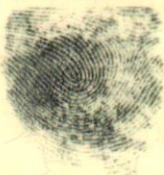


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 14.918.212-8



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

*Leidir R e Teodoro*

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 14.918.212-8

DATA DE EXPEDIÇÃO: 26/09/2018

NOME: LEDIR ROSA GOMES TEODORO

FILIAÇÃO: ANGELO DA ROSA GOMES

SEBASTIANA GOMES DOS SANTOS

NATURALIDADE: CAPANEMA/PR

DATA DE NASCIMENTO: 31/07/1967

DOC. ORIGEM: COMARCA=JARU/RO, DA SEDE

C.CAS=11068, LIVRO=49B, FOLHA=68

CPF: 903.452.589-91

CURTIBA/PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

*Marcus Vinícius da Costa Michelotto*  
MARCUS VINÍCIUS DA COSTA MICHELOTTO

É PROIBIDO PLASTIFICAR



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES  
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME  
ROBERTO TEODORO

1ª HABILITAÇÃO  
16/06/2020

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

12/10/1966 GUAIRA/PR

4a DATA EMISSÃO

15/05/2024

4b VALIDADE

14/05/2029

ACC

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

4564498-7 SESP PR

4d CPF

615.460.469-68

5 Nº REGISTRO

07441572374

9 CAT. HAB

AB

NACIONALIDADE

BRASILEIRO

FILIAÇÃO

BENEDITO TEODORO

MARIANA DAS DORES



ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		14/05/2029	
A1			
B		14/05/2029	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

ADRIANO MARCOS FURTADO  
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

61360145895  
PR925580375

LOCAL  
CURITIBA, PR

PARANÁ

SENATRAN CONTRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2817252121

PROIBIDO PLASTIFICAR

2817252121

CONTA FONE SANEPAR: 0800-200-0115  
NOME DO CLIENTE MATRÍCULA

ROBERTO TEODORO 0591 9010  
ENDEREÇO NÚMERO Nº LAÇO Nº FRENTE

R AIRTON SENA 128 62 63

CEP LOCAL

85.980-000 GUAIRA  
ROTEIRO DE LEITURA HIDRÔMETRO CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

107-15-07-001-53220 Y20AA0265483-4-1 011 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fluor	Coll. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	40	40	40	0	40	
Nº Amostras Realizadas	45	45	45	30	45	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	45	45	45	30	45	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	X	---	---	---	---	---	---	---

DESCRICAÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS PREFEITURA(R\$) SANEPAR(R\$)

MULTA TAXA DE LIXO 0,41  
TAXA DE LIXO 20,49

MULTA AGUA 1,51  
JUROS MORATORIOS 0,70  
AT. MONET. P/ ATRASO 0,29

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$ AGUA	TOTAIS AGUA ESGOTO
RES Mínimo	5		52,33 41,86
De 6 a 10m3	5	1,62	8,10 6,48
De 11 a 15m3	1	9,02	9,02 7,22

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25
9	12	15	13	17	13	16	15	15	12	10

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
32	23/06/2025	668	679	11	06/2025

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	13	07/07/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
23/07/2025	69,45	55,56	23,40	148,41

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR  
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 12,13

AUTENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE

82600000001-6 48410109202-7 50707059190-8 10062025019-9



CTRL:0591.9010.0625.0118 ROTEIRO:107-15-07-001-53220

E78683F93A3E5A72AE45954E8C7ADD8555F2A0BE207E2CAC885FD9051578685D

0591.9010 06/2025 0 1 07/07/2025 148,41  
MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO  
COMPROVANTE SANEPAR

PAGUE COM PIX





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Registro Civil  
Distrito e Comarca de Jarú/RO  
Av. Pe. Adolpho Rohl, 1875, centro, Fone 3521-2236.  
*Elza dos Santos Lacerda,*  
*Oficiala Titular.*

## CERTIDÃO DE CASAMENTO

Certifico que sob nº 11.068, fls. 068, livro B-49, de registros de Casamento, verifiquei constar que no dia 19 de dezembro (12) de 2.008, foi feito o casamento de **“Roberto Teodoro e Ledir Rosa Gomes”**, perante o juiz de Paz Francisco Correa de Faria Neto e as testemunhas constantes no termo.

