

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME SILMARA FERREIRA DE OLIVEIRA

FILIAÇÃO

FRANCISCO FERREIRA DE OLIVEIRA

HELENA MARIA DE JESUS OLIVEIRA

DATA NASCIMENTO

22/10/1973

NATURALIDADE

CONS. MAIRINCK/PR

ORGÃO EXPEDIDOR

IIPR



Silmara F. de Oliveira

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

001-19-74120

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 021.585.369-50

REGISTRO GERAL

7.377.807-7

DATA DE EXPEDIÇÃO 05/08/2019

REGISTRO CIVIL

COMARCA=IBAITI/PR, DA SEDE

C.NASC=6374, LIVRO=6A, FOLHA=94

POLEGAR DIREITO

NIS/PIS/PASEP

124.86623.77-0


MARCUS VINÍCIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTERIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO



P

NOME

VALTER DE OLIVEIRA MACHADO

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF

10568203-4

SESP

PR

CPF

072.749.179-27

DATA NASCIMENTO

06/12/1991

FILIAÇÃO

VALMIR ANTONIO
MACHADO

VENAIR DE OLIVEIRA

PERMISSÃO



AN



CAT. HAB.

AC

Nº REGISTRO

02326801342

VALIDADE

21/09/2031

1ª HABILITAÇÃO

10/10/2011



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

1798102653



FATURA
NÚMERO.
18037

ES TELECOM
CNPJ 33.178.772/0001-77
AV. DAMIAO BOTELHO DE SOUZA, 522 - CENTRO
CEP 83280-000 - GUARATUBA - PR

NOME: 00843 - VALTER DE OLIVEIRA MACHADO
CPF: 072.749.1****7
ENDEREÇO: RUA RODOLFO PESSOA DA CRUZ MARQUES LOTE 14
BAIRRO: COROADOS

MUNICÍPIO: GUARATUBA
CEP: 83280-000
ESTADO: PR
COMPLEMENTO: QUADRA 44

PROCESSAMENTO: 23/07/2025
VENCIMENTO ORIGINAL: 15/08/2025
TÍTULO / NN: 18037 / 00021486700000024009

RESUMO DOS ACESSOS	DADOS TRAFEGADOS	NUMERO DE CONEXÕES	CHAMADOS SUPORTE	CONTAS DE ACESSO	TEMPO TOTAL DE USO
PARCIAL	X	X	X	X	X
PARCIAL	X	X	X	X	X

RESUMO DAS MOVIMENTAÇÕES (R\$)

PAGUE VIA PIX - PRÁTICO E RÁPIDO!

PLANO ES TELECOM 200 MEGA

TAXA DE COBRANÇA

MULTA E MORA ATUALIZADA

89,90

0,00

0

Clique no botão abaixo para
pagar via PIX copia e cola

Pagar via Pix Copia e cola



TOTAL A PAGAR (R\$)

89,90

Corte da linha pontilhada

efi by Gerencianet

364-6

36490.00092 00021.486709 00000.240093 4 00000000008990

Local de pagamento Pagar em qualquer banco ou lotérica ate o vencimento.					Vencimento 15/08/2025	
Cedente SOUZA & FERNANDES TELECOM LTDA					Agência Código cedente 1G/2212294583	
Data do documento 23/07/2025	Nº documento 18037	Espécie doc.	Aceite N	Data processamento 23/07/2025	Nosso número 00021486700000024009	
Carteira RG	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(-) Valor documento 89,90		
Instruções (Texto de responsabilidade do cedente) Duvidas entre em contato: 41 987116767 (WhatsApp) Interenet: 49,90 Distribuicao, rede e equipamentos: 40,00						
Pagador VALTER DE OLIVEIRA MACHADO - CPF: 072.749.1****7 RUA RODOLFO PESSOA DA CRUZ MARQUES LOTE 14 - COROADOS QUADRA 44 GUARATUBA - PR - CEP: 83280-000						
Sacador/Avalista:					Cód. Baixa	

