

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

**RG: 6.100.241-3**



POLEGAR DIREITO



*Cláudia Honório A. Ribeiro*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: **6.100.241-3**

DATA DE EXPEDIÇÃO: 24/02/2010

NOME: **CLAURINDA HONORIO ALVES RIBEIRO**

FILIAÇÃO: MOZART HONORIO ALVES

MARIA PINA DA CONCEIÇÃO ALVES

NATURALIDADE: GUARACIPR

DATA DE NASCIMENTO: 24/10/1971

DOC. ORIGEM: COMARCA=PARANACITY/PR, DA SEDE

C.CAS=1305, LVRO=7B, FOLHA=225

CPF: 848.848.359-72

CURRIBA/PR

  
SEÇÃO DE REGISTRO CIVIL  
SECRETARIA DE ESTADO DA JUSTIÇA  
PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



PR

NOME

ADILSON DOS SANTOS RIBEIRO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

5381577-4

SESP

PR

CPF

769.512.609-82

DATA NASCIMENTO

02/04/1970

FILIAÇÃO

MARIO DOS SANTOS

RIBEIRO

EDITE BARBOSA DOS

SANTOS

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.

D

Nº REGISTRO

02232255580

VALIDADE

17/03/2027

1ª HABILITAÇÃO

07/03/2002

OBSERVAÇÕES

Adilson dos Santos Ribeiro

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

CURITIBA, PR

DATA EMISSÃO

18/03/2022

ASSINATURA DO EMISSOR

30156506730

PR921338598

PARANÁ

DETRAN

CONTRAN

VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL

2370087648



VALID

PROIBIDO PLASTIFICAR

2370087648

**COPEL***Pura Energia*

0800 51 00 116 - www.copel.com

DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletronica de Energia Eletrica  
COPEL DISTRIBUICAO S A  
RUA R JOSE IZIDORO BIAZZETO 168  
CEP 81200240 - CURITIBA-PR  
CNPJ 04368898000106 - I.E. 5023307358

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 4434631287

Classificacao:  
RESIDE/RESIDENCIALTipo de Fornecimento:  
MONOFASICO / 30A**CLAURINDA HONORIO ALVES RIBEIRO**

TR PEDRO NEVES DE ANDRADE, 1464

CEP: 87660000

Cidade: PARANACITY - PR

CPF: \*\*\*.\*\*\*.69-72

**PAGUE COM PIX****UNIDADE CONSUMIDORA****22858210**

▲ CÓDIGO DEBITO AUTOMÁTICO ▲

AB [1.6.34.2] RW420

**REF: MÊS / ANO****VENCIMENTO****TOTAL A PAGAR****09/2025****19/10/2025****R\$ 189,33**

NOTA FISCAL No 191172402 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 26/09/2025

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41260904368898000106660031911724022052673680

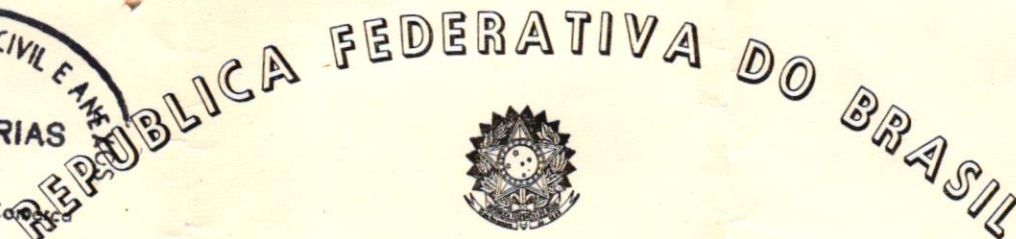
Protocolo de Autorizacao: - as -03:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

**DATAS  
DE LEITURAS**Leitura Anterior  
**26/08/2025**Leitura Atual  
**25/09/2025**N. Dias  
**30**Proxima Leitura  
**27/10/2025**

