



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME

DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO

1ª HABILITAÇÃO  
08/01/2013

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

28/08/1994, PRESIDENTE CASTELO BRANCO, PR

4a DATA EMISSÃO

20/03/2024

4b VALIDADE

20/03/2034

ACC

D

4c DOC IDENTIDADE / ÓRG EMISSOR / UF

124604958 SESP PR

4d CPF

077.905.669-89

5 Nº REGISTRO

05684133590

9 CAT HAB

AB

NACIONALIDADE

BRASILEIRO

FILIAÇÃO

REINALDO DO NASCIMENTO

ELAINE CAPELETTE DO NASCIMENTO



*Douglas Willian Nascimento*

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12
ACC			
A		20/03/2034	
A1			
B		20/03/2034	
B1			
C			
C1			

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL

CURITIBA, PR

ASSINADO DIGITALMENTE

DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

92595681478

PR925307091

PARANÁ

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2784561010

2784561010



Responsável pela Iluminação Pública: Município 44 3250 1144

Classificação:  
B1 Residencial / Residencial

Tipo de Fornecimento:  
Bifasico /50A

DATAS DE  
LEITURAS

Leitura anterior  
18/09/2024

Leitura atual  
18/10/2024

Nº de dias  
30

Próxima Leitura  
19/11/2024

Nome: DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO

UNIDADE CONSUMIDORA

103352503

▲ CÓDIGO DE BÍTO AUTOMÁTICO ▲

Endereço: R Ver Pedro Joaquim Roque, 344 -  
Casa - Jardim Progresso II  
CEP: 87180-000  
Cidade: Presidente Castelo Branco - Estado: PR  
CPF: \*\*\*.\*\*\*.69-89



NOTA FISCAL No. 128903986 - SÉRIE 3 / DATA DE EMISSÃO: 19/10/2024

Consulte Chave de Acesso em:  
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>  
Chave de Acesso  
4124 1004 3688 9800 0108 6600 3128 9039 8610 9816 9069  
Protocolo de Autorização: 1412400051854655 - 19/10/2024 às 04:43:55-03:00

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
10/2024	10/11/2024	R\$579,81

Itens de fatura	Unid.	Quant.	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/ COFINS	ICMS	Tarifa unit. (R\$)	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	521	0,380077	198,02	9,22	37,62	0,290190	ICMS	474,34	19%	90,12
ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	521	0,445086	231,89	10,79	44,06	0,339820	COFINS	384,20	4,7180%	18,13
ENERGIA CONS. B VERMELHA	kWh	208,4	0,058445	12,18	0,57	2,31	0,044630	PIS	384,20	1,0280%	3,95
ENERGIA CONS. B VERMELHA P2	kWh	312,6	0,103167	32,25	1,50	6,13	0,078770				
MULTA POR ATRASO NO PAGAMENTO	UN	1	6,410000	6,41							
JUROS CONTA ANTERIOR	UN	1	2,340000	2,34							
CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO	UN	1	96,720000	96,72							
TOTAL				579,81	22,08	90,12					

HISTÓRICO DE CONSUMO / kWh		
CONSUMO FATURADO	Nº DIAS FAT	
OUT24	521	30
SET24	442	30
AGO24	383	32
JUL24	310	30
JUN24	341	32
MAI24	488	29
ABR24	551	30
MAR24	599	29
FEV24	812	32
JAN24	725	31
DEZ23	82	28
NOV23	147	32
OUT23	71	30

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
0371632885	CONSUMO kWh	TP	13333	13854	1	521

Reservado ao Fisco

PERÍODO FISCAL: 19/10/2024

0B8C.3C16.802E.BA6D.0FAE.9D8C.38A9.E2E1

#### REAVISO DE VENCIMENTO

O débito sujeita ao corte a partir de 17/11/2024. O contrato será encerrado se mantido 3 meses em corte, além das demais cobranças conforme legislação. Valores de atividades acessórias podem ser excluídos. Eventual reaviso anterior permanece válido. Se pago, desconsidere.

Referência 09/2024 Valor (R\$) 974,84 Vencimento 10/10/2024

Caso o pagamento já tenha sido efetuado, desconsidere o aviso.

INCLUSO NA FATURA PIS R\$3,95 E COFINS R\$18,13 CONFORME RES. ANEEL 130/2005.  
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.  
DEBITOS: 09/2024 R\$ 974,84  
Períodos Band.Tarif.: Vermelha P1:19/09-30/09 Vermelha P2:01/10-18/10

UNIDADE CONSUMIDORA	MÊS REFERÊNCIA	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
103352503	10/2024	10/11/2024	R\$579,81



