

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Maria Loretina M. Peres

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

MOORE FORMAS ANOS LTDA

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

6.959.906-0

DATA DE
EXPEDIÇÃO

25/10/1993

NOME

MARIA CLEMENTINA MUSSATO PEREIRA

FILIAÇÃO

JOÃO MUSSATO
LUIZA SIMONESSI

NATURALIDADE

DATA DE NASCIMENTO

PRIMEIRO MAIO/PR

18/03/1932

END. ORIGEM

COMARCA=SÃO JOÃO IVAI/PR, DA

STP

C.CAS 2976, LIVRO=89, FOLHA=245

CITY

CIDADE - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

Bel. Douglas Haquim

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF - CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS

Nome

MARIA CLEMENTINA MUSSATO PEREIRA

Nº de Inscrição

655559969-34

Data do Nascimento

18/03/32



Este documento é o comprovante de inscrição no CADASTRO DE PESSOAS FÍSICAS - CPF, vedada a exigência por terceiros, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

Assinatura

+ Maria Clementina Mussato Pereira

MARIA CLEMENTINA MUSSATO PEREIRA

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

Emitido em : 18/11/93

S E R P A R O



FONE SANEPAR: 0800-200-0115

ROTEIRO DE LEITURA 255-14-05-010-09380

[illegible]

05/08/2025

PARA QUITAR O DEBITO UTILIZE A CONTA ORIGINAL OU ESTE REAVISO.
EVITE PGTO'S EM DUPLICIDADE. PAGUE NOS ESTABELECIMENTOS AUTORIZADOS
O NAO PAGAMENTO PODERA OCASIONAR INTERRUPCAO DO ABASTECIMENTO,
INSCRICAO NO CADIN E NEGATIVACAO FINANCEIRA CONF. ART. 17-P1 DO DEC.
FED-RAJ 7.217/2010, RES 003/2020-AGEPAR E LEI ESTADUAL 18.466/2015.

| | | | | | |
|-------------------------------|--------------|--|---------------|------------|------------|
| DIAS DE CONSUMO | DATA LEITURA | LEITURA ANTERIOR | LEITURA ATUAL | CONSUMO/m3 | REFERÊNCIA |
| | 26/08/2025 | | | | |
| MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA | | MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES | | VENCIMENTO | |
| | | | | 05/08/2025 | |
| PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA | ÁGUA | ESGOTO | SERVIÇOS | TOTAL | |
| | 57,18 | 45,75 | | 102,94 | |

E SEMPRE QUE POSSIVEL, COMUNIQUE A SANIPAR PARA EVITAR TRANSTORNOS

1. The first step in the process of identifying a problem is to recognize that a problem exists. This involves gathering information about the situation and identifying the specific issue that needs to be addressed.

2. Once a problem has been identified, the next step is to define the problem clearly. This involves stating the problem in a concise and specific manner, identifying the scope of the problem, and determining the goals that need to be achieved.

3. The third step in the process is to generate potential solutions. This involves brainstorming ideas and considering different approaches to solving the problem. It is important to consider a wide range of options and to evaluate the potential benefits and drawbacks of each solution.

4. The fourth step is to select a solution. This involves evaluating the potential solutions and choosing the one that is most likely to be effective. This decision should be based on a careful analysis of the pros and cons of each option.

5. The final step in the process is to implement the solution. This involves putting the chosen solution into action and monitoring its progress. It is important to stay flexible and to be prepared to make adjustments if the solution is not working as expected.

NOTE 141: 255-14-05-016-09380

1F233235763E2D3C08D49C65E81B9C5E943E7A06B007C2BF738D6B01DEB1



PAGUE COM PIX



FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRC2.Ucbr8.Nwa2e
8KLDw.1319q
<https://selo.funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS,
TÍTULOS E DOCUMENTOS E
DE PESSOAS JURÍDICAS DE
SÃO JOÃO DO IVAÍ/PR
JOSÉ AUGUSTO ZANONI DE ANDRADE
AGENTE DELEGADO
GUSTAVO JAMELLI MARTINUCHO
SUBSTITUTO

**CERTIDÃO DE CASAMENTO
COM ANOTAÇÃO DE ÓBITO**

Nome atual dos cônjuges:

JOSÉ ERNESTO PEREIRA **

Número do CPF

NÃO CONSTA **

MARIA CLEMENTINA MUSSATO PEREIRA **

655.559.969-34 **

Matrícula

081299 01 55 1991 2 00009 245 0002976 22

1º Cônjuge

Nome

JOSÉ ERNESTO PEREIRA **

Data de nascimento

Dia

15

Mês

05

Ano

1936

Nacionalidade

brasileiro**

Estado civil

solteiro**

Município da naturalidade

Alpinópolis**

UF

MG

Genitor(es)