Autenticação mecânica
Ficha de Compensação



CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE TERRENO POSSESSÓRIO

VENDEDOR: ADILSON FERREIRA, brasileiro, divorciado, pedreiro, portador do RG: 6932508-4/SESP/PR e CPF: 026.040.079-32, residente e domiciliado na AV. Visconde do Rio Branco, Nº: 3309, Bairro: Balneário Eliane, na cidade de Guaratuba/PR;

COMPRADOR: VALTER DE OLIVEIRA MACHADO, brasileiro, solteiro, construtor, portador do RG: 10568203-4/SESP/PR e CPF: 072.749.179-27, residente e domiciliado na Rua Flamingos, nº 1614, Bairro: Nações, na cidade de Fazenda Rio Grande/PR.

LOCALIZAÇÃO DA POSSE: O vendedor afirma que o terreno é mantido com posse mansa e pacífica a mais de 6 anos localizado na Rua Dr. Lindolfo Pessoa da Cruz Marques, Lote nº 15 da Quadra nº 44, da Planta Jardim das Palmeiras, Bairro: Coroados, na cidade de Guaratuba/PR, medindo 12,00 metros de frente por 30,00 metros de fundos, com uma casa de madeira medindo 18M².

VALOR: O valor global ajustado para o presente Contrato é de R\$ 15.000,00 (quinze mil reais), os quais deverão ser pagos à vista.

VALTER DE OLIVEIRA MACHADO a partir da assinatura desde contrato tomará posse do terreno IMEDIATAMENTE e dele podendo fazer o que achar direito.

Os contratantes declaram que aceitam esta cessão de direito em todos os termos e condições, obrigando-se a respeitá-la bem como cumpri-la em todas as suas cláusulas, tanto por si como por seus herdeiros e sucessores e de fazer sempre, boa firme e valiosa essa cessão de direitos possessórios.

O presente contrato particular de compromisso de compra e venda é realizado em caráter **IRREVOGÁVEL E IRRETRATAVEL**.

Fica eleito o foro da comarca de Guaratuba/PR, para dirimir quaisquer dúvidas sucintas com fundamento no presente, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

Valter

Adilson

E por estarem de pleno acordo, lavram, datam e assinam o presente contrato de sessão de direitos possessórios, em duas vias de igual teor e forma.

Guaratuba/PR, 13 de Dezembro de 2021.

Adilson Ferreira

ADILSON FERREIRA

VENDEDOR

Valter de Oliveira Machado

VALTER DE OLIVEIRA MACHADO

COMPRADOR

Tabelionato de Notas de Guaratuba

Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:

[LMGVZxau]-VALTER DE OLIVEIRA MACHADO

Selo:

F552X.kFqtN.zeHyO-aa46E.LUFmk

Guaratuba, 13 de Dezembro de 2021

TIAGO ABEL FRUTOS
ESCREVENTE

Tabelionato de Notas de Guaratuba

Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:

[LMGVvfu0]-ADILSON FERREIRA

Selo:

F552X.kFqtN.zeTyO-aa46E.LUFmp

Guaratuba, 13 de Dezembro de 2021

TIAGO ABEL FRUTOS
ESCREVENTE

Testemunhas:

Nome:

CPF:

RG:

Nome:

CPF:

RG:

CONTRATO DE COMPRA **E VENDA DE TERRENO POSSESSÓRIO**

VENDEDORA: ROSELENE DA SILVA, brasileira, solteira, do lar, portadora do RG: 4.166.491/SESP/SC e CPF: 065.103.549-00, residente e domiciliado na Rua Rodolfo Pessoa da Cruz Marques, s/nº, Coroados, na cidade de Guaratuba/PR.

COMPRADOR: VALTER DE OLIVEIRA, brasileiro, portador do CPF: 072.749.179-27, residente e domiciliada Rua Flamingos, nº 1614, na cidade de Fazenda Rio Grande/PR.

LOCALIZAÇÃO DA POSSE: O vendedor afirma que o terreno é mantido com posse mansa e pacífica a mais de 2 anos localizado na Rua Rodolfo Pessoa da Cruz Marques, s/nº, Coroados, na cidade de Guaratuba/PR, Lote 14, quadra: 44, medindo 12,00 metros de frente, por 30,00 metros de fundo, sem benfeitorias.

