



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública



Nome / Name

ANA CAROLINA DA SILVA SANTANA

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number

118.167.529-40

Sexo / Sex

F

Data de Nascimento / Date of Birth

31/10/2002

Nacionalidade / Nationality

BRA

Naturalidade / Place of Birth

SETE QUEDAS/MS

Validade / Expiry

01/03/2034

Ana Carolina da Silva Santana

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10002583202



3512400860

Filiação / Filiation

SONIACIR MARTINS DA SILVA

Órgão Expedidor / Card Issuer

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue

ALTONIA/PR

Emissão / Issue

01/03/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature

Marcus Vinícius Da Costa Michelotto

Diretor

IGB

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública



Nome / Name
ÉDER IVANILDO APARECIDO SANTANA

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number
081.427.129-46

Sexo / Sex
M

Data de Nascimento / Date of Birth
08/02/1992

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
A. CHATEAUBRIAND/PR

Validade / Expiry
11/05/2034

Éder Ivanildo Ap. Santana

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10002863757



3512401661

Filiação / Filiation

ZILDA GASPAR SANTANA

ANTONIO DE JESUS SANTANA

Órgão Expedidor / Card Issuer

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue

ALTONIA/PR

Emissão / Issue

11/05/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature

Marcus Vinicius Da Costa Michelotto
Diretor

IGB

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE

ANA CAROLINA DA SILVA SANTANA

ENDEREÇO

R DOS FLAMINGOS
Q06 L06 CIDADE NOVA

NÚMERO
31

MATRÍCULA

3683.3718

Nº LADO - Nº FRENTE

CEP

87.550-000

LOCAL

ALTÔNIA

ROTEIRO DE LEITURA

035-20-13-020-20415

HIDRÔMETRO

Y18F943003-4-1

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

013 001

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

Nº Mínimo de Amostras Exigidas

Nº Amostras Realizadas

Nº Amostras que Atenderam à Legislação

Turbidez

Cor

Cloro

Flúor

Coli. Totais

20

20

20

0

20

20

20

20

7

20

20

20

20

7

20

Definições
no verso

Conclusão

Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO

FAIXAS DE CONSUMO

RES Mínimo Social
De 6 a 10m3

VOLUME AGUA VALOR M3/RS

VER DE PERTO
AGUA
5
5
30 MAIO 2025
CNPJ 82.313.644/0001-02
ALTÔNIA - PARANÁ

TOTAIS

AGUA
13,71
2,10
ESGOTO
6,86
1,05

VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 82,82
UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE!

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

06/24 07/24 08/24 09/24 10/24 11/24 12/24 01/25 02/25 03/25 04/25

DIAS DE CONSUMO 11 9 10 11 10 10 10 11 11 12 10

DATA LEITURA 29/05/2025 LEITURA ANTERIOR 725 LEITURA ATUAL 735 CONSUMO/m3 10 REFERÊNCIA 05/2025

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES 10 VENCIMENTO 13/06/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA AGUA 15,81 ESGOTO 7,91 SERVIÇOS 0,00 TOTAL 23,72

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTO@CLIENTES.SANEPAR.COM.BR
NADA: ESQUECA: A LIMPEZA: A CAIXA: A D'AGUA: A COMA: A REGULARIDADE

FUNARPEN



SELO DIGITAL
FN25y.W2qpM.IUla2-
MxhpH.Ebty3
<http://funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nome
ÉDER IVANILDO APARECIDO SANTANA

CPF
081.427.129-46

Nome
ANA CAROLINA DA SILVA SANTANA

CPF
118.167.529-40

Matrícula

084921 01 55 2022 2 00028 109 0008461 98

Nomes completos de solteiro, Datas de nascimento, Naturalidade, Nacionalidade e Filiação dos conjugues
ÉDER IVANILDO APARECIDO SANTANA, nascido no dia Oito de Fevereiro de Mil Novecentos e Noventa e Dois (08/02/1992), natural de Assis Chateaubriand-Paraná, Brasileiro, filho de ANTONIO DE JESUS SANTANA e de ZILDA GASPAR SANTANA.
ANA CAROLINA DA SILVA, nascido no dia Trinta e Um de Outubro de Dois Mil e Dois (31/10/2002), natural de Sete Quedas-Mato Grosso do Sul, Brasileira, filha de SONIACIR MARTINS DA SILVA.

Data do registro do casamento (por extenso)

Dia
21

Mês
12

Ano
2022

Vinte e Um de Dezembro de Dois Mil e Vinte e Dois.