ERNESTO ANDRÉ PEREIRA; DORCELINA CANDIDA DE JESUS**

Nome que passou a utilizar

JOSÉ ERNESTO PEREIRA**

2º Cônjuge

Nome

MARIA CLEMENTINA MUSSATO **

Data de nascimento

Dia

18

Mês

03

Ano

1932

Nacionalidade

brasileira**

Estado civil

solteira**

Município da naturalidade

Primeiro de Maio**

UF

PR

Genitor(es)

JOÃO MUSSATO; LUIZA SIMONASSI**

Nome que passou a utilizar

MARIA CLEMENTINA MUSSATO PEREIRA**

Data da celebração do casamento ou, se for o caso de conversão da união estável, data do registro

Três de abril de um mil e novecentos e noventa e um**

Dia

03

Mês

04

Ano

1991

Regime de bens

Separação de Bens, conforme o Art. 258, Parágrafo Único, inciso II, do Código Civil Brasileiro**

Data de registro do casamento

Três de abril de um mil e novecentos e noventa e um **

Dia

03

Mês

04

Ano

1991

Anotações/Averbações

Consta do referido assento a seguinte ANOTAÇÃO: Certifico que José Ernesto Pereira, faleceu em data de 01/11/2010, cujo assento lavrado no livro C-37, fls. 189, termo nº.11.391, do Cartório de Registro Civil de Ivaiporã-PR. Emolumentos: R\$48,47(VRC 175,00) Selo: R\$9,00, Buscas: R\$11,08(VRC 40,00) FUNDEP: R\$2,98, ISSQN: R\$2,38. Total: R\$73,91. **

Anotações voluntárias de cadastro

NÃO CONSTA. **

CNS nº 081299

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

São João do Ivaí -PR, 02 de outubro de 2025 .

Nome do Oficial

Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas

Oficial Registrador

José Augusto Zanoni de Andrade - Agente Delegado

Município e Comarca / UF

Município e Comarca de São João do Ivaí-Paraná

Endereço

Avenida Curitiba, nº 744 - Centro

CEP: 86.930-000

Fone/Whatsapp: (43) 2102-4886 - crc.sji@hotmail.com

Gustavo Jamelli Martinucho
Substituto

IA009100115



Imobiliária

| |
|--|
| Solicitação do Pedido de ligação |
| Pedido de Ligação Externo |
| Parcelamento de Débitos Vencidos |
| Selecionar outra UC |
| Selecionar outra UC |
| Consulta e Emissão de Nota Fiscal Complementar |
| Registrar falta de luz |
| Histórico de medição e faturamento |
| Baixa Renda |
| Alteração de vencimento da fatura |
| Acompanhe seu pedido |
| Autoleitura |
| Desligamento com emissão de Fatura Final |
| Recibo de Quitação |
| Ressarcimento de Danos em Equipamentos Elétricos |
| Sair |

Histórico de Consumo

Dados Cadastrais

Nome: MARIA CLEMENTINA MUSSATO PEREIRA
CPF: 65555996934
Seu Código: 89749260
Endereço: R LAURINDO PEREIRA SILVA, 809
Cidade: SAO JOAO DO IVAI - PR
Telefone:
Celular: 43996456808
Fax:
E-mail:
Situação atual da Unidade Consumidora: LIGADA

Histórico de consumo dos últimos 24 meses

| Mês Ref. | Data de Vencimento | Data de Pagamento | Valor Total | Un. de Medida | Consumo Registrado | Consumo Faturado | Tipo de Faturamento | |
|----------|--------------------|-------------------|-------------|---------------|--------------------|------------------|---------------------|-------------------|
| 10/2025 | 20/10/2025 | ----- | ----- | kWh | 139 | 139 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 09/2025 | 20/09/2025 | 22/09/2025 | R\$ 151,59 | kWh | 133 | 133 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 08/2025 | 20/08/2025 | 20/08/2025 | R\$ 118,61 | kWh | 118 | 118 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 07/2025 | 20/07/2025 | 21/07/2025 | R\$ 126,18 | kWh | 121 | 121 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 06/2025 | 20/06/2025 | 20/06/2025 | R\$ 140,79 | kWh | 140 | 140 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 05/2025 | 20/05/2025 | 20/05/2025 | R\$ 119,56 | kWh | 123 | 123 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 04/2025 | 20/04/2025 | 22/04/2025 | R\$ 126,22 | kWh | 130 | 130 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 03/2025 | 20/03/2025 | 20/03/2025 | R\$ 118,55 | kWh | 122 | 122 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 02/2025 | 20/02/2025 | 20/02/2025 | R\$ 144,21 | kWh | 125 | 125 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 01/2025 | 20/01/2025 | 20/01/2025 | R\$ 94,21 | kWh | 108 | 108 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 12/2024 | 20/12/2024 | 20/12/2024 | R\$ 85,59 | kWh | 85 | 85 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 11/2024 | 20/11/2024 | 21/11/2024 | R\$ 85,25 | kWh | 78 | 78 | Leitura | Detalhe da Fatura |
| 10/2024 | 20/10/2024 | 21/10/2024 | R\$ 94,90 | kWh | 91 | 91 | Leitura | Detalhe da Fatura |

