



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE RIO NEGRO - ESTADO DO PARANÁ  
Cartório Distrital de Piên - PR

João Canuto Simões  
Oficial

Julio César Simões  
Substituto

Avenida Brasil s/nº - Fone: (41) 3632-1828 - Piên - PR / CEP: 83860-000

## CASAMENTO nº 492

CERTIFICO, que as folhas 009 do Livro nº. B-3 aux. de Registro de Casamentos consta o assento de "CRISTIANO ZENI e SILMEIRE RICIÉLI SANTOS KROITZFELD" perante o Celebrante Religioso e as testemunhas constantes no respectivo termo.\*\*\*\*\*

ELE - natural de Três Passos-Pr, nascido aos trinta de agosto de mil novecentos e oitenta e três (30/08/1983), estado civil: solteiro, de profissão: operador de empilhadeira, residente e domiciliado a Rua Bahia, 157, centro, nesta cidade, filho de Ernesto Genir Zeni e Terezinha Zeni.\*\*\*\*\*

ELA - natural de Curitiba-Pr, nascida ao primeiro de dezembro de mil novecentos e oitenta e seis (01/12/1986), estado civil: solteira, de profissão: do lar, residente e domiciliada à Rua Bahia, 157, centro, nesta cidade, filha de Altair Cristóvão Kroitzfeld e Silvana Donaide dos Santos Kroitzfeld.\*\*\*\*\*

Apresentaram os documentos que se refere o Art. 1.525, incisos I, III e IV do Código Civil Brasileiro.\*\*\*\*\*

Passando a contraente a assinar, por vontade própria: "SILMEIRE RICIÉLI SANTOS KROITZFELD ZENI."\*\*\*\*\*

Continuando o contraente a assinar, por vontade própria: "CRISTIANO ZENI" \*\*\*

OBSERVAÇÕES: O matrimônio foi celebrado aos quatorze de janeiro de dois mil e seis (14/01/2006), pelo Regime da Comunhão Parcial de Bens, com efeitos civis e religiosos, na Igreja de Trigolândia, neste Município.\*\*\*\*\*

O referido é verdade e dou fé.  
Piên-Pr. 14 de janeiro de 2006.

João Canuto Simões - Oficial  
Julio Cesar Simões - Substº



REGISTRO E REGISTRO  
CIVIL DE PIÊN  
Comarca de Rio Negro  
Estado do Paraná  
João Canuto Simões - Oficial  
Julio Cesar Simões - Substº

Responsável pela Iluminação Pública Município 4136321136

Classificação:  
B1 Residencial / Residencial

Tipo de Fornecedor:  
Bifásico / 50A

DATAS DE  
LEITURAS

Leitura anterior  
11/04/2024

Leitura atual  
13/05/2024

Nº de dias  
32

Próxima Leitura  
12/06/2024

Nome: CRISTIANO ZENI

Endereço: R. Campo Grande, 177 - Centro

CEP: 83860-000  
Cidade: Pien - Estado: PR  
CPF: \*\*\*.\*\*\*.60-60

UNIDADE CONSUMIDORA

75683415

▲ CÓDIGO DEBTO AUTOMÁTICO ▲



NOTA FISCAL Nº: 102155842 - SÉRIE 3 / DATA DE EMISSÃO: 17/05/2024

Consulte Chave de Acesso em:  
<https://nfe.fazenda.pr.gov.br/nfe/Consulta?web>  
Chave de Acesso  
4124 0504 3688 9800 0106 6600 3102 1558 4210 9307 1765  
Protocolo de Autorização: 1412400024859832 - 19/05/2024 às 01:10:36America/Sao\_Paulo

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
05/2024	04/06/2024	R\$210,42

Itens de fatura	Unid.	Quant.	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/ COFINS	ICMS	Taxa unit. (R\$)	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ENERGIA ELET CONSUMO	kWh	237	0.388692	92.12	3.94	16.58	0.302140	ICMS	162.24	18%	34.60
ENERGIA ELET USO SISTEMA	kWh	237	0.422447	100.12	4.28	18.02	0.328370	COFINS	157.63	4.2803%	6.76
CONT ILUMIN PUBLICA MUNICIPIO	UN	1	18.180000	18.18				PIS	157.63	0.8108%	1.46
TOTAL				210.42	8.22	34.60					