Regime de bens do casamento

Comunhão Parcial de Bens.

Nome que cada um dos conjugues passou a utilizar (quando houver alteração)

ÉDER IVANILDO APARECIDO SANTANA.
ANA CAROLINA DA SILVA SANTANA.

Averbações / Anotações à acrescentar

Casamento celebrado neste Serviço, perante o Juiz de Paz Osvaldo Candido Batista. **Observação:** Nada Consta.
Emolumentos: R\$ 43.05, Selo Funarpen R\$ 2.98 ISS: R\$ 0.00, FUNDEP: R\$ 2.15. Selo Digital Nº FN25y.W2qpM.IUla2-MxhpH.Ebty3.

Anotações de Cadastro

1º Conjuge

TIPO DO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR	DATA VALIDADE	ZONA/SEÇÃO	UF
RG	10.838.666-5	20/12/2006	SSP			PR

Grupo Sanguíneo

Ignorado

CEP Residencial

87550-000

2º Conjuge

TIPO DO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ORGÃO EXPEDIDOR	DATA VALIDADE	ZONA/SEÇÃO	UF
RG	15.453.865-8	06/11/2018	SSP			PR

Grupo Sanguíneo

Ignorado

CEP Residencial

87550-000

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Nome do Ofício

SERVIÇO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E
SERVIÇO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E
CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DE ALTÔNIA

Oficial Registrador

ALINE ROMÃO MAGRI

Município - UF

Comarca de ALTÔNIA - PR / (44)3659-3581

Endereço

TRAVESSA 15 DE JANEIRO, 28, CENTRO, Altônia/Paraná

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Altônia-PR, 21 de Dezembro de 2022

Aline Romão Magri - Oficial Designada

Aline Romão Magri
Registradora Designada
Portaria 25/2017

SERVIÇOS DE REGISTRO
CIVIL DE PESSOAS
NATURAIS
E
SERVIÇO DE REGISTRO
DE TÍTULOS E
PESSOAS JURÍDICAS
COMARCA DE ALTÔNIA/PR

FUNARPEN BC 03469120 BRP

INSTRUMENTO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA

01 - DAS PARTES:

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, que fazem de um lado como VENDEDORA: EVA MARIA ARSELLI DE SOUZA, brasileira, viúva, pensionista, portadora da cédula de identidade nº 9.185.102-4 SSP PR do CPF 040.214.189-03, residente e domiciliada na Rua Guilherme Paziani casa 58 Bairro Santo Agostinho na cidade de São Jorge do Pagricínio, Estado do Paraná e como comprador o Sr EDER IVANILDO APARECIDO SANTANA, casado com ANA CAROLINA DA SILVA SANTANA, brasileiro, autônomo, portador da cédula de identidade nº 10.838.666-5 SSP PR e do CPF 081.427.129-46, residente e domiciliado na Rua dos Flamingos 31-B Cidade Nova, nesta cidade de Altônia, Estado do Paraná; tendo os contratantes acima nomeadas, qualificadas e assinadas no final, tendo tido conhecimento prévio do texto deste contrato e entendido o seu sentido e alcance, têm justa e acordada venda e compra do imóvel descrito e caracterizado neste instrumento, sendo certo que este negócio jurídico se regerá pelas seguintes cláusulas e condições, mutuamente aceitas e outorgadas a saber:

02 - DO IMÓVEL OBJETO DO CONTRATO:

A VENDEDORA adquiriu do Sr JOÃO FRANCISCO DE ALMEIDA e sua mulher MARIA ROSELI DE SOUZA DE ALMEIDA através de Instrumento Particular de Venda e Compra em data de 10 de março de 2.014 a data de terras nº 06 da quadra 06 com área de 300,00m² na Rua dos Flamingos nº 31-B situada no bairro CIDADE NOVA, nesta cidade, município e Comarca de Altônia, Estado do Paraná, neste ato a vendedora vendem ao comprador o imóvel acima referido livre de impostos e demais ônus pelo preço e condições abaixo:

03- DO VALOR:

O valor combinado entre as partes é de R\$ 15.000,00 (QUINZE MIL REAIS) a serem pagos da seguinte forma:

3-1- Como entrada no valor de R\$ 7.500,00 (SETE MIL E QUINHENTOS REAIS) a ser pago na assinatura deste contrato;

3-2- O valor de R\$ 7.500,00 (SETE MIL E QUINHENTOS REAIS) o comprador deverá pagar a vendedora em 15 (quinze) parcelas de R\$ 500,00 (QUINHENTOS) a serem pagos no último dia de cada mês, tendo início no dia 29 de fevereiro de 2.024, ficando representado por este contrato. O comprador se compromete em pagar na casa da vendedora.

