

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Maria Elizaleti Dias Pereira

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

INTERPRINT LTDA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

9.247.339-2

DATA DE
EXPEDIÇÃO

02/03/2001

NOME

MARIA ELIZABET DIAS PEREIRA

FILIAÇÃO

JOÃO ROCHA DIAS

FILOMENA MARIA DE JESUS

NATURALIDADE

DATA DE NASCIMENTO

PIRANGUINHO/MG

29/05/1961

DOC. ORIGEM

COMARCA=PRIMEIRO MAIO/PR, DA SEDE

C.CAS 287, LIVRO=218, FOLHA=170

CPF

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR

DR. PAULO ERNESTO ARAUJO CUNHA
DIRETOR - II/PR

LEI Nº 7. 116 DE 29/08/83

INTERPRINT LTDA.

CEBULA DE IDENTIDADE



POLEGAR DIREITO



Assinado *Assinado*
ASSINATURA DO PORTADOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO
DO PARANÁ

NOME

LEONARDO PEREIRA

FILIAÇÃO

PEDRO PEREIRA

FRANCISCA MARTINS PEREIRA

DATA DE NASCIMENTO

16/07/1960

CÓDIGO - PARANÁ

8704/1981

NATURALIDADE

PRIMEIRO DE MAIO/PR

REGISTRO GERAL

3.425.155 0

CONTINUA

HERMES MACHADO MATTOS

DIRETOR DO I. I.

EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



Ministério da Fazenda
Receita Federal

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número

602.805.739-87

Nome

LEONARDO PEREIRA

Nascimento

16/07/1960



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

042.216.689-89

Nome

MARIA ELIZABET DIAS PEREIRA

Nascimento

29/05/1961



CONTA
FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE _____ **MATRÍCULA** _____
 ALINE FRANCISA PEREIRA 1894.9377
ENDEREÇO _____ **NÚMERO** _____ **Nº LADO - Nº FRENTE** _____
 R SEIS 57N
 MARIA ELIZABET

CEP _____ **LOCAL** _____
 86.142-000 VILA CANDI

ROTEIRO DE LEITURA _____ **HIDRÔMETRO** _____ **CAT - RES - COM - IND - UTP - POP** _____
 561-09-25-010-07370 4141574198-4-1 011 001 - - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	19	5	10	-	10	
Nº Amostras Realizadas	17	17	17	25	17	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	17	17	17	25	17	

Conclusão TODAS AS AMOSTRAS ATENDERAM A LEGISLAÇÃO

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2018	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2019	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	X	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS	PREFEITURA(R\$)	SANEPAR(R\$)
RETROATIVO AO 06/19*		2,82
ATUALIZAÇÃO*		0,06
TX LIXO PREFEITURA	6,36	
MULTA TX LIXO PREFE	0,12	
DEMÁS SERVIÇOS		0,88

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
		ÁGUA	ÁGUA ESGOTO
RES Mínimo	5		38,77

LARAMELO E PRESSINATO LTDA.
 Z&P-VARIEDADES
 PAGO 05 FEV 2020
 000.0496

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

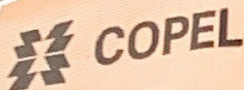
01/19	02/19	03/19	04/19	05/19	06/19	07/19	08/19	09/19	10/19	11/19
7	5	4	4	8	12	6	4	4	5	4

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
30	13/12/2019	376	381	5	12/2019

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	4	25/12/2019

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
13/01/2020	38,77		10,24	49,01

*3,76% RETROATIVO A HOMOLOGAÇÃO DA AGEPAR 006/19
 INFORMAÇÕES BLOQUEIO TAXA DE LIXO: 0800-200-0115.



Copel Distribuição S.A.
Rua José Izidoro Biazetto, 158
81200-240 Curitiba - PR
CNPJ 04.368.898/0001-06
IE 90.233.073-99 IM 423.992-4



ALINE FRANCISCA PEREIRA

Unidade Consumidora

35613220

R OITO

CEP: 86140000

PRIMEIRO DE MAIO - PR

CPF: 03188936902

Vencimento
04/06/2022

Valor a Pagar
R\$ 76,09

Responsavel pela manutencao da Iluminacao Publica: Municipio 08004001818

O debito sujeita ao corte a partir de 28/05/2022. O contrato e encerrado se mantido 3 meses em corte, alem das demais cobranças conforme legislacao. Atraso de 45 dias sujeita ao CADIN e valores de atividades acessorias podem ser excluidos. Eventual reaviso anterior permanece valido. Se pago, desconsidere.