CONSUMO FATURADO			Nº DIAS FAT.
MAI/24	237		32
ABR/24	213		29
MAR/24	238		32
FEV/24	265		29
JAN/24	233		30
DEZ/23	249		30
NOV/23	248		31
OUT/23	247		30
SET/23	264		30
AGO/23	241		31
JUL/23	231		31
JUN/23	247		32
MAI/23	246		29

Medidor	Grandezas	Postos básicos	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo kWh
0043358945	CONSUMO kWh	TP	204	441	1	237

Reservado ao Fisco

PERÍODO FISCAL: 17/05/2024

9870.39C3.C254.E8D7.379E.3E21.6D98.BBF9

REAVISO DE VENCIMENTO

INCLUSO NA FATURA PIS R\$1.46 E COFINS R\$6.76 CONFORME RES. ANEEL 130/2005.  
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de energia elétrica, como convênios e doações.  
Períodos Band.Tarif.: Verde 12/04-13/05

UNIDADE CONSUMIDORA	MÊS REFERÊNCIA	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
75683415	05/2024	04/06/2024	R\$210,42



Número da fatura: FAT-01-20246389307176-5

836300000020 104201110004 001010202461 389307176054





## CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL

### DAS PARTES

VENDEDORES: **EZEQUIEL TABORDA RIBAS**, brasileiro, portador do CPF 420.303.829-49 e RG. 1.365.369-5, casado, residente e domiciliado na cidade de Monte Castelo-SC.

COMPRADORES: **CRISTIANO ZENI**, brasileiro, portador do CPF 001.8158.660-60 e RG 9.608.928-7, casado, residente e domiciliado na cidade de Piên-Pr.

### DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO a venda de um terreno pelo VENDEDOR ao COMPRADOR, situado em Avencal proximo ao Ginasio de Esportes, municipio de Piên - PR com area total de **475,00m2(Quatrocentos e Setenta e Cinco Metros Quadrados)**, e uma casa em alvenaria de aproximadamente **90,00m2(Noventa Metros Quadrados)**, conforme de propriedade do vendedor livre de qualquer vicio ou onus.

### DAS OBRIGAÇÕES

Cláusula 2ª. Será de responsabilidade do VENDEDOR o pagamento dos impostos, taxas e despesas que incidam sobre o móvel até a entrega das chaves, momento em que esta obrigação passará ao COMPRADOR.

Cláusula 3ª. As chaves do móvel deverão ser entregues, pelo VENDEDOR ao COMPRADOR, após o pagamento do valor acertado neste contrato.

Cláusula 4ª. Quando da entrega das chaves, o VENDEDOR deverá disponibilizar o móvel ao COMPRADOR livre de pessoas ou coisas.

### DA MULTA

Cláusula 5ª. Caso alguma das partes não cumpra o disposto nas cláusulas estabelecidas neste instrumento, responsabilizar-se-á pelo pagamento de multa equivalente a 10% do valor da venda.

### DO PAGAMENTO

Cláusula 6ª. Por força deste instrumento, o COMPRADOR pagará ao VENDEDOR, a quantia de R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais) a vista.

## CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula 7ª. O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

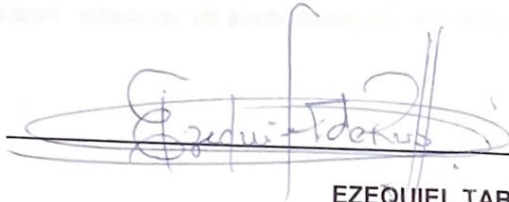
## DO FORO

Cláusula 8ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de RIO NEGRO PR;

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

OBS: AS DECLARAÇÕES SUPRA SÃO DE RESPONSABILIDADE DAS PARTES CONTRATANTES.

PIÊN PR, 07 de Março de 2008.



