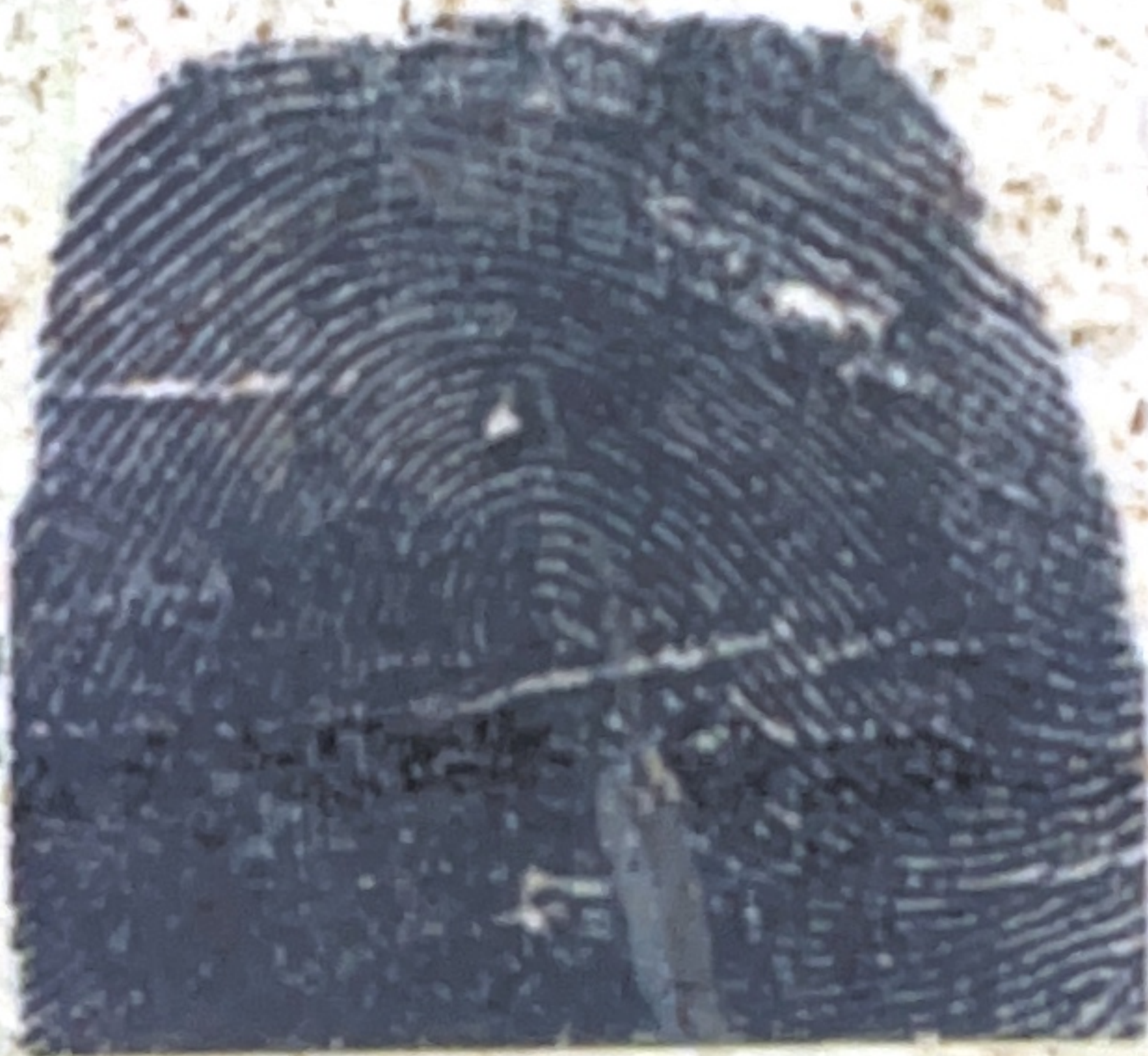


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 7.896.777-3



POLEGAR DIREITO



Donizete K arling

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 7.896.777-3

DATA DE EXPEDIÇÃO: 29/06/2009

NOME: **SONIA EDITE KARLING**

FILIAÇÃO: NICOLAU RAIMUNDO KARLING

MARIA WEBER KARLING

NATURALIDADE: TOLEDO/PR

DATA DE NASCIMENTO: 19/01/1981

DOC. ORIGEM: COMARCA=TOLEDO/PR, DA SEDE

C.NASC=14613, LVRO=37, FOLHA=177

CURRTIBAVPR


ASSINATURA DO DIRETOR

É PROIBIDO PLASTIFICAR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

045 815.579-92

Nome

SONIA EDITE KARLING

Nascimento

19/01/1981



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Emerson Luiz da Silva
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