Referencia Valor
04/2022 81,07

No. Medidor: 0962400988 - MONOFASICO

Informações Técnicas

Mes Referencia: 06/2022

Lectura Anterior	Lectura Atual	Medido	Constante de Multiplicacao	Total Faturado	Consumo Medio/Dia	Data Apresentacao
12/04/2022 23873	12/05/2022 23946	30 dias 73 kWh	1,00	73 kWh	2,43 kWh	12/05/2022
Proxima Lectura Prevista: 13/06/2022				RESIDE/RESIDENCIAL		AS [1.6 / 141.4]

Informações Suplementares

ENERGIA ELETRICA CONSUMO 0,658810

Tensao Contratada:
127 volts

Limite faixa adequada de Tensao:
117 - 133 / 117 - 133 volts

Historico de Consumo e Pagamento

Media 3 meses: 75 kWh

MES	04/22	03/22	02/22	01/22	12/21	11/21	10/21	09/21	08/21	07/21	06/21	05/21
CONS	68	85	72	76	75	65	67	73	62	59	74	66
PGTO			11/04	07/03	01/02	01/02	03/01	06/12	06/12	01/11	02/08	30/06

Faturados 09/05/2022 Serie B

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA DE IMÓVEL URBANO QUE FAZEM OSVALDO SAMPAIO DE ALMEIDA A MARIA ELIZABET DIAS PEREIRA, NO VALOR DE R\$13.000,00.- IRREVOGÁVEL E IRRETRATÁVEL NA FORMA ABAIXO-

Pelo presente instrumento particular de contrato de compromisso de venda e compra de parte de lote urbano, que entre si fazem como partes justas e contratadas de um lado o senhor OSVALDO SAMPAIO DE ALMEIDA, brasileiro, viúvo, pensionista, portador da Cédula de Identidade RG. 4.172.897-3 expedida pela Secretaria de Segurança Pública do Paraná e CPF. nº 445.914.549-91, residente e domiciliado à Rua Paraná s/nº. Distrito da Vila Gandhi, Município de Primeiro de Maio, Estado do Paraná, aqui designado de PROMITENTE VENDEDOR, e de outro lado a senhora MARIA ELIZABET DIAS PEREIRA, brasileira, casada, do lar, portadora da Cédula de Identidade RG. nº 9.247.339-2 expedida pela Secretaria de Segurança Pública do Paraná e CPF. nº 042.216.689-89, residente e domiciliada no Distrito da Vila Gandhi, Município de Primeiro de Maio, Estado do Paraná, designado de PROMISSÁRIO COMPRADORA, para o fim abaixo discriminado e dentro das cláusulas e condições seguintes:-

PRIMEIRA:- O VENDEDOR acima qualificado no preâmbulo do presente instrumento é legítimo possuidor de uma " área urbana de terras medindo 1056m2 (um mil e cinquenta e seis metros quadrados), ou seja 32,00m2 de frente para a Rua Oito por 33,00m2 da frente aos fundos-Vila Gandhi, Município e Comarca de Primeiro de Maio, Estado do Paraná, que será transmitido de imediato em nome do Promissário Comprador, pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, vende do referido lote acima 528,00m2 ou seja 16,00 metros de frente para a Rua Oito por 33,00 metros da frente aos fundos (Lado direito), ainda que se encontre em nome do antigo proprietário anuente interveniente JOÃO PADILHA DA LUZ NETO, brasileiro, casado, lavrador, portador do CPF. nº 430.026.929-72, residente e domiciliado à Rua Cinco s/nº, neste Município de Primeiro de Maio, Estado do Paraná, entregando o referido imóvel livre e desembaraçado de quaisquer tipo de ônus ou litígios de qualquer natureza, pelo preço e condições constantes da cláusula seguinte;

SEGUNDA:- O valor da presente venda e compra é a quantia certa e ajustada de R\$13.000,00 (treze mil reais), pagos neste ato em moeda corrente nacional, pelo qual os vendedores dão plena e raza quitação;

TERCEIRA:-O COMPRADOR toma posse do referido lote nesta data, podendo usufruí-los da forma que melhor lhe aprouver;

QUARTA:- A escritura definitiva do imóvel será outorgada a favor do comprador assim que solicitada pelo comprador ou em favor de quem este indicar;

QUINTA:-A partir da data da assinatura do presente contrato, correrão por conta exclusiva do promissário comprador, todos os impostos e taxas ou contribuições fiscais de qualquer natureza, incidentes sobre o imóvel objeto deste contrato e por estes deverão ser pagos nas épocas próprias e nas repartições competentes, ainda que lançados em nome de promitentes vendedores ou de terceiros;

SEXTA:- O presente instrumento é feito com as cláusulas da irrevogabilidade e irretratabilidade, por força das quais as partes não poderão arrepender-se das obrigações aqui assumidas, estendo estas obrigações aos seus herdeiros ou sucessores;

SETIMA: O PROMISSÁRIO COMPRADOR poderá ceder e transferir os direitos que lhe decorrem deste contrato, independentemente da anuência dos PROMITENTES VENDEDORES, porem, cedentes e cessionários ficarão solidários no cumprimento das obrigações ora ajustadas;

OITAVA:- Para dirimir quaisquer questões derivadas do presente instrumento, fica eleito de comum acordo entre as partes contratantes o foro da cidade e Comarca de Primeiro de Maio/PR, circunscrição imobiliária do imóvel, dispensando outros por mais privilegiados que sejam.