EZEQUIEL TABORDA RIBAS

VENDEDOR



CRISTIANO ZENI

COMPRADOR

TESTEMUNHAS:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



## COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE TERRENO A VISTA

Pelo presente instrumento particular de compromisso de compra e venda, tendo de um lado o(a) Sr.(a): **MARCIA DA SILVA**, Nacion.: BRASILEIRA, Estado Civil: SEPARADA, Profissão: OPERÁRIA, CIC: 905.934.219 49, C.I. nº: 6.587.823 2, Residente e domiciliado(a) na localidade de TRIGOLANDIA, Município de PIEN, Estado: PR, e o(a) Cônjuge: .X.X.X., Nacionalidade: .X.X., Estado Civil: .X.X.X., Profissão: .X.X., Residente e domiciliado(a) na localidade acima indicada, de ora em diante chamados simplesmente de VENDEDORES e de outro lado o(a) Sr.(a): **EZEQUIEL TABORDA RIBAS**, Nacionalidade: BRASILEIRA, Estado Civil: CASADO, C.I. nº: 1.365.369 5, CIC nº: 420.303.829 49, Residente e domiciliado(a) na Localidade de: PIEN, Município de: PIEN, Estado: PR e o(a) Cônjuge: **BEATRIS PEREIRA DE SOUZA RIBAS**, Nacionalidade: BRASILEIRA, Profissão: DO LAR, Residente e domiciliado(a) na localidade ou endereço do cônjuge, de ora em diante chamados simplesmente de COMPRADORES, têm entre si, como justo e contratado o seguinte: Os VENDEDORES são senhores e legítimos possuidores e proprietários do imóvel que assim se descreve: Um terreno com área de 475,00m<sup>2</sup>, sito em: AVENCAL, Município: PIEN, confrontando-se, por um lado com: NAS PROXIMIDADES DO Ginásio de esportes CLAUDIO DE O MENDES NA RUA PATAMARES, ficando os VENDEDORES comprometidos de vender aos COMPRADORES, e estes comprar-lhes o imóvel descrito e caracterizado acima, que possui de forma livre e desembaraçada de qualquer ônus, real pessoal, ou extra judicial, ou ainda de restrições de qualquer natureza, pelo preço e conformidade adiante estabelecidos: O preço ajustado da venda ora prometida é de R\$ 21.000,00 (VINTE E UM MIL REAIS), por conta do qual os VENDEDORES confessam e declaram haver recebido dos COMPRADORES, conforme recibo assinado pelos VENDEDORES e de cujo recebimento dão a mais ampla e irrevogável quitação para não mais repetir. A posse do imóvel em referência, é transmitida pelos VENDEDORES aos COMPRADORES, enquanto cumprirem com suas obrigações lavradas neste instrumento. Obrigam-se ainda os VENDEDORES, a outorgar e assinar em nome dos COMPRADORES, ou em nome de quem por eles for indicado, a competente escritura definitiva de compra e venda do imóvel descrito anteriormente, totalmente livre e desembaraçado de quaisquer ônus ou gravames de qualquer natureza. A partir da assinatura do presente compromisso, correrão por conta exclusiva dos COMPRADORES, todos os impostos, taxas ou contribuições fiscais de qualquer natureza incidentes sobre o imóvel objeto deste compromisso e por estes deverão ser pagos nas épocas e nas repartições competentes, ainda que sejam lançados em nome dos VENDEDORES ou de terceiros, assim como serão, desde já de sua inteira responsabilidade as despesas com o registro do presente documento e da escritura definitiva no Registro de Imóveis, emolumentos notariais e outros de qualquer natureza, inclusive o pagamento do imposto de transmissão de bens imóveis. Os COMPRADORES poderão ceder e transferir os direitos que lhes decorrem deste compromisso, independentemente da anuência dos VENDEDORES, porém cedentes e cessionários ficarão solidários no cumprimento das obrigações ora ajustadas. E para dirimir quaisquer questões que direta ou indiretamente decorrerem deste compromisso, as partes elegem o Foro desta Comarca, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja. Declaram ainda os compromissados aceitar o presente compromisso nos expressos termos em que foi lavrado, obrigando-se a si, seus herdeiros e sucessores a bem e fielmente cumpri-lo. E para que surta os efeitos desejados, firmam o presente instrumento em duas vias de igual forma e teor, na presença de duas testemunhas que também o assinam. INCLUI-SE NA COMPRA DO REF IMÓVEL UMA CASA DE ALVENARIA MED APROX 90M<sup>2</sup>.

Piên-Pr, 16 de novembro de 2005.

