

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

RUDINEI MARCOS ZANATTA

FILIAÇÃO

DOMINGOS ANTONIO ZANATTA

ALVANY DE OLIVEIRA ZANATTA

DATA NASCIMENTO NATURALIDADE

25/05/1970

ABELARDO LUZ/SC

ORGÃO EXPEDIDOR

II PR



*Rudinei M. Zanatta*  
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE



**VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**





**Ministério da Fazenda**  
**Receita Federal**



**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF**

**Número**

**779.064.469-68**

**Nome**

**RUDINEI MARCOS ZANATTA**

**Nascimento**

**25/05/1970**



**CONTA – TARIFA AGUA SOLIDARIA**

**FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

NOME DO CLIENTE **RUDINEI MARCOS ZANATTA** MATRÍCULA **2021 2933**

ENDEREÇO **R MARIA JESUS CORDEIRO** NÚMERO **50** Nº LADO **195** Nº FRENTE **214**

CEP **85.530-000** LOCAL **CLEVELANDIA**

ROTEIRO DE LEITURA **078-17-09-078-68240** HIDRÔMETRO **Y19SG0206462-4-1** CAT - RES - COM - IND - UTP - POP **013 001 - - - -**

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	20	20	20	0	20	
Nº Amostras Realizadas	23	23	23	20	23	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	23	23	23	20	23	

Conclusão **Todas as amostras atenderam a legislação.**

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---	---	---	---	---	---

DESCRICAÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS **TAXA DE LIXO** PREFEITURA(R\$) **5,00** SANEPAR(R\$)

FAIXAS DE CONSUMO **RES Mínimo Social** VOLUME **5** VALOR M3/R\$ **AGUA 14,00** TOTAIS **ESGOTO 7,00**

**VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 73,19**  
**UM BENEFICIO DA SANEPAR PARA A FAMILIA PARANAENSE !**

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3											
07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	
5	4	6	5	5	5	4	6	6	7	5	

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
30	25/06/2025	236	241	5	06/2025

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	5	09/07/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	AGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
25/07/2025	14,00	7,00	5,00	26,00

EMAIL SANEPAR: [ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR](mailto:ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR)  
COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 2,12

AUTENTICAÇÃO NO VERSO **82680000000-0 26000109202-2 50709282129-1 33062025619-9** OBSERVAÇÕES NO VERSO COMPROVANTE CLIENTE



CTRL:2021.2933.0625.6176

ROTEIRO:078-17-09-078-68240

87966E05A9950D4765F0B34FA028504E5B4B731683A11F9C81A726B41AE18E8C

2021.2933 06/2025 6 1 09/07/2025 26,00



MATRÍCULA REFERÊNCIA VENCIMENTO VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO  
COMPROVANTE SANEPAR

**PAGUE COM PIX**





## CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

Que entre si fazem de um lado o Sr. **LUCAS EDUARDO DA SILVA**, brasileiro, maior, residente e domiciliado a Rua Mario de Jesus Cordeiro, Bairro Goitacás, em Clevelândia - PR, portador da Cédula de Identidade RG nº 10661529-2, e do CPF nº 069.500.699-10, doravante simplesmente denominado de **VENDEDOR** e do outro lado o Sr. **RUDINEI MARCOS ZANATTA**, brasileiro, maior, domiciliado na Rua São Joaquim, nº 04, Bairro Aeroporto em Clevelândia-PR, portador da Cédula de Identidade RG nº 5.513.708-0 e do CPF nº 779.064.469-68, doravante simplesmente denominado de **COMPRADOR**, tendo por objeto um terreno com benfeitorias abaixo descrito, ajustam e contratam entre si e na melhor forma de direito, mediante as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O **VENDEDOR** sendo legítimo proprietário de um terreno urbano medindo 253,00 m<sup>2</sup>, com casa de madeira no bairro Goitacás, localizado na Mario de Jesus Cordeiro, nesta cidade, resolve vender como de fato vende descrita nesta cláusula, ao **COMPRADOR** pelo preço e condições estabelecidas na cláusula Segunda do presente Contrato.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O **COMPRADOR** paga ao **VENDEDOR** pelo imóvel descrito na Cláusula Primeira do presente Contrato a importância de R\$15.000,00 (Quinze Mil Reais), à vista como parte do pagamento um veículo Gm/Corsa ano 1996 cor Branca no valor de R\$10.000,00 (Dez Mil Reais), mais R\$ 3.000,00 (Três Mil Reais) em moeda corrente, R\$ 1.000,00 (Mil Reais) parcelados em 5 vezes, uma geladeira no valor de R\$ 1.000,00 (Mil Reais) e um aparelho de som Gradientê.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O **VENDEDOR** vende o referido imóvel livre e desembaraçadamente de qualquer ônus, dando a partir deste ato a posse e domínio para que a adquirente use e desfrute do referido imóvel como seu que fica sendo.

**CLÁUSULA QUARTA:** A posse do imóvel é transmitida pelo **VENDEDOR** neste ato, para que o **COMPRADOR** possa usufruir de todos os direitos inerentes a esta transação.

**CLÁUSULA QUINTA:** As despesas de escritura, quando houver, serão suportadas pelo **COMPRADOR**.

**CLÁUSULA SEXTA:** Para dirimir quaisquer questões que direta ou indiretamente decorra deste compromisso, as partes elegem o foro desta comarca de Clevelândia - Paraná, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

**CLÁUSULA SÉTIMA:** Os impostos e taxas até então onerando o bem vendido pelo **VENDEDOR**, serão de sua exclusiva responsabilidade, e a partir desta data serão de inteira responsabilidade do **COMPRADOR**.



**CLÁUSULA OITAVA:** E, por assim estarem justos e contratados lavram, datam e assinam na presença de duas testemunhas obrigando-se por si e seus herdeiros ao bom e fiel cumprimento do presente contrato.

TAB. NOTAS

Civelândia (PR), 08 de Outubro de 2012.

TAB. NOTAS

Lucas Eduardo  
**LUCAS EDUARDO DA SILVA**  
Vendedor

Rudinei Zanatta  
**RUDINEI MARCOS ZANATTA**  
Comprador

TESTEMUNHAS:

.....

.....



Reconheço a firma Lucas Eduardo da Silva  
por semelhança a Rudinei Marcos Zanatta  
da verdade  
Em test. 06 de 2013  
Civelândia, 08 de Outubro de 2012  
Cimério Santos Gabriel Oficial designado  
Simoni Bassan Escrevente Substituta



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: RUDINEI MARCOS ZANATTA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: SERVIÇOS GERAIS	
RG:5.513.708-0 SESP/PR	CPF: 779.064.469-68
ENDEREÇO: RUA MARIA JESUS CORDEIRO, Nº50, EM CLEVELÂNDIA/PR	
TELEFONE: (46) 9 9930-6075	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Clevelândia - PR, 03 de julho de 2025

DECLARANTE

RUDINEI MARCOS ZANATTA

Rudinei Zanatta



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: RUDINEI MARCOS ZANATTA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRO	
PROFISSÃO: SERVIÇOS GERAIS	
RG: 5.513.708-0 SESP/PR	CPF: 779.064.469-68
ENDEREÇO: RUA MARIA JESUS CORDEIRO, Nº50, EM CLEVELÂNDIA/PR	
TELEFONE: (46) 9 9930-6075	

**OUTORGADOS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Clevelândia - PR, 03 de julho de 2025

### OUTORGANTE

RUDINEI MARCOS ZANATTA

*Rudinei de Zanatta*