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	167	0,374131	62,48	4,66	11,87	0,276750
(02) USO SISTEMA	kWh	167	0,497425	83,07	6,06	16,78	0,366670
(03) B. VERME P2	kWh			17,84	1,30	3,39	
(04) CONT ILUMIN				25,94			
TOTAL				189,33			





# IVAL ZACARIAS

Oficial do Registro Civil

**CASAMENTO N.º** 1.305:--:--:--

CERTIFICO que, a fls 225.:-: do Livro nº B/7:-: de registro de Casamentos foi lavrado.:-: hoje, o assento do casamento de " ADILSON DOS SANTOS RIBEIRO" :-: e " CLAIRINDA HONÓRIO ALVES" :-: contraído perante o cidadão:-: Juiz de Paz, Sr: Emmanoel José Xavier de Souza.:-: e as testemunhas: Wilson Ribeiro, casado, e José Santa Rosa, viúvo, ambos maiores, capazes, residentes e domiciliados nesta cidade.:-: Ele, nascido em Paranacity-PR. :-: aos 02.:- de abril.:- de 1.970:-, profissão operário.:- residente e domiciliado em nesta cidade.:- filho :-: de MÁRIO DOS SANTOS RIBEIRO :-: nascido em Rio da Conta-BA.:-, residente e domiciliado em nesta cidade.:- :-: de Dona EDITE BARBOSA DOS SANTOS.:- :-: nascida em Flores-PE. :-: residente e domiciliada em nesta cidade.:- Ela, nascida em Bentópolis-PR. :-: aos 24 :- de outubro.:- de 1.971:-, profissão operária.:- residente e domiciliada em nesta cidade.:- filha :-: de MOZART HONÓRIO ALVES. :-: nascido em Stª Rita de Cássia-MG. residente e domiciliado em já falecido.:- :-: e de Dona MARIA PINA DA CONCEIÇÃO ALVES.:- :-: nascida em Barro Vermelho-BA.:- residente e domiciliada em nesta cidade.:- A contraente passa a assinar-se " CLAIRINDA HONÓRIO ALVES RIBEIRO" :-: Foram apresentados os documentos exigidos pelo art. 180 N.º I-II-IV. :-: do Código Civil - Observações: Casamento Realizado Sob. o Regime de Comunhão Parcial de Bens.:-

O referido é verdade e dou fé.

Paranacity, 15 de outubro de 1994.

de 19 94

Cartório de Registro Civil e Anexos  
IVAL ZACARIAS  
OFICIAL  
Distrito e Sede da Comarca  
PARANACITY - PARANÁ

IVAN ZACARIAS  
OFICIAL



OUTORGANTE(S) CEDENTE(S) (VENDEDOR)  
FRANCISCO RODRIGUES NETO, BRASILEIRO, NASCIDO EM 19/MAI/1938, CASADO, INDUSTRIÁRIO, RG Nº 1.377.731-6, SSP-PR, CPF Nº 390.568.569-87, E SUA ESPOSA MARIA SALETE MARTINS RODRIGUES, BRASILEIRA, DO LAR, FILHA DE FRANCISCO MARTINS DE MORAIS E MARIA PERTONILHA, AMBOS RESIDENTES E DOMICILIADOS EM PARANACITY/PR, SENDO A CÔNJUGE DO MUTUÁRIO REPRESENTADA À ROGO POR SHEILA APARECIDA DO NASCIMENTO, RG Nº 3.713.070-2, CPF Nº 522.325.579-87, RESIDENTE NA RUA IPIRANGA, Nº 127 - ZONA 04, MARINGÁ/PR.

EM TEMPO: O órgão emissor da carteira de identidade do rogador é SSP/PR.

