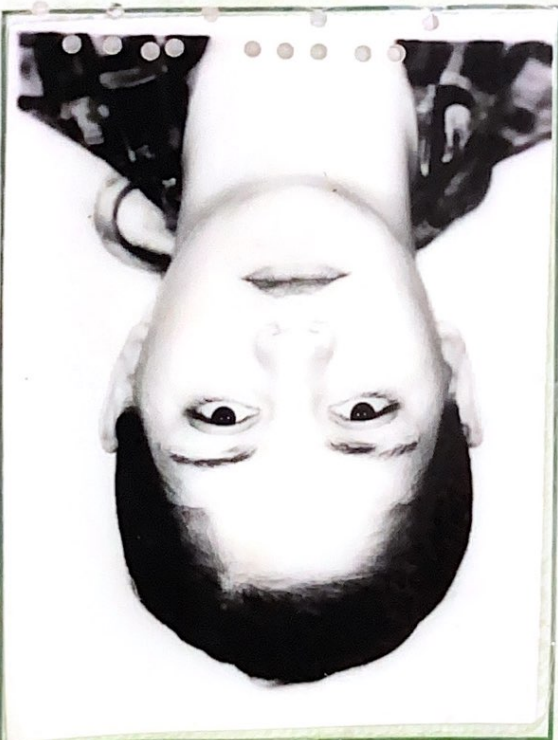


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



Andressa Opá Pradoloni
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

INTERPRANT LTDA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO
GERAL

9.138.428 0

DATA DE
EXPEDIÇÃO

03/10/2000

NOME

ANDREZA APARECIDA PIGAIANI

FILIAÇÃO

ANTONIO PIGAIANI

HELENITA DE SOUZA PIGAIANI

NATURALIDADE

DATA DE NASCIMENTO

B. VISTA PARAISO/PR

16/04/1983

DOC. ORIGEM

COMARCA=B VISTA PARAISO/PR DA SEDE

C.NASC 3851,LIVRO=A29,FOLHA=251V

CPF

Marco Antonio Laganá

CURITIBA - PR

MARCO ANTONIO LAGANA
ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7. 116 DE 29/08/83

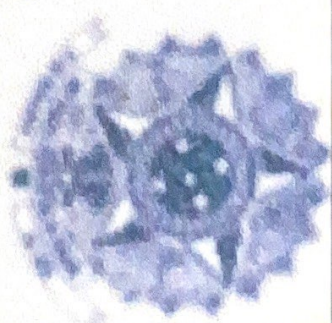
INTERPRINT LTDA



Ministério da Fazenda

Receita Federal

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número

079.956.329-32

Nome

ANDREZA APARECIDA PIGAIANI BOCAMINO

Nascimento

16/04/1983



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCION



VALIDA EM TODO O TERRITORIO NACIONAL

2720572957



2º 1º NOME E SOBRENOME
ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO

1ª HABILITAÇÃO
21/11/2000

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
19/10/1981 PRIMEIRO DE MAIO/PR

4a DATA EMISSÃO
24/11/2023

4b VALIDADE
14/11/2033

ACC
D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF
7917291-0 SESP PR

4d CPF
039.814.259-95

5 Nº REGISTRO
01538683019

9 CAT. HAB.
AD

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO
ORACIDI BOCAMINO

CLAUDETE CARVALHO BOCAMINO

7 ASSINATURA DO PORTADOR

Alequio Carvalho Bocamino



Copel Distribuição S.A.
Rua José Izidoro Biazetto, 158
81200-240 Curitiba - PR
CNPJ 04.368.898/0001-06
IE 90.233.073-99 IM 423.992-4



Unidade Consumidora

71843060

Vencimento

Valor a Pagar

R\$ *****

ANDREZA APARECIDA PIGAIAI

R QUATRO, 458

CEP: 86142000

CPF: 07995632932

PRIMEIRO DE MAIO - PR

Tarifa Social de Energia Elétrica Criada pela Lei No. 10.438, de 26/04/2002

Responsável pela manutenção da Iluminação Pública: Município 08004001818

Reaviso de Vencimento

Informações Técnicas

No. Medidor: 0864102790 - MONOFASICO

Mes Referência: 04/2017

Leitura Anterior
15/03/2017
33645

Leitura Atual
13/04/2017
33761

Medido
29 dias
116 kWh

Constante de
Multiplicação
1,00

Total
Faturado
116 kWh

Consumo
Médio/Dia
4,00 kWh

Data
Apresentação
13/04/2017

Próxima Leitura Prevista: 15/05/2017

RESIDE/RESIDENCIAL BAIXA RENDA

Indicadores de Qualidade

FS [1.7.74.1]

