

358-23-00576

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

SIMONE MIGUEL DOS SANTOS

FILIAÇÃO

EVA MIGUEL DOS SANTOS

DATA NASCIMENTO NATURALIDADE

05/08/1977

MARTINÓPOLIS/SP

ÓRGÃO EXPEDIDOR

II PR



Simone Miguel dos Santos

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 342.706.948-66

REGISTRO GERAL 16.603.375-6

REGISTRO CIVIL

DATA DE EXPEDIÇÃO 07/07/2023

C.CAS.AV.DN=116798.01.55.1998.2.00013.052.0002817-27

POLLEGAR DIRETTO

ASSINATURA DO DIRETOR

MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIQUE

Tarifa Social de Energia Eletrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002
Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 156

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento:
BIFASICO / 60A

SIMONE MIGUEL DOS SANTOS

R BELEM, 90 - QD12LT13

CEP: 87400000

Cidade: CRUZEIRO DO OESTE - PR

CPF: ***.***.48-66



PAGUE COM PIX

AB [1.6.33.7] RW420

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

06/2025

01/07/2025

R\$ 137,39



NOTA FISCAL No 170970790 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 10/06/2025

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41260604368898000106660031709707902017759110

Protocolo de Autorizacao: - as -03:00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
10/05/2025

Leitura Atual
10/06/2025

N. Dias
31

Proxima Leitura
09/07/2025

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	30	0,129666	3,89	0,18	0,74	0,099160
(02) CONSUMO	kWh	70	0,222285	15,56	0,72	2,95	0,169990
(03) CONSUMO	kWh	88	0,333522	29,35	1,35	5,57	0,254990
(04) USO SISTEMA	kWh	30	0,114000	3,42	0,16	0,65	0,087030
(05) USO SISTEMA	kWh	70	0,195142	13,66	0,63	2,59	0,149190
(06) USO SISTEMA	kWh	88	0,292727	25,76	1,18	4,89	0,223790
(07) B. AMARELA	kWh			2,25	0,11	0,42	
(08) B. VERME. P1	kWh			2,30	0,11	0,43	
(09) SUBSI TE				20,89	0,96	3,97	
(10) SUBSI TUSD				18,31	0,84	3,48	
(11) SUBSI LIQUI				-29,95			
(12) CONT ILUMIN				22,92			
(13) MULTA POR A				6,47			
(14) ACRESCIMO M				1,28			
(15) JUROS CONTA				2,28			

INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

Compromisso Particular de Contrato de Compra e Venda que entre si fazem: por um lado neste ato denominado Compromitente **Vendedor (a): Sr.(a) JOSÉ VALENTIM DA SILVA**, brasileiro, aposentado, portador da RG nº. 5.574.357-6-SESP/PR e do CPF 695.829-719-91, casado com Sr.(a) **FRANCISCA CARDOSO DA SILVA**, brasileira, portadora da RG nº. 6.629.647-4-SESP/PR e do CPF 967.949.689-91, residentes e domiciliados na Rua Ivaí nº 230, bairro Jardim Brasil, na cidade de Cruzeiro do Oeste Estado do Paraná, e outro lado designado apenas de **Comprador (a): Sr. (a). SIMONE MIGUEL DOS SANTOS** portadora da RG: 29.170.147-4-SESP/PR e do CPF 342.706.948-66, brasileira, solteira, auxiliar de serviços gerais, residente e domiciliada Rua Ivaí nº. 218, bairro Jardim Brasil, na cidade de Cruzeiro do Oeste Estado do Paraná; os quais se comprometem a cumprirem com as Cláusulas e condições deste compromisso:

Cláusula Primeira: Que o justo título, são eles vendedores legítimos proprietários do direito de posse do imóvel que assim se descreve: imóvel urbano, denominado Lote de Terra nº 13-R, da Quadra nº 12, do Loteamento Sul Brasileira, localizado no bairro Jardim Brasil, situado neste município e comarca de Cruzeiro do Oeste Pr, com área total de 245,00 m2 metros quadrado, frente para a Rua Belém nº 90, com 7,00 metros, fundo com 7,00 metros; lado direito e esquerdo com 35,00 metros, juntamente com todas as benfeitorias existente no mesmo, sede nesta ato a compradora;

Cláusula Segunda: Que pelo presente contrato particular de compromisso de compra e venda estão eles vendedores, justo e contratado em promover a venda do direito sobre o imóvel acima pelo valor de R\$- 20.000,00 (Vinte Mil Reais) nas seguintes condições: R\$- 2.000,00 (Dois Mil Reais) a Vista em moeda corrente do país e R\$- 18.000,00 (Dezoito Mil Reais) a prazo em 36 (Trinta e Seis) parcelas no valor de R\$- 500,00 (Quinhentos Reais) cada uma com vencimento da primeira para o dia 22/12/2017;

Cláusula Terceira: Que o (a) compromissários (a) compradores (a) estão ciente que o imóvel não tem escritura definitiva e o mesmo será responsável por todas as despesas na hora de escriturar, ou entrar com uso usucapião;

Cláusula Quarta: Os vendedores transmite a posse da extensão do imóvel objeto deste contrato de Compra e Venda imediato ao Compromissário (a) Comprador (a); podendo fazer melhoria e construção que entender;

Cláusula Quinta: Que todos os impostos, taxas, direito trabalhista, conta de água e luz etc, e os lançados a partir de hoje mesmo em nome da vendedora correrão por conta única e exclusiva dos compradores;

