



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
CLEIDE RODRIGUES LEITE DIAS

1ª HABILITAÇÃO
21/11/2007

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
01/10/1964 GUAIRA/PR

4a DATA EMISSÃO
30/01/2024

4b VALIDADE
30/12/2028

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
6354019-6 SESP PR

4d CPF
915.244.159-87

5 Nº REGISTRO
04233971500

9 CAT. HAB.
AB

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO
LEOPOLDO MARTINS LEITE

GERALDA RODRIGUES BORGES



Cleide R. Leite Dias

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		30/12/2028	
A1			
B		30/12/2028	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

A

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

02790523141
PR925059782

LOCAL
CURITIBA, PR

PARANÁ

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2738186010

PROIBIDO PLASTIFICAR

2738186010



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
JOSE LUIZ SIMAO

1ª HABILITAÇÃO
28/01/1982

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
11/10/1958 NOVA FATIMA/PR

4a DATA EMISSÃO
14/03/2023

4b VALIDADE
09/02/2028

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF
3454383-6 SESP PR

4d CPF
587.239.279-68

5 Nº REGISTRO
00489440726

5 CAT. HAB
AB

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO
JOAQUIM ACACIO SIMAO

MARIA LOPES SIMAO



F ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC				D			
A		09/02/2028		D1			
A1				BE			
B		09/02/2028		CE			
B1				C1E			
C				DE			
C1				D1E			

12 OBSERVAÇÕES
EAR

LOCAL
CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

16685437641
PR923290069

PARANÁ

SENATRAN CONTRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2567044848

PROIBIDO PLASTIFICAR

2567044848



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE CASAMENTO

2ª VIA

Nome atual dos cônjuges:

JOSÉ LUIZ SIMÃO

Número do CPF

587.239.279-68

CLEIDE RODRIGUES LEITE SIMÃO

915.244.159-87

Matrícula

084939 01 55 2023 2 00032 278 0008531 16

1º Cônjuge

JOSÉ LUIZ SIMÃO

data de nascimento

11

10

1958

Nacionalidade

brasileiro

Estado Civil

divorciado

Município da naturalidade

Nova Fatima

UF

PR

Genitor(es)

JOAQUIM ACACIO SIMÃO; MARIA LOPES SIMÃO

Nome que passou a utilizar

JOSÉ LUIZ SIMÃO

2º Cônjuge

CLEIDE RODRIGUES LEITE DIAS

data de nascimento

01

10

1964

Nacionalidade

brasileira

Estado Civil

viúva

Município da naturalidade

Guaíra

UF

PR

Genitor(es)

LEOPOLDO MARTINS LEITE; GERALDA RODRIGUES BORGES

Nome que passou a utilizar

CLEIDE RODRIGUES LEITE SIMÃO

Data da celebração do casamento ou, se for o caso de conversão de união estável, data do registro.

Treze de novembro de dois mil e vinte e três

13

11

2023

Regime de Bens

Comunhão Parcial de Bens

Data de registro do casamento

Treze de novembro de dois mil e vinte e três

13

11

2023

OBSERVAÇÕES

Não há

Emolumentos: 2ª via certidão - R\$ 48,47 FUNDEP: R\$ 2,42 + ISS (4%): R\$ 1,94; Selo RC2 - R\$ 8,00; Busca - R\$ 2,77 FUNDEP: R\$ 0,14 + ISS (4%): R\$ 0,11; Selo RC3 - R\$ 0,25; Total Emolumentos: R\$ 59,49 - Total Fundos: R\$ 4,61 - Total: R\$ 64,10. Selo de Fiscalização nº SFRC2.2cXy8.mvzy5-5Pwad.F515q. 2ª Via da Certidão.

CNS nº 084939

Registro Civil das Pessoas Naturais de Guaíra - PR
Guaíra - PR

Brícia Vieira Nepomuceno-Oficial

Av. Martin Luther King, 397, Jardim Guaíra, Guaíra-PR, CEP: 85981-060, Fone +55 (44) 2036-0032

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DA
COMARCA DE GUAÍRA - PARANÁ

Av. Martin Luther King, nº 397, Jardim Guaíra,
Guaíra/PR - CEP 85.980-000

+55 (44) 2036-0032

BRÍCIA VIEIRA NEPOMUCENO

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou Fé.
Guaíra - PR, 12 de agosto de 2025

Layssa Luiza de Godoi
Escrevente Autorizada

FUNARPEN



SELO DIGITAL

SFRC2.2cXy8.mvzy5-5Pwad.F515q

http://funarpen.com.br

HA 001675016

CYTIPAR- Empreendimentos Imobiliários Ltda.

REG. CRECI Nº 581-J 6ª REG.