Conjunto: BELA VISTA DO PAR

Mes 02/2017

Tensão Contratada:
127 volts

Realizado Mensal: 0,00 h
Limite Mensal: 4,95 h
Limite Trimestral: 9,91 h
Limite Anual: 19,82 h

DIC 0,00
FIC 3,23
6,47
12,95

DMIC 0,00 h
2,77 h

EUSD (R\$)
11,78

Limite faixa adequada de Tensão:
117 - 133 volts

Histórico de Consumo e Pagamento

Média 3 meses: 130 kWh

MES	03/17	02/17	01/17	12/16	11/16	10/16	09/16	08/16	07/16	06/16	05/16	04/16
CONS	125	133	134	110	138	111	111	105	110	98	113	125
PGTO	01/04	02/03	02/02	14/12	23/11	15/10	14/09	15/08	14/07	14/06	13/05	02/05

Valores Faturados

NOTA FISCAL CONTA DE ENERGIA ELETRICA no. 2145990 Serie B
Emitida em 13/04/2017

Produto Descrição	Un.	Consumo	Valor Unitario	Valor Total	Base de Cálculo	Aliq. ICMS
01 ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	30	0,128666	3,86	3,86	0,00%
02 ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	70	0,221285	15,49	15,49	0,00%
03 ENERGIA ELETRICA CONSUMO	kWh	16	0,331250	5,30	5,30	0,00%
04 ENERGIA CONS. B. AMARELA	kWh			0,75	0,75	0,00%
05 ENERGIA CONS. B. VERMELHA	kWh			0,95	0,95	0,00%

REAVISO
FONE SANEPAR: 0800 - 200 - 0115

NOME DO CLIENTE ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO	MATRÍCULA 1094.0125
ENDEREÇO R. QUATRO ALEQUIO CARVALHO	NÚMERO 458
Nº LADO - Nº FRENTE	

CEP 86.142-000	LOCAL VILA GANDHI
--------------------------	-----------------------------

ROTEIRO DE LEITURA 561-09-25-010-06080	HIDRÔMETRO 4141574471-4-1	CAT - RES - COM - IND - UTP - POP
--	-------------------------------------	--

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas						
Nº Amostras Realizadas						
Nº Amostras que Atenderam à Legislação						

Conclusão		HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO											
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	

COMUNICADO

TERMO DE PAGAMENTO

COMUNICADO
 ATE A PRESENTE DATA NAO CONSTA EM NOSSOS REGISTROS O PAGAMENTO DA CONTA ABAIXO:

MES	VALOR	VENCIMENTO
12/2018	45,27	25/12/2018

PARA QUITAR O DEBITO UTILIZE A CONTA ORIGINAL OU ESTE REAVISO.
 EVITE PGTO'S EM DUPLICIDADE. PAGUE NOS ESTABELECIMENTOS AUTORIZADOS
 A EXISTENCIA DO DEBITO OCASIONARA NA INTERRUPCAO DO ABASTECIMENTO,
 CONFORME DECRETO FEDERAL 7217 DE 21/06/2010, ART 17, PARAGRAFO 1.
 A NAO REGULARIZACAO DA(S) PENDENCIA(S) IMPLICARA NA SUA INSCRICAO NO
 CADASTRO INFORMATIVO ESTADUAL - CADIN, CONF. LEI ESTADUAL 18.466/2015

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3					
DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA					
				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO 25/12/2018
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL	
	37,79		2,48	45,27	

CASO TENHA EFETUADO O PAGAMENTO DESCONSIDERE ESTE REAVISO.
 SE NÃO, COMUNIQUE A SANEPAR PARA EVITAR TRANSTORNOS.

