

784-22-00025

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME
ANA GENECI SOARES

FILIAÇÃO
ANGELINA SOARES



DATA NASCIMENTO 29/12/1963
NATURALIDADE S. IZABEL OESTE/PR
ORGÃO EXPEDIDOR IIPR

NÃO ALFABETIZADA
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 995.376.999-00
REGISTRO GERAL 7.386.674-0
REGISTRO CIVIL
C.NASC=081620.01.55.1984.1.00003.546.0002946-45

DATA DE EXPEDIÇÃO 25/01/2022

T. ELEITOR	CTPS	SÉRIE	UF
0488 9804 0604	246984	40	PR
NIS/PIS/PASEP			
210.10770.15-4			

CNS
705.0006.8877.6758

MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

POLEGAR DIREITO



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE

CONTA
FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE		MATRÍCULA	
ANA GENECI SOARES.		2995 9226	
ENDEREÇO	NÚMERO	Nº LADO - Nº FRENTE	
R DAS PEROBAS AREA BRANCA	99		
CEP	LOCAL		
85.795-000	SANTA LUCIA		
ROTEIRO DE LEITURA	HIDRÔMETRO	CAT - RES - COM - IND - UTP - POP	
334-09-25-010-24930	Y21SG0069758-4-1	011 001 - - - -	

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	5	5	5	0	5	
Nº Amostras Realizadas	5	5	5	8	5	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	5	5	5	8	5	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
		ÁGUA	ÁGUA ESGOTO
RES Mínimo	5		50,42
De 6 a 10m3	2	1,56	3,12

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

12/23	01/24	02/24	03/24	04/24	05/24	06/24	07/24	08/24	09/24	10/24
6	5	5	6	5	6	5	6	6	6	6
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA
29		12/11/2024		237		244		7		11/2024
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				5		VENCIMENTO 25/11/2024
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL		
12/12/2024		53,54						53,54		

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 4,56

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL URBANO

Pelo presente instrumento particular, de um lado, **DANILO REMONTI**, brasileiro, solteiro, pedreiro, portador da Identidade sob nº 9.540.710-2 SSP/PR e CPF 053.538.899-32, residente e domiciliado na Rua das Peróbas nº 03, bairro CENTRO, município de Santa Lúcia, estado do Paraná, adiante denominado simplesmente **VENDEDOR** e de outro lado a Sr. **ANA GENECI SOARES**, brasileira, solteira, doméstica, portadora da Carteira de Identidade sob nº 7.386.674-0 SSP/PR e CPF nº 995.376.999-00, residente e domiciliado na Rua Ipê, nº 149, centro, município de Santa Lúcia, estado do Paraná, adiante denominado simplesmente de **COMPRADORA**, têm entre si justo e contratado o que segue, que se obrigam a cumprir por si, seus herdeiros e sucessores:

CLÁUSULA PRIMEIRA - O VENDEDOR, tendo o direito de posse de um IMÓVEL URBANO, medindo aproximadamnte 374,00m2, juntamente com uma casa de alvenaria de 09,00x11,00, situado no perímetro urbano do município de Santa Lúcia, Estado do Paraná, localizado na Rua das Peróbas, 03 Centro, Santa Lúcia, Paraná, resolve vendê-lo à COMPRADORA, pelo valor de R\$ 40.000,00 (QUARENTA MIL REAIS), a serem pagos em moeda corrente nacional, no ato da assinatura do presente contrato, valendo este contrato como recibo de pagamento deste valor.

CLÁUSULA SEGUNDA - A posse do imóvel será transferida à COMPRADORA, juntamente com todas as benfeitorias existentes sobre o referido imóvel, neste ato, passando a responder por todos os impostos e taxas que recaírem sobre o imóvel, a partir desta data, ainda que lançados em nome do VENDEDOR.

CLÁUSULA TERCEIRA - O VENDEDOR declara, sob responsabilidade civil e penal, que o imóvel objeto deste Contrato será entregue totalmente livre e desembaraçado de quaisquer dívida, ônus ou hipotecas, passando todos os direitos da referida posse a COMPRADORA, ficando esclarecido entre os contratantes que não será realizada a lavratura de escritura, pois se trata de direito de posse, onde a COMPRADORA se assim desejar, deverá buscar meios para providenciar a futura regularização do imóvel junto as órgão públicos, mas não responsabilizando o VENDEDOR caso não consiga a devida regularização.