Número da fatura: FAT-01-20247559816906-29

PIX

836100000055 798101110004 001010202479 559816906296





## **CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA**

Pelo presente instrumento particular de compra e venda, de um lado, como promitente **VENDEDORA: ANA PAULA RODRIGUES BARBOZA SACHI**, brasileira, casada com **ANGELO APARECIDO SACHI**, brasileiro, portador da CI-RG nº 8311677-3, inscrito no CPF/MF nº 033291139-01, sendo ela portadora da CI-RG nº 8.781.358-4SSP/PR, inscrita no CPF-MF sob nº 036.677.839-06, ambos residentes e domiciliados na Rua Vereador Nelson Faccin, nº 568-Parque Iroi, nesta cidade de Pres. Castelo Branco - PR; e de outro lado como Promissário **COMPRADOR: DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO**, brasileiro, casado, portador da CI-RG nº 12.460.495-8SSP/PR, inscrito no CPF-MF sob nº 077.905.669-89, residente e domiciliado na Avenida Julio Faccin, nº 240, nesta cidade de Pres. Castelo Branco - PR; tem, entre si, justos e contratados a compra e venda que mutuamente aceitam conforme condições estipuladas nas seguintes cláusulas:

**Primeira** - Os promitentes **VENDEDORES** é possuidor livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais da data de terras sob nº 06 (seis), da quadra nº 17, com a área de 210,00m<sup>2</sup>, situada na Rua Vereador Pedro Joaquim Roque-Jardim Progresso II, na Cidade de Pres. Castelo Branco, comarca de Nova Esperança - PR;

**Observação:** O imóvel acima mencionado foi adquirido da PREFEITURA DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO- PR.

**Segunda** - O Comprador que por seu turno se obriga e se compromete a adquirir pela seguinte forma de pagamento:

O preço da presente venda combinado é de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais) que serão pagos nas seguintes condições:

- A)** O **COMPRADOR** é possuidor do veículo do Tipo Pas/automóvel, modelo **GM/ASTRA GL**, Ano/Fab/Mod 1999/1999, **GASOL./GNV**, cor **PRATA**, chassi **9BGTT08C0XB317630REM**, cód. **Renavan 00716052865**, que os promitentes **VENDEDORES** passarão adquirir como forma de pagamento no valor de R\$ 13.000,00 (treze mil reais). O comprador declara estar passando o veículo livre de quaisquer multas ou impostos.
- B)** Os promitentes **VENDEDORES** passarão adquirir como forma de pagamento, Os direitos de 144m<sup>2</sup> do lote de terras nº 21, da quadra 08 - Jardim Paraíso II, da cidade de Mandaguçu- PR; No valor de R\$: 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), que os mesmos ficara responsável pelas demais parcelas pendentes, e débitos futuros.



C) R\$ 10.000,00 (dez mil reais), serão pagos em moeda corrente nacional neste ato que depois de contados e achados exatos dão plena, geral e irrevogável desta quitação;

D) R\$ 12.000,00 (doze mil reais), serão pagos em moeda corrente nacional após 10 dias úteis da data do presente contrato.

**Terceira** - A posse dar-se de imediato, podendo o COMPRADOR a seu critério, e por sua conta, realizar quaisquer benfeitorias que julgar conveniente;

**Quarta** - O presente contrato, para todos os fins e efeitos de direitos, é feito em caráter IRREVOGÁVEL e IRRETRATÁVEL, obrigando a herdeiros e sucessores ao seu fiel cumprimento;

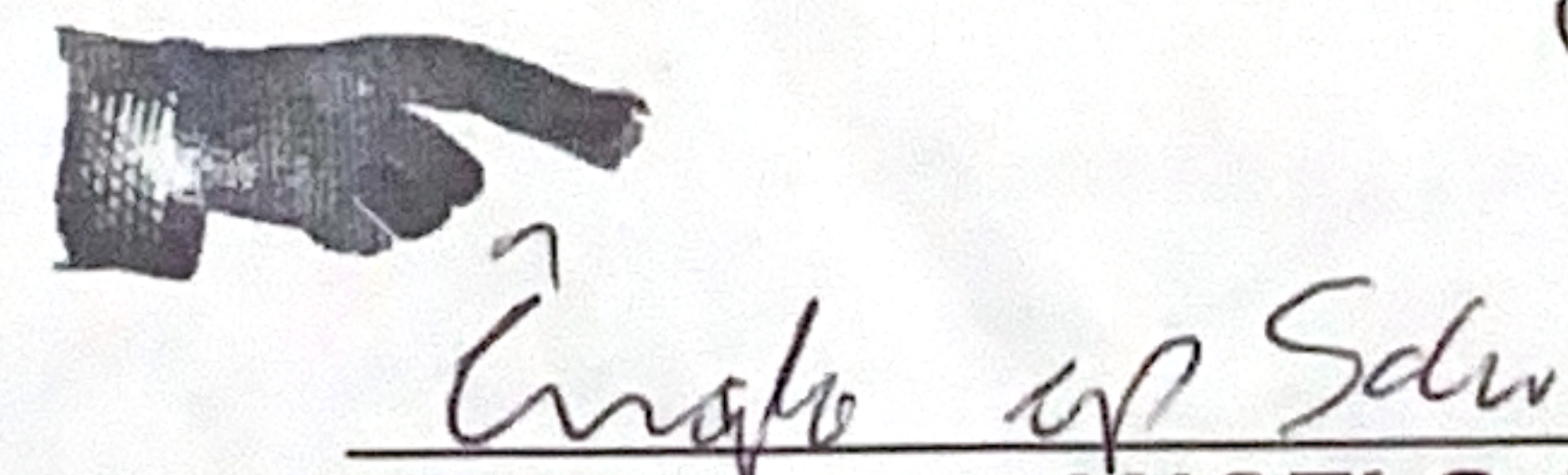
**Quinta** - As partes estabelecem como cláusula penal uma multa de 20% (vinte por cento) do valor total do presente compromisso a quem infringir quaisquer cláusulas do presente compromisso; dispensam as certidões fiscais e de ônus exigidas pela lei 7.433/88;

