



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
SOLANGE GOMES LUZIA FERREIRA

1ª HABILITAÇÃO
24/06/2009

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
04/09/1977 GUAIRA/PR

4a DATA EMISSÃO
14/01/2025

4b VALIDADE
14/01/2035

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
5896105-1 SESP PR

4d CPF
039.518.079-11

5 Nº REGISTRO
04677742412

9 CAT. HAB
B

NACIONALIDADE
BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO
ROMIL FRANCISCO LUZIA

IRENE GOMES LUZIA



7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A			
A1			
B		14/01/2035	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR
27250240315
PR926719518

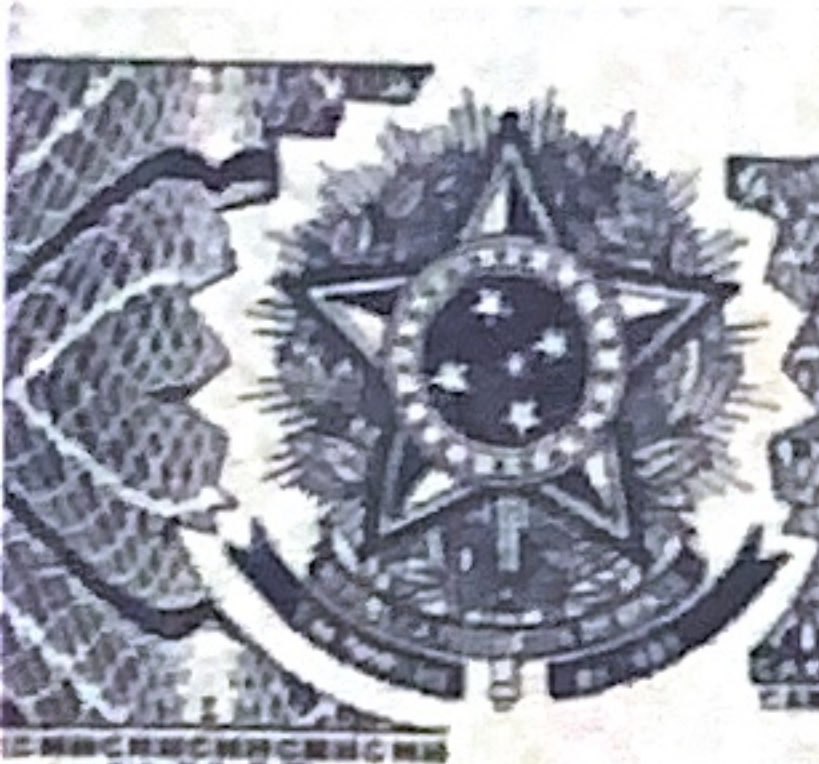
PARANÁ

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2931770023

PROIBIDO PLASTIFICAR

2931770023



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



PR

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2346985960



PROIBIDO PLASTIFICAR
2346985960

NOME
LEANDRO MARCOS PEREIRA DE LIMA FERREIRA



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
7193385-7 SESP PR

CPF DATA NASCIMENTO
019.512.339-56 26/03/1976

FILIAÇÃO
VALDIR FERREIRA
ALCEDINA LIMA FERREIRA

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
B

Nº REGISTRO VALIDADE 1ª HABILITAÇÃO
01865120910 21/12/2031 03/07/2001

OBSERVAÇÕES

A

Leandro m P L Ferreira

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
GUAIRA, PR

DATA EMISSÃO
21/12/2021

[Assinatura]

ASSINATURA DO EMISSOR

26299906683
PR920600502

PARANÁ



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nomes

LEANDRO MARCOS PEREIRA DE LIMA FERREIRA
SOLANGE GOMES LUZIA FERREIRA

Matrícula

084939 01 55 1994 2 00017 099 0004371 74

Normas completas de solteiro, datas e locais de nascimento, nacionalidade e filiações dos cônjuges

LEANDRO MARCOS PEREIRA DE LIMA FERREIRA, nascido aos 26 de março de 1976, natural de Guaíra-PR, de nacionalidade brasileiro, solteiro, operário, filho de VALDIR FERREIRA e de ALCEDINA LIMA FERREIRA, residente e domiciliado nesta cidade de Guaíra-PR **
SOLANGE GOMES LUZIA, nascida aos 04 de setembro de 1977, natural de Guaíra-PR, de nacionalidade brasileira, solteira, do lar, filha de ROMIL FRANCISCO LUZIA e de IRENE GOMES LUZIA, residente e domiciliada nesta cidade de Guaíra-PR **

