

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 5.045.192-5



POLEGAR DIREITO



Iara Zekl

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 5.045.192-5 DATA DE EXPEDIÇÃO: 07/11/2017

NOME: IARA ZEKL

FILIAÇÃO: OTTO ZEKL

RACHEL RODRIGUES ZEKL

NATURALIDADE: JOINVILLE/SC

DATA DE NASCIMENTO: 15/04/1969

DOC. ORIGEM: COMARCA=CURITIBA/PR, UMBARA

C.CAS.AV.DIV=486, LIVRO=4B, FOLHA=373

CPF: 495.401.149-34

CURITIBA/PR

Marcus Vinícius da Costa Michello

MARCUS VINÍCIUS DA COSTA MICHELLO

É PROIBIDO PLASTIFICAR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

COMPROVANTE DE PRESTAÇÃO DE INFORMAÇÕES		
Governo Federal Ministério do Desenvolvimento Social Secretaria Nacional de Renda de Cidadania Departamento do Cadastro Único		Formulário Principal de
Declaro, sob as penas da lei (Art. 299 do Código Penal), que as declarações contidas neste formulário correspondem à verdade e comprometo-me a procurar a gestão municipal para atualizá-las sempre que houver mudanças em relação às informações prestadas por mim nesta entrevista ou, no máximo, em até dois anos da data desta entrevista.		
Nome IARA ZEKL		
495.401.149 34		00435145706 - 04
Identificação (CPF)		Identificação (Título do Eleitor)
Assinatura do Responsável pela Unidade		
Nome do município		GUARATUBA - PR
Código familiar	Data da entrevista	Entrevistador
076530509-72	19 03 2024 Dia Mês Ano	102.493.919 - 70 Identificação (CPF)
Modalidade da Inclusão X Alteraçã	Telefone do órgão responsável 3472-8602	Kaio Gabriel O. Gabardo Assinatura do

Atualizar em Março de 2025.

COMPROVANTE DE PRESTAÇÃO DE INFORMAÇÕES

Governo Federal
Ministério do Desenvolvimento Social
Secretaria Nacional de Renda de Cidadania
Departamento do Cadastro Único

Formulário Principal
de

Declaro, sob as penas da lei (Art. 299 do Código Penal), que as declarações contidas neste formulário correspondem à verdade e comprometo-me a procurar a gestão municipal para atualizá-las sempre que houver mudanças em relação às informações prestadas por mim nesta entrevista ou, no máximo, em até dois anos da data desta entrevista.

Nome **IARA ZEKL DE CAMARGO**

4 9 5 . 4 0 1 . 1 4 9

Identificação (CPF)

3 4

0 0 4 3 5 1 4 5 7 0 6 - 0 4

Identificação (Título do Eleitor)

Assinatura do Responsável pela Unidade

Nome do município **GUARATUBA - PR**

Código familiar

0 7 6 5 3 0 5 0 9 - 7 2

Data da entrevista

19 06 2023
Dia Mês Ano

Entrevistador

0 6 8 . 1 9 1 . 9 4 9 - 3 5
Identificação (CPF)

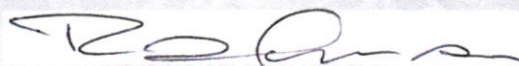
Modalidade da

Inclusão

☒ Alteração

Telefone do órgão responsável

3 4 7 2 - 8 6 0 2


Assinatura do



7RK 9B08 RFUJC7 5EL
valida em www.ocartorio.net

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº
WVHx.0394r.4LkJm

Controle:

u2fnf.hVGnb

Consulte esse selo em

<http://funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO COM AVERBAÇÃO DE DIVÓRCIO

Nomes

JOSÉ AIRTON DE CAMARGO

IÁRA ZEKL

Matrícula

084756 01 55 1987 2 00004 373 0000486 25

Normas completas de solteiro, datas e locais de nascimento, nacionalidade e filiações dos cônjuges

JOSÉ AIRTON DE CAMARGO, nascido aos 03 de abril de 1961, natural de Lapa-PR, de nacionalidade brasileira, solteiro, servente, filho de LEOPOLDO FERNANDES DE CAMARGO e de PAULINA FERREIRA DE CAMARGO, **

IÁRA ZEKL, nascida aos 15 de abril de 1969, natural de Joinville-SC, de nacionalidade brasileira, solteira, do lar, filha de OTTO ZEKL e de RACHEL RODRIGUES ZEKL, **

Data do registro do casamento (por extenso)

Trinta de maio de um mil e novecentos e oitenta e sete **

Dia

30

Mês

05

Ano

1987

Regime de bens do casamento

Comunhão Universal de Bens, sendo a Escritura de Pacto Antenupcial lavrada no livro 85, folha 65 nesta Serventia **

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

IÁRA ZEKL DE CAMARGO **

Observações / Averbações

Casamento celebrado neste Ofício, perante o SR. Reinaldo Antonio Deconto. Consta do referido assento a seguinte AVERBAÇÃO: Em cumprimento ao mandado de averbação recebido aos 23/03/2017, expedido pela Doutora da Dr. Manuela Simon Pereira Rattmann, MM. Juíza de Direito do Fórum Descentralizado do Pinheirinho, Vara de Família e Sucessões da Comarca de Curitiba/PR, nos autos sob nº 0003223-90.2016.8.16.0191, averbo o Divórcio do referido casal, decretado por sentença em data de 07/11/2016, transitou em julgado em data 08/11/2016. Sendo que o cônjuge mulher passará a usar o nome de solteira, ou seja: IÁRA ZEKL. Curitiba, 23 de Março de 2017. Emolumentos: R\$31,85 (VRC 175,00); Selo Funarpen: R\$2,20- TOTAL= R\$34,05

Nome do Ofício

Serviço Distrital de Umbara

Oficial Registrador

Raul Fernandez Schuchovsky - Oficial

Município / UF

Município e Comarca de Curitiba - Estado do Paraná

Endereço

**Rua Izaac Ferreira da Cruz, 4.118
CEP: 81.910-000 - Fone: (41)3015-0234**

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Curitiba-PR, 12 de abril de 2017.