**Sexta** - Fica eleito o fórum da Comarca de Nova Esperança - PR., por ser a localização do imóvel, para qualquer ação ou questão oriunda do presente contrato, ficando a parte infratora na responsabilidade das despesas judiciais e com advogados ou administrativas, ressarcindo a parte inocente que recorrer em defesa dos seus direitos.

Por estarem ambas as partes contratadas pelo presente compromisso assinam o em duas vias e na presença de duas testemunhas para que surta seus efeitos legais.

Presidente Castelo Branco, 26 de julho de 2016.

  
**ANA PAULA RODRIGUES BARBOZA SACHI**  
(VENDEDORA)

  
**ANGELO APARECIDO SACHI**  
(VENDEDOR)

  
**DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO**  
(COMPRADOR)

TESTEMUNHAS:

CPF:

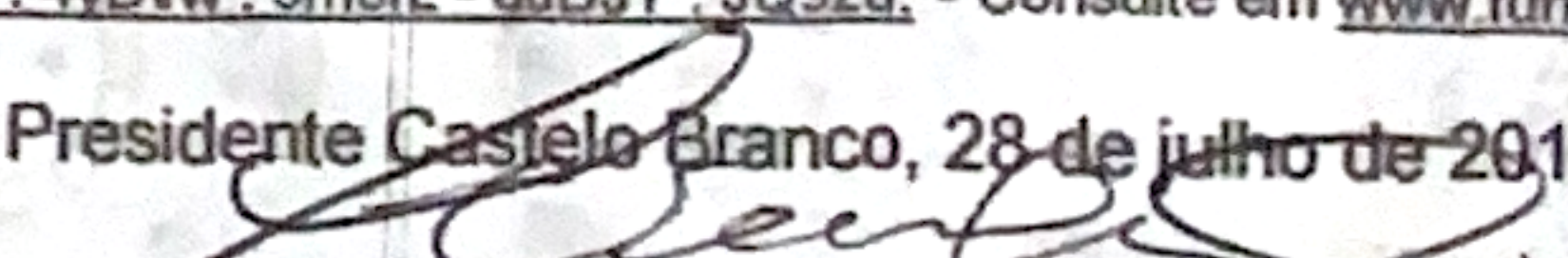
CPF:

**Cartório Castelo - Serviço Distrital**

Município de Presidente Castelo Branco - Foro Regional de Nova Esperança, Comarca da Região Metropolitana de Maringá - Estado do Paraná  
Avenida Julio Faccin, 228 - FONE: (44) 3250-1762 - CEP 87.180-000 - Pres. Castelo Branco-PR  
E-mail: cartoriocastelo@ig.com.br

Reconheço as firmas por verdadeiro de: **ANA PAULA RODRIGUES BARBOZA SACHI, ANGELO APARECIDO SACHI** e de: **DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO** Dou fé.  
Selo digital n° dxFpJ . 4yDvw . 9m3fL - uJDJY . JQ92d . - Consulte em [www.funarpen.com.br](http://www.funarpen.com.br)

Presidente Castelo Branco, 28 de julho de 2016

  
LUIZ ORNELAS NETO - Tabelião Designado

**CARTÓRIO CA**  
REGISTRO CIVIL E T  
(44)



## CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL.

Que entre si fazem de um lado PROMITENTE como VENDEDOR: Nelson de Oliveira Barboza, RG 3.837.279-3 SSP/PR e CPF 490.903.219-34 e sua esposa Maria Rodrigues Pinto Barboza, RG 3.837.280-7e CPF 609.335.189-00, e de outro lado como COMPROMISSÁRIA COMPRADORA a Sra, Ana Paula Rodrigues Barboza Sachi, RG. 8.781.358-4 SSP/PR, CPF 036.677.839-06, os quais tens justo e contratado o seguinte:

**Clausula Primeira:** O Promitente Vendedor é legitimo possuidor, livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus reais e ou mesmo hipoteca legais da data, de Terra lote nº 06 da quadra nº 17, com área de 210,00m<sup>2</sup>, situada na Rua Vereador Pedro Joaquim Roque, nesta cidade de Presidente Castelo Branco, comarca de Nova Esperança estado do Paraná, direitos este havidos por contrato de compra e venda firmado em 14/09/2001.

**Cláusula Segunda:** O imóvel urbano citado na clausula anterior foi adquirido da PREFEITURA DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO.