CLÁUSULA QUARTA: A COMPRADORA declara ter vistoriado o imóvel, aceitando o mesmo nas reais condições em que o mesmo se encontra, nada tendo a reclamar no presente ou no futuro sobre as condições do imóvel.

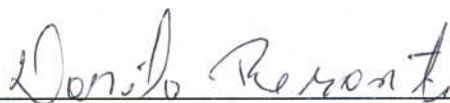
E por estarem justos e contratados na forma de direito datam e assinam juntamente com duas testemunhas, em duas vias de igual teor e forma devendo



Dono imóveis
Eden Ambrósio

cumprir fielmente todas as cláusulas deste contrato, e elegem o fórum da comarca de Capitão Leônidas Marques para dirimir quaisquer controvérsias ou desentendimentos que por ventura vierem a aparecer durante a vigência deste contrato. Em virtude da contratante COMPRADORA a Sr: **ANA GENECI SOARES**, brasileira, solteira, doméstica, portadora da Carteira de Identidade sob nº 7.386.674-0 SSP/PR e CPF nº 995.376.999-00, residente e domiciliado na Rua Ipê, nº 149, centro, município de Santa Lúcia, estado do Paraná, ser ANALFAVETA e não poder assinar o mesmo deixa sua impressão digital na lateral desta folha, assinam também a: Arrego: **MARINÊS DA SILVA**, solteira, do lar, portadora da Identidade sob nº 10.156.284-0 e CPF nº 065.403.669-14, duas testemunhas, sendo **ONEZIO PEDRO DA SILVA**, casado, aposentado, portador do Rg nº 7.386.678-2 e CPF nº 019.243.939-13 e **EDER BRUCH MORAES**, casado, soldador, portador do CPF nº 070.261.339-85 e RG nº 9.059.752-3 SSP/PR

Santa Lúcia-Pr., 11 de Dezembro de 2019.



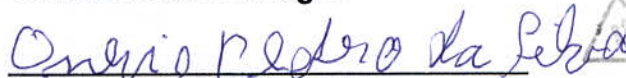
DANILO REMONTI - VENDEDOR





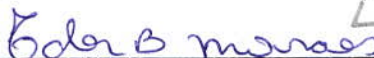
ANA GENECI SOARES a ROGO: : MARINÊS DA SILVA

Testemunhas À Rogo:



ONEZIO PEDRO DA SILVA

CPF: 019.243.939-13



EDER BRUCH MORAES

CPF: 070.261.339-85

Testemunhas:

Nome:.....

CPF:.....

(testemunha1)

Nome:.....

CPF:

(testemunha 2)

SERVIÇO DISTRITAL DE SANTA LÚCIA /PR - Fone: (45) 3288-1146

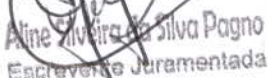
s4cG4.9LKfD.pc9pZ, Controle: csAsT.fuppN

Consulte em <http://funarpen.com.br>

Reconheço por Semelhança as assinaturas de **DANILO REMONTI, MARINÊS DA SILVA, ONEZIO PEDRO DA SILVA e EDER BRUCH MORAES**. Dou fé

Santa Lúcia - Paraná, 11 de dezembro de 2019.

Em Teste da Verdade


Aline Silveira da Silva Pagno
Escritora Juramentada



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ANA GENECI SOARES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 7.386.674-0 SESP/PR	CPF: 995.376.999-00
ENDEREÇO: RUA DAS PEROBAS, S/N, SANTA LUCIA/PR	
TELEFONE: (45) 9 8827-4399	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Santa Lucia - PR, 26 de novembro de 2024

DECLARANTE

P.P ANA GENECI SOARES

Zilda Laurence Rocha Motta

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ANA GENECI SOARES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: DO LAR	
RG: 7.386.674-0 SESP/PR	CPF: 995.376.999-00
ENDEREÇO: RUA DAS PEROBAS, S/N, SANTA LUCIA/PR	
TELEFONE: (45) 9 8827-4399	

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Santa Lucia - PR, 26 de novembro de 2024

OUTORGANTE

P.P ANA GENECI SOARES

Zilda Lourenço Rocha Netto