410101

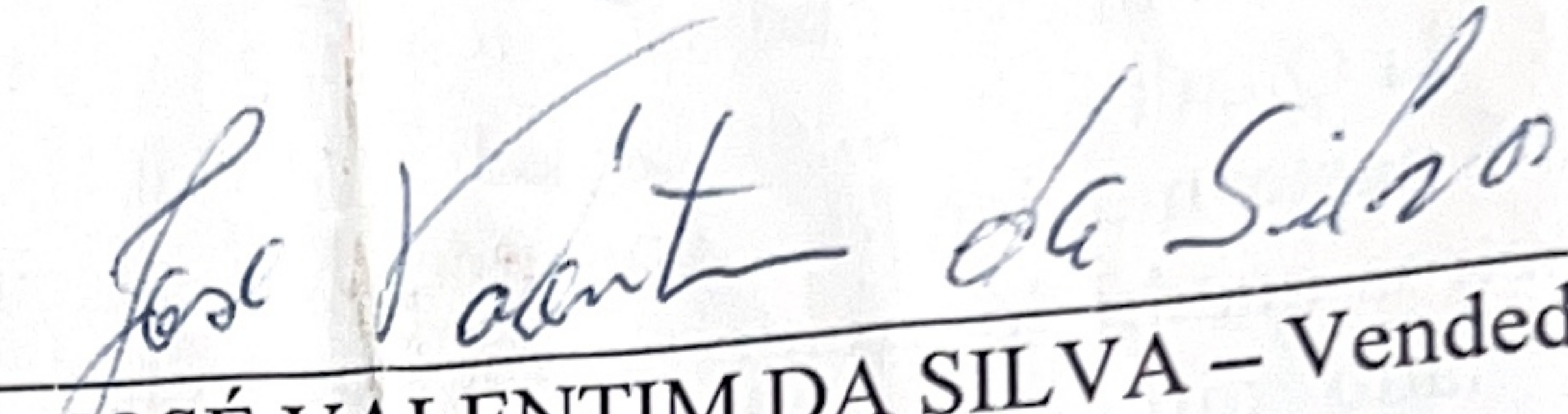
7215


Cláusula Sexta: Que o presente é feito em caráter irrevogável e irretratável, não podendo rescindi-lo em nenhuma hipótese, devendo ser honrado por herdeiros e sucessores até final do cumprimento do presente contrato;

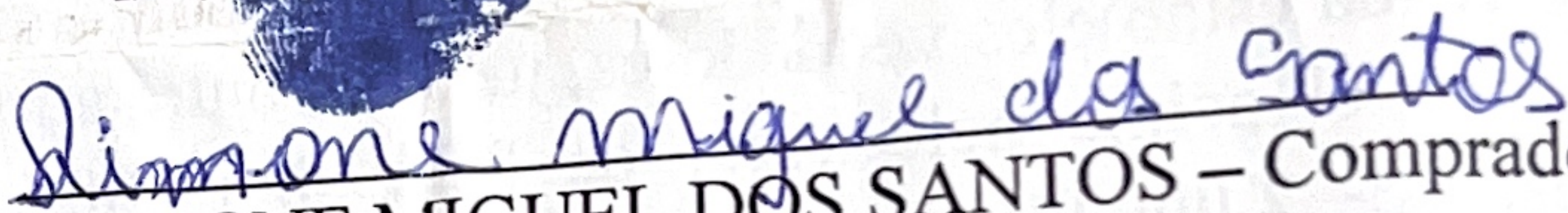
Cláusula Sétima: Elegem as partes do fôro de Cruzeiro do Oeste - Pr, expressamente escolhido para que nele seja discutida toda e qualquer dúvida oriunda do presente compromisso, renunciando as mesmas partes outro pôr mais especial e privilegiado que ele seja;

E pôr estarem às partes bem certas e contratadas firmam o presente Instrumento Particular de Contrato na presença de duas testemunhas no final assinadas, para que produza efeitos legais.

Cruzeiro do Oeste - Pr, 30 de Novembro de 2017.


- JOSÉ VALENTIM DA SILVA - Vendedor-


- FRANCISCA CARDOSO DA SILVA - Vendedora-


- SIMONE MIGUEL DOS SANTOS - Compradora -

Testemunhas:

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: SIMONE MIGUEL DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: DIARISTA	
RG: 16.603.375-6 SESP/PR	CPF: 342.706.948-66
ENDEREÇO: RUA BELÉM, Nº90, JD CRUZEIRO EM CRUZEIRO DO OESTE/PR CEP 84.400-000	
TELEFONE: (44) 9 9940-9866 (44) 9 9704-3726	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Cruzeiro do Oeste - PR, 08 de setembro de 2025

DECLARANTE

SIMONE MIGUEL DOS SANTOS

X Simone Miguel dos Santos

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: SIMONE MIGUEL DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: DIARISTA	
RG:16.603.375-6 SESP/PR	CPF: 342.706.948-66
ENDEREÇO: RUA BELÉM, Nº90, JD CRUZEIRO EM CRUZEIRO DO OESTE/PR CEP 84.400-000	
TELEFONE: (44) 9 9940-9866 (44) 9 9704-3726	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Cruzeiro do Oeste - PR, 08 de setembro de 2025

OUTORGANTE

SIMONE MIGUEL DOS SANTOS

x Simone miguel dos Santos