**Cláusula Terceira:** Pelo presente instrumento e na melhor forma de direito ele PROMITENTE VENDEDOR, neste ato vende como de fato vendido ao COMPROMISSARIO COMPRADOR, sendo que o mesmo foi pago em moeda corrente.

**Cláusula Quarta:** O PROMINIENTE VENDEDOR transfere ao COMPROMISSARIO COMPRADOR, todos os direitos do imóvel citado na cláusula primeira, sem nada pleitear no futuro.

**Cláusula Quinta:** O ato do negócio é realizado com a Cláusula de irrevogabilidade e irretratabilidade onde ambos PROMINIENTE VENDEDOR e COMPROMISSARIO COMPRADOR não podem desistir do negócio ora efetuado na forma do artigo 1095 do CCB.

**Cláusula Sexta:** Para dirimir quaisquer questões de divergência decorrentes do presente contrato ou de qualquer cláusula nela não prevista, as partes de comum acordo elegem o foro da Comarca.

E por estarem justos e contratados, mandaram digitar o presente contrato em duas vias de igual teor e forma para um só fim, o qual, depois de lido e em comum acordo segue assinado na forma abaixo.



Presidente Castelo Branco, 10 de Março de 2010.

Nelson de Oliveira Barboza

Nelson de Oliveira Barboza

(PROMINIENTE VENDEDOR)

Maria R. P. B.

Maria Rodrigues Pinto Barboza

(Esposa do Vendedor)

Ana Paula Rodrigues Barboza Sachi

Ana Paula Rodrigues Barboza Sachi

(COMPROMISSARIO COMPRADORA)