Acesse Conf
 Detalhe da Fatura

| |
|-----------------------------|
| Desligamento com emissão de |
| Fatura Final |
| Recibo de Quitação |
| Ressarcimento de Danos em |
| Equipamentos Elétricos |
| Sair |

| | | | | | | | | | |
|--------|------------|---------|-----|-----|-----|------------|------------|------------|---------|
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 133 | 133 | kWh | R\$ 151,59 | 22/09/2025 | 20/09/2025 | 09/2025 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 118 | 118 | kWh | R\$ 118,61 | 20/08/2025 | 20/08/2025 | 08/2025 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 121 | 121 | kWh | R\$ 126,18 | 21/07/2025 | 20/07/2025 | 07/2025 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 140 | 140 | kWh | R\$ 140,79 | 20/06/2025 | 20/06/2025 | 06/2025 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 123 | 123 | kWh | R\$ 119,56 | 20/05/2025 | 20/05/2025 | 05/2025 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 130 | 130 | kWh | R\$ 126,22 | 22/04/2025 | 20/04/2025 | 04/2025 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 122 | 122 | kWh | R\$ 118,55 | 20/03/2025 | 20/03/2025 | 03/2025 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 125 | 125 | kWh | R\$ 144,21 | 20/02/2025 | 20/02/2025 | 02/2025 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 108 | 108 | kWh | R\$ 94,21 | 20/01/2025 | 20/01/2025 | 01/2025 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 85 | 85 | kWh | R\$ 85,59 | 20/12/2024 | 20/12/2024 | 12/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 78 | 78 | kWh | R\$ 85,25 | 21/11/2024 | 20/11/2024 | 11/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 91 | 91 | kWh | R\$ 94,90 | 21/10/2024 | 20/10/2024 | 10/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 50 | 50 | kWh | R\$ 41,38 | 20/09/2024 | 20/09/2024 | 09/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 44 | 44 | kWh | R\$ 37,64 | 20/08/2024 | 20/08/2024 | 08/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 51 | 51 | kWh | R\$ 49,41 | 22/07/2024 | 20/07/2024 | 07/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 45 | 45 | kWh | R\$ 37,08 | 20/06/2024 | 20/06/2024 | 06/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 73 | 73 | kWh | R\$ 70,55 | 20/05/2024 | 20/05/2024 | 05/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 71 | 71 | kWh | R\$ 68,19 | 22/04/2024 | 20/04/2024 | 04/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 93 | 93 | kWh | R\$ 89,03 | 20/03/2024 | 20/03/2024 | 03/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 109 | 109 | kWh | R\$ 103,99 | 20/02/2024 | 20/02/2024 | 02/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 133 | 133 | kWh | R\$ 127,49 | 22/01/2024 | 20/01/2024 | 01/2024 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 108 | 108 | kWh | R\$ 103,49 | 20/12/2023 | 20/12/2023 | 12/2023 |
| Fatura | Detalhe da | Leitura | 101 | 101 | kWh | R\$ 97,29 | 20/11/2023 | 20/11/2023 | 11/2023 |



Município de
SÃO JOÃO DO IVAÍ

**Taxa de Coleta
de Lixo 2025**
RECIBO DO SACADO

NUME-02998-25255-09057137-60

MARIA CLEMENTINA M PEREIRA
R LAURINDO PEREIRA DA SILVA 229 Q09 L28
86930-000 - SAO JOAO IVAI-PR

CPF: 655.559.969-34
Matricula: 09057137
Roteiro: 1304010093800

Prezado Contribuinte,

Este boleto se refere ao valor a ser pago pelos serviços de coleta de lixo domiciliar e/ou comercial, referente ao exercício de 2025, de acordo com o Decreto No.307/2023.

A **taxa de coleta de lixo** é um tributo e de acordo com a Lei, o pagamento é obrigatório, seu valor é fixado por Lei para atender a demanda de custos da coleta.

