

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIAS
DEPARTAMENTO DE IDENTIFICAÇÃO



Polegar Direito



Milton Cinobral da Silva

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

1114648759

DATA DE
EXPEDIÇÃO

01/06/2009

NOME

MILTON ANDRADE DA SILVA

FILIAÇÃO

ANTÔNIO ANDRADE DA SILVA

ONOFRA JANDIRA DE FARIA

NATURALIDADE

GALILEIA MG

DATA DE NASCIMENTO

21/05/1968

DOC ORIGEM

C NASC 8256 GALILEIA MG

LV A07 FL 224V

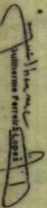
CPF

RG / PASSAP

PORTO ALEGRE RS

1 VIA

ASSINATURA DO DIRETOR



Guilherme Ferraz Siqueira

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

150581 / 150581



Ministério da Fazenda
Receita Federal
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número
783.743.839-68

Nome
MILTON ANDRADE DA SILVA

Nascimento
21/05/1968

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO.

Os signatários deste instrumento de um lado o Sr. LUIZ ANTONIO VERBES ALVES, brasileiro, casado, pedreiro, residentes à Rua 2, casa nº 03, Bairro Jardim Stª Maria, cidade de Curitiba-Pr., portador do RG. n. 3.137.467-PR e CPF nº 240.809.009-10, neste compromisso denominado VENDEDOR e o Sr. MILTON ANDRADE DA SILVA, brasileiro, solteiro, pedreiro, portador da RG n. 5.708.241.0-PR., e cic n. 783.743.839-68, neste compromisso denominado COMPRADOR, residente à Distrito de Oliveira Castro, neste município de Guaíra, Estado do Paraná neste compromisso denominado COMPRADOR, tem entre as partes certo e ajustado os seguintes termos:

1 - DO OBJETO.

Os vendedores na qualidade de legítimos proprietários e na posse de 50% do lote urbano n. 21 (Vinte e um), da quadra "21" do Loteamento urbano denominado "Jardim Zeballos", com uma casa residencial, alvenaria. O vendedor , neste ato compromete-se a entregar o referido imóvel, livre de problemas e ônus de quaisquer natureza, transferindo todos os direitos e obrigações que tem sobre o mesmo, nos termos e condições a seguir:

2 - DO PREÇO.

O preço certo e ajustado entre as partes é de R\$ 1.300,00 (Um Mil e trezentos reais), que será pago nas seguintes, que serão pagos no ato da compra; à vista, em moeda corrente no País.

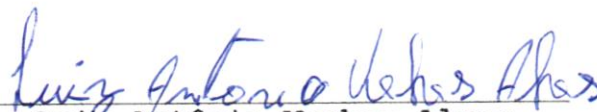
3 - Da TRANSFERÊNCIA.

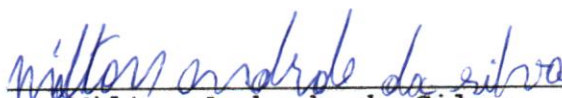
Fica o vendedor comprometido em tomar todas as providências necessárias para a transferência do imóvel para o nome do comprador junto a Firma Citypar- Empreendimentos Imobiliários Ltda, desta cidade de Guaíra-Pr., no prazo a ser determinado pelas partes;

As partes elegem e constituem o Foro desta Comarca de Guaíra, Estado do Paraná, para serem resolvidas quaisquer dúvidas que possa se verificar com referência aos termos do presente Contrato;

E por estarem certos e contratados, mandaram formalizar o presente em duas vias de igual teor e forma, que vai datado e assinado, pelas partes contratantes, e pelas testemunhas abaixo.

Guaíra/Pr., 04 de Junho de 1999.


Luiz Antônio Verbes Alves
(Vendedor)


Milton Andrade da Silva
(Comprador)

Testemunha

Testemunha

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: MILTON ANDRADE DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 11.146.487-59 SESP/RS 68	CPF: 783.743.839-
ENDEREÇO: RUA CAETANO CAVALIERI, Nº 715, JD ZEBALOS EM GUAÍRA/PR CEP 85980-000	
TELEFONE: (44) 9 2003-9141	

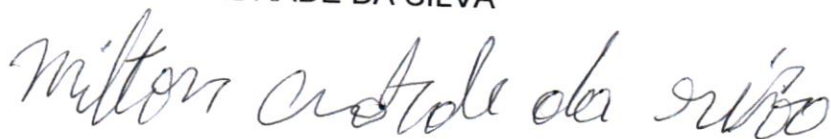
OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 17 de outubro de 2025

OUTORGANTE

MILTON ANDRADE DA SILVA



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MILTON ANDRADE DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 11.146.487-59 SESP/RS	CPF: 783.743.839-68
ENDEREÇO: RUA CAETANO CAVALIERI, Nº 715, JD ZEBALOS EM GUAÍRA/PR CEP 85980-000	
TELEFONE: (44) 9 2003-9141	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaíra – PR, 17 de outubro de 2025

DECLARANTE

MILTON ANDRADE DA SILVA