ASSINANTE CLIENTE

REAVISO

FONE SANEPAR: 0800 - 200 - 011

NOME DO CLIENTE		MATRÍCULA	
ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO		1094.0125	
ENDEREÇO	NÚMERO	Nº LADO - Nº FRENTE	
R QUATRO	458		
ALEQUIO CARVALHO			
CEP	LOCAL		
86.142-000	VILA GANDHI		
ROTEIRO DE LEITURA	HIDRÔMETRO	CAT - RES - COM - IND - UTP - POP	
561-11-02-010-06080	4141574471-4-1		

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Deficições no verso						
Nº Mínimo de Amostras Exigidas												
Nº Amostras Realizadas												
Nº Amostras que Atenderam à Legislação												
Conclusão												
HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO												
Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez

COMUNICADO

ATE A PRESENTE DATA NAO CONSTA EM NOSSOS REGISTROS O PAGAMENTO DA CONTA ABAIXO:

MES	VALOR	VENCIMENTO
12/2017	42,88	02/01/2018

PARA QUITAR O DEBITO UTILIZE A CONTA ORIGINAL OU ESTE REAVISO.

EVITE PGTO'S EM DUPLICIDADE. PAGUE NOS ESTABELECIMENTOS AUTORIZADOS A EXISTENCIA DO DEBITO OCASIONARA NA INTERRUPCAO DO ABASTECIMENTO, CONFORME DECRETO FEDERAL 7217 DE 21/06/2010, ART 17 - PARAGRAFO 1.

A NAO REGULARIZACAO DA(S) PENDENCIA(S) IMPLICARA NA SUA INSCRICAO NO CADASTRO INFORMATIVO ESTADUAL - CADIN, CONF LEI ESTADUAL 18.466/2015

HISTÓRICO DE CONSUMO/m³

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m³	REFERÊNCIA
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA		MÉDIA DE CONSUMO/m³ ÚLTIMOS 5 MESES		VENCIMENTO 02/01/2018	
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL	
	35,96		6,92	42,88	

CASO TENHA EFETUADO O PAGAMENTO DESCONSIDERE ESTE REAVISO

E SEMPRE QUE POSSIVEL COMUNIQUE A SANEPAR PARA EVITAR TRANSTORNOS.

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

MUNICÍPIO DE PRIMEIRO DE MAIO
Estado do Paraná
IMPOSTO PREDIAL 2023

Informações sobre o Contribuinte: ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO CPF/CNPJ: 039.814.259-95 Rua QUATRO, 458 POSSUIDOR VILA GANDHI 86140-000 Primeiro de Maio PR		Código Imóvel: 3137	Inscrição Imobiliária: 03-01-010-0309-001
Informações sobre o Imóvel: Rua QUATRO, 458 DISTRITO DE VILA GANDHI Qd: 10 Lt: 13 Sc: 1190E		Natureza: IMPOSTO PREDIAL	
		Lançamentos	Vencimentos
		TP	225,44
		ÚNICA 1	10/04/2023
		ÚNICA 2	28/04/2023
		01/04	10/04/2023
		02/04	10/05/2023
		03/04	12/06/2023
		04/04	10/07/2023
Área do lote (m²): 504,00	Área Total Construída (m²): 88,12		
Área Construída (m²): 88,12	Valor Venal Total (R\$): 19.584,93		
Compromissário			

EXISTEM DÉBITOS EM DÍVIDA ATIVA

MUNICÍPIO DE PRIMEIRO DE MAIO
Estado do Paraná
IMPOSTO PREDIAL 2023

Código Imóvel: 3137	Inscrição Imobiliária: 03-01-010-0309-001	
Quadra 10	Lote 13	Seção 1190E
Contribuinte: ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO CPF/CNPJ: 039.814.259-95 Rua QUATRO, 458 POSSUIDOR VILA GANDHI 86140-000 Primeiro de Maio PR		
Seq.: 4936		
Recebi a presente notificação de cobrança de IMPOSTO PREDIAL PARA 2023		
Data: ____/____/____		
Assinatura Responsável pelo Recebimento		

MUNICÍPIO DE PRIMEIRO DE MAIO

Estado do Paraná

IMPOSTO PREDIAL 2022

Informações sobre o Contribuinte: ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO CPF/CNPJ: 039.814.259-95 Rua QUATRO, 458 POSSUIDOR VILA GANDHI 86140-000 Primeiro de Maio PR		Código Imóvel: 3137	Inscrição Imobiliária: 03-01-010-0309-001
Natureza: IMPOSTO PREDIAL		Lançamentos	
IP		204,30	Vencimentos ÚNICA 1 08/04/2022 ÚNICA 2 29/04/2022 01/04 08/04/2022 02/04 09/05/2022 03/04 08/06/2022 04/04 08/07/2022
Informações sobre o Imóvel: Rua QUATRO, 458 DISTRITO DE VILA GANDHI Qd: 10 Lt: 13 Sc: 1190E		TT	
Área do lote (m²) 504,00	Área Total Construída (m²) 88,12		
Área Construída (m²) 88,12	Valor Venal Total (R\$) 19.584,91		
Compromissário			