A SANEPAR esta autorizada por lei municipal, e somente fará a arrecadação dos contribuintes que desejarem esta modalidade de pagamento.

Você poderá pagar a taxa em cota única com 20% (vinte por cento) de desconto, através deste boleto, com **vencimento para a data de 16/03/2025**, se for o seu desejo, **pague no vencimento**.

Caso opte pelo pagamento parcelado, junto a conta de agua da Sanepar, **desconsidere este boleto** que automaticamente a taxa será lançada e cobrada pela Sanepar, que para este ano será parcelada em **09 (nove) vezes**.

A qualquer momento, a cobrança da Taxa de Lixo poderá ser excluída da Fatura da Sanepar, basta passar na Prefeitura no departamento de Tributação e solicitar a retirada, para tanto é necessário apresentar a Fatura de agua mais recente.

Os procedimentos acima descritos foram estabelecidos pelo Ministério Público, por meio do Termo de Ajustamento de Conduta (TAC), nos autos do Inquérito Civil – IC n.º 21/09 da Promotoria de Defesa do Consumidor.

Em caso de dúvida sobre este boleto, entre em contato com o Setor de Tributação e Cadastro na Prefeitura Municipal, cita à Avenida Curitiba, 563, ou pelo fone (43) 3477-8410, em horário de expediente ou através do e-mail **prefeitura@saojoaodoivai.pr.gov.br**.

PAGO taxa de lixo

| | | | | | |
|------------|--------------|-------------------------------|----------|------------------------|----------------------|
| Vencimento | Nº documento | Agência / Código Beneficiário | Carteira | (=) Valor do Documento | Nosso Número |
| 16/03/2025 | 09057137-25 | 0724 / 452523-0 | RG | 137,90 | 14/202500009057137-9 |

| | | | | | |
|---|---------------------------------|---------------|--|-------------------------------------|--|
| CAIXA | | 104-0 | 10494.52525 30202.150048 00905.713707 9 10220000013790 | | |
| Local de Pagamento PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTERICAS ATÉ O VALOR LIMITE | | | | | Vencimento 16/03/2025 |
| Beneficiário PREFEITURA MUNICIPAL DE SAO JOAO IVAI AV CURITIBA 563 CENTRO - SAO JOAO IVAI-PR | | | | CPF / CNPJ 75.741.355/0001-30 | Agência / Código Beneficiário 0724 / 452523-0 |
| Data do Documento 06/02/2025 | No. do Documento 09057137-25 | Espécie DM | Aceite N | Data de Processamento 06/02/2025 | Nosso Número 14/202500009057137-9 |
| Uso do Banco | Carteira RG | Moeda R\$ | Quantidade | Valor | (=) Valor do Documento 137,90 |
| Texto de Responsabilidade do Cedente DESCONTO DE R\$ 27,58 PARA PAGAMENTO ATE 16/03/2025 (20,00%) NAO RECEBER APOS O VENCIMENTO | | | | | (-) Desconto 27,58 |
| | | | | | (=) Valor Cobrado 110,32 |
| | | | | | |

Pagador:
MARIA CLEMENTINA M PEREIRA
CPF: 655.559.969-34
R LAURINDO PEREIRA DA SILVA 229 Q09 L28
86930-000 - SAO JOAO IVAI-PR

SAC CAIXA: 0800 726 01 01 (informações, reclamações, sugestões e elogios)
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492
Ouvidoria: 0800 725 7474 - caixa.gov.br



Ficha de Compensação
Autenticação no verso



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE SÃO JOÃO DO IVAÍ

Glaziele Zanardi - Tabeliã

Av. Curitiba, 356 - Sala 03 - Centro
São João do Ivaí - PR
CEP 86.930-000

(43) 3477-2537

(43) 99653-7745

notas.saojoaodoivai@gmail.com

Livro 105-P

Folha 028/030



PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ: MARIA CLEMENTINA MUSSATO PEREIRA, A FAVOR DE MARIA MADALENA PIMENTA E GERALDO ERNEGA, NO TEOR E FORMA SEGUINTE.