E, por assim terem justos e contratados, mandaram digitar este instrumento em duas vias de igual teor e forma, as quais depois de lidas e achadas conforme, vão devidamente assinadas pelas partes contratantes e mais duas testemunhas ao ato, obrigando-se fielmente por si seus herdeiros ou sucessores ao cumprimento de todas as suas cláusulas e condições.-

Bela Vista do Paraíso, 07 de Julho de 2.010.-

TESTEMUNHAS:-

1. _____

Osvaldo Sampaio de Almeida
OSVALDO SAMPAIO DE ALMEIDA
PROMITENTE VENDEDOR

2. _____

Maria Elizabeth Dias Pereira
MARIA ELIZABETH DIAS PEREIRA
PROMISSÁRIO COMPRADORA

JOÃO PADILHA DA LUZ NETO
ANUENTE INTERVENIENTE

FIRMA RECONHECIDA

FIRMA RECONHECIDA

CARTÓRIO DO CRIME, JURA - EXCEÇÕES CRIMINAIS
OFICIAL DO REGISTRO CIVIL
 - TÍTULOS -
 ALVINO G. APARECIDO
 CPF: 209.066.089-72 / 1206068 PR
 DISCIPLINADO, 110, LÍDIA PR
 BAZ ANTONIO D. ANIZELLI
 CPF: 209.066.089-72 / 1206068 PR
 ALEX JURAMENTADO
 COMARCA PRIMEIRO DE MAIO -

Aux. ~~XXXXXX~~ ^{Escritão} Juramentado do Registro Civil

Nº _____, às fls. 170 Vs., do livro n.o 21-B --
de Registro de Casamentos, verifiquei constar que no dia 28 de Abril -x-x-x-x-x-X--
de 1.979, foi feito o casamento de LEONARDO PEREIRA -x-x-x-x-x-X-X-
~~x-x-x-x-x~~ e MARIA ELISABET DIAS -x-x-x-x-x-X-X-X-X-X-X-X-
contraído perante o Juiz de casamento cidadão, Raul Garcia -x-x-x-x-x-X-X-X
e as testemunhas Luiz Polim de Oliveira e Sebastião Fabrão -x-x-x-x-
~~-x-x-x-x-x-X-X-~~
Ele, nascido em Primeiro de Maio, Estado do Paraná -x-x-x-x-
~~-x-x-x-x-x-X-X-X-X-X-X-aos~~ 16 de Julho -x-x-x-x- de 1.960
profissão lavrador -x-x-x-x-x-X-X-X-X-X-X-X-X-X-, residente e domiciliado
Água da Biguaú, este município -x-x-x-x-x-X-X-X-X-X-X---, filho de
PEDRO PEREIRA, nat.de Cabo Verde, Est.MG,e de dona FRANCISCA MARTINS
PEREIRA,nat.de Itipira,Est.SP, residentes neste município -x-x-x-
Ela, nascida em Piranguinho, Estado de Minas Gerais -x-x-x-x-x-
~~X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-X-aos~~ 29 de Maio -x-x-x-x-x-X-X de 1.961-
profissão do lar -x-x-x-x-x-X-X-X-X-X-X-X-X-X---, residente e domiciliada
Água da Biguaú, este município -x-x-x-x-x-X-X-X-X-X-X-X--, filha de
JOÃO ROCHA DIAS,nat.de Piranguinho,MG,e de dona FILOMENA MARIADÉ
JESUS,nat.de Conceição dos Ouros,MG, residentes neste município
a qual passou assinar-se MARIA ELISABET DIAS PEREIRA -x-x-x-x-x-X-X-X---
foram apresentados os documentos a que se refere o art. 180 N.os 1 - 2 - 3 e 4- do Código Civil.
Observações: O regime adotado foi de comunhão parcial de bens -X-X-
~~-X-X-X-X-X-X-~~

PRIMEIRO DE MAIO :x̃x̃:x̃: 28 de Abril -x-x-x de 19 79

Aux. Juramentado