OUTORGADO(S) CESSIONÁRIO(S) (COMPRADOR)  
ADILSON DOS SANTOS RIBEIRO, BRASILEIRO, NASCIDO EM 02/ABR/1970, CASADO EM 15/OUT/1994, SOB REGIME DE COMUNHÃO PARCIAL DE BENS, NA VIGÊNCIA DA LEI 6515/77, PEDREIRO/AUTÔNOMO, RG Nº 5.381.577-4, SSP/PR, CPF Nº 769.512.609-82, E SUA ESPOSA CLAUINDA HONORIO ALVES RIBEIRO, BRASILEIRA, DO LAR, RG Nº 6.100.241-3, SSP/PR, CPF Nº 848.848.359-72, AMBOS RESIDENTES E DOMICILIADOS EM PARANACITY/PR,

B - VALOR DA TRANSFERÊNCIA E FORMA DE PAGAMENTO

O VALOR DA TRANSFERÊNCIA É DE R\$ 3.477,76 SATISFEITOS DA SEGUINTE FORMA: R\$ 0,00 JÁ PAGOS  
PELO(S) OUTORGADO(S) CESSIONÁRIO(S) AO OUTORGANTE(S) CEDENTE(S) É R\$ 3.477,76 PELA TRANSFERÊNCIA DO  
SALDO DEVEDOR DO CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA, CONSTITUTIVO DO DÉBITO ORIGINÁRIO.

C - VALOR ATUAL DA DÍVIDA - RESGATE - PRESTAÇÃO - DEMAIS VALORES E CONDIÇÕES

VALOR ATUAL DA DÍVIDA R\$	VALOR ATUAL DA DÍVIDA UPF	PRAZO RESTANTE	TAXA NOMINAL E JUROS %
3.477,76	212,942612	204 MESES	1,0000
VALOR ATUAL PMRF - R\$	VALOR ATUAL SEGURO - R\$	VALOR ATUAL TAXAS	VALOR ATUAL FCVS - R\$
18,23	0,39	1,83	0,00
PRESTAÇÃO TOTAL R\$	DATA DE VENCIMENTO	PLANO DE FINANCIAMENTO	SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO
20,45	28/Mai/2000	SISTEMA PRÓPRIO	PRICE

D - ELEMENTOS IDENTIFICADORES DO TÍTULO CONSTITUTIVO DO DÉBITO ORIGINÁRIO

CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA Nº 101689A DATADO DE 1/Nov/1992

E - DADOS DO REGISTRO IMOBILIÁRIO

O IMÓVEL DESCRITO NO ITEM H ACHA-SE MATRICULADO SOB Nº 5.214 E DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE BEL. JAMIL RIECHI

F - DISCRIMINAÇÃO DO IMÓVEL

A) CASA PADRÃO 1-44	D) ÁREA DA CASA 44,40 M²
B) QUADRA Nº 000314	E) ÁREA DO TERRENO 224,320 M²
C) LOTE Nº 0010	F) PLANTA MINHA GENTE

G - COMPOSIÇÃO DE RENDIMENTOS PARA EFEITOS INDENTÁRIOS

NOME ADILSON DOS SANTOS RIBEIRO	R\$ 200,00	100,00 %
TOTAL	R\$ 200,00	100 %

H - MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES DO IMÓVEL ( QUEM DA RUA OLHA )

MEDE 11,90	METROS DE FRENTE PARA RUA PROJETADA A
MEDE 18,85	METROS DE LADO DIREITO PARA LOTE Nº 09
MEDE 18,85	METROS DE LADO ESQUERDO PARA LOTE Nº 11
MEDE 11,90	METROS DE FUNDOS PARA LOTE Nº 21