#### TESTEMUNHAS:

1º \_\_\_\_\_

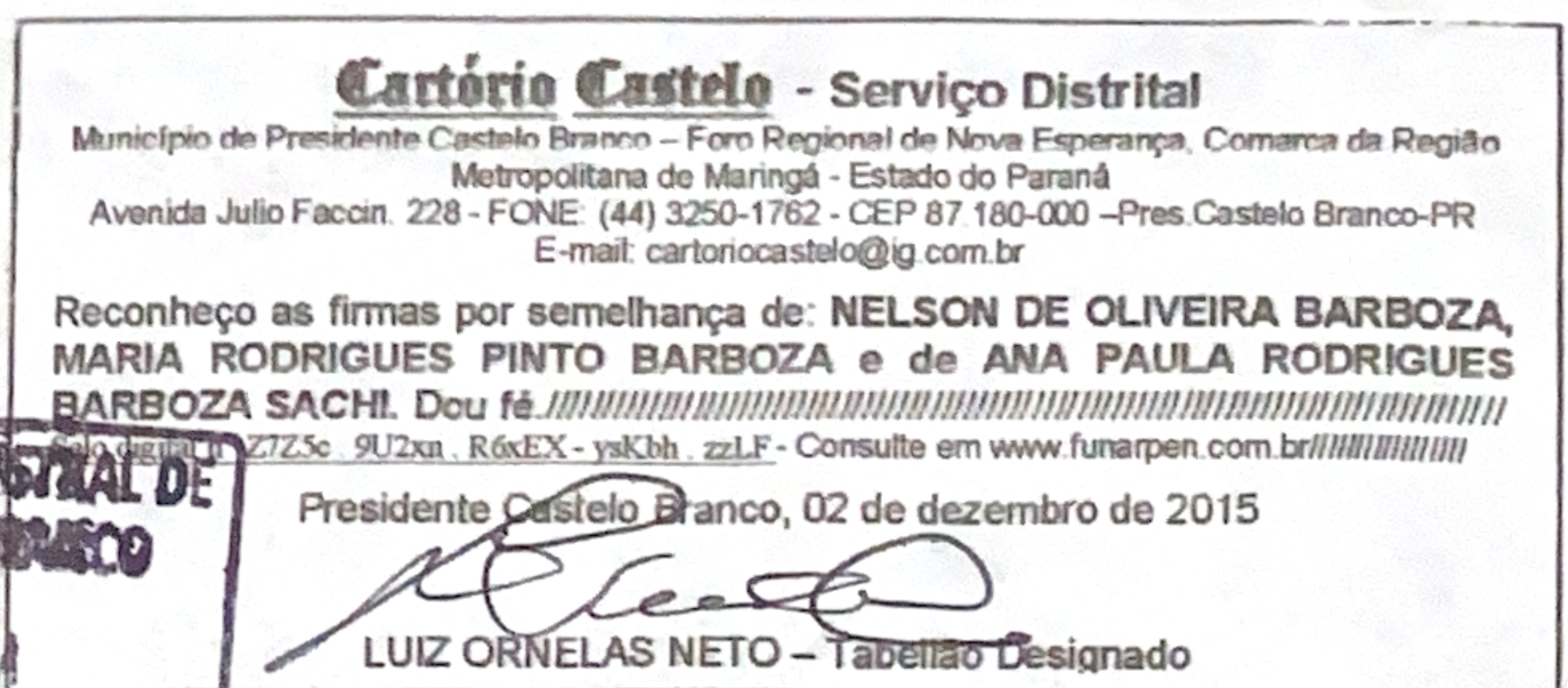
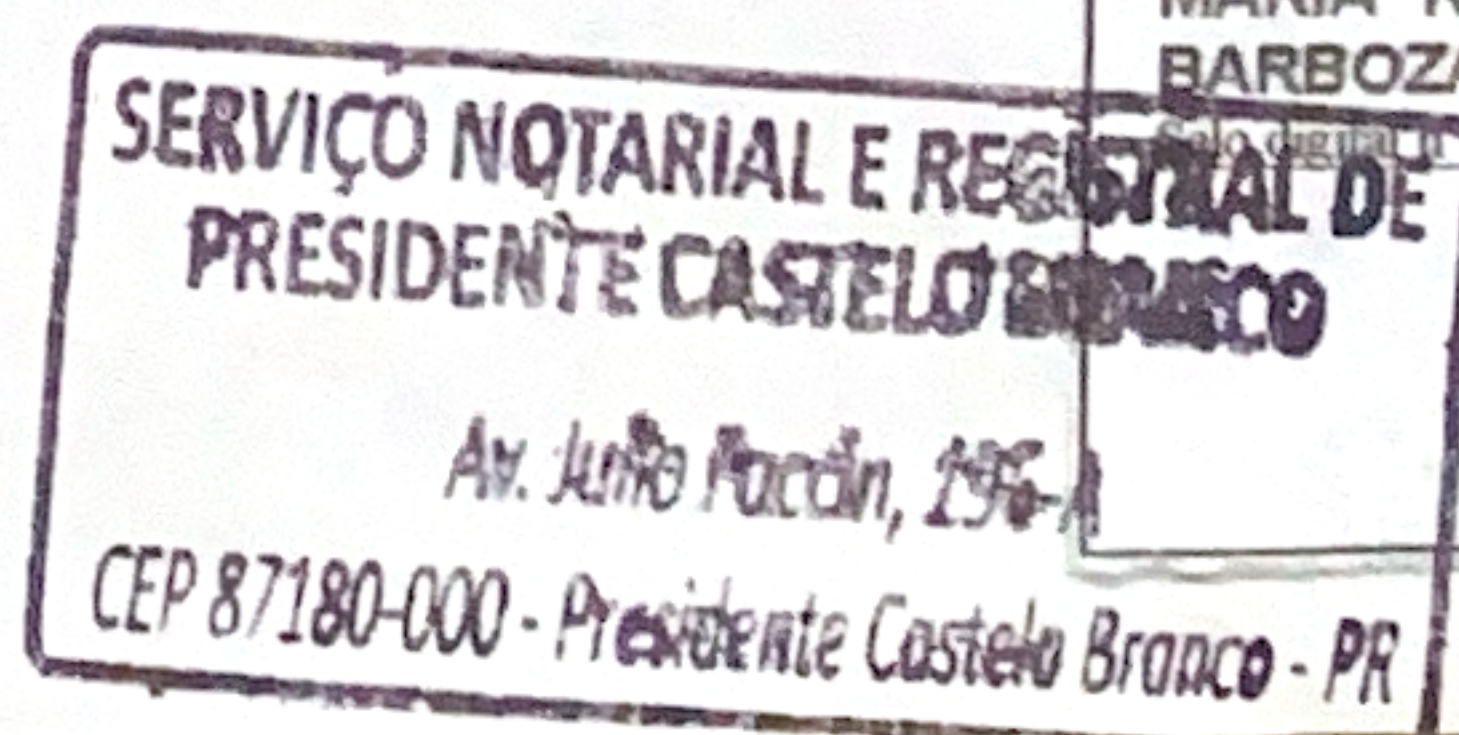
Nome:

CPF:

2º \_\_\_\_\_

Nome:

CPF:





FUNARPEN



SELO DE FISCALIZAÇÃO  
SFRC2.ecUp8.3ebvc-nrZE6.

F836q

<https://selo.funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

## CERTIDÃO DE CASAMENTO com AVERBAÇÃO DE DIVÓRCIO

NOMES

DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO

CPF

Sem  
informação.

CARLA SANDIELY VIDAL CHAVES

CPF

Sem  
informação.

MATRÍCULA:

081588 01 55 2014 2 00013 063 0001581 55

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÃO DOS CONJUGES

**DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO**,  
profissão agente de pedágio, natural de  
Presidente Castelo Branco-PR, nascido no dia  
28 de agosto de 1994, filho de REINALDO DO  
NASCIMENTO e ELAINE CAPELETTE DO  
NASCIMENTO

**CARLA SANDIELY VIDAL CHAVES**,  
nacionalidade brasileira, profissão  
ESTUDANTE, natural de CAMPINAS-SP,  
nascida no dia 07 de julho de 1997, filha de  
JOSÉ CARLOS DE LIMA CHAVES e  
CLEONICE BARBOSA VIDAL CHAVES

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO POR EXTENSO

Vinte e nove de novembro de dois mil e quatorze.

