

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME
PATRÍCYA DE DEUS NASCIMENTO



FILIAÇÃO
ENIVALDO VIEIRA DE DEUS
IVONE KORIOLUK

DATA NASCIMENTO
18/10/2001
NATURALIDADE
CURITIBA/PR
ORGÃO EXPEDIDOR
II-PR

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

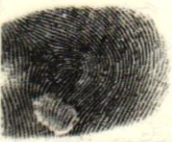
LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 122.059.969-75
REGISTRO GERAL 14.542.156-0
REGISTRO CNL
C.CAS=082461.01.55.2022.3.00026.098.0008109-49

DATA DE EXPEDIÇÃO 18/10/2023



ASSINATURA DO DIRETOR



POLEGAR DIREITO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 14.616.468-4



POLEGAR DIREITO



Luciano Cesar Nascimento

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 14.616.468-4

DATA DE EXPEDIÇÃO: 05/12/2018

NOME: LUCIANO CESAR NASCIMENTO

FILIAÇÃO:

DENISE NASCIMENTO

NATURALIDADE: CURITIBA/PR

DATA DE NASCIMENTO: 01/10/2001

DOC. ORIGEM: COMARCA=CURITIBA/PR, 3º OFÍCIO

C.NASC=52624, LVRO=301A, FOLHA=124

CURITIBA/PR

Marcus Vinícius da Costa Michelotto

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR

106-18-02810

LUCIANO CESAR NASCIMENTO
AV SAO MATEUS DO SUL 16
CASA AZUL
COROADOS
83280-000 GUARATUBA PR

Seu número Claro
41 99586 0365

Período de uso
de 20/06/2025 a 19/07/2025

Vencimento
12/08/2025

Veja aqui o que está sendo cobrado:

| | |
|-----------------------|-----------|
| 1. Plano Contratado | R\$ 77,02 |
| 2. Outros Lançamentos | R\$ 1,66 |

Claro club

Saldo de pontos em 18/07/25 469
Pontos resgatados em 30/06 0

Total a pagar R\$ 78,68



CANAIS DE ATENDIMENTO:

Acesse sua conta e outros serviços:
No app Minha Claro / No Whatsapp 11999910621
Na internet - minhaclaro.claro.com.br
Pelo celular *1052# / No Atendimento Claro 1052 / Ouvidoria - Ligue 08007010180
Fatura em braile ligue 1052 | Deficiente auditivo ou surdo acesse www.claro.com.br/minha-claro

1. PLANO CONTRATADO

VALOR R\$

Oferta Conjunta Claro Mix
Aplicativos Digitais
Claro Controle 15GB + TikTok [163]

11,02

Serviços Incluídos no seu Plano

15GB de Internet do seu plano
Bônus de relacionamento promocional - 23GB
Instagram, Facebook e Twitter ilimitados sem descontar da internet do seu plano
Ligações Ilimitadas com o código 21
TikTok ilimitado sem descontar da internet do seu plano
Waze ilimitado sem descontar da internet do seu plano
WhatsApp ilimitado sem descontar da internet do seu plano

SUBTOTAL - PLANO CONTRATADO

R\$ 77,02

2. OUTROS LANÇAMENTOS

VALOR R\$

Juros e Multa

1,66

SUBTOTAL - OUTROS LANÇAMENTOS

R\$ 1,66

TOTAL A PAGAR

R\$ 78,68

AVISOS AO CLIENTE

Regra de suspensão da inadimplência conforme RGC 765/2023 Art 70 a 73: Transcorridos 15 dias da Notificação do débito poderá ocorrer a Suspensão; e Transcorridos 60 dias da Suspensão, o contrato poderá ser rescindido. Da rescisão poderá ocorrer a inclusão do registro do débito junto aos órgãos de Proteção ao Crédito. Havendo pagamento antes da rescisão, o restabelecimento dos serviços ocorrerá em até 24h após a baixa. Contribuições para o FUST e FUNTEL (1% e 0,5% do valor dos serviços) não repassados ao cliente. Central Anatel: 1331. Pague sua conta nos bancos credenciados: Bradesco, Banco do Brasil, CEF, Itaú, Santander e outros. As regras do roaming internacional sofrerão mudanças a partir de abril. Para conhecer, consulte o regulamento em <https://www.claro.com.br/empresas/celular/claro-passaporte>.

DOCUMENTO FINANCEIRO Nº 51072698/072025

| Descrição | Valor ISS (R\$) | Valor cobrado (R\$) |
|---|-----------------|---------------------|
| App incluso na oferta - Claro banca Premium | | 6,59 |
| App incluso na oferta - Skeelo ebook Padrão | | 14,01 |
| Juros e Multa | | 1,66 |
| VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS | 0,00 | 22,26 |

Prezado Cliente, este boleto não quita saldos de meses anteriores.

Autenticação Mecânica
Para uso do banco



CLIENTE
LUCIANO CESAR NASCIMENTO

Débito Automático
152648910

Data de Vencimento
12/08/2025

Valor
R\$ 78,68

84810000000-8 78680162202-8 50812152648-5 91003914122-0



Autenticação Mecânica solicitamos não rasurar, dobrar ou perfurar esta parte da fatura, para não danificar o código de barras.