I - OBSERVAÇÕES

Adilson dos Santos Ribeiro x Clauinda Honorio Alves Ribeiro

TRANSFERÊNCIA - CASA DA FAMÍLIA





## CONTRATO POR INSTRUMENTO PARTICULAR DE TRANSFERÊNCIA DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA

CR: 1072

QUADRA: 314

LOTE: 10

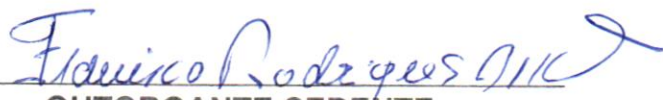
CONTRATO N.º 101.689

A COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR, Sociedade de Economia Mista, criada pela Lei Estadual 5113 de 14 de maio de 1965, inscrita no CGC/MF sob no. 76.592.807/0001-22, com Sede na cidade de Curitiba-PR, na qualidade de Promitente Vendedora, ora representada por seus Diretores infra assinados, o(s) Outorgante(s) Cedente(s) e o(s) Outorgado(s) Cessionário(s), qualificado(s) no Item A do Quadro Demonstrativo-Anexo I, por este instrumento particular com caráter de Escritura Pública, na forma do Artigo 61 e seus parágrafos da Lei 4380/64 de 21 de Agosto de 1964, alterada pela Lei 5049/66 de 29 de Junho de 1966, tem entre si, justo e contratado a presente operação de transferência de Promessa de Compra e Venda, mediante as Cláusulas, Termos e Condições seguintes: **CLÁUSULA PRIMEIRA** : Da transferência: O(s) Outorgante(s) Cedente(s) se declara(m) senhor(es) e legítimo(s) Promitente(s) Comprador(es) do imóvel descrito no item F do Quadro Demonstrativo-Anexo I e assim o transfere(m) pelo valor constante do item B do mesmo quadro, cujo pagamento será satisfeito na forma igualmente referida no mesmo item B. Assim, pago e satisfeito o valor da transferência o(s) Outorgante(s) Cedente(s) dá(ão) ao(s) Outorgado(s) Cessionário(s) todo direito e ação sobre o imóvel ora transferido, obrigando-se por si, seus herdeiros e sucessores a fazerem a presente Transferência de Promessa de Compra e Venda sempre boa, firme e valiosa e a responder pela evicção de direitos. O(s) Outorgado(s) Cessionário(s) doravante denominado(s) MUTUÁRIO(S) declara(m) aceitar(em) a presente transferência de Promessa de Compra e Venda nos termos em que é efetivada, assumindo perante a COHAPAR a responsabilidade do pagamento do financiamento originariamente contraído pelo(s) Outorgante(s) Cedente(s) nos termos do Contrato de Promessa de Compra e Venda mencionado no Item D do Quadro Demonstrativo-Anexo I, cuja cópia faz parte integrante deste instrumento. O novo adquirente assume toda e qualquer dívida anterior existente, relativa ao imóvel porventura pendente. **Parágrafo Primeiro**: O(s) Outorgante(s) Cessionário(s) tem ciência e concordância que os ajustes ou atualizações nas prestações mensais ocorrerão conforme Cláusula Terceira e Quarta e Parágrafos do Título Originário. **CLÁUSULA SEGUNDA**: Da Anuência da COHAPAR na qualidade de credora do(s) Outorgante(s) Cedente(s) em conformidade com o Contrato de Promessa de Compra e Venda mencionado no Item D do Quadro Demonstrativo-Anexo I, manifesta a sua expressa concordância com a transferência de Promessa de Compra e Venda ora efetivada, reconhecendo o(s) Outorgado(s) Cessionário(s) seu(s) Mutuário(s) e exonerando o(s) ora Outorgante(s) Cedente(s) de toda e qualquer responsabilidade decorrente do mencionado Contrato de Promessa de Compra e Venda competente. **CLÁUSULA TERCEIRA**: Do Financiamento: O(s) Mutuário(s) tendo em vista a transferência ora efetivada assume(m) integral responsabilidade pelo pagamento à COHAPAR do saldo devedor do financiamento originariamente contraído pelo(s) ora Outorgante(s) Cedente(s), o qual esta sujeito aos reajustes previstos na Cláusula Quinta do Título Originário reconhecendo expressamente a exatidão dos valores constantes do Item C do Quadro Demonstrativo-Anexo I. Fica expressamente convencionado que permanecem em pleno vigor as Cláusulas e condições do Título Constitutivo do débito originário, salvo no que, pelo presente for modificado. **CLÁUSULA QUARTA**: Das Condições do Financiamento - O valor atual da dívida e das prestações, os juros, o plano e época de reajustamento das prestações e o Sistema de Amortização do débito ora assumido pelo(s) Mutuário(s) são os constantes do Item C do Quadro Demonstrativo-Anexo I. Juntamente com as prestações mensais o(s) Mutuário(s) pagará(ão) o prêmio relativo aos seguros vinculados ao contrato observado o disposto no contrato anterior e nas normas estabelecidas pela Apólice de Seguro Habitacional. **CLÁUSULA QUINTA**: As prestações pagas em atraso serão acrescidas das taxas de juros, correções e demais acréscimos legais que vigorarem na data do pagamento. **CLÁUSULA SEXTA**: Da Procuração : O(s) Outorgante(s) Cedente(s) e o(s) Outorgado(s) Cessionário(s) constituem