DIA

29

MÊS

11

ANO

2014

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO PARCIAL DE BENS

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

**CARLA SANDIELY VIDAL CHAVES NASCIMENTO**

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER

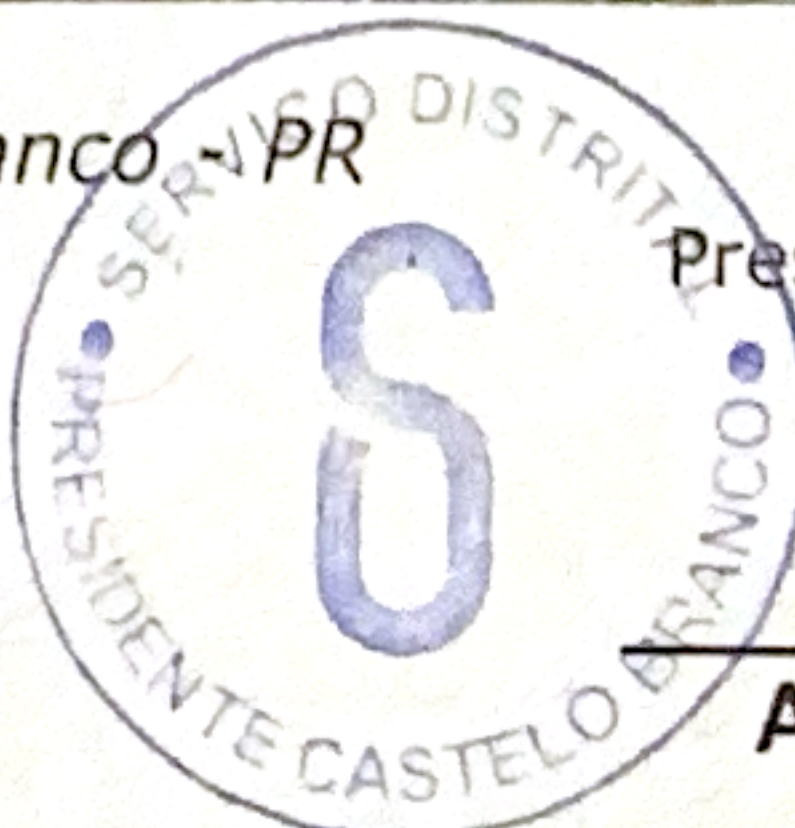
**AVERBAÇÃO DE DIVÓRCIO CONSENSUAL DIRETO:** ANOTAÇÃO DE DIVÓRCIO: Por meio de escritura pública lavrada dia 24/05/2023, no Livro 68-N, folhas 022/024, no Serviço Distrital de Uniflor, comarca de Nova Esperança, foi decretado o DIVÓRCIO DIRETO CONSENSUAL do casal DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO e CARLA SANDIELY VIDAL CHAVES. A mulher, quem alterou seu nome com o casamento, voltou a usar nome que anteriormente portava ao casamento, ou seja, CARLA SANDIELY VIDAL CHAVES. Tudo conforme a referida escritura, de cujo traslado me foi apresentada pela parte interessada. Dou fé. Presidente Castelo Branco, 18/08/2023. Ana Karoline de Santana Oliveira- Oficial. Selo digital SFRC1.GJvtr.Cczd5-jVAa9.F836q

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

\* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigida pelo órgão solicitante. Emolumentos: II.a) em breve relatório: R\$ 43,05 (VRC 175,00), II.c) havendo necessidade de busca, por 10 (dez) anos ou fração: R\$ 2,46 (VRC 10,00), TOTAL: R\$ 58,30

