

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

SECRETARIA DE ESTADO DE JUSTIÇA E SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO "GONÇALO PEREIRA"

NOME

Francisca Batista de Moura



FILIAÇÃO

Oracio Batista de Moura

Maria Dolarlce da Conceição

NATURALIDADE Quitaiús - CE

DATA NASCIMENTO

16/08/1959

ORGÃO EXPEDIDOR

SEJUSP/MS

TIPO SANG./FATOR RH



OBSERVAÇÃO



NÃO ASSINOU NESTE ATO

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

REGISTRO GERAL 2.783.574

DATA DE EXPEDIÇÃO 29/04/2022

REGISTRO CIVIL

C C 7391 L BAUX25 F 191

3ª Circunsc. Campo Grande - MS

CPF

DNI

T. ELEITOR

CTPS

SÉRIE

UF

NIS/PIS/PASEP

IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

CNH

CNS

Polegar Direito



Márcio Cristiano Paroba
Assinatura do Papiloscopista

PI 52

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

727.174.163-15

Nome

FRANCISCA BATISTA DE MOURA FERNANDES

Nascimento

16/08/1959



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

RV



NES A

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO

Nº

579 046

DATA DE
EXPEDIÇÃO

03-11-1988

NOME

JOSÉ CARLOS FERNANDES

Rosalina Fernandes

Rio Brilhante-MS

12-04-1951

LOCALIDADE

DATA DE NASCIMENTO

Cert Cas 22 F 31 L B-02 Cart

Reg Civ de Anhandui-MS

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 23/08/83



MINISTÉRIO DA FAZENDA

Receita Federal
Cadastro de Pessoas Físicas



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO

Número

321.420.301-06

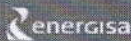
Nome

JOSE CARLOS FERNANDES

Nascimento

12/04/1951

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO



DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL
DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A.
Av. Gury Marquês, 6890
Campo Grande/MS - CEP 79072-600
CNPJ 18.419.620/0001-00 - Insc. Est. 20.195.000-0

-Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE foi criada pela Lei nº 10.438, de 26 de abril de 2002

Classificação: MTC-CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / B1.2
RESIDENCIAL/BAIXA RENDA

Tipo de Fornecimento: MONOFÁSICO

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS Disp.: 127 Lim. min.: 117 Lim. max.:

FRANCISCA BATISTA DE MOURA FERNANDES

RUA FREI CRISTOVAO 181 14 037 07 788800 - SANTA TEREZINHA
RIO VERDE DE MATO GROSSO / MS (AG. 37)

Roteiro: 13-0037-010-5950

CÓDIGO DO CLIENTE

10/3225761-0

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

00000R69376

RECNP/RANI

REF: MÊS / ANO VENCIMENTO TOTAL A PAGAR
DEZ/2024 26/01/2025 R\$ 0,00

NOTA FISCAL Nº 024.079.413 - SÉRIE :001

DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 19/12/2024

Consulte pela Chave de Acesso em

<https://www.dfe.ms.gov.br/inf3e/consulta>

Chave de Acesso

5024 1215 4138 2600 0150 6600 1024 0794 1320 2271 4257

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA

Pendente de Autorização

- Energia de Luz de Exatidão de Distribuição (Inf 1040/04) R\$ 73,30
- Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE foi criada pela Lei nº 10.438, de 26 de abril de 2002.
- Sua unidade foi habilitada como Tarifa Social, tendo um desconto de R\$33,30 - 22070 DE LUZ ZERO. O valor de R\$ 63,34 está sendo pago pelo Estado MS, Lei 5.608 - O vencimento desta fatura foi prorrogado devido sua condição de vencimento especial.

