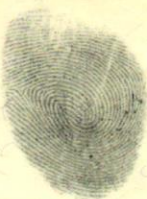


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

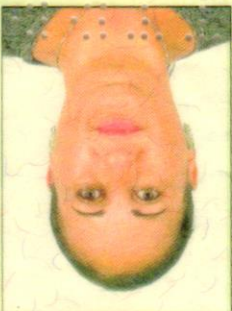


SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 7.976.610-0



POLEGAR DIREITO



Ana Maria S. Silva Santos

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 7.976.610-0

DATA DE EXPEDIÇÃO: 31/01/2018

NOME: ANA MARIA SANCHEZ DA SILVA SANTOS

FILIAÇÃO: SEBASTÃO RODRIGUES DA SILVA

FRANCISCA AMELIA SANCHEZ SILVA

NATURALIDADE: PARANACITY/PR

DATA DE NASCIMENTO: 05/04/1980

DOC. ORIGEM: COMARCA=PARANACITY/PR, DA SEDE

C.CAS=2588, LVRO=13B, FOLHA=030

CPF: 041.413.169-03

CURITIBA/PR

Marcus Vinícius da Costa Michelotto
MARCUS VINÍCIUS DA COSTA MICHELOTTI

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME
REGINALDO ALUIS DOS SANTOS

1ª HABILITAÇÃO
09/12/2005



3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
23/07/1979 PARANACITY/PR

4a DATA EMISSÃO
04/07/2025

4b VALIDADE
10/06/2035

ACC D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
7976184-2 SESP PR

4d CPF
030.054.169-41

5 Nº REGISTRO
03744800061

9 CAT. HAB.
E

NACIONALIDADE
BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO
JOAO ALUIS DOS SANTOS

MARIA APARECIDA DOS SANTOS

Reginaldo Aluis dos Santos

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC				D		10/06/2035	
A				D1			
A1				BE		10/06/2035	
B		10/06/2035		CE		10/06/2035	
B1				C1E			
C		10/06/2035		DE		10/06/2035	
C1				D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL
CURITIBA, PR

SANTIN ROVEDA
DIRETOR-PRÉSENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR
69175474087
PR927279763

PARANÁ

SENATRAN CONTRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

5025129753

PROIBIDO PLASTIFICAR

5025129753

CONTA
FONE SANEPAR: 0800-200-0115
NOME DO CLIENTE

ANA MARIA SANCHES DA SILVA

MATRÍCULA

0795.2295

ENDEREÇO

 R MARIO XAVIER SOUZA
 Q70 D14

NÚMERO

264

Nº LADO - Nº FRENTE
CEP

87.660-002

LOCAL

PARANACITY

ROTEIRO DE LEITURA

191-11-02-000-23211

HIDRÔMETRO

Y19SG0176104-4-1

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

011 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Fluor	Coll. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	16	16	16	0	16	
Nº Amostras Realizadas	16	16	16	10	16	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	16	16	16	10	16	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

DESCRICAO DOS SERVICOS LANCADOS
SANEPAR(R\$)

MULTA AGUA	1,34
JUROS MORATORIOS	0,02
AT. MONET. P/ ATRASO	0,01

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$ AGUA	TOTAIS AGUA	ESGOTO
RES Mínimo	5		50,42	
De 6 a 10m3	5	1,56	7,80	
De 11 a 15m3	4	3,69	34,76	

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25
12	13	11	14	11	16	14	13	14	14	11
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA
32		18/03/2025		733		747		14		03/2025
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				VENCIMENTO		
				13				02/04/2025		
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL		
15/04/2025		92,98				1,37		94,35		

 FAÇA A LIMPEZA PERIODICA DA SUA CAIXA D'AGUA.
 DENUNCIE A VIOLENCIA CONTRA A MULHER - LIGUE 181.

 TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 8,20
 ENTICAÇÃO NO VERSO OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

REGISTRO DE CASAMENTO

NOME:

REGINALDO ALUIS DOS SANTOS E ANA MARIA SANCHEZ DA SILVA

MATRÍCULA:

0817110155 2017 2 00013 030 0002588 71

Names completos de solteiros, Datas e Locais de Nascimento, Nacionalidade e Filiações dos Cônjuges

REGINALDO ALUIS DOS SANTOS, nascido aos vinte e três de julho de mil novecentos e setenta e nove (23/07/1979) em **Paranacity, Paraná**, nacionalidade brasileira, filho de **João Aluis dos Santos e Maria Aparecida dos Santos**.**