Serviço Distrital de Presidente Castelo Branco - PR  
Oficial Registradora

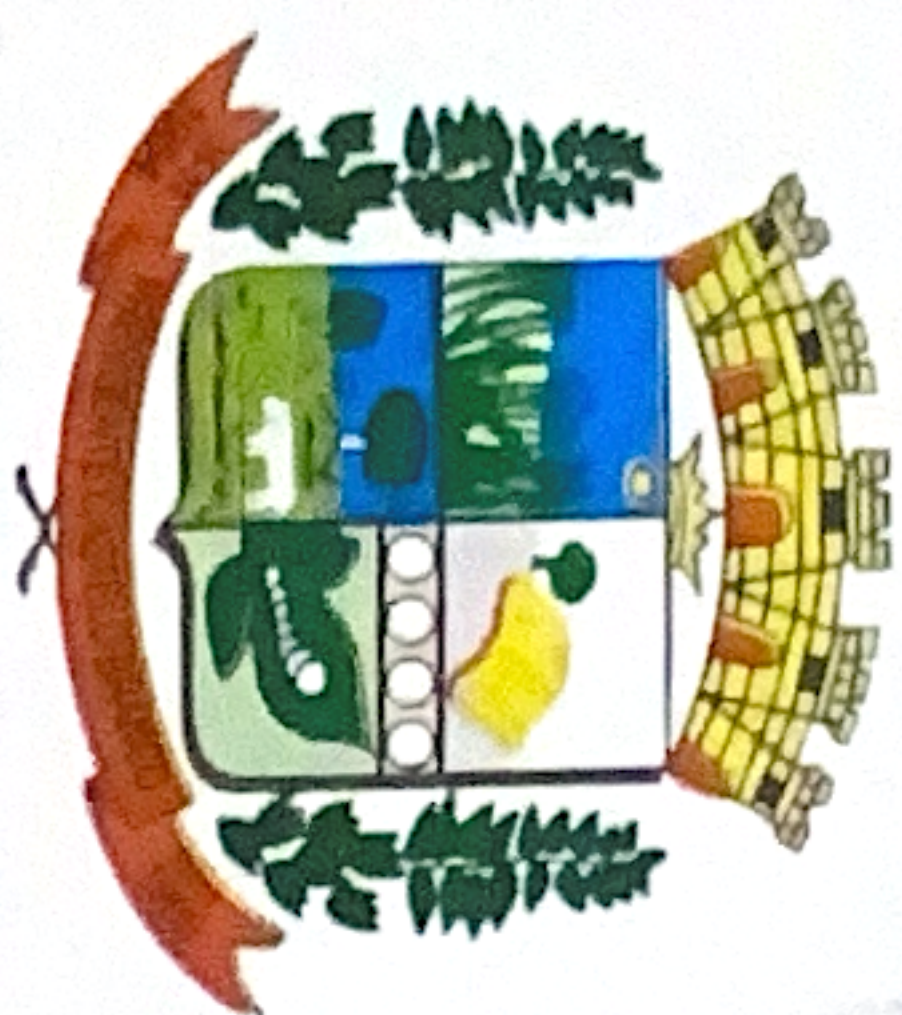
**Ana Karoline de Santana Oliveira**  
Avenida Julio Faccin, 260, Centro  
Presidente Castelo Branco - Paraná  
Fone: (44) 3250-1762



O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé,  
Presidente Castelo Branco, 18 de agosto de 2023.

**Ana Karoline de Santana Oliveira**  
Oficial

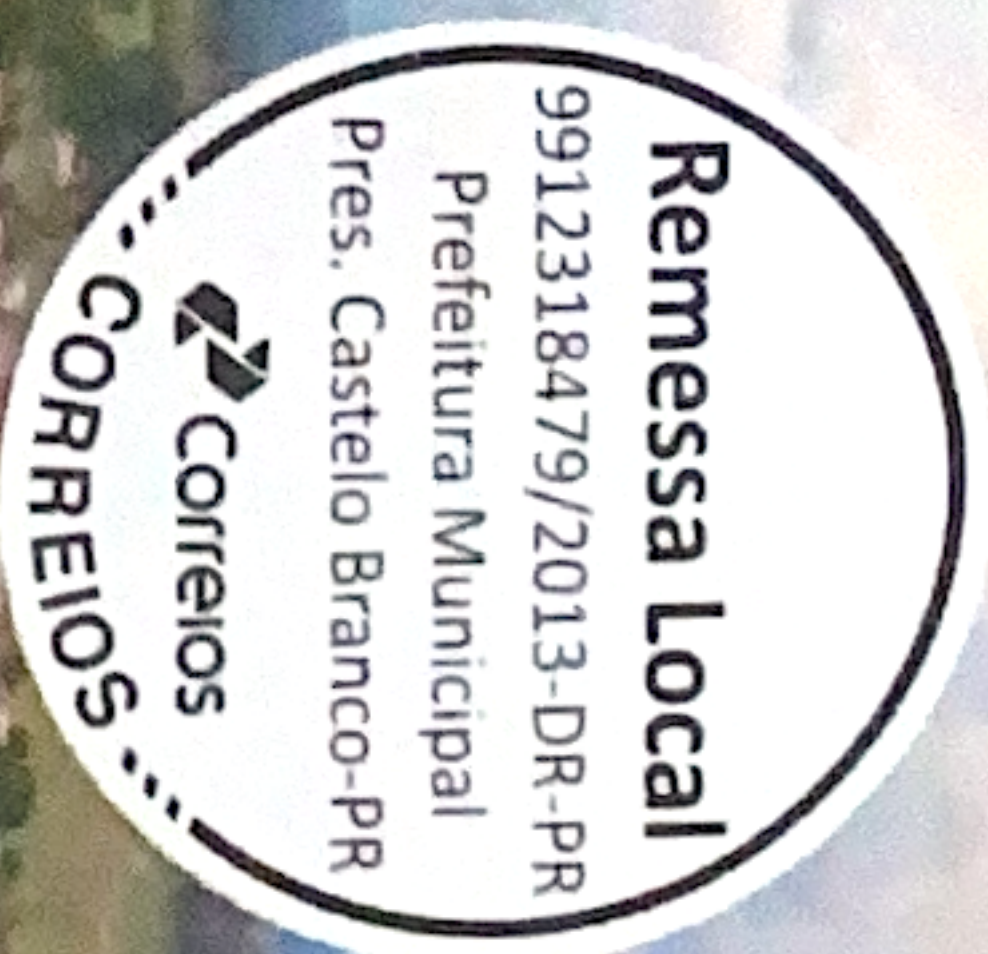




PREFEITURA MUNICIPAL  
PRES. CASTELO BRANCO

**IPITU  
2022**

**DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO  
JULIO FACCIN 240  
SOBRELOJA  
CENTRO  
87180-000 - Presidente Castelo Branco - PR**