S A I B A M quantos este Público Instrumento de Procuração bastante virem que, aos cinco dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e quatro, **(05/11/2024)**, neste Serviço Notarial, sito na Avenida Curitiba, nº356, Sala 01, Centro, nesta cidade e Comarca de São João do Ivaí, Estado do Paraná, (CEP. 86.930-000), compareceu, como Outorgante: **MARIA CLEMENTINA MUSSATO PEREIRA**, brasileira, natural de Primeiro de Maio/PR, nascida em 18/03/1932, maior e capaz, aposentada, viúva sem relacionamento que configure união estavel, inscrita no CPF/MF sob nº **655.559.969-34**, portadora da Cédula de Identidade nº **6.959.906-0-SSP-PR**, expedida em 25/10/1993, email : declarou que não possui email, filha de JOÃO MUSSATO e LUIZA SIMONESSI, residente e domiciliada na Rua Laurindo Pereira da Silva, nº299, Conjunto Ney Braga, São João do Ivaí-PR. Reconheço a identidade da Outorgante, conforme os documentos de identificação que me foram apresentados, e a sua capacidade para o ato, do que dou fé. E perante mim, Rita de Cássia Bruno da Silva, Escrevente Autorizada, pela Outorgante me foi dito que constitui seus bastante procuradores: **01) MARIA MADALENA PIMENTA**, brasileira, natural de Primeiro de Maio/PR, nascida em 28/10/1955, maior e capaz, artesã, casada, conforme certidão de registro de casamento civil sob termo nº 5595 do livro 20-B, folha 299, lavrado do Registro Civil da cidade e Comarca de Primeiro de Maio-PR em 25/10/1975 e expedida em 25/10/1975, inscrita no CPF/MF sob nº **702.060.589-34**, portadora da Cédula de Identidade nº **5.924.169-9-SSP-PR**, portadora da Carteira Nacional de Habilitação nº **02404848257-DETRAN-PR**, expedida em 28/03/2022, email : declarou que não possui email, filha de NELSON ERNEGA e MARIA CLEMENTINA MUSSATO ERNEGA, residente e domiciliada na Rua João Francisco Quirino, nº 1501, Jardim Santa Rita, São João do Ivaí-PR; **02) GERALDO ERNEGA**, brasileiro, natural de Primeiro de Maio/PR, nascido em 20/08/1958, maior e capaz, aposentado, casado, conforme certidão de registro de casamento civil sob matrícula nº 082370.01.55.2019.2.00014.070.0003970-75, lavrado no Serviço Distrital de Roça Grande da Comarca de Colombo-PR em 09/01/2019 e expedida em 09/01/2019, inscrito no CPF/MF sob nº **316.561.619-15**, portador da Cédula de Identidade nº **1.970.829-2-SSP-PR**, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº **00339716069-DETRAN-PR**, email : declarou que não possui email, filho de NELSON ERNEGA e MARIA CLEMENTINA MUSSATO ERNEGA, residente e domiciliado na Rua





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE SÃO JOÃO DO IVAÍ

Glaziele Zanardi - Tabeliã

Av. Curitiba, 356 - Sala 03 - Centro
São João do Ivaí - PR
CEP 86.930-000

(43) 3477-2537

(43) 99653-7745

notas.saojoaodoivai@gmail.com

Livro 105-P

Folha 028/030

Marcelo Chiquiti, nº90, São Gabriel, Colombo-PR, aqui de passagem; **PODERES: 01)** a quem confere poderes para em nome da outorgante como se a mesma presente fosse, para o fim especial de representá-la junto ao **INSS - Instituto Nacional de Seguridade Social**, em qualquer de seus órgãos no sentido de tratar de sua aposentadoria perante aquele órgão governamental, podendo para tanto, requerer e assinar requerimentos de quaisquer espécie que seja, inclusive requerer benefício de um modo geral a que se tenha direito; fazer declarações e justificações; receber pensões, proventos auxílios, vencidos e vincendos, assinar livros, termos, e folhas de pagamentos e ainda, endossar cheques e recebe-los perante quaisquer estabelecimentos de crédito bancários, passar recibo e dar quitação de quaisquer quantias a que a outorgante tenha direito como aposentada do INSS. **02)** a quem confere poderes para em nome da outorgante como se a mesma presente fosse, para o fim especial de representá-la junto ao **BANCO DO BRASIL S/A**, agência desta cidade, e em qualquer outra de suas agências, efetuar saques, abrir e movimentar e encerrar Conta Corrente e/ou Conta Poupança. Podendo para tanto o dito procurador receber, passar recibo e dar quitação, inclusive receber benefícios e/ aposentadoria solicitar saldos, extratos e comprovantes, requisitar cartão eletrônico, atualizar cadastros, efetuar transferências/pagamentos, efetuar resgates e aplicações financeiras, cadastrar, alterar e desbloquear senhas, efetuar saques de conta corrente, efetuar saques de poupança, efetuar pagamentos por meio eletrônico, efetuar transferências por meio eletrônico, emitir comprovantes, efetuar acordos. Enfim praticar todos os demais atos necessários ao mais amplo desempenho do presente mandato. **03)** a quem confere poderes para em nome da outorgante como se presente fosse, para o fim especial de representá-la junto a **COOPERATIVA DE CRÉDITO E INVESTIMENTO DE LIVRE ADMISSÃO AGROEMPRESARIAL - SICREDI AGROEMPRESARIAL PR - SP - SIC AGROEMPRESARIAL**, agência desta cidade, e em qualquer outra de suas agências, para o fim especial de abrir, movimentar e encerrar Conta Corrente e/ou Conta Poupança, podendo associar-se, admitir-se e demitir-se do quadro social da Cooperativa, assinar proposta de admissão, fornecer informações cadastrais, subscrever e integralizar capital social; pedir demissão do quadro social da Cooperativa; receber restituição do capital social e dar quitação quando da sua retirada, receber, passar recibo e dar quitação, inclusive receber benefícios e/ aposentadoria do INSS, solicitar saldos, extratos e comprovantes, requisitar cartão eletrônico, efetuar transferências/pagamentos, efetuar resgates e aplicações financeiras, cadastrar, alterar e desbloquear senhas, atualizar cadastros, efetuar saques de conta corrente, efetuar saques de conta poupança, efetuar pagamentos por meio eletrônico, efetuar transferências por meio eletrônico, emitir comprovantes, efetuar acordos, operações de financiamento, com ou sem garantia, podendo para tanto a dito procurador ajustar os valores, cláusulas e condições dos