ANA MARIA SANCHEZ DA SILVA, nascida aos cinco de abril de mil novecentos e oitenta (05/04/1980) em **Paranacity, Paraná**, nacionalidade brasileira, filha de **Sebastião Rodrigues da Silva e Francisca Amelia Sanchez Silva**.**

Data de Início da União Estável (por Extenso)

Quinze de junho de dois mil e quinze.**

Dia

15

Mês

06

Ano

2015

Data de Registro do Casamento (por Extenso)

Vinte e seis de abril de dois mil e dezessete.**

Dia

26

Mês

04

Ano

2017

Regime de Bens do Casamento

Comunhão Parcial de Bens.**

Nome que cada um dos Cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

ANA MARIA SANCHEZ DA SILVA SANTOS.**

Observações/Averbações

PROTOCOLO GERAL N° 111/17.**

Cartório de Registro Civil e Anexo

Juliany de Andrade Gonçalves

Oficial Designada

PARANACITY – PARANÁ

Avenida Brasil, 1176

CEP: 87.660-000 – Fone (44) 3463-2476

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Paranacity, 26 de abril de 2017.

Juliany de Andrade Gonçalves
Oficial Designada

FUNARPEN

SELO DIGITAL N°

Hksvm.Xes5C.paMAR

Controle:

Lw7RJ.HaC3f

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

Registro Civil, Títulos, Documentos
e Registro Civil ou Pessoa Jurídica.

Rua Guilherme de Almeida 1160

Fone (44) 3463-2476 - PARANACITY - PR

FUNARPEN AA 001466870 P

CONTRATO PARTICULAR DE VENDA E COMPRA DE DIREITOS DE IMÓVEL URBANO
VALOR DE R\$- 5.000,00

Pelo presente Contrato particular de VENDA E COMPRA de imóvel urbano, que entre si fazem de um lado como **PROMITENTES VENDEDORES** o Sr. **ANANIAS FRANCISCO DA SILVEIRA**, nascido em 10 de novembro de 1924, brasileiro, maior, capaz, aposentado, portador da C.I.R.G. nº 6.474.431-3 – SSP-PR., e do C.P.F. nº 960.609.649-15, casado com a senhora **ALMERINDA RIBEIRO**, nascida em 20 de junho de 1927, brasileira, maior, capaz, aposentada, portadora da C.I.R.G. nº 7.064.629-3 – SSP-PR., e do C.P.F. nº 014.624.089-82, residentes e domiciliados na Rua Mário Xavier de Souza, 264 – Paranacity, Estado do Paraná, e de outro lado como **COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES** a Senhora **ANA MARIA SANCHEZ DA SILVA**, nascida em 05 de abril de 1.980, brasileira, solteira, maior, capaz, do lar, portadora da CIRG nº 7.976.610-0-SSP-PR, e do CPF nº 041.413.169-03, amasiada com o Senhor **REGINALDO ALUIS DOS SANTOS**, nascido em 23 de julho de 1979, brasileiro, maior, capaz, tratorista, portador da C.I.R.G. nº 7.976.184-2 – SSP-PR., e do C.P.F. nº 030.054.169-41, residentes e domiciliados em Paranacity, Estado do Paraná, na Vila Rural Alidi Ropelato, Lote nº 0011, da Quadra nº 000006, tem entre si, justos e contratados de acordo com as cláusulas seguintes:-

CLÁUSULA PRIMEIRA: Os primeiros sendo senhores e legítimos possuidores a justo título, livre e desembaraçado de todo e quaisquer ônus real, de **UM LOTE DE TERRAS URBANO Nº 14, DA QUADRA Nº 70, COM ÁREA TOTAL DE 450,00 M2, CONTENDO UMA CASA RESIDENCIAL DE ALVENARIA COM APROXIMADAMENTE 60,00 M2, COM FRENTE PARA RUA MÁRIO XAVIER DE SOUZA, Nº 330, PARANACITY – PR.**

se comprometem a venderem como de fato venderam aos **COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES**, pelo valor de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) pagos nesta data em moeda corrente nacional.

CLÁUSULA SEGUNDA:- OS **PROMITENTES VENDEDORES** declaram haverem recebido dos **COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES**, o valor de R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) pagos nesta data em moeda corrente nacional, dando plena, geral e rasa quitação da importância ora recebida, nada tendo a reclamar em tempos futuros, ou a qualquer juízo.