ESCRITÓRIO: (PRÉDIO PRÓPRIO) RUA MONJOLI, 310 - GUAÍRA - ESTADO DO PARANÁ
FONE ESCRITÓRIO: (44) 642-1967 - RESID. 642-1358

01/2007

AO CARTORIO DE DONA NELIDA

Minuta para escritura publica de um lote residencial urbano sem benfeitorias para o Sr: JOSE LUIZ SIMÃO, brasileiro, viuvo, portador do RG: 3 454 383-6 e CPF nº 587 239 279-68, residente nesta cidade de Guaira- Parana.

LOCAL: PARQUE HORTENCIA QUADRA 20 LOTE 03 área 360m2

VENDEDOR: CITYPAR -EMPREENDEMENTOS IMOB: LTDA

FRENTE.....12,00 metros para a rua 06
LADO DIREITO.....30,00 metros para o lote nº 04
LADO ESQUERDO.....30,00 metros para o lote 02
FUNDOS.....12,00 metros para o lote 15

VALOR: G\$ QUATORZE MIL E TREZENTOS CRUZEIROS, tendo sido paga a primeira prestação no dia 1º de outubro de 1.84 e a ultima em 01 de Fevereiro de 1.986.

OBS ESTA MINUTA É PESSOAL E INTRANSFERIVEL.

NEUZA T. J. Munyoreanu pp

CONTA**FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

NOME DO CLIENTE		MATRÍCULA	
CLEIDE RODRIGUES LEITE DIAS		0592.0140	
ENDEREÇO		NÚMERO	Nº LADO - Nº FRENTE
R ADENITO JOSE DOS SANTOS		338	321 326
QD-20 LT-04			
CEP	LOCAL		
85.980-000	GUAIRA		
ROTEIRO DE LEITURA		HIDRÔMETRO	CAJ - RES - COM - IND - UTP - POP
107-16-08-001-71000		Y20AA0195191-4-1	011 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fluor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	40	40	40	0	40	
Nº Amostras Realizadas	46	46	46	31	46	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	46	46	46	31	46	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

PREFEITURA(R\$)

SANEPAR(R\$)

TAXA DE LIXO

17,49

FAIXAS DE CONSUMO-----	VOLUME-----	VALOR M3/R\$-----	TOTAIS-----
		ÁGUA	ÁGUA ESGOTO
RES Mínimo	5		50,42
De 6 a 10m3	5	1,56	7,80
De 11 a 15m3	1	8,69	8,69

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	
10	9	9	9	8	7	8	9	9	10	8	
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA	
31		23/01/2025		523		534		11		01/2025	
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				8		VENCIMENTO 10/02/2025	
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL			
24/02/2025		66,91				17,49		84,40			

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS E SERVIÇOS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 6,97

RES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

CONTA
FONE SANEPAR: (44) 3642 - 1404

 NOME DO CLIENTE: JOSE LUIZ SIMAO MATRÍCULA: 0592.0140
 ENDEREÇO: R ADENITO JOSE DOS SANTOS NÚMERO: 339 Nº LADO - Nº FRETE: ---
00-20 LT-04

 CEP: 85.980-000 LOCAL: GUAIARA
 ROTEIRO DE LEITURA: 107-18-10-001-71940 HIDRÔMETRO: 5-12F062625-4-1 CAT - RES - COM - IND - UTP - POP: 011 002

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fluor	Coll. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	44	5	44	-	44	
Nº Amostras Realizadas	61	61	62	61	62	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	61	61	62	59	62	

 Conclusão: FORAM SOLUCIONADAS AS AMOSTRAS QUE NÃO ATENDERAM À LEGISLAÇÃO

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDIÇÃO DAS CÔPIAS: CÔPIAS CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2013	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2014	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	X			

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

MULTA ESGOTO	0,81
MULTA AGUA	1,22
RAMAL CONCERTO 09/04	10,57
AT. MONIT. PZ ATRASO	0,16

FAIXAS DE CONSUMO

VOLUME

 VALOR MENS
 AGUA

TOTAIS

 AGUA ESGOTO
 50,28 40,22

RES MÍNIMO

20

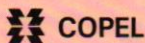
TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 8,92

HISTÓRICO DE CONSUMO/m³

11/13	12/13	01/14	02/14	03/14	04/14	05/14	06/14	07/14	08/14	09/14
20	18	22	19	16	21	21	19	17	15	16

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m³	REFERÊNCIA
32	27/10/2014	539	555	16	10/2014
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA		MÉDIA DE CONSUMO/m³ ÚLTIMOS 5 MESES		17	VENCIMENTO 10/11/2014
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL	
26/11/2014	50,28	40,22	12,76	103,26	