Data do registro do casamento (por extenso)

Três de setembro de um mil e novecentos e noventa e quatro **

Dia
03

Mês
09

Ano
1994

Regime de bens do casamento

Comunhão Parcial de Bens **

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

SOLANGE GOMES LUZIA FERREIRA **

Observações / Averbções

Casamento celebrado neste Ofício, perante o Juiz de Paz Atilio Denadai. Termo lavrado pela Func. Juramentada da época Terezinha de Jesus Villalva. Segunda Via. **

Nome do Ofício

Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas

Oficial Registrador

Fernando Cesar Ferreira Herculano

Município / UF

Município e Comarca de Guaíra - PR

Endereço

Av. Cel. Otavio Tosta, 450 - Centro
CEP: 85.980-000 - Fone/Fax (44) 3642-3097

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Guaíra-PR, 17 de julho de 2012.

Jocelene Pereira da Silva
Jocelene Pereira da Silva
Escrevente Juramentada



CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO

Que entre si fazem parte de um lado DELFER DALQUE DE FREITAS, brasileiro, solteiro, advogado, portador da carteira de identidade sob n.º 1.366.424-2 SSP/PR, residente e domiciliado na rua Katsuo Nakata 1644, cidade e comarca de Iporá, Estado do Paraná, de ora em diante chamado simplesmente de vendedor, e de outro lado o SR. LEANDRO MARCOS PEREIRA DE LIMA FERREIRA, brasileiro, casado, montador naval, portador da carteira de identidade sob n.º 7.193.385-7 SSP/PR e inscrito no CPF/MF sob n.º 019.512.339-56, residente e domiciliado na rua Montoriano - 374, Jardim Zeballos, na cidade de Guaíra, Estado do Paraná, de ora em diante chamado de comprador, os quais ajustam e acordam na forma seguinte:

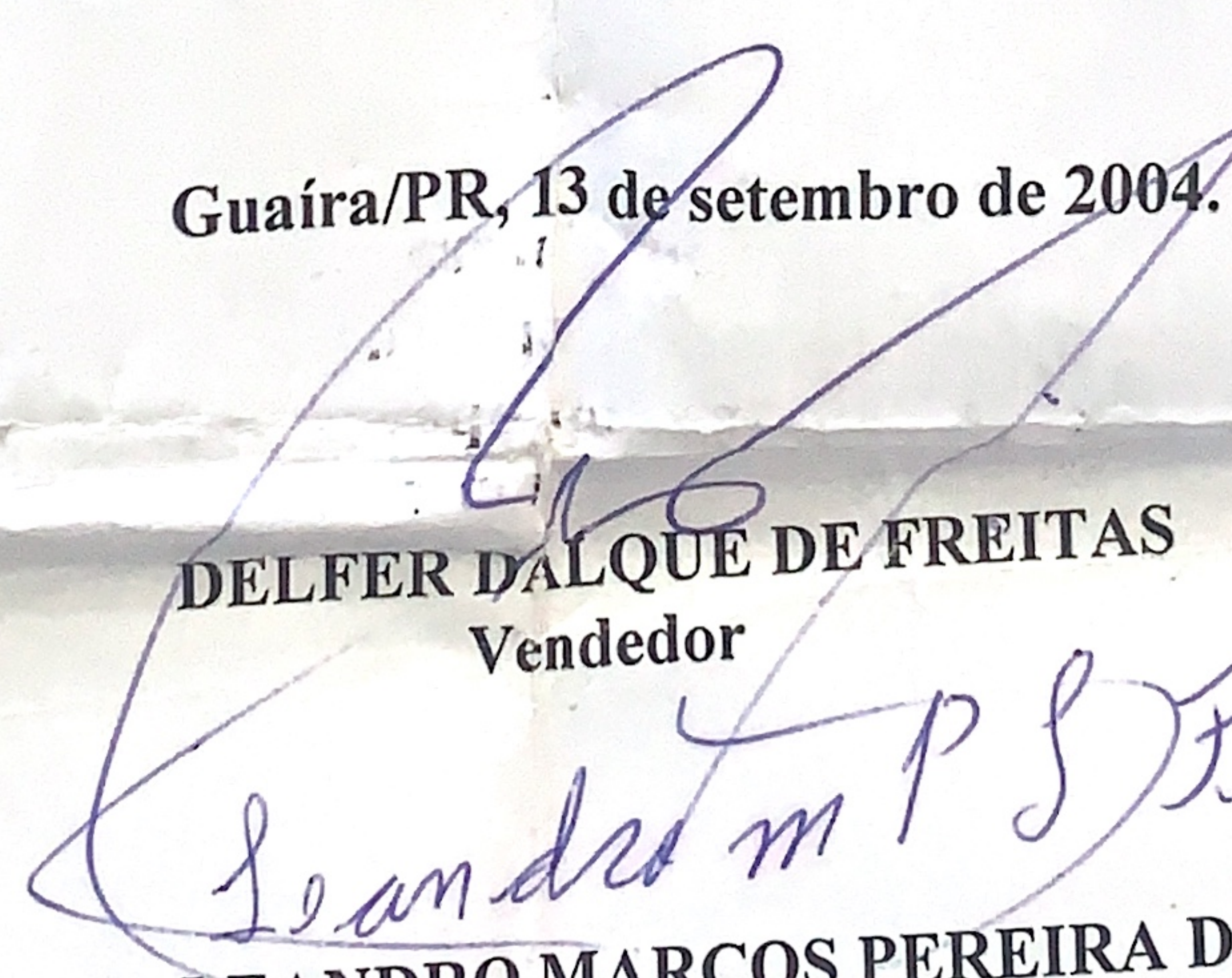
Primeira cláusula: O primeiro contratante transfere todos os direitos e obrigações decorrente da cessão de direitos do imóvel urbano a área de 12,00 metros x 30,00 metros, do Jardim Cataratas, situado na cidade de Guaíra, Estado do Paraná, ao segundo contratante no estado em que se encontra, não podendo o comprador nada reclamar, pois, o mesmo declarou conhecer o terreno, e a situação que se encontra.