Pague
com
Pix



INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

Este instrumento particular de Contrato define os termos do acordo celebrado neste dia, 11 de abril de 2024, entre, **Antonio Marcio Bueno de Farias**, portador do RG:92249396, doravante denominado **VENDEDOR** e de outro lado **Luciano Cesar Nascimento**, portador do RG:146164684, doravante denominado **COMPRADOR**, valendo-se de seu direito de liberdade de contratar (art. 421 e seguintes do Código Civil Brasileiro), estando de livre e espontânea vontade e, pautados nos princípios da probidade e boa-fé, estabelecem entre si as cláusulas relativas à compra/venda do imóvel a seguir descrito

I – DO OBJETO

CLÁUSULA PRIMEIRA

O presente contrato tem como OBJETO a venda, realizada entre o VENDEDOR e COMPRADOR, do IMÓVEL situado na Av. São Mateus do Sul, nº14, Coroados, Guaratuba, CEP 83280-000, possuindo as seguintes descrições:

Lote de terreno sob nº14, quadra 106, com área de 360,00m², medindo 12,00m de frente para a Av. São Mateus do Sul, por 30,00m de extensão da frente aos fundos.

II – VALOR E FORMA DE PAGAMENTO

CLÁUSULA SEGUNDA

Por força deste instrumento, o COMPRADOR pagará ao VENDEDOR a quantia total de **R\$ 25.000,00**(vinte e cinco mil reais), da seguinte forma:

O valor de **R\$ 4.000,00**(quatro mil reais), a ser entregue no momento da assinatura do presente contrato;

E o valor de **R\$21.000,00** (vinte e um mil reais) que será pago de forma parcelada em 21 parcelas de **R\$ 1.000,00** (mil reais) mensais, sendo que a primeira parcela deverá ser paga no dia **15/05/2024**, e as demais sempre no dia 15 de cada mês subsequente, via depósito bancário na conta do vendedor, junto ao banco NUBANK, chave PIX 41 99583-5133, sendo que a última parcela se dará no dia 15 de janeiro de 2026.

Parágrafo único:

Em decorrência do presente contrato serão emitidos 22 recibos que serão assinados pelo vendedor.

A apresentação dos recibos quitados, servirão com termo de quitação.

CLÁUSULA TERCEIRA

Por estarem ajustadas as partes assinam o presente instrumento, em 02 (duas) vias de igual teor na presença de 02 (duas) testemunhas.

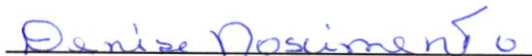
Curitiba, 11 de abril de 2024.



Antonio Marcio Bueno de Farias
(vendedor)



Luciano Cesar Nascimento
(comprador)



Testemunha 01

Nome: *Denise Nascimento*
RG: *5.142.840-4*

Testemunha 02

Nome:
RG:

Nota:

1. Art. 421, do Código Civil.

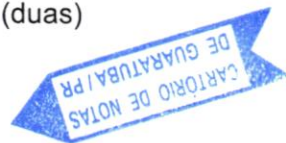
Reconheço por verdadeira a(s) firma(s) de

ANTONIO MÁRCIO BUENO DE FARIAS; LUCIANO...
CESAR NASCIMENTO; DENISE NASCIMENTO

Selo nº: SFTN1.2G3Eb.4YjUu-66pel.F552q

Guaratuba, 11 de abril de 2024


TIAGO ABFL FRUTOS
Escrivente



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

| | |
|---|---------------------|
| NOME: PATRICYA DE DEUS NASCIMENTO | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA | |
| ESTADO CIVIL: CASADA | |
| PROFISSÃO: RECEPCIONISTA | |
| RG: 14.542.156-0 SESP/PR | CPF: 122.059.969-75 |
| ENDEREÇO: AV. SÃO MATEUS DO SUL, Nº16, COROADOS EM GUARATUBA/PR | |
| TELEFONE: (41) 9 9586-0365 (41) 9 8424-3759 | |

DECLARANTE:

| | |
|---|---------------------|
| NOME: LUCIANO CESAR NASCIMENTO | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO | |
| ESTADO CIVIL: CASADO | |
| PROFISSÃO: MARCENEIRO | |
| RG: 14.616.468-4 SESP/PR | CPF: 149.884.629-78 |
| ENDEREÇO: AV. SÃO MATEUS DO SUL, Nº16, COROADOS EM GUARATUBA/PR | |
| TELEFONE: (41) 9 9586-0365 (41) 9 8424-3759 | |

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 01 de agosto de 2025

DECLARANTE

PATRICYA DE DEUS NASCIMENTO

1 Patricya de Deus Nascimento

DECLARANTE

LUCIANO CESAR NASCIMENTO

x Luciano C. Nascimento

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

| | |
|---|---------------------|
| NOME: PATRICYA DE DEUS NASCIMENTO | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA | |
| ESTADO CIVIL: CASADA | |
| PROFISSÃO: RECEPCIONISTA | |
| RG: 14.542.156-0 SESP/PR | CPF: 122.059.969-75 |
| ENDEREÇO: AV. SÃO MATEUS DO SUL, Nº16, COROADOS EM GUARATUBA/PR | |
| TELEFONE: (41) 9 9586-0365 (41) 9 8424-3759 | |

OUTORGANTE:

| | |
|---|---------------------|
| NOME: LUCIANO CESAR NASCIMENTO | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO | |
| ESTADO CIVIL: CASADO | |
| PROFISSÃO: MARCENEIRO | |
| RG: 14.616.468-4 SESP/PR | CPF: 149.884.629-78 |
| ENDEREÇO: AV. SÃO MATEUS DO SUL, Nº16, COROADOS EM GUARATUBA/PR | |
| TELEFONE: (41) 9 9586-0365 (41) 9 8424-3759 | |

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 01 de agosto de 2025

OUTORGANTE

PATRICYA DE DEUS NASCIMENTO

+ Patricya de Deus Nascimento

OUTORGANTE

LUCIANO CESAR NASCIMENTO

+ Luciano C Nascimento