a COHAPAR sua procuradora com amplos poderes irrevogáveis ate a solução da dívida para representá-lo(s) nas repartições publicas e privadas e em juízo com poderes "Ad Judicia" perante qualquer instância ou Tribunal em todos os assuntos referentes ao seguro, desapropriação, podendo dar quitação, requerer, impugnar, recorrer, concordar, desistir, enfim todos os atos necessários ao desempenho deste mandato, inclusive assinar Escritura de Re-Ratificação que vier a ser necessária em razão do equívoco, omissão ou impugnação por parte do Cartório Registro de Imóveis. **CLÁUSULA SÉTIMA:** O(s) Outorgante(s) Cessionário(s) é(são) obrigado(s) a proceder as suas expensas o registro do presente Contrato de Transferência. **CLÁUSULA OITAVA:** Os Mutuário se constituem reciprocamente procuradores para receberem citação decorrente do presente Contrato. **CLÁUSULA NONA:** O(s) Mutuário(s) fica(m) ciente(s) que as indenizações que vierem a ser devidas pela Seguradora serão proporcionais a participação da renda indicada no Item G do Quadro Demonstrativo-Anexo I, observadas as disposições do contrato originário de Promessa de Compra e Venda. E por assim estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor.

Curitiba, **08 MAI 2000**


  
**OUTORGANTE CEDENTE**

  
**OUTORGANTE CESSIONÁRIO**

  
  
**CÔNJUGE DO OUTORGANTE  
CEDENTE**

  
**CÔNJUGE DO OUTORGANTE  
CESSIONÁRIO**

**TESTEMUNHAS:**

1. 

Sheila Ap. do Nascimento  
RG 3.713.070-2  
CPF 522.325.579-87

2. 

Fernando G. Zagoto  
RG 6.104.686-0  
CPF 016.725.459-60





## CERTIFICADO DE QUITAÇÃO

1ª. Via

CR: 1072 QUADRA: 000314 LOTE: 0010 CTR: 101689-0

CQ Nº: 79275

COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 76.592.807/0001-22, COM SEDE À RUA MARECHAL DEODORO, 1133, EM CURITIBA/PR, NESTE ATO, REPRESENTADA POR SEUS DIRETORES INFRA-ASSINADOS, CERTIFICA QUE O IMÓVEL OBJETO DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA, CELEBRADO ENTRE A COHAPAR E

ADILSON DOS SANTOS RIBEIRO

FOI TOTALMENTE QUITADO PERANTE ESTA COMPANHIA POR SALDO DEVEDOR ZERADO

### VALOR DA QUITAÇÃO

O VALOR DO SALDO DEVEDOR, APURADO EM 28/Dez/13, IMPORTA EM R\$ 0,00 ( ).

O VALOR RECEBIDO, EM 28/Dez/13, IMPORTA EM R\$ 0,00 ( ).

### DADOS RELATIVOS AO IMÓVEL

O IMÓVEL É COMPOSTO PELO LOTE Nº 0010 DA QUADRA Nº 000314, COM 224,32 m², DA PLANTA GERAL, DA CIDADE DE(A) PARANACITY, ESTADO DO PARANÁ, REGISTRADO NA MATRÍCULA Nº 5.214, DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS 1º OFÍCIO DA COMARCA DE(A) PARANACITY, SOBRE O QUAL FOI EDIFICADO UMA CASA TIPO 1-44, COM 44,40 m² DE ÁREA CONSTRUÍDA.