Datas de Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº Dias	Próxima Leitura
	21/11/2024	19/12/2024	28	17/01/2025

ITEMS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit. e/tributos (R\$)	Valor Total (R\$)	Base Calc. ICMS (R\$)	PIS/COFINS (R\$)	Aliq. ICMS (%)	ICMS (R\$)	Tarifa unit. (R\$)
Consumo - 101 a 220kWh-BR	24	0,733650	17,60	1,07	0,00	0,00	0	0,00	0,688050
Consumo - 31 a 100kWh-BR	70	0,489100	34,23	2,06	0,00	0	0,00	0,459370	
Consumo até 30kWh-BR	30	0,285300	8,55	0,52	0,00	0	0,00	0,267960	
Adic. B. Amapá			0,47	0,02	0,00	0	0,00	0,00	
Subsídio			41,02	2,48	0,00	0	0,00	0,00	
LANÇAMENTOS E SERVIÇOS									
Devolução Subsídio			-38,53	0,00		0	0,00		
DEBITO A COMPENSAR 12/2024			-0,01						
DEVOLUÇÃO CONTA DE LUZ ZERO			-63,34						
DEBITO ANTERIOR 11/2024			0,01						
TOTAL:			0,00	6,18	0	0,00			

CONSUMO / kWh	Nº DIAS FAT	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
DEZ/24	117	PIS/PASEP	101,87	1,0845	1,10
JAN/24	112	COFINS	101,87	4,9955	5,08
FEB/24	116	ICMS	0,00	0,00	0,00
MAR/24	138				
ABR/24	122				
MAY/24	113				
JUN/24	98				
JUL/24	90				
AGO/24	90				
SET/24	107				
OCT/24	137				
NOV/24	119				
DEZ/24	124				
Meia	112				

RESERVADO AO FISCO
Art. 41, inciso V, alínea b do RICMS/MS - 1998
EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de Autorização

Medidor	Grandexes	Pistas horárias	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
00000R69376	kWh	Total	10506	10730	1	124

Situação de Débitos

FATURAS EM ATRASO

CONTA PAGA
pelo Governo do MS

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 00032257610
Esta NOTA FISCAL/CONTA DE ENERGIA fica disponível para pagamento a partir de 19/12/2024

FATURA COM VALOR ZERO NÃO É NECESSÁRIO AUTENTICAR

PAGUE POR
PIX

- Abra o app do seu banco.
- Selecione "PIX".
- Aponte a câmera para o QR Code.
- Confirme o pagamento.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

Certidão de Casamento

NOMES:

JOSÉ CARLOS FERNANDES

E

FRANCISCA BATISTA DE MOURA

MATRÍCULA:

061838 01 55 2017 3 00025 191 0007391 47

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CÔNJUGES

JOSÉ CARLOS FERNANDES, nascido no dia doze de abril de mil novecentos e cinquenta e um (12/04/1951), natural de Rio Brilhante - MS, nacionalidade brasileira, filho de ROSALINA FERNANDES.

FRANCISCA BATISTA DE MOURA, nascida no dia dezoito de agosto de mil novecentos e cinquenta e nove (16/08/1959), natural do distrito Quitaiús, Lavras da Mangabeira - CE, nacionalidade brasileira, filha de ORACIO BATISTA DE MOURA e de MARIA DOLARICE DA CONCEIÇÃO.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO

VINTE E OITO DE JULHO DE DOIS MIL E DEZESSETE

DIA MÊS ANO

28/07/2017

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO PARCIAL DE BENS.

NOME QUE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

NÃO HOUVE ALTERAÇÃO NOS NOMES.

OBSERVAÇÕES/AVERBAÇÕES

Emolumentos: Justiça Gratuita.

Registro de Conversão da União Estável em Casamento conforme sentença prolatada em 27 de junho de 2017, pelo Dr. CEZAR LUIZ MIOZZO - Juiz de Direito da 8ª VARA DO JUIZADO ESPECIAL - JUSTIÇA ITINERANTE E COMUNITÁRIA DA COMARCA DE CAMPO GRANDE - MS, transitada em julgado em 27 de junho de 2017, Ação de Procedimento do Juizado Especial Cível, Processo nº 0004991-83.2017.8.12.0108, no qual consta que a União Estável iniciou-se em 18 de novembro de 2005.

NOME DO OFÍCIO: Serviço de Registro Civil da 3ª Circunscrição da Comarca de Campo Grande - MS

OFICIAL REGISTRADOR: Lyuzo Takaya

MUNICÍPIO/UF: Campo Grande - Mato Grosso do Sul

ENDEREÇO: Avenida Júlio de Castilho, Nº 2375, 1º Andar, Bairro Santo Antônio, Campo Grande - MS

CEP: 79100 - 005, Fone/Fax (67) 3364-2632, E-mail: cartoriarc3campogrande@uof.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Campo Grande - MS, 28 de julho de 2017.