6.272.651-2

DATA DE
EXPEDIÇÃO

15/07/1991

NOME

EMERSON ARAUJO DA SILVA

FILIAÇÃO

FRAJANO ARAUJO DA SILVA
GENY JOANA DIAS DA SILVA

NATURALIDADE

GUAIRA/PR

DATA DE NASCIMENTO

28/04/1973

DOC. ORIGEM

COMARCA=TERRA ROXA/PR, DA SEDE

C.NASC 17121, LIVRO=415, FOLHA=181

CPF

CUAITIBA-PR

ASSINATURA DO DIRETOR  Bel. Douglas Hequith

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

886.130.119-34

Nome

EMERSON ARAUJO DA SILVA

Nascimento

28/04/1973



Tarifa Social de Energia Eletrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002
Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 156

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 50A

SONIA EDITE KARLIG

R JOSE VERGILIO DE CARVALHO, 210 - 83408 011 559500

CEP: 86980000
Cidade: GUAIRA - PR
CPF: ***, ***, *79-92

UNIDADE CONSUMIDORA

98317164

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

PAGUE COM PIX



AS [1.6.34.2] RW420

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

07/2025

09/08/2025

R\$ 139,64



NOTA FISCAL No 178399941 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 16/07/2025

Consulte Chave de Acesso em:
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>
Chave de acesso:
41250704368898000106660031783999412038900099
Protocolo de Autorizacao: - as -03:00
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS
DE LEITURAS

Leitura Anterior
17/06/2025

Leitura Atual
16/07/2025

N. Dias
29

Proxima Leitura
15/08/2025

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	80	0,000000	0,00		0,00	
(02) CONSUMO	kWh	125	0,339840	42,48	2,00	8,07	0,259283
(03) USO SISTEMA	kWh	80	0,000000	0,00		0,00	
(04) USO SISTEMA	kWh	125	0,316240	39,53	1,86	7,51	0,241332
(05) B. VERME. P1	kWh			7,30	0,34	1,39	
(06) SUBSI TE				25,60		4,86	
(07) SUBSI TUSD				23,83		4,63	
(08) SUBSI LIQUI				-40,04			
(09) CONT ILUMIN				40,94			
TOTAL				139,64			

CONTRATO DE COMPRA E VENDA.

Que entre si fazem de um lado a Sra. **LAURA CHICALLE DOS SANTOS**, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliado no Jardim Citypar, portadora da cédula de Identidade RG sob o n.º 3.575.761-9 e C.P.F sob o n.º 615.634.399-72, neste ato denominada de **VENDEDORA** e do outro lado o Sr. **EMERSON ARAUJO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado nesta cidade de Guaíra Estado do Paraná, portador da Carteira de Identidade sob o n.º 6.272.651-2 P/PR e C.P. F sob o n.º 886 130.119-34. Neste ato denominado de **COMPRADOR**

:

CLAUSULA PRIMEIRA: OBJETO DE COMPRA: A vendedora acima qualificada sendo legítima proprietária do Lote urbano 7 da Quadra I, situado no Loteamento Jardim Citypar, na Rua Jose Vergilio de Carvalho, 27, nesta cidade de Guaíra Estado do Paraná, constando na Prefeitura Municipal de Guaíra o IPTU em nome de Isac Firmino Carlos, Cadastro sob o n.º 676800. Vende como de fato vendido a sob as seguintes condições:

CLAUSULA SEGUNDA: O preço certo e ajustado da presente venda e de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), pago neste ato e á vista em moeda corrente do país, sendo que a vendedora da plena quitação para nada mais reclamar no presente e futuro em relação ao objeto deste contrato.

CLAUSULA TERCEIRA: Que o **CONTRATANTE COMPRADOR** tomará posse do imóvel a partir da data do contrato. O **COMPRADOR** declara ter examinado o lote e estar de acordo com as condições em que se encontra. A Vendedora fornecerá os documentos necessários para a lavratura da escritura pública do imóvel ora objeto do contrato de imediato. A escritura pública será efetuada de imediato por conta da Compradora. A Vendedora é responsável pelos impostos, taxas, encargos e tudo que a se refere ao lote até a data do contrato.