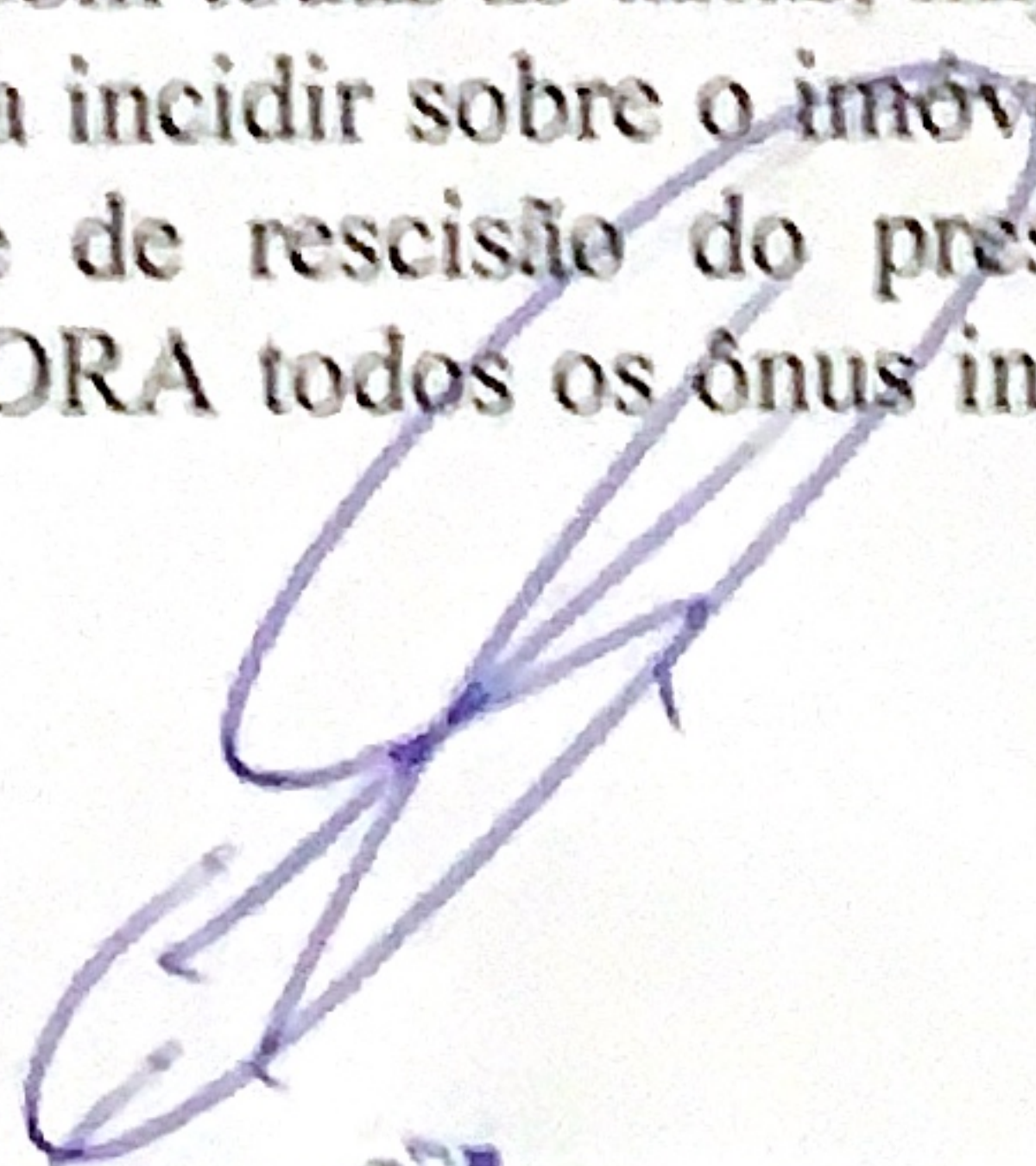

04 - DA POSSE:

A posse e entrega do imóvel será após a assinatura deste contrato.