VALOR: O valor global ajustado para o presente Contrato é de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), os quais deverão ser pagos à vista.

VALTER DE OLIVEIRA a partir da assinatura desde contrato tomará posse do terreno IMEDIATAMENTE e dele podendo fazer o que achar direito.

Os contratantes declaram que aceitam esta cessão de direito em todos os termos e condições, obrigando-se a respeitá-la bem como cumpri-la em todas as suas cláusulas, tanto por si como por seus herdeiros e sucessores e de fazer sempre, boa firme e valiosa essa cessão de direitos possessórios.

O presente contrato particular de compromisso de compra e venda é realizado em caráter **IRREVOGÁVEL E IRRETRATAVEL**.

Fica eleito o foro da comarca de Guaratuba/PR, para dirimir quaisquer dúvidas sucintas com fundamento no presente, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

*Valter
Roselene da Silva*

E por estarem de pleno acordo, lavram, datam e assinam o presente contrato de sessão de direitos possessórios, em duas vias de igual teor e forma.

Guaratuba, 24 de Agosto de 2021

Roselene da Silva

ROSELENE DA SILVA
VENDEDORA

Valter de Oliveira Machado

VALTER DE OLIVEIRA
COMPRADORA

Testemunhas:

Silvana Feli Oliveira

Nome:

CPF: 021585369-50

RG:

Juliane Feli Oliveira Machado

Nome:

CPF: 09432666964

RG:

Tabelionato de Notas de Guaratuba

Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_gulgen@yahoo.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:

[EVf3bNU0]-ROSELENE DA SILVA.....

Selo:

0185524CVAA0000002012121C

Guaratuba, 24 de Agosto de 2021

TIAGO ABEL FRUTOS
ESCREVENTE

Tabelionato de Notas de Guaratuba

Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_gulgen@yahoo.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:

[G9AuADC0]-VALTER DE OLIVEIRA MACHADO.....

Selo:

0552n.hyDuL.NTzxR-TqChj.wAAH

Guaratuba, 17 de Setembro de 2021

TIAGO ABEL FRUTOS
ESCREVENTE

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: SILMARA FERREIRA DE OLIVEIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: SALGADEIRA	
RG: 7.377.807-7 SESP/PR	CPF: 021.585.369-50
ENDEREÇO: RUA LINDOLFO PESSOA DA CRUZ MARQUÊS, S/Nº, COROADOS, GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41)99898-7519 (41)99635-0062	

DECLARANTE:

NOME: VALTER DE OLIVEIRA MACHADO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 10568203-4 SESP/PR	CPF: 072.749.179-27
ENDEREÇO: RUA LINDOLFO PESSOA DA CRUZ MARQUÊS, S/Nº, COROADOS, GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41)99898-7519 (41)99635-0062	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 23 de julho de 2025

DECLARANTE

SILMARA FERREIRA DE OLIVEIRA

* Silmara F de Oliveira

DECLARANTE

VALTER DE OLIVEIRA MACHADO

* Valter de Oliveira Machado

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: SILMARA FERREIRA DE OLIVEIRA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: SALGADEIRA	
RG: 7.377.807-7 SESP/PR	CPF: 021.585.369-50
ENDEREÇO: RUA LINDOLFO PESSOA DA CRUZ MARQUÊS, S/Nº, COROADOS, GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41)99898-7519 (41)99635-0062	

OUTORGANTE:

NOME: VALTER DE OLIVEIRA MACHADO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 10568203-4 SESP/PR	CPF: 072.749.179-27
ENDEREÇO: RUA LINDOLFO PESSOA DA CRUZ MARQUÊS, S/Nº, COROADOS, GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41)99898-7519 (41)99635-0062	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defendê-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 23 de julho de 2025

OUTORGANTE

SILMARA FERREIRA DE OLIVEIRA

+ Silmara F de Oliveira

OUTORGANTE

VALTER DE OLIVEIRA MACHADO

+ Valter de Oliveira Machado