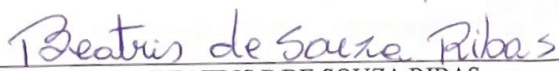
### VENDEDORES

Marcia da Silva

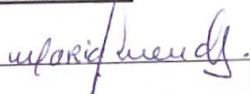
MARCIA DA SILVA

COMPRADORES

  
EZEQUIEL TABORDA RIBAS

  
BEATRIS P DE SOUZA RIBAS

TESTEMUNHAS:

  
\_\_\_\_\_



Prefeitura Municipal de Piên

# IPTU e Taxas - 2024

Inscrição: 3654 Contribuinte: CRISTIANO ZENI  
Endereço de correspondência:  
RUA CAMPO GRANDE, 177 - CASA - AVENCAL  
CEP: 83860000 Piên - PR

## Prefeitura Municipal de Piên Notificação de recebimento de carnê IPTU e Taxas

Inscrição: 3654 Indicação fiscal: 01.01.01.023.0656.001  
Contribuinte: CRISTIANO ZENI  
Endereço de correspondência:  
RUA CAMPO GRANDE, 177 - CASA - AVENCAL  
CEP: 83860000 Piên - PR  
Endereço do imóvel:  
RUA CAMPO GRANDE, 177 - CASA - AVENCAL  
CEP: 83860000 Piên - PR  
Total a pagar: 388,82  
Exercício: 2024

EXERCÍCIOS EM DIVIDA

2023

Ass: \_\_\_\_\_  
CPF: \_\_\_\_\_  
Local: \_\_\_\_\_ Data: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

	Prefeitura Municipal de Piên						Valor Venal Terreno	45.450,00
	Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas 2024						Valor Venal Edificação	141.340,41
Insc	Indicação Fiscal	Exercício	Área Total	Quota	Área	Imposto Predial e Territorial Urbano	388,82	
3654	01.01.01.023.0656.001	2024	500,00		100,00			
Endereço do imóvel: RUA CAMPO GRANDE, 177 - CASA - AVENCAL Plantal/Quadra/Lote: / 23 / 503 Contribuinte: CRISTIANO ZENI CEP: 83860000 Piên - PR 001.815.660-60							Total Lançado	388,82
LOCAL DE PAGAMENTO: BANCO DO BRASIL, ITAÚ, BRADESCO, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, COOPERATIVAS DO SISTEMAS AILOS, SICOOB (BANCOOB), CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES ***NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. APÓS O VENCIMENTO SOLICITAR A ATUALIZAÇÃO DA GUIA, COM							TOTAIS A PAGAR	
							Valor total	388,82
							Cota única com desconto 1º	349,94
							Cota única com desconto 2º	
Única	Única	1	2	3	4	5	6	
10/06/2024	10/07/2024	10/07/2024	09/08/2024	10/09/2024	10/10/2024	11/11/2024	10/12/2024	

	Prefeitura Municipal de Piên - 76.002.666/0001-40			
	Exercício 2024 - Parcela Única			
Insc	Informação cadastro	Vencimento	GR	
3654	01.01.01.023.0656.001	10/06/2024	1230984	
Valor da guia R\$			388,82	
1	Valor a cobrar			
2	Juros			
3	Multa			
4	Total (1+2+3)			
PARCELA ÚNICA JÁ CALCULADA COM 10% DE DESCONTO PARA PAGAMENTO ATÉ O VENCIMENTO. QUITANDO ESTA PARCELA, DESCONSIDERE AS DEMAIS. ***NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO***				

Prefeitura Municipal de Piên - 76.002.666/0001-					
GR	Insc	Informação cadastro	Exercício	Vencimento	Parcela
1230984	3654	01.01.01.023.0656.001	2024	10/06/2024	Única
Valor da guia R\$					388,82
1	Valor do desconto				38,88
2	Juros				
3	Multa				
4	Total (1+2+3)				
PARCELA ÚNICA JÁ CALCULADA COM 10% DE DESCONTO PARA PAGAMENTO ATÉ O VENCIMENTO. QUITANDO ESTA PARCELA, DESCONSIDERE AS DEMAIS. ***NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO***					

