

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

MS

NOME

EUGENIO SCHULTZ

DOC. IDENTIDADE / ORG EMISSOR/UF

31486505

SESP

PR

CPF

452.994.719-04

DATA NASCIMENTO

03/01/1958

FILIAÇÃO

GERMÃO AUGUSTO

RICARDO SCHULTZ

INGEBURG SCHULTZ

PERMISSÃO

ACC

CAT HAB

E

Nº REGISTRO

02908635859

VALIDADE

18/11/2026

1ª HABILITAÇÃO

27/02/1980

OBSERVAÇÕES

SEM OBSERVAÇÃO;

Eugenio Schultz

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

CAMPO GRANDE, MS

DATA DE EMISSÃO

19/11/2021

RUDEL ESPÍNDOLA TRINDADE JUNIOR  
DIRETOR-PRESIDENTE

81644150880  
MS852216610

ASSINATURA DO EMISSOR

MATO GROSSO DO SUL

DENATRAN CONTRAN

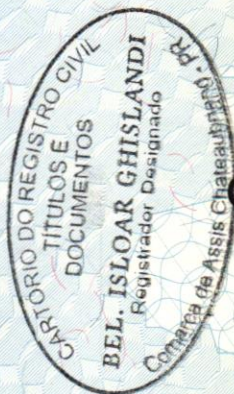
VÁLIDA EM TODO  
O TERRITÓRIO NACIONAL  
2309149444

PROIBIDO PLASTIFICAR  
2309149444





**FUNARPEN**  
SELO DIGITAL Nº  
Rq6zD.q1uCh.IpeHA  
Controle:  
EUhYd.3tCA  
Consulte esse selo em  
<http://funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

## CERTIDÃO DE CASAMENTO COM AVERBAÇÃO DE DIVÓRCIO

Nomes

**EUGENIO SCHULTZ**  
**EMILIA SCHULTZ**

Matrícula

081281 01 55 1983 2 00006 038 0002663 74

Nomes completos de solteiro, datas e locais de nascimento, nacionalidade e filiações dos cônjuges

**EUGENIO SCHULTZ**, nascido aos 03 de janeiro de 1958, natural de ENGENHEIRO BELTRAO-PR, de nacionalidade brasileira, solteiro, LAVRADOR, filho de GERMANO AUGUSTO R. SCHULTZ e de INGERBURG SCHULTZ, residente e domiciliado em Assis Chateaubriand-PR

**EMILIA SCHULTZ**, nascida aos 13 de fevereiro de 1967, natural de Assis Chateaubriand-PR, de nacionalidade brasileira, solteira, do lar, filha de PAULO HENRIQUE FERDINANDO SCHULTZ e de WAALI ROVEDER SCHULTZ, residente e domiciliada em Assis Chateaubriand-PR \*\*

Data do registro do casamento (por extenso)

Quinze de setembro de um mil e novecentos e oitenta e três \*\*

Dia  
15

Mês  
09

Ano  
1983

Regime de bens do casamento

Comunhão Universal de Bens \*\*

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

----- \*\*

Observações / Averbações

Casamento celebrado neste Ofício, perante o Sr. Francisco Olher. Consta do referido Assento a seguinte AVERBAÇÃO: Em Cumprimento ao mandado assinado pelo MM. Juiz de Direito 1º Vara Cível, Criminal e Infância e Juventude da Comarca de Cássia/MG, Dr. Armando Fernandes Filho expedido nos autos nº 0035021-13.2015.8.13.0151 de Divórcio Consensual, procedo a presente averbação para ficar constando o Divórcio dos contraentes, decretado por sentença em 18/04/2016, que transitou em Julgado em 18/04/2016, proferida pelo Dr. Armando Fernandes Filho, voltando ela a usar o nome de **EMILIA SCHULTZ**, averbado no dia 13/07/2016. Custas: R\$31,85 (VRC 175,00) Selo: R\$2,20. \*\*

Nome do Ofício

Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas

Oficial Registrador

Bel. Isloar Ghislandi

Município / UF

Município e Comarca de Assis Chateaubriand - Estado do Paraná

Endereço

Rua 07 de Setembro, 1071 - Centro  
CEP: 85.935-000 - Fone: (44) 3528-5250  
E-mail: assiscartorio@hotmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Assis Chateaubriand-PR, 15 de setembro de 2016.

