISS R\$ 0,4563 - FUNREJUS R\$ 3,8025 - FADEP R\$0,7605 - Selo R\$4,67. TOTAL: R\$ 24,90.

— SEQUE —