81640000003-9 49943286202-1 40610078035-1 50001230984-4

Pague com PIX



## Histórico de pagamento

Mês de referência	Nr. da fatura	Situação da fatura	Origem	Data de vencimento	Data de pagamento	Valor emitido (R\$)
03/2024	20240389107176	Pendente	Fat normal	04/06/2024		210,42
04/2024	20246212620455	Quitada	Fat normal	04/05/2024	06/05/2024	166,21
03/2024	20246004544742	Quitada	Fat normal	04/04/2024	04/04/2024	211,28
02/2024	20245839843215	Quitada	Fat normal	04/03/2024	08/03/2024	37,09
01/2024	20245687398804	Quitada	Fat normal	04/02/2024	07/02/2024	207,12
12/2023	20235514072493	Quitada	Fat normal	04/01/2024	07/02/2024	220,38
11/2023	20235382791973	Quitada	Fat normal	04/12/2023	04/12/2023	229,85
10/2023	20235239206883	Quitada	Fat normal	04/11/2023	12/11/2023	219,34
09/2023	20235095160567	Quitada	Fat normal	04/10/2023	14/10/2023	237,43
08/2023	20234951790081	Quitada	Fat normal	04/09/2023	09/09/2023	217,57
07/2023	20234811482942	Quitada	Fat normal	04/08/2023	09/08/2023	195,53
06/2023	20234660883594	Quitada	Fat normal	04/07/2023	10/07/2023	196,87
05/2023	20234512219758	Quitada	Fat normal	04/06/2023	05/06/2023	207,26
04/2023	20234366875176	Quitada	Fat normal	04/05/2023	05/05/2023	205,44
03/2023	20234226057410	Quitada	Fat normal	04/04/2023	05/05/2023	212,73
02/2023	20234079781674	Quitada	Fat normal	04/03/2023	04/04/2023	207,83
01/2023	20233944350781	Quitada	Fat normal	04/02/2023	06/02/2023	136,23
12/2022	20233810573497	Quitada	Fat normal	04/01/2023	04/01/2023	190,60
11/2022	20233694448749	Quitada	Fat normal	04/12/2022	05/12/2022	125,32
10/2022	20223579054136	Quitada	Fat normal	04/11/2022	07/11/2022	129,03
09/2022	20223462717736	Quitada	Fat normal	04/10/2022	03/10/2022	42,74
08/2022	20223351243620	Quitada	Fat normal	04/09/2022	01/09/2022	31,28
07/2022	20223221772613	Quitada	Fat normal	04/08/2022	16/08/2022	31,65
06/2022	20223091416061	Quitada	Fat normal	04/07/2022	07/07/2022	38,47
05/2022	20222970167185	Quitada	Fat normal	04/06/2022	03/06/2022	170,95
04/2022	20222846577620	Quitada	Fat normal	04/05/2022	03/06/2022	200,17
03/2022	20222723296761	Quitada	Fat normal	04/04/2022	04/04/2022	209,24
02/2022	20222597480115	Quitada	Fat normal	04/03/2022	04/03/2022	186,81
01/2022	20222474981937	Quitada	Fat normal	04/02/2022	24/01/2022	152,87
12/2021	20212347017976	Quitada	Fat normal	04/01/2022	04/01/2022	41,58
11/2021	20212203581285	Quitada	Fat normal	04/12/2021	16/11/2021	40,83
10/2021	20212076977159	Quitada	Fat normal	04/11/2021	16/11/2021	59,64
09/2021	20211959457789	Quitada	Fat normal	04/10/2021	08/10/2021	64,22
08/2021	20211846486977	Quitada	Fat normal	04/09/2021	06/09/2021	63,96
07/2021	20211737131198	Quitada	Fat normal	04/08/2021	20/08/2021	44,69
06/2021	20211601260778	Quitada	Fat normal	04/07/2021	06/07/2021	44,25
05/2021	20211455482014	Quitada	Fat normal	04/06/2021	04/06/2021	43,07
04/2021	20211327315366	Quitada	Fat normal	04/05/2021	07/05/2021	69,92
03/2021	20211212470657	Quitada	Fat normal	04/04/2021	07/04/2021	74,65
02/2021	20211105489761	Quitada	Fat normal	04/03/2021	08/03/2021	66,14
01/2021	20210989689598	Quitada	Fat normal	04/02/2021	05/02/2021	75,63
12/2020	20209851611812	Quitada	Fat normal	04/01/2021	24/12/2020	86,26
11/2020	20209733635655	Quitada	Fat normal	04/12/2020	16/11/2020	83,64
10/2020	20209632530964	Quitada	Fat normal	04/11/2020	06/11/2020	79,57
09/2020	20209529857428	Quitada	Fat normal	04/10/2020	07/10/2020	114,48
08/2020	20209428354012	Quitada	Fat normal	04/09/2020	16/09/2020	139,44
07/2020	20209322584829	Quitada	Fat normal	04/08/2020	21/08/2020	99,96
06/2020	20209229466549	Quitada	Fat normal	04/07/2020	06/08/2020	153,17
05/2020	20209139005240	Quitada	Fat normal	04/06/2020	09/07/2020	145,89
04/2020	20209055130226	Quitada	Fat normal	04/05/2020	26/05/2020	103,25
03/2020	20208955280990	Quitada	Fat normal	04/04/2020	06/04/2020	106,42
02/2020	20208837825679	Quitada	Fat normal	04/03/2020	08/03/2020	131,97
01/2020	20208718950978	Quitada	Fat normal	04/02/2020	05/03/2020	100,55
12/2019	20198588906777	Quitada	Fat normal	04/01/2020	05/02/2020	109,75
11/2019	20198446456191	Quitada	Fat normal	04/12/2019	06/01/2020	138,93
10/2019	20198304091315	Quitada	Fat normal	04/11/2019	09/12/2019	156,11
09/2019	20198183073775	Quitada	Fat normal	04/10/2019	05/11/2019	128,68
08/2019	20198058409119	Quitada	Fat normal	04/09/2019	07/10/2019	97,38
07/2019	20197926713708	Quitada	Fat normal	04/08/2019	09/09/2019	117,38
06/2019	20197798558918	Quitada	Fat normal	04/07/2019	30/08/2019	108,29