*Amanda Silva Ghislandi*  
Amanda Silva Ghislandi  
Escrevente

FUNARPEN AA 001322877 P



## COMPROMISSO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

Pelo instrumento particular, de um lado, como **OUTORGANTE VENDEDOR**, o Sr. **ROBSON FRANCISCO DOS SANTOS**, brasileiro, solteiro, mecânico, portador da Carteira de Identidade RG nº 6.247.792-0 SSP/PR e do CPF sob nº 930.993.719-04, residente e domiciliado em Toledo Estado do Paraná, à Rua Riachuelo, nº 366, Centro, e de outro lado, como **OUTORGADO COMPRADOR**, o Sr. **EUGENIO SCHULTZ**, brasileiro, separado, motorista, portador da Carteira de Identidade RG nº 3.148.650-5 SESP/PR, inscrito no CPF sob nº. 452.994.719-04, residente e domiciliado na cidade de Guaíra estado do Paraná, na Rua Dez, Quadra 10, Jardim Internacional, mediante as clausulas e condições seguintes:-

**PRIMEIRA:-** Que O vendedor, acima qualificado, na qualidade de legítimo proprietário de **Lote nº 009, Quadra nº10, com aproximadamente 546 m², situado no Jardim Internacional**, vende ao segundo o direito do imóvel pelo preço e condições seguintes.

**SEGUNDA:-** Que, pelo presente instrumento e na melhor forma de direito do terreno acima referido, pelo preço certo e ajustado de R\$ 12.000,00 (Doze Mil Reais), pagos a vista em moeda corrente do país.

**TERCEIRA:-** A transferência do terreno se dará apenas após o recebimento do recibo de quitação do bem. -

**QUARTA:-** Fica certo e combinado entre as partes contratantes que os débitos anteriores oriundos do terreno acima mencionado são de responsabilidade do vendedor, e a partir desta data o comprador toma posse do terreno, assumindo desta forma todos os danos moral e criminal e que porventura possam ocorrer com o referido terreno. -

**QUINTA:-** O presente contrato é lavrado em caráter irrevogável e irretratável, devendo em caso de falecimento de qualquer das partes contratantes, os herdeiros ou sucessores, assumirem todas as obrigações contidas neste presente contrato. -

**SEXTA:-** Que fica eleito o Fórum desta Comarca de Guaíra, Estado do Paraná, para serem dirimidas quaisquer dúvidas oriundas



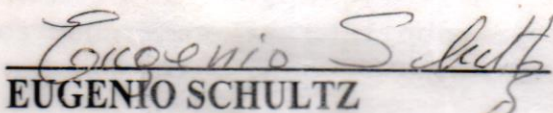
deste contrato e que não possa ser resolvida amigavelmente entre as partes contratantes. -

E, por estarem assim contratados, lavram, datam e assinam o presente instrumento, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, pelas partes contratantes e por duas testemunhas presenciais.-

Guaíra-PR, 22 de Outubro de 2014.



**ROBSON FRANCISCO DOS SANTOS**  
(VENDEDOR)

  
**EUGENIO SCHULTZ**  
(COMPRADOR)

Testemunhas:

Nome: \_\_\_\_\_

RG: \_\_\_\_\_

Nome: \_\_\_\_\_

RG: \_\_\_\_\_

TABELIONATO GUAÍRA - TABELIÃO: CLAITON JOSÉ DE OLIVEIRA  
RUA 7 DE SETEMBRO, 689 - TELEFAX: (44) 3642-1402 - CEP 85980-000 - GUAÍRA - PR  
Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:  
[0003453] - ROBSON FRANCISCO DOS SANTOS  
Em test. \_\_\_\_\_ da verdade.  
Guaíra, 22 de Outubro de 2014  
MARILUCI DOS SANTOS MAIA - ESCRIVENTE  
SELO DIGITAL - SUUU6 . gclph . ncGM6 . t1huL . iSQS  
Consulte esse selo em <http://fina.rpen.com.br>



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

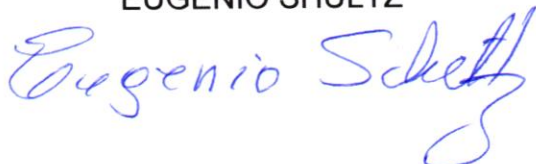
NOME: EUGENIO SHULTZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 3.148.650-5 SESP/PR	CPF: 452.994.719-04
ENDEREÇO: RUA RICARDO ALFREDO FREZ, Nº78, EM GUAÍRA/PR CEP 85980-000	
TELEFONE: (44) 9 9814-7407	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaíra - PR, 16 de outubro de 2025

**DECLARANTE**

EUGENIO SHULTZ





## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: EUGENIO SHULTZ	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 3.148.650-5 SESP/PR	CPF: 452.994.719-04
ENDEREÇO: RUA RICARDO ALFREDO FREZ, Nº78, EM GUAÍRA/PR CEP 85980-000	
TELEFONE: (44) 9 9814-7407	

**OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 16 de outubro de 2025

**OUTORGANTE**  
EUGENIO SHULTZ