 EVITE PROBLEMAS: MANTENHA SEU CADASTRO ATUALIZADO.
 RELATÓRIO QUALIDADE DA ÁGUA: WWW.SANEPAR.COM.BR



Copel Distribuição S.A.
Rua José Izidoro Biazetto, 158
81200-240 Curitiba - PR
CNPJ 04.368.898/0001-06
IE 90.233.073-99 IM 423.992-4



www.copel.com
0800 51 00 116

Unidade Consumidora

JOSE LUIZ SIMAO

R ADENITO JOSE DOS SANTOS 339 - RP 009

CEP: 85980000

GUAIRA - PR

CPF: 58723927968

60859318

Vencimento

15/05/2015

Valor a Pagar

R\$ 49,40

Responsabilidade de Manutenção de Infra-estrutura Pública - Município 11.36420001

Reaviso de Vencimento

Ha debitos vencidos que sujeitam sua unidade consumidora ao corte de energia. Após o corte, caso não haja religação em 3 meses, seu contrato com a Copel será encerrado. Neste período, haverá cobrança com legislação. Se estiver pago, desconsidere esta mensagem. Existindo atividade acessória, o valor pode ser excluído da fatura.

Referência 03/2015 Valor 63,32

Informações Técnicas

Nº Medidor: 0322606330 - MCH/FASICO

Mes Referência: 04/2015

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido 30 dias	Constante de Multiplicação	Total Faturado	Consumo Medidor	Data Apresentação
918	977	59 kWh	1,00	59 kWh	1,97 kWh	23/04/2015

Próxima Leitura Prevista: 22/05/2015

RESIDENCIAL

Indicadores de Qualidade

FS (17,52%)

Conjunto: GUAIRA

Mes 02/2015

Tensão Contratada:

Realizado Mensal 0,00 h 0,00 DMIC 0,00 h EUSD (R\$)

127 volts

Limite Mensal 5,43 h 3,36 3,11 h 10,11

Limite faixa adequada de Tensão

Limite Trimestral 10,96 h 6,72

117 - 133 volts

Limite Anual 21,73 h 13,46

Historico de Consumo e Pagamento

Mes	Cons. (kWh)	Data Pcto	Mes	Cons. (kWh)	Data Pcto
MAR/15	69		JAN/15	78	26/02/2015
FEV/15	73	30/03/2015			

Média 3 ultimos consumos: 73 kWh

Valores Faturados

NOTA FISCAL CONTA DE ENERGIA ELETRICA no 3465605 Série B

Emitida em 23/04/2015

Produto Descrição	Un.	Consumo	Valor Unitario	Valor Total	Base de Calculo	Aliq ICMS
01 ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	59	0,364576	21,51	21,51	29,00%
02 ENERGIA AD BANDA VERMELHA	kWh			4,98	4,98	29,00%
03 ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	59	0,297118	17,53	17,53	29,00%
04 CONTRIBUICAO PUBLICA MUNICIPAL				4,37		
05 ACRESCIMO MORATORIO				0,04		
06 MULTA POR ATRASO NO PAGAMENTO				0,79		
07 JUROS CONTA ANTERIOR				0,18		

Base de Calculo do ICMS 44,02 Valor ICMS 12,76 Valor Total da Nota Fiscal 49,40

Composicao dos Valores	Valor	Reservado ao Fisco
Energia	17,23	
Distribuicao	5,45	
Transmissao	0,58	
Tributos	15,40	
Encargos	5,36	
TOTAL	44,02	

A011.241C.328D.0590.29D3.B0EB.D9BD.328F

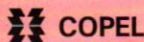
INCLUSO NA FATURA PIS/COFINS NO VALOR DE R\$ 2,64 CONFORME RES ANEEL 93/2005

A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores nao relacionados

a prestacao do servico de energia eletrica como convenios e doacoes

DEBITOS: 03/2015 R\$ 63,32

Periodos Band Tarif Vermelha 26/03-23/04



Copel Distribuição S.A.
Rua José Izidoro Biazetto, 158
81200-240 Curitiba - PR
CNPJ 04.368.898/0001-06
IE 90.233.073-99 IM 423.992-4



www.copel.com
0800 51 00 116

Unidade Consumidora

JOSE LUIZ SAMAIO

R ADENITO JOSE DOS SANTOS, 339 - RP 009

CEP: 85980000

GUAIRA - PR

CPF: 58723927968

60859318

Vencimento

15/07/2017

Valor a Pagar

R\$ 25,89

Responsável pela manutenção da iluminação Pública: Município 44.36420001

Reaviso de Vencimento

Ha debitos vencidos que sujeitam sua unidade consumidora ao corte de energia. Após o corte, caso não haja religação em 3 meses, seu contrato com a Copel será encerrado. Neste período, haverá cobrança conf. legislação. Se estiver pago, desconsidere esta mensagem. Existindo atividade acessoria, o valor pode ser excluído da fatura.