Sandra Mara Padilha Kopinski
Escrevente



FUNARPEN AA 001503588 P

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE DIREITOS POSSESSÓRIOS

Que entre si fazem de um lado, **LUCILEI PEREIRA DA SILVA**, brasileira, diarista, portadora do CPF sob nº 496.197.309-25 e do RG sob nº 7.329.792-3 SSP/PR residente e domiciliada na Rua Ângelo Lopes da Silva, nº 194 –na cidade de Sarandi/PR, denominada **VENDEDORA** e do outro lado, **IÁRA ZEKL**, brasileira, do lar, portadora do CPF sob nº 495.401.149-34 e do RG sob nº 5.045.129-5 SSP/PR residente e domiciliada na rua Joao Batista Pedroso, 462, Bairro Cohapar, na cidade de Guaratuba/PR denominada **COMPRADORA**, tem entre si justos e contratados as clausulas e suas condições a seguir.

Clausula Primeira – A **VENDEDORA** é detentora dos direitos possessórios do terreno Lote nº 10, quadra nº 110, situado no Município e Comarca de Guaratuba/PR, na Rua São Jose da Boa Vista - Bairro Coroados medindo 8 metros de frente, por 30 metros de extensão, com construção de 3x7.

Cláusula Segunda – O imóvel foi vendido pelo preço certo e ajustado de R\$ 50.000,00 (Cinquenta mil reais) que será pago a vista na assinatura do contrato.

Cláusula Terceira – A **VENDEDORA** se compromete, por si e por seus herdeiros a assinar em favor da **COMPRADORA** qualquer documentação relativa a este contrato que se refere à venda da propriedade;

Cláusula Quarta – Todos os impostos e taxas que venham a ser lançados na parte do imóvel vendido, serão pagos pela **COMPRADORA**, embora lançados em nome da **VENDEDORA** ou de terceiros;

Cláusula Quinta – Que fica a **COMPRADORA** imitidos na posse, direito, ação, uso, gozo e servidão sobre o imóvel objeto deste instrumento, correndo por conta única e exclusiva dela **COMPRADORA**, a partir do recebimento so aludido imóvel, ficando o mesmo sub- rogado em todas as taxas, ônus, impostos, custas, prestações, emolumentos, ou a quem de direito e demais despesas com escrituração, registros, averbações, transferências, certidões negativas e outras que incidam ou venham a incidir sobre o referido imóvel mesmo que lançadas e/ou cobradas em nome da **VENDEDORA**.

Cláusula Sexta: Que o imóvel será entregue a **COMPRADORA**, sendo igualmente entregue ao mesmo o desenho do lote com seu respectivo memorial descritivo.

Cláusula Sétima – A partir da assinatura deste contrato a **COMPRADORA** tomará posse do terreno, satisfeita com as condições do mesmo e a

Lucilei Pereira da Silva
Iara Zekl

VENDEDORA esta de acordo, nada tendo a reclamar ou exigir em qualquer tempo;

Os contratantes declaram que aceitam esta cessão de direito em todos os termos e condições, obrigando-se a respeitá-la, bem como, cumpri-la em todas as suas cláusulas, tanto por si e por seus herdeiros e sucessores e de fazer sempre boa e firme e valiosa esta cessão de direitos possessórios.

Fica eleito o Foro da Comarca de Guaratuba/PR, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente contrato, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem de pleno acordo, lavram e datam e assinam o presente contrato de cessão de direitos possessórios em duas vias de igual teor e forma na presença de duas testemunhas, obrigando-se por si e por seus herdeiros a cumpri-lo em todos seus termos.

Guaratuba-PR, 19 de novembro de 2021.



LUCILEI PEREIRA DA SILVA

Vendedora





IÁRA ZEKL

Compradora

Tabelionato de Notas de Guaratuba

Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:

[JhfEXqf0]-LUCILEI PEREIRA DA SILVA.....

Selo:

F552X.vKqtm.rq735-H2XL7.TyG29

Guaratuba, 19 de Novembro de 2021



TIAGO ABEL FRUTOS
ESCREVENTE

Tabelionato de Notas de Guaratuba

Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

Reconheço por semelhança a(s) firma(s) de:

[JhfEXqf0]-IÁRA ZEKL.....

Selo:

F552X.vKqtm.rqH35-H2HHC.TyG2G

Guaratuba, 19 de Novembro de 2021



TIAGO ABEL FRUTOS
ESCREVENTE

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: IÁRA ZEKL	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA	
PROFISSÃO: DIARISTA	
RG: 5.045.192-5 SESP/PR	CPF: 495.401.149-34
ENDEREÇO: RUA SÃO JOSÉ DA BOA VISTA, Nº10, COROADOS, EM GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 9932-8316	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 21 de julho de 2025

DECLARANTE

IÁRA ZEKL

+Iara Zekl

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

OUTORGANTE:

NOME: IÁRA ZEKL	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA	
PROFISSÃO: DIARISTA	
RG:5.045.192-5 SESP/PR	CPF: 495.401.149-34
ENDEREÇO: RUA SÃO JOSÉ DA BOA VISTA, Nº10, COROADOS, EM GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 9932-8316	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 21 de julho de 2025

OUTORGANTE
IÁRA ZEKL