EXISTEM DÉBITOS EM DÍVIDA ATIVA

MUNICÍPIO DE PRIMEIRO DE MAIO

Estado do Paraná

IMPOSTO PREDIAL 2022

Código Imóvel: 3137	Inscrição Imobiliária: 03-01-010-0309-001
Quadra 10	Lote 13
Seqção 1190E	
Contribuinte: ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO CPF/CNPJ: 039.814.259-95 Rua QUATRO, 458 POSSUIDOR VILA GANDHI 86140-000 Primeiro de Maio PR	
Seq.: 4814	
Recebi a presente notificação de cobrança de IMPOSTO PREDIAL PARA 2022	
Data: ____ / ____ / ____	
Assinatura Responsável pelo Recebimento	

MUNICÍPIO DE PRIMEIRO DE MAIO
Estado do Paraná
IMPOSTO PREDIAL 2020

Informações Sobre o Contribuinte:		Código Imóvel:	Inscrição Imobiliária:
ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO CPF/CNPJ: 039.814.259-95 Rua QUATRO 458 POSSUIDOR VILA GANDHI 86140-000 PrIMEIRO de MaIO PR		0000003137	03-01-010-0309-001
		Natureza	
		IMPOSTO PREDIAL	
		Lançamentos	Vencimentos
Informações Sobre o Imóvel:		IP	183,17
Rua QUATRO 458		ÚNICA 07/07/2020	
DISTRITO DE VILA GANDHI		01 07/07/2020	
Qd: 010 Lt: 0309 Sc: 1190E		02 07/08/2020	
		03 07/09/2020	
		04 07/10/2020	
		05 09/11/2020	
		06 07/12/2020	
Área do Lote (m²)		TT	
504,00		183,17	
Área Construída (m²)			
88,12			
Valor Venal R\$			
18.316,83 (VLR. VEN. TOTAL)			
Compromissário			

MUNICÍPIO DE PRIMEIRO DE MAIO
Estado do Paraná
IMPOSTO PREDIAL 2020

Código Imóvel:	Inscrição Imobiliária:	
0000003137	03-01-010-0309-001	
Quadra	Lote	Seção
010	0309	1190E
Contribuinte:		
ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO CPF/CNPJ: 039.814.259-95 Rua QUATRO 458 POSSUIDOR VILA GANDHI 86140-000 PrIMEIRO de MaIO PR		
Recebi a presente notificação de cobrança de IMPOSTO PREDIAL PARA 2020		
Data: ____/____/____.		
Assinatura Responsável pelo Recebimento		

MUNICÍPIO DE PRIMEIRO DE MAIO

Estado do Paraná

IMPOSTO PREDIAL 2019

Informações Sobre o Contribuinte: ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO CPF/CNPJ:03981425995 Rua QUATRO VILA GANDHI POSSUIDOR Primeiro de Maio		458	Código Imóvel: 3137	Inscrição Imobiliária: 03-01-010-0309-001
Informações Sobre o Imóvel: Rua QUATRO DISTRITO DE VILA GANDHI		PR 86140000	Natureza IMPOSTO PREDIAL	
Qd.: 10	Lt.: 13	458	Lançamentos	
Área do Lote (m²)	Área Total Construída (m²)	IP	170,49	Única 19/07/2019
504,00	88,12	TOTAL	170,49	1 19/07/2019
Área Construída (m²)	Valor Venal R\$			2 19/08/2019
88,12	17.048,74			3 19/09/2019
Compromissário				4 21/10/2019
				5 19/11/2019
				6 19/12/2019



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMEIRO DE MAIO
ESTADO DO PARANÁ

Exercício: 2017

RELAÇÃO DE CADASTROS IMOBILIÁRIOS

Cadastro: 00003137 Inscrição: 03-01-010-0309-001

Inscrição Anterior:

Logradouro: RUA - QUATRO Nro° 458

Bairro: DISTRITO DE VILA GANDHI

Complemento:

Loteamento: 19

Quadra: 10

Lote: 13

Unidade: 1

Isenção de Impostos: Não

Isenção de Taxas: Não

Imóvel Próprio:

Sim

Lim. Cerca/Muro: Sim

Testada 1:

14,00

Face QD:

1190E

Área do Lote:

504,00

Testada 2:

0,00

Lograd. 2:

0

Face QD2:

Área Un. Constr.:

88,12

Testada 3:

0,00

Lograd. 3:

0

Face QD3:

Área Edículas:

0,00

Valor Venal:

Testada 4:

0,00

Lograd. 4:

0

Face QD4:

Área Total Constr.:

88,12

6.565,13

Proprietário:

000000000000009213 ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO

Documento

03981425995

Vínculo

1 - PROPRIETARIO

Principal %

Sim 100,00

RUA QUATRO, Nº.458 Cep.: 86140-000 Bairro: VILA GANDHI Cidade: PRIMEIRO DE MAIO UF:PR Compl.: POSSUIDOR

000000000000003137 RICARDO PEREIRA CARNAUBA

18756271972

2 - COMPROMISSARIO

Não 100,00

RUA QUATRO, Nº.458 Cep.: 86140-000 Bairro: DISTRITO DE VILA GANDHI Cidade: PRIMEIRO DE MAIO UF:PR Compl.:

Data

Observacao

07/19/2017

Alteração de proprietário e/ou possuidor do imóvel, após realização de vistoria do imóvel pelo Dep. de Engenharia, através da DN n. 122/2017, de 19.07.2017 e protocolon. 202/2017 de 19.07.2017, protocolado pelo Sr. Alequi Carvalho Bocamino, apresentado comprovante de conta da Sanepar em nome do solicitante

Campo	Resposta	Campo	Resposta
(31) Alinhamento	(2) Recuada	(35) Cobertura	(2) Cimento/Amianto
(42) Conservacao	(3) Regular	(34) Estrutura	(1) Alvenaria
(37) Forro	(5) Chapas	(24) Impostos	(1) Tributavel
(40) Inst. Eletrica	(3) Embutida	(43) Lancamento	(1) Discriminado
(44) Ligação de Água	(1) Sim	(45) Ligação de Esgoto	(2) Não
(32) Localizacao	(1) Frente	(21) Ocupacao	(6) Construido
(22) Patrimonio	(2) Particular	(28) Perfil	(1) Plano
(41) Piso	(3) Ceramica	(33) Posicao	(1) Isolada
(38) Revestimento Externo	(2) Reboco/Pintura	(39) Sanitarios	(5) Interna completa
(27) Situacao	(1) Uma Frente	(29) Solo	(2) Firme
(25) Taxas	(1) Tributavel	(30) Tipo do Imovel	(1) Casa
(23) Utilizacao	(2) Residencial	(36) Vedacao	(3) Alvenaria
(27) Zona Fiscal	(36) RID02		

Total de Registros: 1



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRIMEIRO DE MAIO - PARANÁ

CNPJ:- 76.245.059/0001-01

ONZE, 674 - Centro

Exercício:- 2017

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

PROCESSO Nº 1428 / 2017

DATA: 19/07/2017 - :14:59:52

TIPO: 1 - GERAL

Requerente: ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO

CPF/CNPJ: 039.814.259-95

RG/Insc. Est.:

Endereço: Rua MAHATMA GANDHI, 458

Complemento:

Bairro: VILA GANDHI

Cidade: VILA GANDHI - PR

CEP: 86140-000

Telefone:

ASSUNTO/MOTIVO: OUTROS

ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO, supra qualificado, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer para que determine a repartição competente desta Prefeitura que lhe expeça:

REQUER BAIXA DE IPTU DEVIDO PRESCRIÇÃO DE DÉBITOS, CADASTRO 3137 EXERCÍCIOS DE 1997, 1998, 1999 E 2000.

Observação:

End. Correspondência: -Nº:

Bairro:

Cidade: -

CEP:

Complemento:

Telefone: - **Celular:** - **Email:**

Zona:

Quadra:

Data:

Cadastro:

Nestes termos,

Pede deferimento.

ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO
Requerente

Natal do Nascimento
Funcionário

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

1. PARTES

1.1. – COMPROMITENTES VENDEDORES: RICARDO PEREIRA CARNAUBA e sua mulher MARIA FRAGA ROLIM CARNAUBA, brasileiros, casados; ele portador do RG nº852.548/PR, inscrito no CPF sob nº026.303.929-37; ela, portadora do RG nº718.949/PR, inscrita no CPF sob nº362.408.189-68, residentes e domiciliados na Vila Ghandi, município de Primeiro de Mario, Estado do Paraná.

