

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL

Estado do Paraná

Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name

PRISCILA DAYANE OLENIK

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number

043.425.769-96

Sexo / Sex

F

Data de Nascimento / Date of Birth

31/10/1984

Nacionalidade / Nationality

BRÁ

Naturalidade / Place of Birth

CURITIBA/PR

Validade / Expiry

02/03/2034

Priscila Dayane Olenik
Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10002573711



1042401265

Filiação / Filiation

ADRIANE APARECIDA DE JESUS PIRES

EVALDO OLENIK

Órgão Expedidor / Card Issuer

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue

GUARATUBA/PR

Emissão / Issue

02/03/2024

Marcus Vinícius Da Costa Machado
Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
MARCUS VINÍCIUS DA COSTA MACHADO
Diretor

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL

Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública



Nome / Name
CAMILA FRANCIELLE BORGE

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number
089.658.029-62

Sexo / Sex
F

Data de Nascimento / Date of Birth
18/10/1985

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
CURITIBA/PR

Validade / Expiry
13/03/2034

Camila S Borge
Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10802613745



1042401502

Filiação / Filiation
EZILDA APARECIDA RODRIGUES

SALETO JOÃO BORGE

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue
GUARATUBA/PR

Emissão / Issue
13/03/2024

Marcos Vinícius Da Costa Machado
Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Marcos Vinícius Da Costa Machado
Diretor

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



GTBA TELECOM LTDA ME
20.543.659/0001-00
RUA VIEIRA DOS SANTOS, 418
CENTRO
83280-000 - GUARATUBA - PR



P
I
X
-
P
A
G

Recibo do Pagador



75691.43683 01027.252319 37076.600016 5 11690000011900

Beneficiário GTBA TELECOM LTDA ME		CPF/CNPJ Beneficiário 20.543.659/0001-00	Ag/Cod. Beneficiário 4368 / 272523	Vencimento 10/08/2025
Pagador CAMILA FRANCIELLE BORGES / 089.658.029-62 / AV PIAUI, 32 - PASSANDO ROTARIA SENTINDO GARUVA PRIMEIRA ESQUERDA, COROADOS / 83280-000 - GUARATUBA - PR			Nº documento 1617910	Nosso número 1370766-0
Espécie R\$	Quantidade	Valor	(-) Descontos / Abatimentos	(=) Valor Documento R\$ 119,00
Demonstrativo		(-) Outras deduções	(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado
(+ COMBO ADVANCE PR - 07/2025 - R\$ 42.58 (+ COMBO ADVANCE PR - 07/2025 - R\$ 7.52 (+ Social Comics (+ SVOD Ref: 10/07/2025 até 09/08/2025 = R\$ 5.30 (+ CDNTV+ (+ GTBA PLAY				Autenticação mecânica

Corte na linha pontilhada



75691.43683 01027.252319 37076.600016 5 11690000011900

Local de pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO OU CORRESPONDENTE BANCÁRIO					Vencimento 10/08/2025
Beneficiário GTBA TELECOM LTDA - GUARATUBA / CNPJ: 20.543.659/0001-00 / RUA VIEIRA DOS SANTOS, 418 - 83280-000 - GUARATUBA - PR					Agência/Código beneficiário 4368 / 272523
Data do documento 29/07/2025	Nº documento 1617910	Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 11/07/2025	Nosso número 1370766-0
Uso do banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento R\$ 119,00
Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário APÓS O VENCIMENTO COBRAR 2% DE MULTA MAIS 0,033% AO DIA ESTE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES ATENÇÃO: Pix deve ser pago apenas via QRCode sob pena de não compensação do... (+) COMBO ADVANCE PR - 07/2025 - R\$ 42.58 (+) COMBO ADVANCE PR - 07/2025 - R\$ 7.52 (+) Social Comics (+) SVOD Ref: 10/07/2025 até 09/08/2025 = R\$ 5.30					(-) Desconto
					(-) Outras Deduções / Abatimento
					(+) Mora / Multa / Juros
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador CAMILA FRANCIELLE BORGES / 089.658.029-62 AV PIAUI, 32 - PASSANDO ROTARIA SENTINDO GARUVA PRIMEIRA ESQUERDA, COROADOS 83280-000 - GUARATUBA - PR					Cód. Baixa

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação

Beneficiário Final



CONTRATO DE COMPRA E VENDA E TRANSFERÊNCIA DE DIREITOS POSSESSÓRIOS:

Pelo presente CONTRATO DE COMPRA E VENDA, eu, ANA PATRICIA DOS SANTOS, portador do RG. 11.098.063.6 SSPPR e do CPF. 082.166,249-05, residente a AV. PIAUÍ, 35 no B. Coroados, em Guaratuba -PR., de ora em diante chamado VENDEDORA e de outro lado PRISCILA DAYANE OLENIK, portadora do RG. 9.039.311-1 e do CPF. 043.425.769-96 e CAMILA FRANCIELLI BORGES, CPF. 089.658.029-52 4 RG. 12.372.452-6, de ora em diante chamadas COMPRADORAS, tem justo e contratados entre si, a COMPRA E VENDA do Imóvel abaixo citado;

Uma CASA DE MADEIRA, medindo aproximadamente 50 m2 (cinquenta metros quadrados), construída sobre o Lote 01 da Quadra 118, do Loteamento Balneário de Coroados, em Guaratuba, PR. Sendo 12;00 metros de frente para a AV, PIAUÍ e 30:00 metros de fundo, perfazendo 360:00 m2., sobre o qual estou transferindo os meus DIREITOS POSSESSÓRIOS de mais de (05) cinco anos.