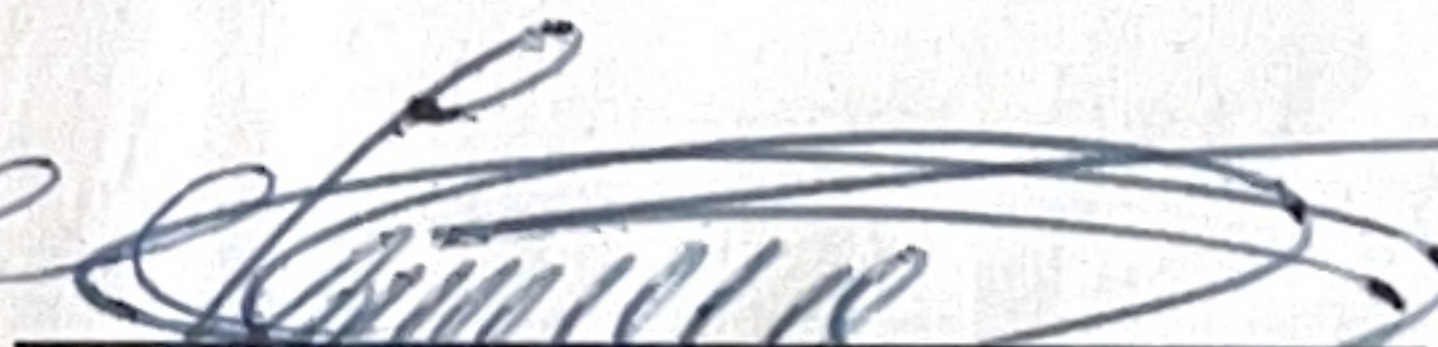
CLAUSULA QUARTA: O presente contrato e lavrado em caráter irrevogável e irretratável, devendo em caso de falecimento de qualquer das partes contratantes, os herdeiros ou sucessores, assumirem todas as obrigações contidas neste contrato.

CALUSSULA QUINTA: Fica eleito o Fórum desta Comarca de Guaíra, Estado do Paraná, para serem dirimidas quaisquer dúvidas oriundas deste contrato e que não possa ser resolvida amigavelmente entre as partes contratantes.

E, por assim estarem justos e contratados lavram o presente contrato em três vias de igual teor e forma, obrigando se cumpri-lo em todos os seus termos.

Guaíra, 15 de Julho de 2011.


LAURA CHICALLE DOS SANTOS


EMERSON ARAUJO DA SILVA



Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome
Secretaria de Avaliação, Gestão da Informação e Cadastro Único

Comprovante de cadastro

Sua família está cadastrada no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal!

Dados da família

Código familiar	Data de cadastro	Última atualização	Limite para atualização
2715316224	21/03/2011	23/12/2024	23/12/2026
Cadastro atualizado	Faixa de renda familiar total	Faixa de renda familiar por pessoa (per capita)	
SIM	Entre dois e três salários mínimos	Acima de meio salário mínimo	
Município de cadastramento			
GUAIRA/PR			
Endereço			
PARQUE INDUSTRIAL - RUA JOSE V CARVALHO 210, CASA - CEP: 85980000			

Integrantes da família

Nome	Data de nascimento	NIS, PIS ou PASEP	Estado cadastral	Parentesco com o RF
SONIA EDITE KARLING	19/01/1981	12712300493	Cadastrado	Pessoa Responsável pela Unidade Familiar - RF
EMERSON ARAUJO DA SILVA	28/04/1973	12389152491	Cadastrado	Cônjuge ou companheiro(a)
KAROLLAYNE JOANA DIAS	03/02/2009	22803211881	Cadastrado	Filho(a)
KELLYLEINE DIAS	16/08/2014	23684225629	Cadastrado	Filho(a)

Autenticidade

A autenticidade poderá ser confirmada informando
a chave de segurança no site do Ministério do
Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate
à Fome
<https://cadunico.dataprev.gov.br/#/validacao-comprovante>

Chave de segurança
uSDJ.NyoD.vTsJ.WmPv

Consulta realizada em **09/06/2025 às 15:48:16**



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: SONIA EDITE KARLING	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 7.896.777-3 SESP/PR	CPF: 045.815.579-92
ENDEREÇO: R. JOSE VERGILIO DE CARVALHO, Nº210, EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9906-2349	

DECLARANTE:

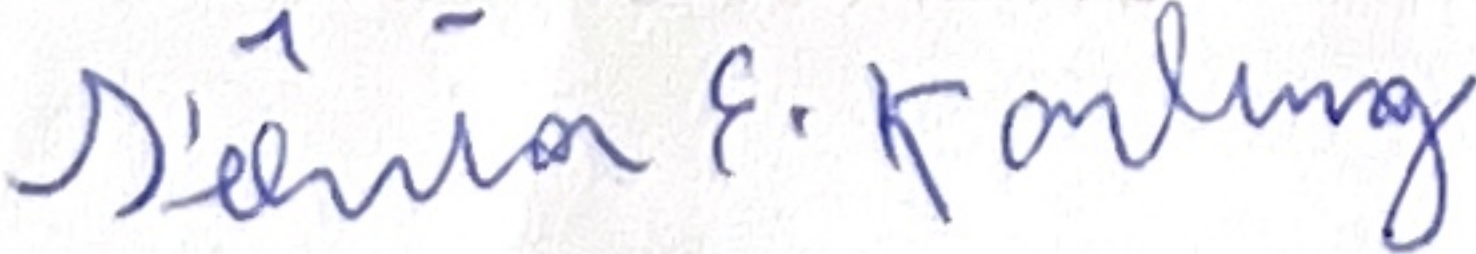
NOME: EMERSON ARAUJO DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: OPERADOR DE EMPILHADEIRA	
RG: 6.272.651-2 SESP/PR	CPF: 886.130.119-34
ENDEREÇO: R. JOSE VERGILIO DE CARVALHO, Nº210, EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9906-2349	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaíra - PR, 11 de agosto de 2025

DECLARANTE

SONIA EDITE KARLING



DECLARANTE

EMERSON ARAUJO DA SILVA



PROCURAÇÃO “AD JUDICIA”

OUTORGANTE:

NOME: SONIA EDITE KARLING	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 7.896.777-3 SESP/PR	CPF: 045.815.579-92
ENDEREÇO: R. JOSE VERGILIO DE CARVALHO, Nº210, EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9906-2349	

OUTORGANTE:

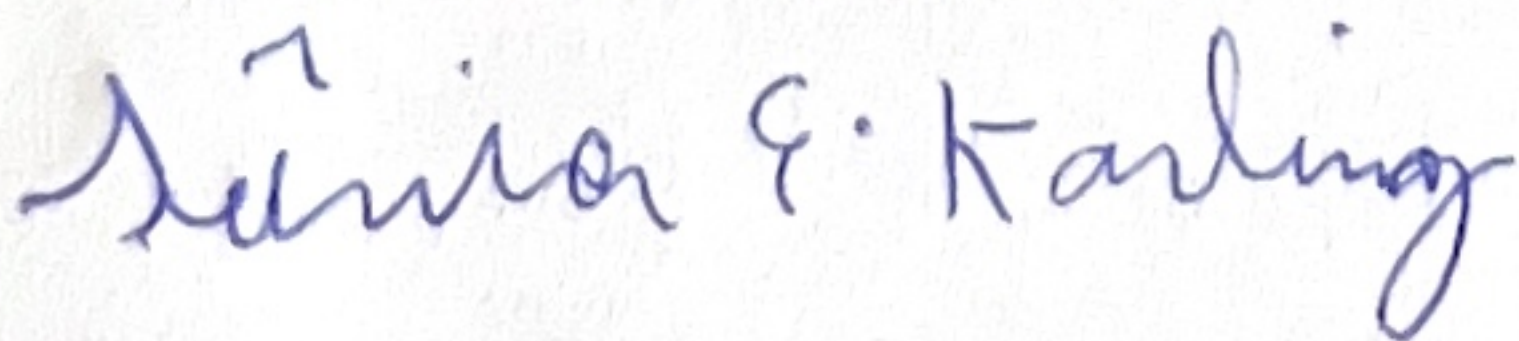
NOME: EMERSON ARAUJO DA SILVA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: OPERADOR DE EMPILHADEIRA	
RG: 6.272.651-2 SESP/PR	CPF: 886.130.119-34
ENDEREÇO: R. JOSE VERGILIO DE CARVALHO, Nº210, EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9906-2349	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula “Ad Judicia”, atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 11 de agosto de 2025

OUTORGANTE
 SONIA EDITE KARLING



OUTORGANTE
 EMERSON ARAUJO DA SILVA