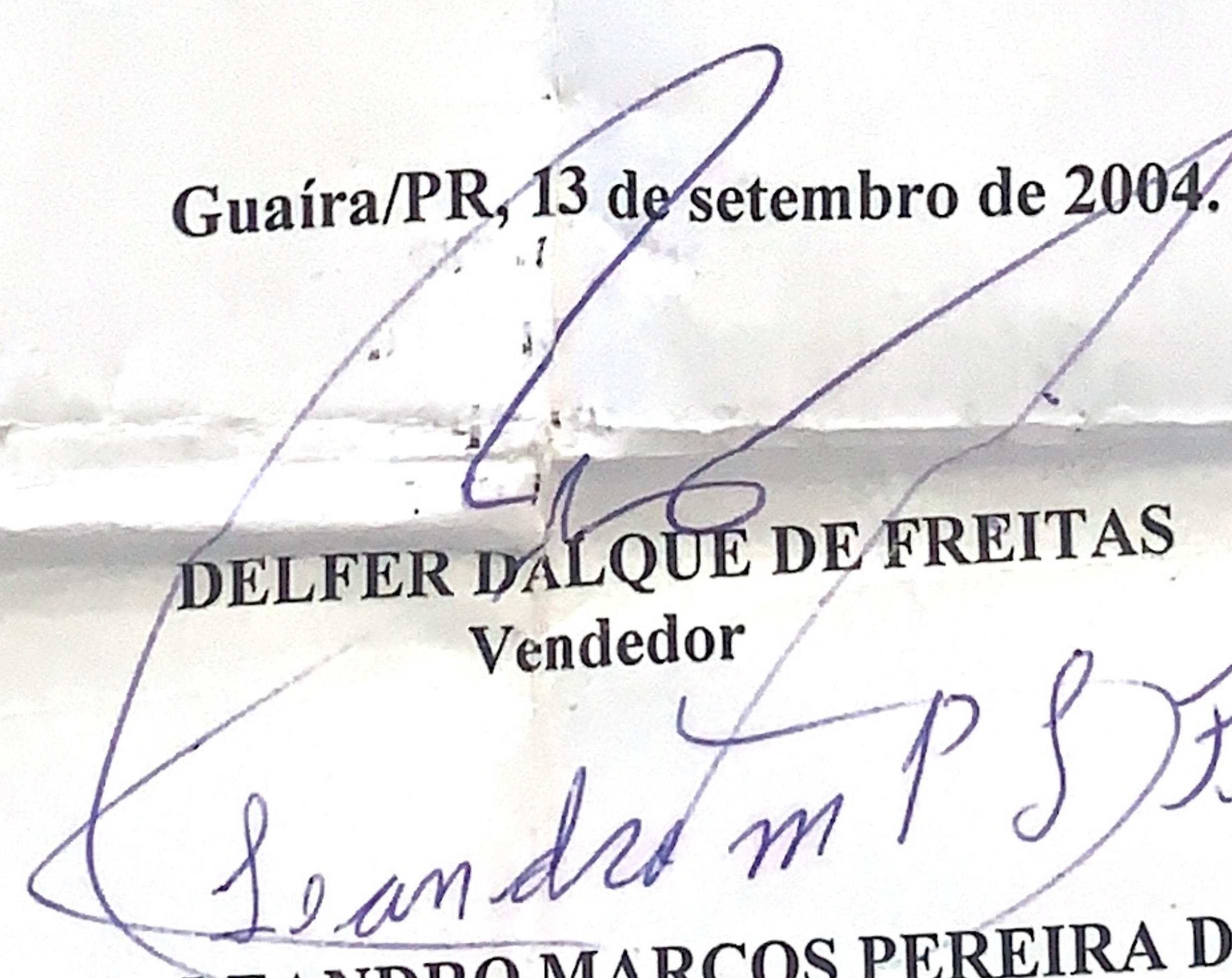
Segunda cláusula: o preço combinado entre as partes para o recebimento no estado em que se encontra o valor de R\$- 4.000,00 (quatro mil reais) que será feito no ato da assinatura do presente.