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE SÃO JOÃO DO IVAÍ

Glaziele Zanardi - Tabeliã

Av. Curitiba, 356 - Sala 03 - Centro
São João do Ivaí - PR
CEP 86.930-000

(43) 3477-2537

(43) 99653-7745

notas.saojoaodoivai@gmail.com

Livro 105-P

Folha 028/030

financiamentos; assinar propostas e orçamentos. Enfim praticar todos os demais atos necessários ao fiel desempenho deste mandato. **04)** a quem confere poderes para representá-la junto ao **BANCO ITAÚ UNIBANCO S/A**, agência desta cidade, afim de abrir, movimentar e encerrar Conta Corrente e/ou Conta Poupança. Podendo efetuar saques de aposentadoria ou qualquer outro benefício previdenciário ou assistencial, podendo receber, passar recibo e dar quitação, solicitar saldos, extratos e comprovantes, requisitar cartão eletrônico, atualizar cadastros, efetuar transferências/pagamentos, efetuar resgates e aplicações financeiras, cadastrar, alterar e desbloquear senhas, efetuar saques de conta corrente, efetuar saques de poupança, efetuar pagamentos por meio eletrônico, efetuar transferências por meio eletrônico, emitir comprovantes, efetuar acordos. Enfim praticar todos os demais atos necessários ao mais amplo desempenho do presente mandato. **05)** a quem confere poderes para representá-la junto ao **BANCO BRADESCO S/A**, em qualquer de suas agências, afim de abrir, movimentar e encerrar conta corrente ou poupança. Podendo indicado procurador retirar cartão magnético; cadastrar, alterar e desbloquear senhas; efetuar saques em conta corrente e poupança; depositar; solicitar saldos e extratos de contas; emitir comprovantes; requisitar talonários de cheques; reconhecer e/ou contestar saldos; receber tudo quanto por qualquer título lhe seja depositado e devido, inclusive aposentadoria e/ou benefícios; dar e receber quitações; emitir, assinar, endossar, descontar cheques, receber juros e correções monetárias; atualizar cadastros; efetuar acordos; conceder abatimentos;; autorizar débito em conta relativo a operações; autorizar cobrança; retirar cheques devolvidos; efetuar pagamentos e transferências; sustar, cancelar e baixar cheques; efetuar resgates de aplicações financeiras; assinar propostas. Enfim praticar todos os demais atos necessários ao mais amplo desempenho do presente mandato. **06)** Poderes para representar a outorgante apresentando-se perante Repartições Públicas em geral, Prefeitura Municipal, Autarquias, Registro de Imóveis, Tabelionato de Notas, de Protesto (podendo distribuir, apontar, retirar, sustar e/ou cancelar títulos de créditos), e demais Ofícios e Serventias de Justiça, podendo apresentar/protocolar e retirar documentos; requerer, alegar, declarar, promover, anuir, concordar, discordar e assinar o que preciso for de interesse da outorgante; **07)** Representar perante as empresas de Saneamento Básico e de Iluminação Pública, tais como Companhia Paranaense de Energia - COPEL e Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, podendo requerer segunda via, fazer troca de titularidade, assinar quaisquer documentos de interesse da outorgante. **(Podendo inclusive substabelecer com ou sem reserva de iguais poderes). Certifico e dou fé que a qualificação dos procuradores e todos os demais dados constantes da presente procuração, foram fornecidos pela Outorgante, que por eles se responsabiliza, pois este Tabelionato não efetuará modificações que impliquem em**





