



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública



Nome / Name
ODETE MARCHELEK SOARES

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number
990.293.409-91

Sexo / Sex
F

Data de Nascimento / Date of Birth
05/06/1954

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
QUITANDINHA/PR

Validade / Expiry
INDETERMINADA

Odete Marchelek Soares
Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10002820492



0692400713

Filiação / Filiation
FRANCISCA DOS SANTOS MARCHELEK
JORGE MARCHELEK

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue
PIEN/PR

Emissão / Issue
03/05/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Marcus Vinicius Da Costa Michelotto
Diretor

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

IGB

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE

MATRÍCULA

ODETE MARCHELEN SOARES

1719.4984

ENDEREÇO

NÚMERO

Nº LADO - Nº FRENTE

R GOIANIA

271

249

258

CEP

LOCAL

83.860-000 PIEN

ROTEIRO DE LEITURA

HIDRÔMETRO

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

201-49-24-050-17950

Y17F498562-4-1

013 001

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA

Turbidez

Cor

Cloro

Flúor

Coli. Totais

Nº Mínimo de Amostras Exigidas

5

5

5

0

5

Nº Amostras Realizadas

6

6

6

11

6

Nº Amostras que Atenderam à Legislação

6

6

6

11

6

Definições
no verso

Conclusão

Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2023	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2024	PAGO	PAGO	PAGO									

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

PREFEITURA(R\$)

SANEPAR(R\$)

TX LIXO PREFEITURA

7,88

MULTA TX LIXO PREF

0,16

MULTA AGUA

AT. MONET. P/ ATRASO

1,09

JORNAL MONITORIOS

0,06

0,05

FAIXAS DE CONSUMO-----

VOLUME-----

VALOR M3/R\$-----

TOTAIS-----

RES Mínimo Social

5

ÁGUA

ÁGUA

ESGOTO

De 6 a 10m3

5

0,40

13,10

De 11 a 15m3

5

1,52

2,23

De 16 a 20m3

5

1,52

7,60

De 21 a 30m3

10

1,52

7,60

Acima de 30m3

7

1,52

15,20

10,64

VOCE ESTA ECONOMIZANDO R\$ 271,82

UM BENEFÍCIO DA SANEPAR PARA A FAMÍLIA PARANAENSE !

HISTÓRICO DE CONSUMO (m3)

05/23	06/23	07/23	08/23	09/23	10/23	11/23	12/23	01/24	02/24	03/24
9	6	17	32	39	29	41	36	33	23	36

DIAS DE CONSUMO

DATA LEITURA

LEITURA ANTERIOR

LEITURA ATUAL

CONSUMO/m3

REFERÊNCIA

29

11/04/2024

850

897

37

04/2024

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA

MÉDIA DE CONSUMO/m3
ÚLTIMOS 5 MESES

33

VENCIMENTO

24/04/2024

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA

ÁGUA

ESGOTO

SERVIÇOS

TOTAL

13/05/2024

56,14

9,24

65,38

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

DEB. AUTOMÁTICO CAIXA; AUTORIZAÇÃO NO BANCO NOVAMENTE

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 5,50

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

FUNARPEN



SELO DIGITAL
E4yaT.72Wxb.IvaZI
RJHwY.FAac6
<http://funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS



Certidão de Óbito

PEDRO FIRMINO SOARES

CPF: 200.779.399-72

MATRÍCULA:

0006460155 2020 4 00010 003 0001767 15

SEXO Masculino ***	COR Preta***	ESTADO CIVIL E IDADE: Divorciado, aposentado, nascido em 11/03/1947, com 73 anos de idade.
-----------------------	-----------------	---

NATURALIDADE Serra Alta-SC***	DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO 3 678.638-8 SESP/PR ***	ELEITOR SIM ***
----------------------------------	---	--------------------

FILIAÇÃO
EDUARDO FIRMINO SOARES e FRANCISCA PEREIRA FAGUNDES. O falecido era residente e domiciliado na Rua Manaus, número 570, Centro, Piên-PR CEP: 83.860-000***

DATA DE FALECIMENTO Doze dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte, às dezenove horas e zero minutos (19h:00m) ***	DIA 12	MÊS 09	ANO 2020
--	-----------	-----------	-------------

LOCAL DE FALECIMENTO
Em domicílio, na Rua Manaus, número 525, Centro, Piên-PR, CEP: 83.860-000***