1.2. – COMPROMISSÁRIA COMPRADORA: ALICE DE ALMEIRA ARCENIO, brasileira, viúva, pensionista, portadora do RG nº6.622.099-0/PR, inscrita no CPF sob nº960.267.669-87, residente e domiciliada na rua Pedro Majoni, 047, nesta cidade de Alvorada do Sul, Estado do Paraná.

2. OBJETO:

UM IMÓVEL MEDINDO 12,00 METROS DE FRENTE POR 20,00 METROS DA FRENTE AOS FUNDOS, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº133 A/B, DO DISTRITO DA VILA GANDHI, NO MUNICÍPIO E COMARCA DE PRIMEIRO DE MAIO, ESTADO DO PARANÁ.

3. VALOR:

O preço certo e previamente ajustado para a presente venda é R\$5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais), quantia essa que os compromitentes vendedores declaram já haver recebido.

4. CONDIÇÕES:

4.1. – Os COMPROMITENTES VENDEDORES, se comprometem a outorgar a escritura de compra e venda definitiva diretamente em nome da compradora ou quem esta indicar, na ocasião da conclusão do inventário;

4.2. – A COMPROMISSÁRIA COMPRADORA entrará desde já na posse precária do respectivo imóvel compromissado, passando a possuí-lo e administrá-lo, até o momento da transferência definitiva, independentemente do pagamento de quaisquer alugueres ou taxas, cumprindo, porém, as obrigações assumidas neste contrato, cientes de contrato anterior firmado entre os vendedores e os anuentes;

4.3. – O pagamento de todos os impostos e taxas, devidos pelo imóvel compromissado até a presente data, ficam sob única e exclusiva responsabilidade dos COMPROMITENTES VENDEDORES, enquanto que o pagamento de tais impostos e taxas, devidos a partir desta, correrão por exclusiva conta da COMPROMISSÁRIA COMPRADORA, mesmo que sejam exigidas em nome daqueles;

4.5. – O presente compromisso é feito em caráter irretratável e irrevogável, pelo que dele não poderão as partes se arrepender, devendo ser fielmente cumprido por elas e seus sucessores ou herdeiros, tal como ficar estipulado neste contrato;

Assim, por estarem justos e acertados, livres de dolo, coação ou má fé, e por ser a vontade das partes contratantes, mandaram digitar o presente que lido e achado conforme, vai devidamente assinado em 02 (duas) vias de igual teor, e conteúdo, para que surta os efeitos legais.

Alvorada do Sul – PR, 22 de dezembro de 2006.

COMPROMITENTES VENDEDORES:

Ricardo Pereira Carnauba
RICARDO PEREIRA CARNAUBA

Maria Fraga Rolim Carnauba
MARIA FRAGA ROLIM CARNAUBA

COMPROMISSÁRIA COMPRADORA:

Alice Almeida Arcenio
ALICE DE ALMEIDA ARCENIO

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA

1. PARTES

1.1. – COMPROMITENTES VENDEDORES: RICARDO PEREIRA CARNAUBA e sua mulher MARIA FRAGA ROLIM CARNAUBA, brasileiros, casados; ele portador do RG nº852.548/PR, inscrito no CPF sob nº026.303.929-37; ela, portadora do RG nº718.949/PR, inscrita no CPF sob nº362.408.189-68, residentes e domiciliados na Vila Ghandi, município de Primeiro de Maio, Estado do Paraná.

1.2. – COMPROMISSÁRIA COMPRADORA: ALICE DE ALMEIRA ARCENIO, brasileira, viúva, pensionista, portadora do RG nº6.622.099-0/PR, inscrita no CPF sob nº960.267.669-87, residente e domiciliada na rua Pedro Majoni, 047, nesta cidade de Alvorada do Sul, Estado do Paraná.

2. OBJETO:

UM IMÓVEL MEDINDO 12,00 METROS DE FRENTE POR 20,00 METROS DA FRENTE AOS FUNDOS, SUBDIVISÃO DO LOTE Nº133 A/B, DO DISTRITO DA VILA GANDHI, NO MUNICÍPIO E COMARCA DE PRIMEIRO DE MAIO, ESTADO DO PARANÁ.

3. VALOR:

O preço certo e previamente ajustado para a presente venda é R\$5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais), quantia essa que os compromitentes vendedores declaram já haver recebido.