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE SÃO JOÃO DO IVAÍ

Glaziele Zanardi - Tabeliã

Av. Curitiba, 356 - Sala 03 - Centro
São João do Ivaí - PR
CEP 86.930-000

(43) 3477-2537

(43) 99653-7745

notas.saojoaodoivai@gmail.com

Livro 105-P

Folha 028/030

alteração do ato. Os elementos declaratórios deste instrumento, que foram fornecidos pela parte, após a assinatura são inalteráveis, de maneira que eventuais correções somente serão levadas a efeito mediante a lavratura e cobrança de novo ato. Ficam cientes as partes de que cessa a procuração nas seguintes condições: I) pela revogação ou pela renúncia; II) pela morte ou interdição das partes; III) pela mudança de estado que inabilite o mandante a conferir os poderes, ou o mandatário para os exercer; IV) pelo término do prazo ou pela conclusão do negócio (CF. art. 682 do Código Civil). A presente procuração só terá validade com a apresentação dos documentos que comprovem a legitimidade dos poderes outorgados. Fica advertido ainda, o nomeado procurador, a respeito disposto nos artigos 106 e 107 do Estatuto do Idoso: "Art: 106. Induzir pessoa idosa sem discernimento de seus atos a outorgar procuração para fins de administração de bens ou deles dispor livremente: Pena - reclusão de 2 (dois) a 4 (quatro) anos"; Art.107. Coagir, de qualquer modo, o idoso a doar, contratar, testar ou outorgar procuração: Pena - reclusão de 2 (dois) a 5 (cinco) anos. **DA LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS:** Em atendimento ao disposto no Art. 41, XIII do Provimento 249/2013 (Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Paraná - Foro Extrajudicial), os comparecentes declaram que estão cientes e concordam, de forma livre, informada e inequívoca, com o fato de que os Notários, Registradores e seus auxiliares, em decorrência da lavratura deste ato, poderão acessar, utilizar, manter e processar, eletrônica e manualmente, dados pessoais e as informações e demais dados prestados, compartilhando-os com outros agentes de tratamento de dados, exclusivamente para fins de execução e conclusão do ato notarial ou registral solicitado pelas partes, tudo em conformidade com a Lei nº 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD). Declaram ainda que submetem seus dados pessoais voluntariamente e estão cientes que, dado o caráter público dos atos notariais e registrares, poderá ser fornecida certidão deste ato notarial a terceiros. A pedido da Outorgante lavrei a presente Procuração, que depois de feita e lida em voz alta, e achou conforme, outorga, e, dispensando as testemunhas instrumentárias, nos termos do art. 676 do Código de Normas da Egrégia Corregedoria da Justiça deste Estado do Paraná. **Comparece como a rogo do outorgante SEBASTIÃO ORLEY FREZ**, brasileiro, natural de São João do Ivaí/PR, nascido em 22/01/1963, maior e capaz, taxista, casado, conforme certidão de registro de casamento civil sob matrícula nº 082370.01.55.2012.2.00008.283.0002383-49, lavrado no Serviço Distrital de Roça Grande da Comarca de Colombo-PR em 12/11/2012 e expedida em 12/11/2012, inscrito no CPF/MF sob nº **435.319.629-49**, portador da Cédula de Identidade nº **3.196.335-4-SSP-PR**, expedida em 25/09/2013, portador da Carteira Nacional de Habilitação nº **02641290900-DETRAN-PR**, expedida em 06/10/2022, email : declarou que