CAUSA DA MORTE
Causas mortais súbitas de causa desconhecida, Diabetes Mellitus do Tipo II, Hipertensão Arterial ***

HOR SEPULTAMENTO / CREMAÇÃO (Município e cemitério, se conhecido) Cemitério Municipal de Piên-PR ***	DECLARANTE ISAIAS MARCHELEK SOARES***
---	--

ATESTANTE
Dr. Jurgen Pauli de Castro, CRM-PR nº 42088***

AVERBAÇÕES / ANOTAÇÕES A ACRESCER
Nada consta.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO
Assento lavrado em 13/09/2019. Pelo declarante foi-me dito, que o falecido deixou bens a inventariar e não deixou testamento conhecido, sabendo que o mesmo era eleitor. Que era divorciado de ODETE MARCHELEK e deixa 05 (cinco) filhos: CÉLIA MARCHELEK SOARES, com 44 anos de idade, MARLENE FIRMINO SOARES, com 40 anos de idade, ISAIAS MARCHELEK SOARES, com 36 anos de idade, ELIANE MARCHELEK SOARES, com 26 anos de idade, e GIRCELIA SOARES, já falecida. Apresentou-me a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 28594892-4, CPF/MF nº 200.779.399-72, Cédula de Identidade RG nº 3.678.638-8 SESP-PR, título eleitoral nº 0071 2316 0671, zona 011, seção 015, Piên-PR, Certidão de casamento lavrada sob nº 1400, às folhas 061 no Livro B-10 do Registro Civil de Agudos do Sul-PR. Declara também que ignora os dados faltantes e que não foi possível a obtenção das informações para qualificação completa do ato antes da sua lavratura, nos termos do art. 295 do Código de Normas do Estado do Paraná. Nada mais declarou. As anotações do cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação do portador.

REGISTRO CIVIL E TABELIONATO DE NOTAS

ERLANDERSON DE OLIVEIRA TEIXEIRA

PIÊN/PR, COMARCA DE RIO NEGRO-PR

RUA BAHIA, N° 181 - SALA 01

41 3632-2489
cartoriopien@gmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
PIÊN, 13 de setembro de 2020.

Elaine Franco

ELAINE DO RÓCIO FRANCO

-Escrevente Substituta



PREFEITURA MUNICIPAL DE

PIÊN
**VALORES LANÇADOS
IMAGEM CADASTRAL**

Inscrição Municipal 3247	Distrito 01	Zona 01	Setor 01	Quadra 022	Lote 0174	Unidade 1	Composição	Valor R\$
Código do Contribuinte 13536			Testada do Terreno 21,00				IPTU	288,69
Nome do Contribuinte ODETE MARCHELEK - CPF/CNPJ: 990.293.409-91								
Localização do Imóvel RUA GOIANIA								
Complemento CASA			Bairro CENTRO					
Loteamento LOTEAMENTO CONVERSAO							Planta Genérica de Valores para fins de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana a partir de 1º de janeiro de 2023 conforme Lei Municipal nº 1486, de 01 de dezembro de 2022.	
Fração Ideal do Terreno 1,00000000		Total Área Edificada 130,00		Área do Terreno 326,40		TOTAL DAS TAXAS 0,00		
Valor Venal do Terreno 31.647,74		Valor Venal da Construção 109.630,25		Valor Venal do Imóvel 141.277,99		TOTAL LANÇADO 288,69		
LOCAL DE PAGAMENTO NOS BANCOS CREDENCIADOS ATÉ O VENCIMENTO: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAU, COOPERATIVAS DOS SISTEMAS AÍLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS. Pague seu IPTU à vista até 10/06/2024 e ganhe 10% de desconto (Somente sobre o IPTU). Esclarece que o desconto não é extensivo à Contribuição para o Custeio da Iluminação Pública lançada juntamente com o IPTU para os imóveis urbanos sem edificação (alínea "a", Inciso II do art. 189 do CTM). Os tributos pagos em atraso implicarão em multas e juros, conforme Código Tributário Municipal (CTM). Seu IPTU gera benefícios para o município.							TOTAL COM 10% DE DESCONTO 259,82	
NOTIFICA que qualquer reclamação contra o lançamento do IPTU poderá ser feita, nos termos do art. 46 do Código Tributário Municipal, em até 30 dias, contados a partir do recebimento da notificação, através de requerimento protocolado, alegando de uma só vez, toda a matéria que entender útil, instruindo-a com os documentos comprobatórios das razões apresentadas. Após este prazo somente serão atendidas as solicitações acompanhadas da comprovação do pagamento do tributo (Inciso II, Art. 45 do CTM).							ATENÇÃO: A CIP é arrecadada com a finalidade de custear o serviço de iluminação pública no território municipal, que compreende a iluminação de vias, logradouros e demais bens públicos, e a instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública (§ 1º, art. 189 do CTM).	



Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/06/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0174.1
Cadastro Imobiliário	3247
Número do Documento	1236638
(=) Valor do Documento	259,82
(+) Multa / Juros / Acréscimos	
(-) Descontos	
(=) Valor Cobrado	
Contribuinte	ODETE MARCHELEK
Via do Contribuinte - Autenticação do Verso	



PREFEITURA MUNICIPAL DE
PIÊN

908/04

IPTU 2024
COTA ÚNICA COM DESCONTO

Locais de Pagamento			Parcela	ÚNICA
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AÍLOS, SICOOB, CASAS LOTÉRICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.			Vencimento	10/06/2024
Contribuinte			(=) Valor do Documento	259,82
ODETE MARCHELEK			(+) Multa / Juros	
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário	(+) Outros Acréscimos	
1236638	01.01.01.022.0174.1	3247	(-) Descontos	
Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)			(=) Valor Cobrado	
Parcela Única já calculada com 10% de desconto para pagamento até o vencimento.			Via do Banco - Autenticação do Verso	
Quitando esta parcela, desconsidere as demais.				
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.				





PREFEITURA MUNICIPAL DE

PIÊN

Parcela	ÚNICA
Vencimento	10/07/2024
Inscrição Imobiliária	01.01.01.022.0174.1
Cadastro Imobiliário	3247
Número do Documento	1236641
Valor do Documento	288,69
Multa / Juros / Acréscimos	
Descontos	
Valor Cobrado	
Contribuinte	ODETE MARCHELEK
do Contribuinte - Autenticação do Verso	



PREFEITURA MUNICIPAL DE

PIÊN

908/05

IPTU 2024

COTA ÚNICA SEM DESCONTO

Locais de Pagamento			Parcela	ÚNICA
PAGÁVEL ATÉ O VENCIMENTO NA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, BANCO DO BRASIL, BRADESCO, ITAÚ, COOPERATIVAS DOS SISTEMA AIOLOS, SICOOB, CASAS LOTERICAS E CORRESPONDENTES BANCÁRIOS.			Vencimento	10/07/2024
Contribuinte			(=) Valor do Documento	288,69
ODETE MARCHELEK			(+) Multa / Juros	
Número do Documento	Inscrição Imobiliária	Cadastro Imobiliário	(+) Outros Acréscimos	
1236641	01.01.01.022.0174.1	3247	(-) Descontos	
Instruções (Texto de responsabilidade do conveniente)			(=) Valor Cobrado	
Quitando esta parcela, desconsidere as demais.			Via do Banco - Autenticação do Verso	
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.				