O valor desta transação comercial é de R\$ 30.000,00 (TRINTA MIL REAIS), pagos no ato da assinatura deste contrato, transformando-se em ARRAZ PENITÊNCIAS e dando sua plena e total quitação.

O presente CONTRATO PARTICULAR é efetuado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando as parte e seus sucessores a quitação definitiva.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente CONTRATO em duas vias de igual teor e forma, juntamente com mais duas testemunhas.

Guaratuba, 09 de Fevereiro de 2018

Priscila Dayane Olenik

COMPRADOR:

TESTEMUNHAS:

Camila Francielle Borges
089,658,029-62

Ana Patricia dos Santos

VENDEDOR:



CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVELS
Pelo presente CONTRATO DE COMPRA E VENDA

Guaratuba, 23 de Fevereiro de 2018.
Em Teste da verdade

Uma CASA DE MADEIRA, medindo aproximadamente 10m2 (dez metros quadrados), construída sobre lote 01 da Quadra 11, do Loteamento de Condomínios, em Guaratuba, PR, sendo 12,00 metros de frente para a AV. PAULISTA e 10,00 metros de fundo, pertencendo 100,00 m2, e o qual - esta transação - tem por sujeitos passivos os

O valor desta transação, totalizando R\$ 10.000,00 (dez mil reais), é pago em uma única parcela, em dinheiro, e a assinatura deste contrato transforma-se em ARRAZADO, sendo sua plena e total validade.

Tabelionato de Notas de Guaratuba
Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

Reconheço por Verdadeira a(s) firma(s) de:
[3vbstYL0] - ANA PATRICIA DOS SANTOS.....
Guaratuba, 23 de Fevereiro de 2018.
Em Teste da verdade

TIAGO ABEL FRUTOS - ESCRIVENTE
FUNARPEN-SELO DIGITAL OVIcw.sUWNn Jt3GW/-otFMk vwepc
Valide seu selo em <http://funarpen.com.br>

Tabelionato de Notas de Guaratuba
Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

Reconheço por Verdadeira a(s) firma(s) de:
[3vbstH60] - PRISCILA DAYANE OLENIK.....
[3vbstH40] - CAMILA FRANCIELLE BORGES.....
Guaratuba, 23 de Fevereiro de 2018.
Em Teste da verdade

TIAGO ABEL FRUTOS - ESCRIVENTE
FUNARPEN-SELO DIGITAL bVlcw.Ocubk.fUjnPu.-c4VUR.3pZWJ
Valide seu selo em <http://funarpen.com.br>

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: PRISCILA DAYANE OLENIK	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: ZELADORA DE EDIFÍCIO	
RG: 043.425.769-96	CPF: 043.425.769-96
ENDEREÇO: AV. PIAUÍ, Nº32, COROADOS EM GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 9642-6068 (41) 9 9717-2969	

DECLARANTE:

NOME: CAMILA FRANCIELLE BORGE	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: ZELADORA DE EDIFÍCIO	
RG: 089.658.029-62	CPF: 089.658.029-62
ENDEREÇO: AV. PIAUÍ, Nº32, COROADOS EM GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 9642-6068 (41) 9 9717-2969	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 30 de julho de 2025

DECLARANTE

PRISCILA DAYANE OLENIK

DECLARANTE

CAMILA FRANCIELLE BORGE

x Priscila Dayane Olenik
Camila B Borge

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: PRISCILA DAYANE OLENIK	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: ZELADORA DE EDIFICIO	
RG:043.425.769-96	CPF: 043.425.769-96
ENDEREÇO: AV. PIAUÍ, Nº32, COROADOS EM GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 9642-6068 (41) 9 9717-2969	

OUTORGANTE:

NOME: CAMILA FRANCIELLE BORGE	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: ZELADORA DE EDIFICIO	
RG: 089.658.029-62	CPF: 089.658.029-62
ENDEREÇO: AV. PIAUÍ, Nº32, COROADOS EM GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 9642-6068 (41) 9 9717-2969	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 30 de julho de 2025

OUTORGANTE

PRISCILA DAYANE OLENIK

OUTORGANTE

CAMILA FRANCIELLE BORGE

X Priscila Dayane Olenik X Camila & Borge