

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 8.889.773-0



POLEGAR DIREITO



NÃO ALFABETIZADA

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 8.889.773-0

DATA DE EXPEDIÇÃO: 18/11/2009

NOME: **NASTASILIA DA LUZ BRANDT MACHADO**

FILIAÇÃO: ANTONIO MACHADO DE SOUZA

MARIA BRANDT DE SOUZA

NATURALIDADE: CERRO AZUL/PR

DATA DE NASCIMENTO: 12/08/1958

DOC. ORIGEM: COMARCA=CERRO AZUL/PR, DR ULYSSES

C.NASC=3474, LVRO=18, FOLHA=40

CURTIBA/PR


CLAUDIO PERUZZO DA CUNHA TELLES
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

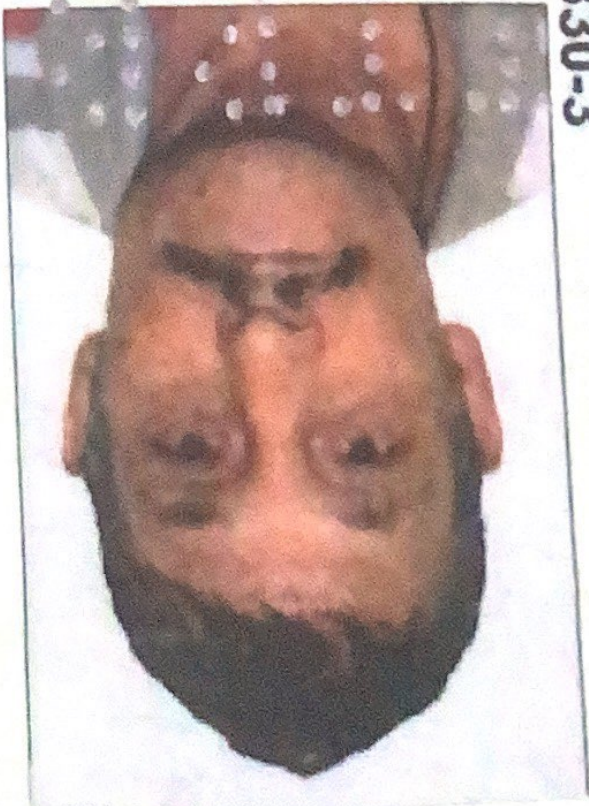


SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
E ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

RG: 6.793.330-3



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

Yasla Admora Ribeiro

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALID

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL: 6.793.330-3

DATA DE EXPEDIÇÃO: 02/05/2019

NOME: JOSE ADEMIR CHAMBERLAIN

FILIAÇÃO: JOÃO CHAMBERLAIN

MARCOLINA MACHADO

NATURALIDADE: CERRO AZUL/PR

DATA DE NASCIMENTO: 17/03/1959

IDOSO

DOC. ORIGEM: COMARCA=CERRO AZUL/PR, DOUTOR ULYSSES

C.CAS=1478, LIVRO=168, FOLHA=161

CPF: 917.443.009-25

CURRIBAPR

MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTI
DELEGADO

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

É PROIBIDO PLASTIFICAR

077-19-00104



MINISTÉRIO DA FAZENDA

Receita Federal
Cadastro de Pessoas Físicas



COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO

Número

038.474.009-08

Nome

NASTASILIA DA LUZ BRANDT MACHADO

Nascimento

12/08/1958

VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO

**SERVIÇO AUTÔNOMO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO**

ÓRGÃO REGULADOR DO CISPAR

AV. SÃO JOÃO BATISTA, S/Nº CNPJ 02.886.039/0001-83

Fone (41)3664-1316 DOUTOR ULYSSES - PARANÁ Cep.83.590.000

Fatura Mensal de Consumo Água**Primeira Via - 4/2024**

Nome : JOSÉ ADEMIR CHAMBERLAIN (917.443.009-25)

Endereço : RUA-ARI ANTUNES DE SOUZA Nº S/N (83.590.000) . (VILA NOVA)

Endereço Entrega : RUA-ARI ANTUNES DE SOUZA Nº S/N (83.590.000) . (VILA NOVA)

Complemento : -

Identificação 000254 Dv:3

Rota L.: 4 E.: 4 N. Ligação : 254

Inscrição : Q.(0007) L.(0006)

VENCIMENTO **15/05/2024**

VALOR A PAGAR (R\$)

32,19**Informações Complementares**

N. Hidrômetro : A08L-201804

Leitura Ant. : 26/03/2024 1.115 (M3)

Leitura Atu. : 29/04/2024 1.116 (M3)

Consumo Realizado : 1 (M3)

Consumo Faturado : 10 (M3)

Economias : 1-(A)

Resumo das Tarifas e Serviços Cobrados

TARIFA DE AGUA 31,69

PREÇO DE REGULAÇÃO 0,50

PAGO
13/05/24
Látima**Histórico de Consumo Últimos 12 Meses**

4/2023	5/2023	6/2023	7/2023	8/2023	9/2023	10/2023	11/2023	12/2023	1/2024	2/2024	3/2024
2	3	0	0	1	2	1	1	0	2	1	3