### DIVISA E CONFRONTAÇÕES ( QUEM DA RUA OLHA )

#### A)TESTADA

11,900 METROS CONFRONTANDO COM RUA PROJETADA A

#### B)FUNDOS

11,900 METROS CONFRONTANDO COM LOTE Nº 21

#### C)LATERAL ESQUERDA

18,850 METROS CONFRONTANDO COM LOTE Nº 11

#### D)LATERAL DIREITA

18,850 METROS CONFRONTANDO COM LOTE Nº 09

### DADOS DO REGISTRO DE IMÓVEIS

ENCONTRAM-SE DEVIDAMENTE INDICADOS NO CONTRATO DE COMPRA E VENDA, OBJETO DA PRESENTE QUITAÇÃO.

### DO PROCURADOR DA COHAPAR


NOS ATOS ADVINDOS DA PRESENTE QUITAÇÃO, EM QUE A COHAPAR NECESSITE FAZER-SE PRONUNCIAR DEVERÁ O INTERESSADO PROCURAR O ESCRITÓRIO REGIONAL DE ERMA - MARINGÁ SITUADO À AV. BENTO MUNHOZ DA ROCHA NETTO 145.

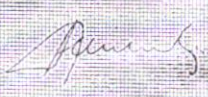
1ª VIA EMITIDA EM: 28/Mai/14

Emissor: vivianpansolin

Curitiba, 28 de maio de 2014

**COHAPAR**  
Companhia de Habitação do Paraná

  
MOURIR CHACOWICH  
DIRETOR PRESIDENTE

  
LUCIANO VILEBO P. MACHADO  
DIRETOR ADMINISTRATIVO - FINANÇAS



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: CLAIRINDA HONORIO ALVES RIBEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: LAVRADOR	
RG: 6.100.241-3 SESP/PR	CPF: 848.848.359-72
ENDEREÇO: TR PEDRO N DE ANDRADE, Nº1464, CJ MINHA GENTE EM PARANACITY/PR CEP 87.660-000	
TELEFONE: (44) 9 9810-5075 (44) 9 9902-5602	

### DECLARANTE:

NOME: ADILSON DOS SANTOS RIBEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 5.381.577-4 SESP/PR	CPF: 769.512.609-82
ENDEREÇO: TR PEDRO N DE ANDRADE, Nº1464, CJ MINHA GENTE EM PARANACITY/PR CEP 87.660-000	
TELEFONE: (44) 9 9810-5075 (44) 9 9902-5602	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2020 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Paranacity – PR, 22 de outubro de 2025

### DECLARANTE

CLAURINDA HONORIO ALVES RIBEIRO

X *Claurinda Honorio Alves Ribeiro*

### DECLARANTE

ADILSON DOS SANTOS RIBEIRO

X *Adilson dos Santos Ribeiro*



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: CLAUDIRINDA HONORIO ALVES RIBEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: LAVRADOR	
RG:6.100.241-3 SESP/PR	CPF: 848.848.359-72
ENDEREÇO: TR PEDRO N DE ANDRADE, Nº1464, CJ MINHA GENTE EM PARANACITY/PR CEP 87.660-000	
TELEFONE: (44) 9 9810-5075 (44) 9 9902-5602	

### OUTORGANTE:

NOME: ADILSON DOS SANTOS RIBEIRO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 5.381.577-4 SESP/PR	CPF: 769.512.609-82
ENDEREÇO: TR PEDRO N DE ANDRADE, Nº1464, CJ MINHA GENTE EM PARANACITY/PR CEP 87.660-000	
TELEFONE: (44) 9 9810-5075 (44) 9 9902-5602	

**OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Paranacity – PR, 22 de outubro de 2025

### OUTORGANTE

CLAURINDA HONORIO ALVES RIBEIRO

### OUTORGANTE

ADILSON DOS SANTOS RIBEIRO

*Claudirinda Honorio Alves Ribeiro + Adilson dos Santos Ribeiro*