4. CONDIÇÕES:

4.1. – Os COMPROMITENTES VENDEDORES, se comprometem a outorgar a escritura de compra e venda definitiva diretamente em nome da compradora ou quem esta indicar, na ocasião da conclusão do inventário;

4.2. – A COMPROMISSÁRIA COMPRADORA entrará desde já na posse precária do respectivo imóvel compromissado, passando a possuí-lo e administrá-lo, até o momento da transferência definitiva, independentemente do pagamento de quaisquer alugueres ou taxas, cumprindo, porém, as obrigações assumidas neste contrato, cientes de contrato anterior firmado entre os vendedores e os anuentes;

4.3. – O pagamento de todos os impostos e taxas, devidos pelo imóvel compromissado até a presente data, ficam sob única e exclusiva responsabilidade dos COMPROMITENTES VENDEDORES, enquanto que o pagamento de tais impostos e taxas, devidos a partir desta, correrão por exclusiva conta da COMPROMISSÁRIA COMPRADORA, mesmo que sejam exigidas em nome daqueles;

4.5. – O presente compromisso é feito em caráter irrevogável e irretratável, pelo que dele não poderão as partes se arrepender, devendo ser fielmente cumprido por elas e seus sucessores ou herdeiros, tal como ficar estipulado neste contrato;

Assim, por estarem justos e acertados, livres de dolo, coação ou má fé, e por ser a vontade das partes contratantes, mandaram digitar o presente que lido e achado conforme, vai devidamente assinado em 02 (duas) vias de igual teor, e conteúdo, para que surta os efeitos legais.

Alvorada do Sul – PR, 22 de dezembro de 2006.

COMPROMITENTES VENDEDORES:

Ricardo Pereira Carnauba
RICARDO PEREIRA CARNAUBA

Maria Fraga Rolim Carnauba
MARIA FRAGA ROLIM CARNAUBA

COMPROMISSÁRIA COMPRADORA:

Alice de Almeida Arcenio
ALICE DE ALMEIDA ARCENIO



78.302.684/0001-73
BELA VISTA DO PARAÍSO: CARTÓRIO
DE REGISTRO CIVIL E ANEXOS
Avenida Elpidio Sestari, 179
Centro - CEP 86.130-000
BELA VISTA DO PARAÍSO - PR

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

DISTRITO, MUNICÍPIO E COMARCA DE BELA VISTA DO PARAÍSO - ESTADO DO PARANÁ

Mariluz R. Mendonça Abelha
Escritvente

Lucimar Roque Mendonça
Escrivã Titular do Registro Civil

Eliane R. Mendonça Pereira
Escritvente

LIVRO B-031

FOLHA 039

TERMO 003639

CASAMENTO Nº 3639

CERTIFICO que, do livro, folhas e termo citados, de ASSENTO DE CASAMENTOS deste Ofício, consta que, perante o Juiz de Paz Sr. Gilson Marcos Favarão e as testemunhas constantes do termo, foi lavrado no dia 26 de dezembro de 2008, sob o regime de **COMUNHÃO PARCIAL DE BENS**, o assento do casamento. de - ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO - que continuará a assinar - ALEQUIO CARVALHO BOCAMINO - com - ANDREZA APARECIDA PIGAIANI - que passou a assinar - ANDREZA APARECIDA PIGAIANI BOCAMINO - ELE, solteiro, assistente de corte, nascido em Primeiro de Maio-PR, no dia dezanove de outubro de um mil, novecentos e oitenta e um (19/10/1981), residente e domiciliado nesta cidade, em Bela Vista do Paraíso-PR, filho de ORACIDI BOCAMINO e de CLAUDETE CARVALHO BOCAMINO, naturais deste Estado, com 52 e 45 anos de idade, respectivamente, residentes e domiciliados neste município. ELA, solteira, doméstica, nascida em Bela Vista do Paraíso-PR, no dia dezesseis de abril de um mil, novecentos e oitenta e três (16/04/1983), residente e domiciliada nesta cidade, em Bela Vista do Paraíso-PR, filha de ANTONIO PIGAIANI e de HELENITA DE SOUZA PIGAIANI, naturais deste Estado, com 61 e 53 anos de idade, respectivamente, residentes e domiciliados neste município. Observação: Nada Consta.

O referido é verdade e dou fé.

Bela Vista do Paraíso, 20 de dezembro de 2008.

LUCIMAR ROQUE MENDONÇA
OFICIAL