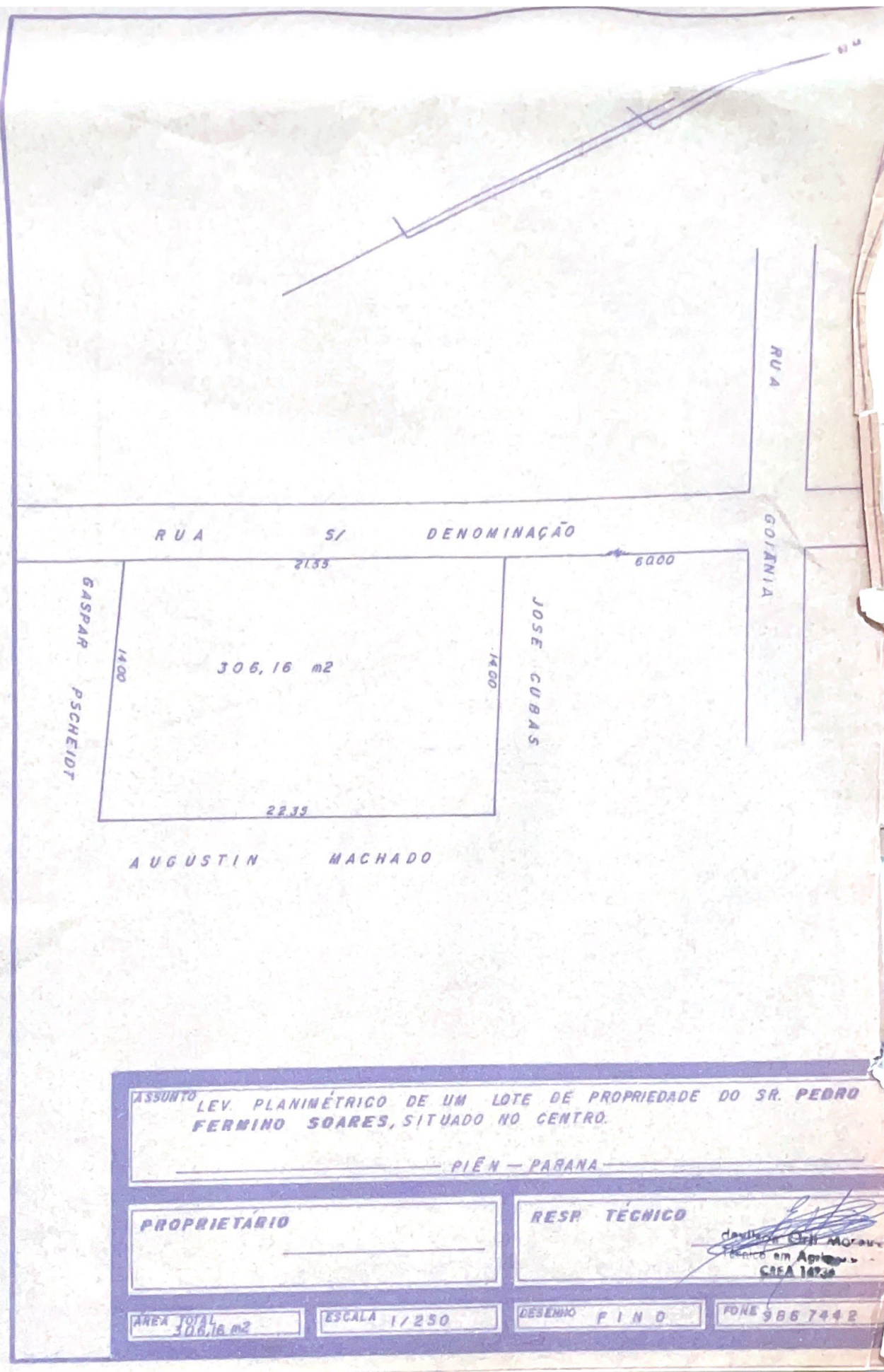


PAGUE COM PIX



81670000002-8 88693286202-4 40710078035-9 50001236641-4





ASSUNTO LEV. PLANIMÉTRICO DE UM LOTE DE PROPRIEDADE DO SR. PEDRO FERNINO SOARES, SITUADO NO CENTRO.

PIÊN - PARANA

PROPRIETÁRIO

RESP. TÉCNICO

Davidson Clif Morau
Técnico em Agrimensura
CREA 14730

ÁREA TOTAL
306,16 m2

ESCALA 1/250

DESENHO FINO

FONE 9867442

MEMORIAL DESCRITIVO

PEDRO FERMINO SOARES é proprietário de um Lote, com uma Área de 306,16 M², situado no Centro, município de Pien, com as seguintes medidas e confrontações:

FRENTE ao OESTE onde mede, 21,55 metros, confronta com a Rua sem denominação.

FUNDO ao LESTE onde mede 22,35 metros, confronta com Augustin Machado.

DE UM LADO ao NORTE onde mede 14,00 metros, confronta com José Cubas.

DE OUTRO LADO ao SUL onde mede 14,00 metros, confronta com Gaspar Pscheidt.

Paraná, 29 de Agosto de 1998.

Edilson Orli Moreira
Técnico em Agrimensura
C.R.A. 16936

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ODETE MARCHELEK SOARES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: XX-SESP/PR	CPF: 990.293.409-91
ENDEREÇO: RUA GOIANIA, Nº 271, AVENCAL, EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 99717-1569	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Piên - PR, 12 de junho de 2024

Odete Marchelek Soares

OUTORGANTE

ODETE MARCHELEK SOARES

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ODETE MARCHELEK SOARES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: XX-SESP/PR	CPF: 990.293.409-91
ENDEREÇO: RUA GOIANIA, Nº 271, AVENCAL, EM PIÊN/PR	
TELEFONE: (41) 99717-1569	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Piên - PR, 12 de junho de 2024

Odete Marchelek Soares

DECLARANTE

ODETE MARCHELEK SOARES