Terceira cláusula: o comprador tomará posse no ato do presente negócio, podendo fazer o que bem entender com o referido imóvel.

E por estarem justos e contratos, mandaram datilografar em duas vias de igual teor e forma depois de lido e achado conforme, outorgam, aceitam e assinam.

Guaíra/PR, 13 de setembro de 2004.


DELFER DALQUE DE FREITAS
Vendedor


LEANDRO MARCOS PEREIRA DE LIMA FERREIRA
Comprador

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: SOLANGE GOMES LUZIA FERREIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 5896105-1 SESP/PR	CPF: 039.518.079-11
ENDEREÇO: RUA FERDINANDO ANDRÉ MORRA, Nº478, JARDIM CYTIPAR, GUAIRA/PR	
TELEFONE: (44)99163-6005	

DECLARANTE:

NOME: LEANDRO MARCOS PEREIRA DE LIMA FERREIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: AUTÔNOMO	
RG: 7193385-7 SESP/PR	CPF: 019.512.339-56
ENDEREÇO: RUA FERDINANDO ANDRÉ MORRA, Nº478, JARDIM CYTIPAR, GUAIRA/PR	
TELEFONE: (44)99163-6005	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaíra - PR, 14 de agosto de 2025

DECLARANTE

SOLANGE GOMES LUZIA FERREIRA

x Solange Gomes Luzia Ferreira

DECLARANTE

LEANDRO MARCOS PEREIRA DE LIMA

FERREIRA

x Leandro Marcos Pereira de Lima Ferreira

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: SOLANGE GOMES LUZIA FERREIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 5896105-1 SESP/PR	CPF: 039.518.079-11
ENDEREÇO: RUA FERDINANDO ANDRÉ MORRA, Nº478, JARDIM CYTIPAR, GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44)99163-6005	

OUTORGANTE:

NOME: LEANDRO MARCOS PEREIRA DE LIMA FERREIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: AUTÔNOMO	
RG: 7193385-7 SESP/PR	CPF: 019.512.339-56
ENDEREÇO: RUA FERDINANDO ANDRÉ MORRA, Nº478, JARDIM CYTIPAR, GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44)99163-6005	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 14 de agosto de 2025

OUTORGANTE

SOLANGE GOMES LUZIA FERREIRA

x Solange Gomes Luzia Ferreira

OUTORGANTE

LEANDRO MARCOS PEREIRA DE LIMA
FERREIRA

x Leandro M P Ferreira