CLÁUSULA TERCEIRA:- Todos os impostos e taxas que se encontrarem em atraso até a presente data, do imóvel ora vendido, será de responsabilidade dos promitentes vendedores, e todos os impostos e taxas que recaírem sobre o imóvel a partir desta data, será de responsabilidade dos compromissários compradores, mesmo que lançados em nome dos vendedores.

CLÁUSULA QUARTA:- As despesas com a escritura definitiva do imóvel será por conta exclusiva do **COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES**, inclusive todas as despesas com lavratura, certidões e registros, obrigando tanto os **PROMITENTES VENDEDORES**, como seus sucessores ou herdeiros, a assinar a escritura definitiva do imóvel, ou autoriza desde já a Prefeitura Municipal de Paranacity a passar a respectiva escritura para o nome dos **COMPROMISSÁRIOS COMPRADORES**.

CLÁUSULA QUINTA:- OS **COMPROMISSÓRIOS COMPRADORES** tomaram posse imediata do imóvel ora compromissado, e os **VENDEDORES**, transmitem nas pessoas deles compradores, toda a posse, direitos, domínio, ação que exerciam sobre o imóvel.

CLÁUSULA SEXTA:- O presente compromisso particular de venda e compra, é instituído a cláusula de **IRREVOGABILIDADE E IRRETRATABILIDADE**, ficando assim vedado o arrependimento das partes.

CLÁUSULA SÉTIMA:- As cláusulas omissas no presente instrumento serão resolvidas de acordo com as Leis pertinentes a matéria, ficando eleito o Foro ou Fórum da Comarca de Paranacity-Pr – para resolverem questões não entendidas amigavelmente.

CLAUSULA OITAVA:- E por estarem justos e contratos lavram, datam e assinam juntamente com duas testemunhas habilitadas, o presente instrumento em duas vias de igual teor para um só efeito, que depois de lido e achado conforme obrigam por si, seus herdeiros ou sucessores a cumpri-lo em toda a sua íntegra.

Paranacity-Pr., 20 de abril de 2006.

ANANIAS FRANCISCO DA SILVEIRA

VENDEDOR *Arrojo*

ALMERINDA RIBEIRO

ESPOSA DO VENDEDOR *Arrojo*

Cristina Maria da Silva
ANA MARIA SANCHEZ DA SILVA

COMPRADORA

Reginaldo Aluis dos Santos
REGINALDO ALUIS DOS SANTOS

AMASIADO DA COMPRADORA

TESTEMUNHAS:-

Deli Francisco Silveira
Deli Francisco Silveira

2) *Cristina Rodrigues da Silva*
Cristina Rodrigues da Silva

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ANA MARIA SANCHEZ DA SILVA SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: LAVRADORA	
RG: 7.976.610-0 SESP/PR	CPF: 041.413.169-03
ENDEREÇO: RUA MARIO XAVIER DE SOUZA, Nº264, EM PARANACITY/PR	
TELEFONE: (44) 9 9931-6604	

DECLARANTE:

NOME: REGINALDO ALUIS DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 7.976.184-2 SSP/PR	CPF: 030.054.169-41
ENDEREÇO: RUA MARIO XAVIER DE SOUZA, Nº264, EM PARANACITY/PR	
TELEFONE: (44) 9 9931-6604	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Paranacity - PR, 07 de agosto de 2025

DECLARANTE

ANA MARIA SANCHEZ DA SILVA SANTOS

Ana maria Sanchez da Silva Santos

Reginaldo Aluis dos Santos
DECLARANTE

REGINALDO ALUIS DOS SANTOS

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ANA MARIA SANCHEZ DA SILVA SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: LAVRADORA	
RG: 7.976.610-0 SESP/PR	CPF: 041.413.169-03
ENDEREÇO: RUA MARIO XAVIER DE SOUZA, Nº264, EM PARANACITY/PR	
TELEFONE: (44) 9 9931-6604	

OUTORGANTE:

NOME: REGINALDO ALUIS DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MOTORISTA	
RG: 7.976.184-2 SSP/PR	CPF: 030.054.169-41
ENDEREÇO: RUA MARIO XAVIER DE SOUZA, Nº264, EM PARANACITY/PR	
TELEFONE: (44) 9 9931-6604	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Paranacity - PR, 07 de agosto de 2025

Reginaldo Aluis dos Santos
OUTORGANTE

OUTORGANTE

ANA MARIA SANCHEZ DA SILVA SANTOS

REGINALDO ALUIS DOS SANTOS

Ana maria Sanchez da Silva Santos