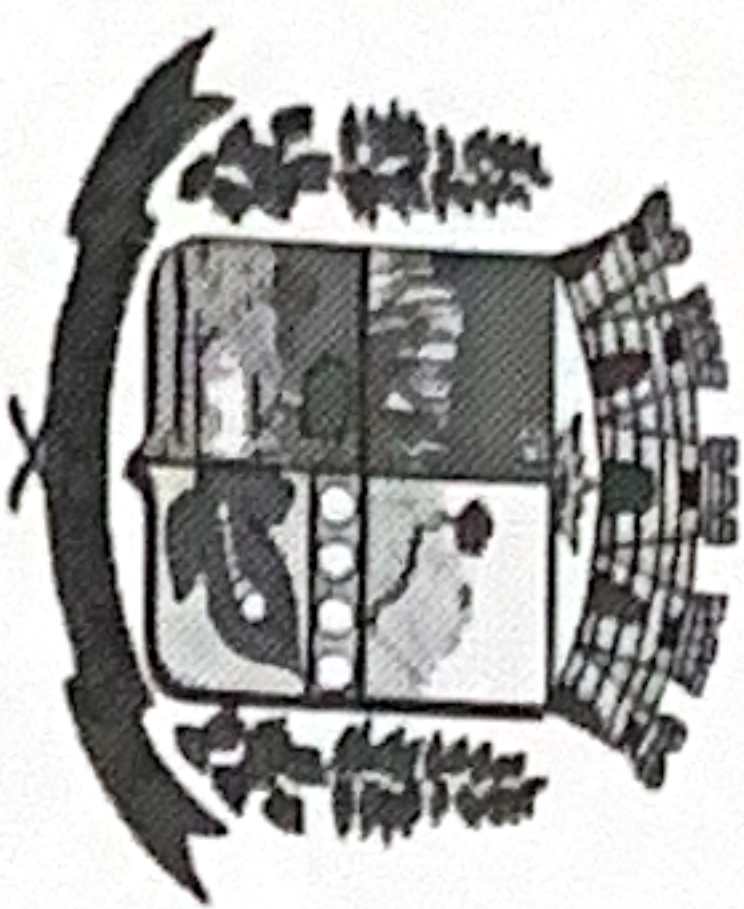
**Remessa Local**

9912318479/2013-DR-PR

Prefeitura Municipal

Pres. Castelo Branco-PR





**PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE CASTELO BRANCO**  
**IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - 2022**  
**NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO**

SISRICOH-5 · RICOH-3

CADASTRO IMOBILIÁRIO		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA		Nº CARNÊ	
752		01.01.006.017.00006.001		758723	
CONTRIBUINTE					
DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO					
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA					
JULIO FACCIN 240					
SOBRELOJA					
CENTRO					
87180-000 - Presidente Castelo Branco - PR					
ENDEREÇO DO IMÓVEL					
VEREADOR PEDRO JOAQUIM ROQUE 344					
JARDIM PROGRESSO II					
QUADRA	LOTE	UNIDADE			
017	00006	001			
ÁREA DO TERRENO	ÁREA CONSTRUÍDA	TESTADA			
210,00	0,00	10,50			
VALOR VENAL DO IMÓVEL				37.776,65	

QTD PARCELAS	CÓDIGO FEBRABAN	VALOR DA COTA ÚNICA	202,97
03	3488		
IMPOSTO/ TAXA			VALOR (R\$)
IPTU			133,48
Taxa de Iluminação Pública			92,05
TOTAL DAS TAXAS			92,05
TOTAL (R\$)			225,53





PREF. MUN. DE PRESIDENTE  
CASTELO BRANCO  
IPTU - 2022

CADASTRO

752

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

01.01.006.017.00006.001

PARCELA

01/03

VALOR DA PARCELA

75,19

VENCIMENTO

10/08/2022

DESCONTO

0,00

EXERCÍCIO

2022

CÓD. FEBRABAN

3488

TOTAL A PAGAR

75,19

DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO

JULIO FACCIN 240

SOBRELOJA

CENTRO

87180-000 - Presidente Castelo Branco - PR



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE  
CASTELO BRANCO  
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - 2022

DOUGLAS WILLIAN NASCIMENTO

JULIO FACCIN 240

SOBRELOJA

CENTRO

87180-000 - Presidente Castelo Branco - PR

VENCIMENTO

10/08/2022

VALOR DA PARCELA

75,19

DESCONTO

0,00

PARCELA

01/03

CADASTRO

752

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

01.01.006.017.00006.001

EXERCÍCIO

2022

CÓD. FEBRABAN

3488

MENSAGEM

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

75,19

81630000000-6 75193488202-6 20810078043-5 20000777360-5