Formulário emitido via Agência Virtual em 28/05/2024



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: SILMEIRE RICIÉLI SANTOS KROITZFELD ZENI	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	
RG: 7.991.587-4- SESP/PR	CPF: 055.115.319-95
ENDEREÇO: RUA CAMPO GRANDE, Nº 177, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 99649-9264 (41) 99767-7903	

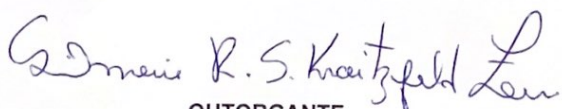
### OUTORGANTE:

NOME: CRISTIANO ZENI	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: SUPERVISOR DE LOGÍSTICA	
RG: 9.608.928-7-SESP/PR	CPF: 001.815.660-60
ENDEREÇO: RUA CAMPO GRANDE, Nº 177, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 99649-9264 (41) 99767-7903	

**OUTORGADAS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên - PR, 13 de junho de 2024



OUTORGANTE  
SILMEIRE RICIÉLI SANTOS  
KROITZFELD ZENI



OUTORGANTE  
CRISTIANO ZENI

## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

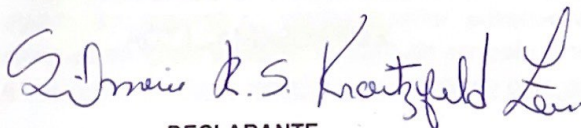
NOME: SILMEIRE RICIÉLI SANTOS KROITZFELD ZENI	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: ASSISTENTE ADMINISTRATIVO	
RG: 7.991.587-4- SESP/PR	CPF: 055.115.319-95
ENDEREÇO: RUA CAMPO GRANDE, Nº 177, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 99649-9264 (41) 99767-7903	

### DECLARANTE:

NOME: CRISTIANO ZENI	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: SUPERVISOR DE LOGÍSTICA	
RG: 9.608.928-7-SESP/PR	CPF: 001.815.660-60
ENDEREÇO: RUA CAMPO GRANDE, Nº 177, AVENCAL EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 99649-9264 (41) 99767-7903	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên - PR, 13 de junho de 2024



DECLARANTE

SILMEIRE RICIÉLI SANTOS  
KROITZFELD ZENI



DECLARANTE

CRISTIANO ZENI