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE SÃO JOÃO DO IVAÍ

Glaziele Zanardi - Tabeliã

Av. Curitiba, 356 - Sala 03 - Centro
São João do Ivaí - PR
CEP 86.930-000

(43) 3477-2537

(43) 99653-7745

notas.saojoaodoivai@gmail.com

Livro 105-P

Folha 028/030

não possui email, filho de JURANDIR FREZ e ODETE TAVARES FREZ, residente e domiciliado na Rua Israel Emerenciano, nº284, Conjunto Ney Braga, São João do Ivaí-PR; **e como testemunhas as senhoras:** **01) SANDRA MARIA DE OLIVEIRA FREZ**, brasileira, natural de Bom Sucesso/PR, nascida em 24/08/1969, maior e capaz, do lar, casada, conforme certidão de registro de casamento civil sob matrícula nº 082370.01.55.2012.2.00008.283.0002383-49, lavrado no Serviço Distrital de Roça Grande da Comarca de Colombo-PR em 12/11/2012 e expedida em 12/11/2012, inscrita no CPF/MF sob nº **812.946.979-00**, portadora da Cédula de Identidade nº **5.639.885-6-SESP-PR**, expedida em 21/12/2012, email: declarou que não possui email, filha de JOSE ANTONIO DE OLIVEIRA e MARIA CLAVILIA PEDRO, residente e domiciliada na Rua Manoel Nobrega, nº97, Casa, Centro, São João do Ivaí-PR; **02) MATILDE DO NASCIMENTO MORAIS**, brasileira, natural de Borda da Mata/MG, nascida em 22/10/1956, maior e capaz, do lar, casada, conforme certidão de registro de casamento civil sob termo nº 398 do livro B-9, folha 237, lavrado do Registro Civil desta cidade e Comarca de São João do Ivaí-PR em 04/06/1977 e expedida em 11/04/2008, inscrita no CPF/MF sob nº **008.099.949-25**, portadora da Cédula de Identidade nº **12.539.031-5-SSP-PR**, expedida em 14/07/2008, email: declarou que não possui email, filha de NESTOR DOMINGOS DO NASCIMENTO e ANA MARIA DE JESUS, residente e domiciliada na Rua União da Vitória, nº1067, Jardim Santa Rita, São João do Ivaí-PR. **A outorgante deixa ao final desta a impressão digital do polegar direito.** Documentos arquivados em pasta digital própria sob o nº 169.. Ato protocolado sob nº 392/2024, em 05/11/2024. Eu, (a.), Rita de Cássia Bruno da Silva, Escrevente Autorizada, que a escrevi, conferi, subscrevo, dou fé e assino. Emolumentos: R\$106,53(VRC 384,62), Funrejus: R\$27,32, pago através da guia nº 140000000110253413 em 05/11/2024, Selo: R\$16,25, Outorgante/Outorgado Adicional: R\$2,77(VRC 10,00), FUNDEP: R\$5,47, ISSQN: R\$4,37. Total: R\$162,71. Selo Digital Nº SFTN2XJ6sNcfaorMuuD71510q . São João do Ivaí-PR, 05 de novembro de 2024. (aa.) Outorgante: MARIA CLEMENTINA MUSSATO PEREIRA (Impressão digital do Polegar Direito). SEBASTIÃO ORLEY FREZ, A Rogo, SANDRA MARIA DE OLIVEIRA FREZ, Testemunha e MATILDE DO NASCIMENTO MORAIS, Testemunha. Rita de Cássia Bruno da Silva, Escrevente Autorizada.. Nada mais. Traslada em seguida, confere em tudo com o original, ao qual me reporto e dou fé. Eu, Rita de Cássia Bruno da Silva, Rita de Cássia Bruno da Silva, Escrevente Autorizada, que a trasladei, conferi, subscrevo, dou fé e assino em público e raso.



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

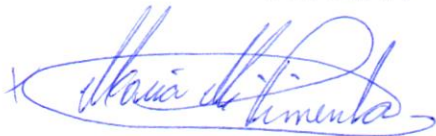
| | |
|---|---------------------|
| NOME: MARIA CLEMENTINNA MUSSATO PEREIRA | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA | |
| ESTADO CIVIL: VIUVA | |
| PROFISSÃO: APOSENTADA | |
| RG: 6.959.906-0 SESP/PR | CPF: 655.559.969-34 |
| ENDEREÇO: RUA LAURINDO PEREIRA DA SILVA, Nº 809, EM SÃO JOÃO DO IVAÍ/PR | |
| TELEFONE: (41) 9 9700-2280 (44) 9 9712-0249 | |

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

São Joao do Ivaí - PR, 09 de outubro de 2025

DECLARANTE

P.P MARIA CLEMENTINNA MUSSATO
PEREIRA



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

| | |
|---|---------------------|
| NOME: MARIA CLEMENTINNA MUSSATO PEREIRA | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA | |
| ESTADO CIVIL: VIUVA | |
| PROFISSÃO: APOSENTADA | |
| RG: 6.959.906-0 SESP/PR | CPF: 655.559.969-34 |
| ENDEREÇO: RUA LAURINDO PEREIRA DA SILVA, Nº 809, EM SÃO JOÃO DO IVAÍ/PR | |
| TELEFONE: (41) 9 9700-2280 (44) 9 9712-0249 | |

OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

São Joao do Ivaí - PR, 09 de outubro de 2025

OUTORGANTE

P.P MARIA CLEMENTINNA MUSSATO
PEREIRA

