

**ÚNICO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS
NATURAIS INTERDIÇÕES E TUTELAS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS,
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE PROTESTO DE TÍTULOS E
DOCUMENTOS, TABELIONATO DE NOTAS
ALTA FLORESTA D'OESTE, ESTADO DE RONDÔNIA**

Notaria e Registradora: Soraya Maria de Souza

Av. São Paulo, 4333, Bairro: Santa Felicidade - CEP: 76.954-000 - email: cartorioaf@klik.com.br - Fone: (69) 3641-2562

LIVRO 119

FOLHAS 059

TRASLADO

63.787.154/0001-95

CARTÓRIO ÚNICO DE REG. CIVIL
TAB NOTAS REG IMOV PROT TIT
Av. São Paulo c/ Rua Ceará, 4333
Santa Felicidade Cep 76 954-000
Alta Floresta D'Oeste Rondônia

PROCURAÇÃO BASTANTE QUE FAZ:
LOURIVAL HERMINIO DA SILVA A FAVOR DE
RITA RODRIGUES DA SILVA, NA FORMA
ABAIXO DECLARADA:-

S A I B A M quantos este Público Instrumento de Procuração bastante virem que, aos quatorze dias do mês de julho do ano de dois mil e quinze, (14/07/2015), neste Município e Comarca de Alta Floresta D'Oeste, Estado de Rondônia, neste Serviço Notarial, compareceu, como Outorgante:- **LOURIVAL HERMINIO DA SILVA**, brasileiro, casado, aposentado, portador da Cédula de Identidade nº 16.926.213/SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 581.318.331-00, residente e domiciliado na Rua Machado de ASSIS Nº 3121, Coab, Redondo, Alta Floresta d Oeste-RO; reconhecido como o próprio por mim Soraya Maria de Souza, Registradora e Notária, conforme os documentos que me foram apresentados, do que dou fé. E aí, pelo Outorgante, me foi dito que nomeia e constitui sua bastante procuradora:- **RITA RODRIGUES DA SILVA**, brasileira, casada, aposentada, portadora da Cédula de Identidade nº 3.721.3624/SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 505.920.179-15, residente e domiciliada na Rua Maranhão nº 1691, Vila Benta, BARBOSA FERRAZ-PR; à qual confere: amplos e gerais e limitados poderes para o fim especial de receber em seu nome, vender, prometer vender, ceder, transferir, compromissar ou por qualquer outra forma e título onerar ou dispor a quem convier, ou para se próprio, pelo e condições que convencionar, o seguinte imóvel: **DATA DE TERRA Nº 1, DA QUADRA Nº 34, COM A ÁREA DE 612,50 METROS QUADRADOS, SITUADA NA PLANTA URBANA DA CIDADE DE BARBOSA FERRAZ, COM AS DIVISAS E CONFRONTAÇÕES CONSTANTES DA MATRÍCULA Nº 12.802 Lv 02 - RG DO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE IMÓVEL DESTA COMARCA.** Direitos sobre o referido imóvel adquiridos através de Contrato de compra e venda firmando entre a prefeitura Municipal da Cidade de Barbosa Ferraz-PR e o Outorgante em 08/01/1.969, atualmente matriculado em nome do Banco Itaú Unibancos S/A. Podendo para tanto dita procuradora assinar, outorgar, mandar lavrar e firmar as escrituras Públicas necessárias e os demais competentes instrumentos contratuais, Públicos ou particulares Instrumentos Particulares a serem outorgados, bem como da Escritura Pública de Venda e Compra a ser Outorgada pelo Banco Itaú Unibanco S/A em favor dele Outorgante e dela Outorgada, rescindir contratos e escrituras de gênero, passar recibos e dar quitação, transferir e transmitir toda a posse, jus, domínio, direitos e ações sobre o imóvel, dando para o mesmo

melhores características, limites, áreas e confrontações, ajustar cláusulas e condições, fazer a mesma compra, venda cessão e/ou transferencia sempre boa, firme e valiosa, isentos de quaisquer dúvidas e a responder pela evicção legal de direitos quando chamados a autoria, representá - lo perante quaisquer repartições públicas em geral, sejam municipais, estaduais, federais, autárquicas, Prefeituras Municipal INSS, junto a Serviço Notariais e Registrais de quaisquer natureza, Cartórios em geral, sejam Tabelionatos, Registros de Imóveis, bem como perante os demais órgãos e instituições públicas ou privadas, mesmo aqui não expressamente mencionadas, podendo prestar e obter declarações e informações, assinar guias, requerimentos, formulários, papéis e documentos, apresentar, juntar, solicitar, entregar e retirar documentos necessários. Confere-lhe também poderes para promover e autorizar registros, averbações, inclusive subdivisões, desmembramentos, assinar escrituras das respectivas frações e /ou respectivos imóveis individualizados, apresentar mapas e memoriais descritivos, retificações e demais procedimentos necessários, assinando, requerendo e alegando o que convier, bem como praticar todos os demais atos que se fizerem necessário ao fiel e cabal cumprimento do presente mandato e substabelecer. **Consulta Central Nacional de Indisponibilidade de Bens Referente auos CPF nº 581.318.331-00, 7fb0.130f.926f.5359.0fe3.86fd.2587.c41a.716.3be5,** Pelo Outorgante, me foi dito, finalmente, que aceita esta procuração em todos os seus expressos termos, tal qual se acha redigida. Assim o disse, do que dou fé. A pedido, lavrei-lhe a presente procuração que, depois de lida e achada em tudo conforme, outorga, aceita e assina. . sendo que **NILSON JOSE DA SILVA**. Eu, (a.), Soraya Maria de Souza, Registradora e Notária, que a escrevi, conferi, subscrevo, dou fé e assino. Emolumentos: R\$41,76, Fuju: R\$8,35, Selo: R\$0,86, Total = R\$50,97. H0AAK24480-F5F5A. Alta Floresta d Oeste-RO, 14 de julho de 2015. (aa.) Outorgante: LOURIVAL HERMINIO DA SILVA (Impressão digital do Polegar Direito). **NILSON JOSE SILVA**, A Rogo. Soraya Maria de Souza, Registradora e Notária.. Nada mais. Traslada em seguida, confere em tudo com o original, ao qual me reporto e dou fé. Eu, _____, Soraya Maria de Souza, Registradora e Notária, que a trasladei, conferi, subscrevo, dou fé e assino em público e raso. H0AAK24480-F5F5A

Alta Floresta d Oeste-RO, 14 de julho de 2015.

Soraya Maria de Souza
Registradora e Notária