Ele nascido em **Guaira/PR**, aos doze (12) de outubro (10) de 1.966, profissão **pedreiro**, residente e domiciliado em Jarú/RO, filho de **Benedito Teodoro e Mariana das Dores**.

Ela nascida em **Cristo Rei/PR**, aos trinta e um (31) de julho (07) de 1.967, profissão **do lar**, residente e domiciliada em Jarú/RO, filha de **Angelo da Rosa Gomes e Sebastiana Gomes dos Santos**, a contraente após o casamento passou assinar **“Ledir Rosa Gomes Teodoro”**, foram apresentados os documento a que se refere ao artigo 1525 nº I-III-IV, do Código Civil em vigor. O regime adotado é o de: **“Comunhão Parcial de Bens”**.

Obs: \*.\*.\*.\*.\*.

O referido é verdade em Jarú/RO, 19 de dezembro (12) de 2.008.



*Eduardo Santos Lacerda*  
Oficial Substituto



## CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE DIREITOS POSSESSÓRIOS

Guaira-PR, em 09 de março de 2000.

NELSON MACIEL

ERODIAS GOMES MACIEL

LEDIR ROSA GOMES

TESTEMUNHAS: Rosa de Fátima Rodríguez

1. ~~5~~ 110.

**TABELAÇÃO GUAÍRA - TABELAÇÃO CLAITON JOSÉ DE OLIVEIRA**  
RUA BANDEIRANTES, 1788 - TELEFAX: (44) 3642-2640 - CEP 85980-000 - GUAÍRA - PR

Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:  
[0034079]-ERODIAS GOMES MACIEL  
[0046601]-LEDIR ROSA GOMES.....

Em teste ..... da verdade.

Guaíra, 10 de Agosto de 2017

MARILUCI DOS SANTOS MAIA - ESCRVENTE  
SELO DIGITAL - ZjUn5. 34l0a. COQWy - f2ef8' 5bkeq -

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>





CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

Que entre si fazem, de um lado como promitente VENDEDOR o Sr: JOAQUIM JOSÉ DE SOUZA SOBRINHO, brasileiro, casado, portador do CPF 176 033 669 - 68 Céd. de Identidade Nº RG.2.135.313-PR residente e domiciliado em Mundo Novo MS, e de outro lado como COMPRADOR: Sr. NELSON MACIEL, brasileiro casado, profissão instrutor PVC, portador do CPF Nº 014 610 738 / 12, residente e domiciliado em Guaíra Paraná, têm entre si justo e contratados a venda e compra do imóvel abaixo descrito, mediante cláusulas e condições / abaixo descritas:

PRIMEIRA - O Sr. Joaquim José de Souza Sobrinho, VENDEDOR, / vende ao Sr. Nelson Maciel, uma área de  $340,00m^2$  (trezentos e quarenta metros quadrados), de terras dentro do perímetro urbano deste Município de Guaíra Pr. sito no loteamento denominado Cataratas, sendo que a área acima / mencionada foi desmembrada da área maior de  $4.832,00m^2$  (quatro mil, oitocentos e trinta e dois metros quadrados),

SEGUNDA - O VENDEDOR desde já entrega a referida área posse, ou seja: a área de  $340,00m^2$  ao já citado COMPRADOR com todas as benfeitorias existentes na mesma, ou seja: uma casa de moradia de alvenaria, medindo/  $6,00m \times 3,00m$ , ou seja:  $18,00m^2$

TERCEIRA - O valor total da venda do presente contrato é de Cr\$ 250.000 (Duzentos e cinquenta mil cruzeiros), que o COMPRADOR paganeste ato ao VENDEDOR, dando desta forma plena, geral e irrevogavel quitação de pago e satisfeito para desta forma nada mais a reclamar.

QUARTA - Na falta de uma das partes ora contratadas não rescinde o presente contrato, sucedendo-se, portanto este em todo o seu teor a seus legítimos herdeiros ou sucessores.

Quinta - Fica eleito entre as partes o Forum desta cidade de Guaíra Pr. para derimir qualquer questão que por ventura se origine do presente contrato e que não possa ser resolvida amigavelmente entre os mesmos.

E para maior clareza, vai o presente assinado pelas partes interessadas nas duas vias de igual teor e forma, perante 2 (duas) testemunhas.

Guaíra Pr. 19 de Agosto de 1985.