Referencia	Valor
06/2017	26,62

Informações Técnicas

No. Medidor: 0322506330 - MONOFASICO

Mes Referência: 06/2017

Leitura Anterior	Leitura Atual	Medido	Constante de Multiplicação	Total Faturado	Consumo Medio/Dia	Data Apresentação
23/06/2017 2327	22/06/2017 2365	30 dias 38 kWh	1,00	38 kWh	1,27 kWh	22/06/2017

Proxima Leitura Prevista: 24/07/2017

RESIDE/RESIDENCIAL

Indicadores de Qualidade

FS [1.7 74.2]

Conjunto: GUAIRA

Mes 04/2017

Tensao Contratada:

	DIC	FIC	DMIC	EUSD (R\$)
Realizado Mensal:	0,00 h	0,00	0,00 h	
Limite Mensal:	5,31 h	3,30	3,03 h	11,78
Limite Trimestral:	10,62 h	6,60		
Limite Anual:	21,25 h	13,20		

127 volts

Limite faixa adequada de Tensao:
117 - 133 volts

Historico de Consumo e Pagamento Media 3 meses: 55 kWh

MES	05/17	04/17	03/17	02/17	01/17	12/16	11/16	10/16	09/16	08/16	07/16	06/16
CONS	38	62	67	57	64	52	53	52	44	43	42	39
PGTO		01/06	09/06	06/04	02/03	06/02	09/01	13/12	05/10	05/10	10/08	10/08

Valores Faturados

NOTA FISCAL CONTA DE ENERGIA ELETRICA no. 3657150 Serie B

Emitida em 22/06/2017

Produto Descricao	Un.	Consumo	Valor Unitario	Valor Total	Base de Calculo	Aliq. ICMS
01 ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	38	0,643684	24,46	24,46	29,00%
02 ENERGIA CONS. B VERMELHA	kWh			0,46	0,46	29,00%
03 MULTA POR ATRASO NO PAGAMENT				0,76		
04 JUROS CONTA ANTERIOR				0,21		

Base de Calculo do ICMS:	24,92	Valor ICMS:	7,22	Valor Total da Nota Fiscal:	25,89
--------------------------	-------	-------------	------	-----------------------------	-------

Composicao dos Valores

Energia	8,89
Distribuicao	5,01
Transmissao	0,37
Tributos	8,82
Encargos	1,83
TOTAL	24,92

Reservado ao Fisco

C8B4.53D5.B923.8E6E.1961.A865.66DD.E89B

INCLUSO NA FATURA PIS R\$ 0,29 E COFINS R\$ 1,31 CONFORME RES. ANEEL 130/2005.

A qualquer tempo pode ser solicitada o cancelamento de valores não relacionados a prestação do serviço de energia elétrica, como convenios e doacoes

A PARTIR DE 01/06/2017 - PIS/PASEP 1,18% e COFINS 5,42%.

DEBITOS: 06/2017 R\$ 26,62

Periodos Band Tarif.: Vermelha 24/05-31/05 Verde 01/06-22/06

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: CLEIDE RODRIGUES LEITE DIAS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 6.354.019 – 6 SESP/PR	CPF: 915.244.159-87
ENDEREÇO: R. ADENITO JOSE DOS SANTOS, Nº339, EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9945-6959	

DECLARANTE:

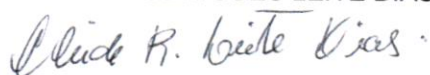
NOME: JOSE LUIZ SIMAO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: TAXISTA	
RG: 3.454.383-6 SESP/PR	CPF: 587.239.279-68
ENDEREÇO: R. ADENITO JOSE DOS SANTOS, Nº339, EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9945-6959	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaira - PR, 12 de agosto de 2025

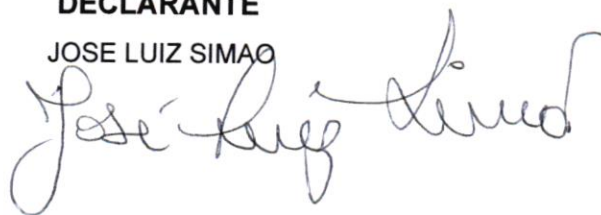
DECLARANTE

CLEIDE RODRIGUES LEITE DIAS



DECLARANTE

JOSE LUIZ SIMAO



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: CLEIDE RODRIGUES LEITE DIAS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 6.354.019 – 6 SESP/PR	CPF: 915.244.159-87
ENDEREÇO: R. ADENITO JOSE DOS SANTOS, Nº339, EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9945-6959	

OUTORGANTE:

NOME: JOSE LUIZ SIMAO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: TAXISTA	
RG: 3.454.383-6 SESP/PR	CPF: 587.239.279-68
ENDEREÇO: R. ADENITO JOSE DOS SANTOS, Nº339, EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9945-6959	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 12 de agosto de 2025

OUTORGANTE

CLEIDE RODRIGUES LEITE DIAS



OUTORGANTE

JOSE LUIZ SIMAO