Média 6 Últimos Consumos (M3) : 1 Média 12 Últimos Consumos (M3) : 1

#. P/ Atraso de Pagamento Multa de 2,00 % Mais Juros, a Serem Incluídos na Próxima Fatura

#. O Pagamento Desta Fatura Não Cancela Débitos Anteriores

#. Após 60 Dias do Vencimento Estará Sujeito a Suspensão do Fornecimento

Medidor	Grandezas	Postos Horarios	Lectura Anterior	Lectura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
0222500462	kWh	-	10903	10955	1,00	52

CONTRATO PARTICULAR DE PERMUTA DE IMOVEIS

Pelo presente instrumento, as partes abaixo descritas acordam a venda do imóvel constante no presente termo, mediante as cláusulas e condições a seguir estabelecidas:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DAS PARTES:

PEDRO DE CARVALHO, brasileiro, casado, motorista, portador da cédula de identidade R.G. nº 101839281-SSP/PR e CPF nº 06286176900, residente e domiciliado à Rua Ari Antunes De Souza, sn, Vila Nova, CEP 83590-000, Doutor Ulysses - PR, adiante denominado **PERMUTANTE 1**.

JOSE ADEMIR CHAMBERLAIN, brasileiro, casado, aposentado, portador da cédula de identidade R.G. nº 67933303-SSP/PR e CPF nº 91744300925, residente e domiciliado à Estrada Principal, Cerrado de Cima, CEP 83590-000, Doutor Ulysses - PR, adiante denominado **PERMUTANTE 2**.

2. CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO:

2.1 Que o **PERMUTANTE 1** é senhor e legítimo possuidor de um terreno medindo 360 metros quadrados (trezentos e sessenta metros quadrados), contendo uma casa de madeira medindo 42 metros quadrados (quarenta e dois metros quadrados), localizada em Rua Ari Antunes De Souza, Vila Nova, CEP 83590000, Doutor Ulysses, PR, estando este livre e desembaraçado de quaisquer dívidas.

2.2 Que o **PERMUTANTE 2** é senhor e legítimo possuidor de um terreno medindo 2.177,50 metros quadrados (dois mil cento e setenta e sete virgula cinquenta metros quadrados), contendo uma casa medindo 76 metros quadrados, de alvenaria, localizada em Estrada Principal, Cerrado de Cima, CEP 83590000, Doutor Ulysses, PR.

2.3 Por este instrumento particular e na melhor forma de direito, as partes antes nomeadas e qualificadas, tem certo e ajustado, a permuta dos bens ora descritos, mediante as cláusulas e condições seguintes:

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DO PREÇO E DA FORMA DE PAGAMENTO:

3.1 A permuta dos bens foi efetuada, ficando o **PERMUTANTE 1** que ora está passando a posse do terreno para o **PERMUTANTE 2**, e o **PERMUTANTE 2** passando a posse do terreno para o **PERMUTANTE 1** com o acréscimo de **R\$20.000** (vinte mil reais), a vista em dinheiro, além da permuta de terrenos, ficando assim livre de débitos.

4. CLÁUSULA QUARTA - DA POSSE, DOS ENCARGOS E DO USUFRUTO DO BEM

4.1 As partes declaram ter vistoriados os bens e achado em ordem, não tendo mais nada a reclamar em tempo algum ou sob qualquer pretexto, obrigando-se por si, seus herdeiros e sucessores a cumprirem com as cláusulas e condições do presente termo.

CLÁUSULA QUINTA - DA RESOLUÇÃO DO CONTRATO

5.1 Em caso de desfazimento do contrato celebrado, mediante distrato por acordo entre as partes caberá a devolução dos bens ora negociados.

5.2 Em caso de descumprimento por qualquer das partes dos termos do presente contrato, caberá a rescisão unilateral do presente contrato, cabendo a devolução da posse dos bens ora negociados para a condição inicial.

CLÁUSULA SEXTA - DISPOSIÇÕES GERAIS

6.1 Ocorrendo o falecimento de qualquer das partes do presente contrato, os herdeiros deverão respeitar a vontade das mesmas aqui expressas, até o cumprimento integral do presente contrato, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial.

6.2 OS PERMUTANTES se comprometem a apresentar todos os documentos necessários para a transferência dos referidos imóveis recebidos, assim que a permuta for efetivada.

6.3 As partes elegem o Foro da Comarca de Cerro Azul, para dirimir eventuais divergências deste instrumento, sem privilégio a qualquer outro, seja qual for o motivo.

E por estarem certos e ajustados, assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, por um mesmo fim, juntamente com duas testemunhas presenciais.

Doutor Ulysses – PR, 13/01/2023.



