

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



*Nair do Nascimento*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

7.335.506-0

DATA DE  
EXPEDIÇÃO

01/03/1995

NOME

NAIR DO NASCIMENTO

FILIAÇÃO

JOAQUIM JOÃO DO NASCIMENTO  
ISOLINA LUCIANO DO NASCIMENTO

NATURALIDADE

GUAIRA/PR

DATA DE NASCIMENTO

10/05/1978

DOC. ORIGEM

COMARCA=GUAIRA/PR, DA SEDE

C.NASC 3836, LIVRO=24A, FOLHA=283

CPF

OU RITIBA. PR

ASSINATURA DO DIRETOR

Paulo Renato Souza Lobo

LEI Nº 7.116 DE 29/06/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

**CPF**

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

071.609.609-98

NAIR DO NASCIMENTO

05/1978



Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 156

Classificacao:  
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:  
MONOFASICO / 50A

NAIR DO NASCIMENTO

R PIRAPORA, 151

CEP: 86980000

Cidade: GUAIARA - PR

CPF: 000.000.009-98



PAGUE COM PIX

UNIDADE CONSUMIDORA

9784233

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

AS [1.6.34.2] RW420

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

08/2025

16/09/2025

R\$ 140,12



NOTA FISCAL No 183265219 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 13/08/2025

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41260804368898000106660031832652192063158106

Protocolo de Autorizacao: - as -03-00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS  
DE LEITURAS

Leitura Anterior  
14/07/2025

Leitura Atual  
13/08/2025

N. Dias  
30

Proxima Leitura  
12/09/2025

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	134	0,366671	49,00	2,74	9,31	0,276750
(02) USO SISTEMA	kWh	134	0,486268	65,16	3,66	12,38	0,366670
(03) B. VERME P1	kWh			4,48	0,25	0,85	
(04) B. VERME P2	kWh			6,06	0,34	1,15	
(05) CONT ILUMIN				27,25			
(06) BONUS ITAIP				-21,68			
(07) SERVICO DE		1	9,860000	9,86			
TOTAL				140,12			



**CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA**

**FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

NOME DO CLIENTE _____		MATRÍCULA _____	
NAIR DO NASCIMENTO _____		0590.0131	
ENDEREÇO _____	NÚMERO _____	Nº LADO - Nº FRENTE _____	
TV TV PIRAPORA	151	163	
QD-03 LT-04			

CEP _____	LOCAL _____	
85.980-000	GUAIRA	
ROTEIRO DE LEITURA _____	HIDRÔMETRO _____	CAT - RES - COM - IND - UTP - POP _____
107-19-12-001-46360	Y21AA0402417-4-1	013 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fúlor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	40	40	40	0	40	
Nº Amostras Realizadas	45	45	45	34	45	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	45	45	45	34	45	

Conclusão **Todas as amostras atenderam a legislação.**

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---	---	---	---	---	---	---

FAIXAS DE CONSUMO-----	VOLUME-----	VALOR M3/RS-----	TOTAIS-----
		ÁGUA	ÁGUA ESGOTO
RES Mínimo Social	5		13,69
De 6 a 10m3	5	0,42	2,10
De 11 a 15m3	5	1,58	7,90

**VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 79,49**  
**UM BENEFÍCIO DA SANEPAR PARA A FAMÍLIA PARANAENSE !**

UM BENEFÍCIO DA SANEPAR PARA A FAMÍLIA PARANAENSE ?

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	
11	14	14	16	16	14	17	15	15	14	17	
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA	
29		28/05/2025		428		443		15		05/2025	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				VENCIMENTO			
				15				12/06/2025			
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL			
27/06/2025		23,69		0,00		0,00		23,69			

A PARTIR DE 15 DE JUNHO DE 2025 SERA RETOMADO  
O FATURAMENTO DE ESGOTO EM GUAIRA.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 1,92  
AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

82660000000-2 23690109202-3 50612059001-9 31052025019-5



CTRL:0590.0131.0525.0162

ROTEIRO:107-19-12-001-46360

E337325D2FF7DF5FC4EB95949B7CBA021D2D12768F4ED00FA959C0C1F25E6844

 **SANEPAR** 0590.0131 05/2025 01 12/06/2025 23,69  
MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO  
COMPROVANTE SANEPAR



**PAGUE COM PIX**

## FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO - V7

### I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA

1.01 Código Familiar: 083737212-74

1.10 Data da Entrevista: 22/04/2024

RENDIA PER CAPITA DA FAMÍLIA: R\$ 960,00

### II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: VILA SAO FRANCISCO

1.12 - Tipo: RUA

1.13 - Título:

1.14 - Nome: PIRAPORA

1.15 - Número: 151

1.16 - Complemento do Número:

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 85980-000

1.20 - Referência para Localização: CASA CINZA COM MURO NA FRENTE

### III - COMPONENTES DA FAMÍLIA

#### RESPONSÁVEL FAMILIAR

4.02 - Nome Completo: NAIR DO NASCIMENTO

4.03 - NIS: 13028613491

4.06 - Data de Nascimento: 10/05/1978

Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar(RF)

Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa)



## CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE LOTE URBANO

Os signatários deste instrumento de um lado a Sra. **Cristiane Mulinari**, brasileira, solteira, residente e domiciliada a Rua do Cascalho, nº 368, Mundo Novo, Estado do Mato Grosso do Sul, portador da Carteira de Identidade RG nº. 2.741.767 e CPF nº. 036.840.339-44 este compromisso denominado **VENDEDOR**, e de outro a Sra. **Nair do Nascimento**, brasileira, amasiado, nascido em 10/05/1978, residente e domiciliada nesta cidade de Guaíra, Estado do Paraná, portador da Carteira de Identidade RG nº. 7.335.506-0 SSP-PR e CPF: 071.609.609-98, neste compromisso denominados **COMPRADORES**, tem entre as partes certo e ajustados a venda e compra de uma LOTE URBANO situado a Rua Pirapora de acordo com as cláusulas e condições seguintes:

### 1 - DO OBJETO

O vendedor na qualidade de legítimo proprietário e possuidor de direito de um lote urbano situado na Rua Pirapora, nº 151 – Vila São Francisco, nesta cidade de Guaíra – Pr, (Código do Imóvel: 4695000, Quadra 0003, Lote 0004, Inscrição Imobiliária nº 01.05.160.0278.001), que neste ato vende como de fato vendido, livre de problemas e ônus de quaisquer naturezas, transferindo todos os direitos e obrigações.

### 2 - DO PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO

O preço certo e ajustado entre as partes é de R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais) pagos da seguinte forma:

- R\$ 1.500,00 (Hum mil e quinhentos reais) pagos à vista, em moeda corrente do país, no ato de assinatura deste.
- R\$ 2.000,00 (Dois Mil Reais) sendo pagos mensalmente em 19 parcelas pagas até o dia 10 de cada mês.
- R\$ 2100,00 (Dois mil e cem reais) sendo pagos nas ultimas 5 parcelas pagas até o dia 10 de cada mês

(UM TOTAL DE 24 PARCELAS, SENDO DEPOSITADAS NO BANCO SICREDI, AGENCIA: 0903, CONTA POUPANÇA Nº 411666-6).

### 3 - DA ENTREGA

A entrega do lote objeto deste será efetivada em 14 de fevereiro de 2022.

### 4 - DA RESPONSABILIDADE

A partir desta data ficam as partes responsáveis pelo imóvel objeto deste contrato, por quaisquer despesas relacionadas ao imóvel como IPTU, inclusive responsabilidade civil e criminal que por ventura possa ocorrer. Também ficam as partes responsáveis por quaisquer pendências e problemas não conhecidos até a presente data relativos a fatos anteriores à transferência dos veículos.

### 5 - DA IRRETRATABILIDADE

O presente compromisso é irrevogável em todos os seus termos.


### 6 - DO FORO

As partes nomeiam e constituem o foro da Comarca de Guaíra, Estado do Paraná, para dirimir possíveis dúvidas que por ventura venha se originar do presente compromisso, com renúncia de qualquer outro por mais privilégio que possa apresentar.


E, por estarem certas e ajustadas, lavram, datam, e assinam, juntamente com duas testemunhas, o presente compromisso em duas vias de igual forma e mesmo teor, comprometendo-se por si e seus sucessores a cumpri-lo sempre bem e fielmente em todos os seus termos.

Guaíra - Pr., 14 de fevereiro de 2022.

Vendedor:

  
Cristiane Mulinari  
Cristiane Mulinari  
CPF: 036.840.339-44

Compradores:

  
Nair do Nascimento  
Nair do Nascimento  
CPF: 071.609.609-98

Sergio Morato do Carmo  
Sergio Morato do Carmo  
CPF: 060.572.349-44

Nairo Mulinari  
Nairo Mulinari  
CPF: 284.777.589-72



TABELIONATO GUAÍRA - TABELIÃO: CLAITON JOSÉ DE OLIVEIRA  
Rua Bandeirantes, 1788 - Tel: (41) 3642-2840 - CEP: 86080-000 - Guaira - PR - E-mail: tabelionato.guaira@uniarpa.com.br

Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:

[0022368] - CRISTIANE MULINARI.....

[0029522] - NAIR DO NASCIMENTO.....

Em teste da verdade  
Guaira, 14 de Fevereiro de 2022



MARILUCI DOS SANTOS MATA - ESCRIVENTE  
SELO DIGITAL - FS.7X5vqtjEID2-WwtpjLUFZs- Consulte esse selo em  
<http://selo.funarpea.com.br>



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: NAIR DO NASCIMENTO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: DOMÉSTICA	
RG: 7.335.506-0 SESP/PR	CPF: 071.609.609-98
ENDEREÇO: R PIRAPORA, Nº 151, VILA SÃO FRANCISCO EM GUAÍRA/PR CEP 85980000	
TELEFONE: (44) 9 9978-5223	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaíra - PR, 14 de outubro de 2025

### DECLARANTE

NAIR DO NASCIMENTO

*Nair do Nascimento*

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: NAIR DO NASCIMENTO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: DOMÉSTICA	
RG: 7.335.506-0 SESP/PR	CPF: 071.609.609-98
ENDEREÇO: R PIRAPORA, Nº 151, VILA SÃO FRANCISCO EM GUAÍRA/PR CEP 85980000	
TELEFONE: (44) 9 9978-5223	

**OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 14 de outubro de 2025

**OUTORGANTE**  
**NAIR DO NASCIMENTO**

*Nair do Nascimento*