Selo Digital: AOD20951-171
Consulte: www.tjms.jus.br



Francisca Bogado de Oliveira
Lyuzo Takaya
Oficial de Registro Civil



FOLHA RESUMO CADASTRO ÚNICO**I - INFORMAÇÕES RELATIVAS AO CADASTRO DA FAMÍLIA**

1.01 Código familiar: 2388262011

1.10 Data da entrevista: 18/02/2025

REND A PER CAPITA DA FAMÍLIA: 1518.0

II - ENDEREÇO DA FAMÍLIA

1.11 - Localidade: SANTA TEREZINHA

1.12 - Tipo: RUA

1.13 - Título: FREI

1.14 - Nome: CRISTOVAO

1.15 - Número: 0000000000000181

1.16 - Complemento do Número:

1.17 - Complemento Adicional:

1.18 - Cep: 79480000

1.20 - Referência para Localização:

III - COMPONENTES DA FAMÍLIA**RESPONSÁVEL FAMILIAR**

4.02 - Nome Completo: FRANCISCA BATISTA DE MOURA FERNANDES

5.02 - CPF: 727.174.163-15

4.08 - Data de Nascimento: 16/08/1959

4.07 - Parentesco com Responsável Cônjuge ou companheiro(a)

4.02 - Nome Completo: JOSE CARLOS FERNANDES

5.02 - CPF: 321.420.301-06

4.08 - Data de Nascimento: 12/04/1951

Rio Verde do MT/MS 12/06/2025
Local e Data

Assinatura do Responsável pela Unidade Familiar (RUF)

Lucas B. de Carvalho
Assinatura do Entrevistador/Responsável pelo Cadastramento

Caso o RF não saiba assinar, o entrevistador registrará a expressão "A ROGO" e, a seguir, o nome do RF.

(A ROGO é a expressão jurídica utilizada para indicar que a identificação, substituindo a assinatura, foi delegada a outra pessoa.)



Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome
Secretaria de Avaliação, Gestão da Informação e Cadastro Único

Comprovante de cadastro

Sua família está cadastrada no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal!

Dados da família

Código familiar	Data de cadastro	Última atualização	Limite para atualização
2388262011	16/03/2007	18/02/2025	18/02/2027
Cadastro atualizado	Faixa de renda familiar total	Faixa de renda familiar por pessoa (per capita)	
SIM	Entre um e dois salários mínimos	Acima de meio salário mínimo	

Município de cadastramento

RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS

Endereço

SANTA TEREZINHA - RUA FREI CRISTOVAO 181 - CEP: 79480000

Integrantes da família

Nome	Data de nascimento	NIS, PIS ou PASEP	Estado cadastral	Parentesco com o RF
FRANCISCA BATISTA DE MOURA FERNANDES	16/08/1959	16175680414	Cadastrado	Pessoa Responsável pela Unidade Familiar - RF
JOSE CARLOS FERNANDES	12/04/1951	12046558830	Cadastrado	Cônjuge ou companheiro(a)

Autenticidade

A autenticidade poderá ser confirmada informando a **chave de segurança** no site do Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome

<https://cadunico.dataprev.gov.br/#/validacao-comprovante>

Chave de segurança

NwQl.yQ4H.0k3C.geEq

Consulta realizada em **12/06/2025 às 09:18:28**



RECIBO

ADAIR FERREIRA LEMES, brasileiro, solteiro, lavrador, residente e domiciliado na Rua João Pessoa Nº. 250 - Bairro Jardim Semirames, nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso MS, portador da Cédula de Identidade Civil RG sob o Nº 000869412 SSP/MS e devidamente inscrito no CPF sob o Nº. 999.041.601-04, **DECLARO**, para os devidos fins de recebi da **Sr.ª FRANCISCA BATISTA DE MOURA FERNANDES**, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada na Rua Porto Alegre nº. 371, Bairro Jardim Semiramis, nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso MS, portadora da Cédula de Identidade Civil RG sob Nº 2960300-95 SSP/CE e devidamente inscrita no CPF sob o Nº 727.174.163-15 e do **Sr.ª JOSE CARLOS FERNANDES**, brasileiro, casado, lavrador, residente e domiciliado na Rua Porto Alegre nº. 371, Bairro Jardim Semiramis, nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso – MS, a importância de R\$ 1.450,00 (um mil e quatrocentos e cinquenta reais) a vista, referente à venda de um terreno urbano localizado na Rua Frei Cristóvão – Bairro Santa Terezinha, nesta cidade de Rio Verde de Mato Grosso MS, Determinado sob o Nº. 0013 da Quadra 0021, com uma área total de 360,00 m2. Declaro neste ato repassar o seu direito conforme consta da **CESSÃO DE USO POR COMODATO**, efetuado junto a Prefeitura Municipal de Rio Verde de Mato Grosso MS, datado de 30/03/2004. Informo também que todos os impostos e taxas do referido terreno estão quitadas até esta data, passando desta data em diante a ficar sob a responsabilidade do novo proprietário.

E, por ser a expressão da verdade firmo a presente declaração em duas vias de igual teor e forma, dando plena e geral quitação sobre o mesmo, nada mais tendo a reclamar.

Rio Verde de Mato Grosso MS, 10 de Dezembro 2010.

Adair Ferreira Lemes

ADAIR FERREIRA LEMES

VENDEDOR



FRANCISCA BATISTA DE MOURA FERNANDES
COMPRADORA

Jose Carlos Fernandes

JOSÉ CARLOS FERNANDES

COMPRADOR

Jose Carlos Fernandes

TESTEMUNHAS:

Lucia Ferreira Lemes

NOME: *Lucia Ferreira Lemes*

CPF: *913.114.621-04*

NOME:

CPF:



Reconheço por semelhança a firma de: **ADAIR FERREIRA LEMES**. Selo Digital: ABD-02863-041. **JOSÉ CARLOS FERNANDES**. Selo Digital: ABD-02864-310.
Rio Verde-MS, 29/07/2011. Em Testemunho da Verdade.
Empl. R\$ 10,00 Funl. 10% R\$ 1,00 Total: R\$ 11,00

Ailson Junior Alves
899-977 191-15



ZAINHA

MANOEL

RUA

Desenho em 21/07/2008
Elaborado

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: FRANCISCA BATISTA DE MOURA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 2.783.574 SESP/MS	CPF: 727.174.163-15
ENDEREÇO: RUA FREI CRISTOVÃO, Nº181, EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 9 9844-8075	

DECLARANTE:

NOME: JOSÉ CARLOS FERNANDES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 579.046 SESP/MS	CPF: 468.667.109-44
ENDEREÇO: RUA FREI CRISTOVÃO, Nº181, EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 9 9844-8075	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 16 de junho de 2025

DECLARANTE

FRANCISCA BATISTA DE MOURA



DECLARANTE

JOSÉ CARLOS FERNANDES

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: FRANCISCA BATISTA DE MOURA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:2.783.574 SESP/MS	CPF: 727.174.163-15
ENDEREÇO: RUA FREI CRISTOVÃO, Nº181, EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 9 9844-8075	

OUTORGANTE:

NOME: JOSÉ CARLOS FERNANDES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 579.046 SESP/MS	CPF: 468.667.109-44
ENDEREÇO: RUA FREI CRISTOVÃO, Nº181, EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 9 9844-8075	

OUTORGADAS: **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 16 de junho de 2025

OUTORGANTE

FRANCISCA BATISTA DE MOURA



OUTORGANTE

JOSÉ CARLOS FERNANDES

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: FRANCISCA BATISTA DE MOURA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:2.783.574 SESP/MS	CPF: 727.174.163-15
ENDEREÇO: RUA FREI CRISTOVÃO, Nº181, EM RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67) 9 9844-8075	

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

A rogo de FRANCISCA BATISTA DE MOURA, por não saber assinar, assina o rogado:



Rio Verde - MS, 16 de junho de 2025

Testemunha 1

Nome: Izabela Pereira Muniz
CPF: 074.325.011-73

Testemunha 2

Nome: Carlos Fernando
CPF: 488.667.109-44