Pedro de Carvalho

PEDRO DE CARVALHO

PERMUTANTE 1



José Ademir Chamberlain

JOSÉ ADEMIR CHAMBERLAIN

PERMUTANTE 2



SERVIÇO DISTRITAL DE DOUTOR ULYSSES
Registro Civil e Tabelionato de Notas
Av. São João Batista, 99 - Centro - Doutor Ulysses-PR - Tel: (41) 92000-3841
Selo nº F256XWqtx44Da20ONNYEbs4s
Consulte esse selo em: www.selo.org.br ou em qualquer cartório.
Reconheço por VERDADEIRA a assinatura de PEDRO DE CARVALHO e
JOSE ADEMIR CHAMBERLAIN (0002* F6BZ51995-106137A-85* Dou fe
Doutor Ulysses, 13 de janeiro de 2023 - 09:59:30h
Em Teste da Verdade
Wellington Igor Jorge de Almeida - Esprevente Substituto
Doutor Ulysses, 13 de janeiro de 2023 - 09:59:30h





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOME:
**JOSÉ ADEMIR CHAMBERLAIN
NASTASILIA DA LUZ BRANDT MACHADO**

MATRICULA:
0862560255 2012 2 00016 161 0001478 66



Nomes, prenomes, datas e locais de nascimento, nacionalidade, profissão, domicílio dos cônjuges e suas filiações

JOSÉ ADEMIR CHAMBERLAIN, nascido aos 17 de Março de 1959, em Cerro Azul-PR., de nacionalidade brasileira, solteiro, lavrador, residente na localidade Cerrado-Doutor Ulysses-PR, filho de **JOÃO CHAMBERLAIN** e **MARCOLINA MACHADO**.

NASTASILIA DA LUZ BRANDT MACHADO, nascida aos 12 de Agosto de 1958, em Cerro Azul-PR., de nacionalidade brasileira, solteira, lavrador, residente na localidade Cerrado-Doutor Ulysses-PR, filha de **ANTONIO MACHADO DE SOUZA** e **MARIA BRANDT DE SOUZA**.

DATA DA CELEBRAÇÃO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)	DIA	MÊS	ANO
Trinta de setembro de dois mil e doze.	30	09	2012

NOME DO PRESIDENTE DA CELEBRAÇÃO	REGIME DE BENS DO CASAMENTO
EZEQUEL DE ALMEIDA	COMUNHÃO PARCIAL DE BENS

NOME DE CADA UM DOS CÔNJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)
NASTASILIA DA LUZ BRANDT MACHADO CHAMBERLAIN.

OBSERVAÇÕES / AVERBAÇÕES
1ª via extraída para fins de direitos.
Custas: 1.500 VRC – R\$211,50. Selo Fiscal Funarpen R\$ 1,34.

NOME DO OFÍCIO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO CIVIL
OFICIAL REGISTRADOR RICARDO LUIZ DE OLIVEIRA
MUNICÍPIO/COMARCA/UF DOUTOR ULYSSES CERRO AZUL ESTADO DO PARANÁ
ENDEREÇO PRAÇA DR. ULYSSES GUIMARÃES, S/Nº, CENTRO. CEP: 83.590-000 – FONE. (41) 3664-1301

O conteúdo da Certidão é verdadeiro. Dou fé.
Doutor Ulysses, 30 de Setembro de 2012.

Ricardo Luiz de Oliveira
Oficial Designado

Ricardo Luiz de Oliveira
OFICIAL DESIGNADO
RG 87.036.8 PR - 4.099.000

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: NASTASILIA DA LUZ BRANDT MACHADO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 8.889.773-0 - SESP/PR	CPF: 038.474.009-08
ENDEREÇO: RUA ARI A DE SOUZA, S/N, BAIRRO DO CERRADO EM DR. ULYSSES/PR	
TELEFONE: (41) 9 9970-6752	

DECLARANTE:

NOME: JOSE ADEMIR CHAMBERLAIN	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 6.793.330-3-SESP/PR	CPF: 917.443.009-25
ENDEREÇO: RUA ARI A DE SOUZA, S/N, BAIRRO DO CERRADO EM DR. ULYSSES/PR	
TELEFONE: (41) 9 9970-6752	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Doutor Ulysses - PR, 15 de maio de 2024

DECLARANTE

P.P NASTASILIA DA LUZ BRANDT
MACHADO

DECLARANTE

JOSE ADEMIR CHAMBERLAIN

Jose Ademir Chamberlain
Jose Ademir Chamberlain

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: NASTASILIA DA LUZ BRANDT MACHADO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 8.889.773-0 - SESP/PR	CPF: 038.474.009-08
ENDEREÇO: RUA ARI A DE SOUZA, S/N, BAIRRO DO CERRADO EM DR. ULYSSES/PR	
TELEFONE: (41) 9 9970-6752	

OUTORGANTE:

NOME: JOSE ADEMIR CHAMBERLAIN	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 6.793.330-3-SESP/PR	CPF: 917.443.009-25
ENDEREÇO: RUA ARI A DE SOUZA, S/N, BAIRRO DO CERRADO EM DR. ULYSSES/PR	
TELEFONE: (41) 9 9970-6752	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Doutor Ulysses - PR, 15 de maio de 2024

OUTORGANTE

P.P NASTASILIA DA LUZ BRANDT
MACHADO

OUTORGANTE

JOSE ADEMIR CHAMBERLAIN

Jose Ademir Chamberlain