05-DA DESPESA:

À partir da data da posse do imóvel, passarão a correr por conta e responsabilidade exclusiva do COMPRADOR as despesas com todas as taxas, impostos, hipotecas e tributos de qualquer espécie e natureza, que venham a incidir sobre o imóvel, objeto deste compromisso, sem direito à ressarcimento na hipótese de rescisão do presente instrumento. Sendo de responsabilidade exclusiva da VENDEDORA todos os ônus incidentes sobre o imóvel até a presente data.

Eva e Eder

06 - DA ESCRITURA DEFINITIVA:

O comprador tem conhecimento que não sai escritura de venda e compra do imóvel tendo em vista o proprietário da empresa que loteou ter falecido e que a posse é através deste contrato e o domínio será através da USUCAPIÃO JUDICIAL ou EXTRAJUDICIAL ou ainda através de ADJUDICAÇÃO COMPULSÓRIA.

07 - NATUREZA JURÍDICA:

Este contrato de VENDA E COMPRA foi celebrado em caráter essencialmente IRREVOGÁVEL E IRRETRATÁVEL, portanto não poderá haver arrependimentos, obrigando as partes como seus herdeiros e sucessores à qualquer título ao cumprimento deste instrumento.

08 - DO FORO:

O foro eleito para dirimir dúvidas ou pendências e processar as ações derivadas do presente instrumento é o da Comarca de situação do imóvel, com renúncia expressa à qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja ou que venha a ser, independente do domicílio ou residência, atuais ou futuros dos contratantes, e aplicando-se aos casos omissos as normas legais e os princípios gerais de direito.-

Sendo que as partes obrigam-se por si e por todos os seus herdeiros, sucessores ou descendentes nos termos e obrigações emanados deste Instrumento particular de Venda e Compra. E por estarem ajustadas e contratados assinam os Contratantes o presente Instrumento, lavrado em 02 (duas) vias de igual teor e validade, perante 02 (duas) testemunhas maiores e capazes à tudo presentes e de tudo cientes, para que produza todos os efeitos de direito.

Altônia, 02 de FEVEREIRO de 2.024

Eva Maria Arseli Souza

EVA MARIA ARSELLI DE SOUZA



Eder Ivanildo Ap. Santana

EDER IVANILDO APARECIDO SANTANA

TESTEMUNHAS

Radia

TABELIONATO
VATANABE
Notas e Protestos

Mary Alice Vatanabe - Notária e Registradora de Protestos
Rua Getúlio Vargas, 888 - Centro - Altônia-PR - CEP: 87.550.000
Fone/fax: 44-36591130 - e-mail: cartoriovatanabe@hotmail.com

Reconheço a(s) Firma (s) por VERDADEIRA de:
EVA MARIA ARSELLI DE SOUZA.....
Do que dou fé, Altônia - Pr, 02 de Fevereiro de 2024
Em testº, da verdade

MARY ALICE VATANABE-NOTÁRIA
SFTN1.qG5Xb.FcJGD-5CjLa.FN27q consulte o selo em :
<http://selo.funapen.com.br>

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ANA CAROLINA DA SILVA SANTANA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 118.167.529-40 SESP/PR	CPF: 118.167.529-40
ENDEREÇO: RUA DOS FLAMINGOS, Nº31, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99913-5097 (44)99709-4595	

DECLARANTE:

NOME: ÉDER IVANILDO APARECIDO SANTANA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 081.427.129-46 SESP/PR	CPF: 081.427.129-46
ENDEREÇO: RUA DOS FLAMINGOS, Nº31, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99913-5097 (44)99709-4595	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Altônia - PR, 21 de agosto de 2025

DECLARANTE

ANA CAROLINA DA SILVA SANTANA

x Ana Carolina da Silva Santana

DECLARANTE

ÉDER IVANILDO APARECIDO SANTANA

x Éder Ivanildo Ap. Santana

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ANA CAROLINA DA SILVA SANTANA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 118.167.529-40 SESP/PR	CPF: 118.167.529-40
ENDEREÇO: RUA DOS FLAMINGOS, Nº31, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99913-5097 (44)99709-4595	

OUTORGANTE:

NOME: ÉDER IVANILDO APARECIDO SANTANA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 081.427.129-46 SESP/PR	CPF: 081.427.129-46
ENDEREÇO: RUA DOS FLAMINGOS, Nº31, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99913-5097 (44)99709-4595	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Altônia - PR, 21 de agosto de 2025

OUTORGANTE

ANA CAROLINA DA SILVA SANTANA

x Ana Carolina da Silva Santana

OUTORGANTE

ÉDER IVANILDO APARECIDO SANTANA

x Éder Ivanildo Ap. Santana