TESTEMUNHAS

*Joaquim José de Souza Sobrinho*  
JOAQUIM JOSÉ DE SOUZA SOBRINHO

*Nelson Maciel*  
NELSON MACIEL

*Adelino*



Reconheço verdadeira a — firma de

Nelson de Aguiar, Nelson Maciel E.

Em test.o [assinatura] da verdade.

Guaira, 10 de Janeiro de 19 94

[assinatura]  
TABELIÃO

FIRMAS

Tabellionato Velga - SÃO PAULO

PENAFIEL - RIO DE JANEIRO

4º Tabellionato LAPORTE - CURITIBA

NÉLIDA ESTHER ZEBALLOS ROLON  
CPF 004.297.919-68  
TABELIÃO  
ROBERTO ZEBALLOS ROLON  
MARLI CALDAS ROLON  
CELSO LUIZ ZEBALLOS MÉRIDA  
ELAINE S. ZEBALLOS ROLON  
Escr. Juramentados  
GUAIRA - PARANÁ





Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome  
Secretaria de Avaliação, Gestão da Informação e Cadastro Único

Comprovante de cadastro

Sua família está cadastrada no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal!

Dados da família

Código familiar	Data de cadastro	Última atualização	Limite para atualização
2442308118	09/11/2009	24/04/2025	24/04/2027
Cadastro atualizado	Faixa de renda familiar total	Faixa de renda familiar por pessoa (per capita)	
SIM	Entre um e dois salários mínimos	Entre R\$ 210.01 até meio salário mínimo	
Município de cadastramento			
GUAIRA/PR			
Endereço			
JARDIM CATARATAS - RUA AYRTON SENNA 128 - CEP 85983316			

Integrantes da família

Nome	CPF	Data de nascimento	NIS, PIS ou PASEP	Estado cadastral	Parentesco com o RF
LEDIR ROSA GOMES TEODORO	903.452.589-91	31/07/1967	16514810374	Cadastrado	Pessoa Responsável pela Unidade Familiar - RF
ROBERTO HENRIQUE ROSA GOMES TEODORO	091.303.869-50	12/03/2008	16689005985	Cadastrado	Neto(a) ou bisneto(a)
ROBERTO TEODORO	615.460.469-68	12/10/1966	12172916015	Cadastrado	Cônjuge ou companheiro(a)

Autenticidade

A autenticidade poderá ser confirmada informando a chave de segurança no site do Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome

<https://cadunico.dataprev.gov.br/#/validacao-comprovante>

Chave de segurança  
lmDh.wndX.M6ZB.OYO1

Consulta realizada em 13/08/2025 às 13:33:25





## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: LEDIR ROSA GOMES TEODORO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 14.918.212-8 SESP/PR	CPF: 903.452.589-91
ENDEREÇO: RUA AIRTON SENNA, Nº128, JD CATARATAS EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9967-4258 (44) 9 9854-1773	

### DECLARANTE:

NOME: ROBERTO TEODORO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: AÇOUQUEIRO	
RG: 4.554.408-7 SESP/PR	CPF: 615.460.469-68
ENDEREÇO: RUA AIRTON SENNA, Nº128, JD CATARATAS EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9967-4258 (44) 9 9854-1773	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaira - PR, 14 de agosto de 2025

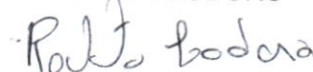
### DECLARANTE

LEDIR ROSA GOMES TEODORO



### DECLARANTE

ROBERTO TEODORO





## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: LEDIR ROSA GOMES TEODORO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG:14.918.212-8 SESP/PR	CPF: 903.452.589-91
ENDEREÇO: RUA AIRTON SENNA, Nº128, JD CATARATAS EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9967-4258 (44) 9 9854-1773	

### OUTORGANTE:

NOME: ROBERTO TEODORO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: AÇOUGUEIRO	
RG: 4.554.496-7 SESP/PR	CPF: 615.460.469-68
ENDEREÇO: RUA AIRTON SENNA, Nº128, JD CATARATAS EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9967-4258 (44) 9 9854-1773	

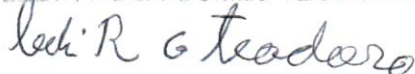
**OUTORGADAS:** ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 14 de agosto de 2025

### OUTORGANTE

LEDIR ROSA GOMES TEODORO



### OUTORGANTE

ROBERTO TEODORO

