

VALIS



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO



VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL

2369188315



NOME

VIVIANE LIBERATO DIAS

DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF

10854637-9

SESP

PR

CPF

071.532.379-25

DATA NASCIMENTO

11/02/1989

FILIAÇÃO

ZAUQUE LIBERATO DIAS

JOSEFINA DE JESUS DIAS

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB.

AB

Nº REGISTRO

04521278301

VALIDADE

22/02/2032

1ª HABILITAÇÃO

10/12/2008

PROIBIDO PLASTIFICAR

2369188315

VALID



OBSERVAÇÕES

Juane Roberto Dias

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

CURITIBA, PR

DATA EMISSÃO

22/02/2022

ASSINATURA DO EMISSOR

16126465609

PR921273145

PARANÁ

NOME

VIRLEI BRAGANCA DA SILVA



DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

8618833-3

SESP

PR

CPF

056.384.329-22

DATA NASCIMENTO

17/06/1985

FILIAÇÃO

JAIR BRAGANCA DA SILVA

MARIA SOARES DA SILVA

PERMISSÃO



ACC



CAT. HAB.

B

Nº REGISTRO

03966353216

VALIDADE

19/05/2031

1ª HABILITAÇÃO

24/10/2006

OBSERVAÇÕES

Virlei B. de Silva

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

GUAIRA, PR

DATA EMISSÃO

19/05/2021

ASSINATURA DO EMISSOR

28478684156

PR919974692

PARANÁ

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2219339953

PROIBIDO PLASTIFICAR
2219339953

**COPEL**

Aqua Energia

0800.51.00.116 - www.copel.com

DANF3E - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletronica de Energia Eletrica
COPEL DISTRIBUICAO S A
RUA R JOSE IZIDORO BIAZZETO 168
CEP 81200240 - CURITIBA/PR
CNPJ 04368898000106 - I.E. 9023307399

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 166

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIALTipo de Fornecimento:
BIFASICO / 40A

VIVIANE LIBERATO DIAS

R BOA VISTA, 520

CEP: 85980000

Cidade: GUAIRA - PR

CPF: 000.000.079-26



PAGUE COM PIX

AB [1.6.34.2] RW420

UNIDADE CONSUMIDORA

21649634

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

REF: MÊS / ANO

VENCIMENTO

TOTAL A PAGAR

08/2025

14/09/2025

R\$ 223,31



NOTA FISCAL No 183666602 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 14/08/2025

Consulte Chave de Acesso em:

<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>

Chave de acesso:

41250804368898000106660031836666022099176918

Protocolo de Autorizacao: - as -03.00

EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

DATAS
DE LEITURASLeitura Anterior
15/07/2025Leitura Atual
14/08/2025N. Dias
30Proxima Leitura
15/09/2025

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preco unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	208	0,365865	76,10	4,29	14,46	0,275760
(02) USO SISTEMA	kWh	208	0,486490	101,19	6,71	19,22	0,366670
(03) B. VERME P1	kWh			6,67	0,37	1,26	
(04) B. VERME P2	kWh			10,13	0,67	1,92	
(06) CONT ILUMIN				40,94			
(06) MULTA POR A				3,45			
(07) ACRESCIMO M				0,66			
(08) BONUS ITAIP				-18,32			
(09) JUROS CONTA				2,60			
TOTAL				223,31			



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

Livro: B-026

Folha: 012

CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nomes

VIRLEI BRAGANÇA DA SILVA
VIVIANE LIBERATO DIAS

Matrícula

084939 01 55 2010 2 00026 012 0006484 33

Nome completo de solteiro, datas e locais de nascimento, nacionalidade e filiações dos cônjuges

VIRLEI BRAGANÇA DA SILVA, nascido aos 17 de junho de 1985, natural de Guaíra-PR, de nacionalidade brasileira, pintor, filho de Jair Bragança da Silva e de Maria Soares da Silva, residente e domiciliado na Rua São Vicente nº 35, em Guaíra-PR. ••
VIVIANE LIBERATO DIAS, nascida aos 11 de fevereiro de 1989, natural de Guaíra-PR, de nacionalidade brasileira, solteira, barista, filha de Zaqueu Liberato Dias e de Josefina de Jesus Dias, residente e domiciliada na Rua Elias Montoreanu nº 315, em Guaíra-PR. ••

Data do registro do casamento (por extenso)

Doze de abril de dois mil e dez ••

Regime de bens do casamento

Comunhão Parcial de Bens ••

Observações / Averbções

Casamento celebrado neste Ofício, perante a Juíza de Paz Substituta Adriana Rempel. ••

Nome do Ofício

Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas

Oficial Registrador

Fernando Cesar Ferreira Herculano

Município / UF

Município e Comarca de Guaíra - PR

Endereço

Av. Cel. Otávio Tosta, 450 - Centro
CEP: 85.980-000 - Fone/Fax (44) 3642-3097 /
3642-7819

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Guaíra-PR, 09 de abril de 2010.

Fernando Cesar Ferreira Herculano
Registrador Designado



CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL

VENDEDOR: Mauro Pereira, brasileiro, lavrador, portador do RG nº 0001545374 SESP/MS, 022.161.551-28, residentes e domiciliado na Fazenda Porto Caiuá, no município de Guaíra – PR.

COMPRADOR: Viviane Liberato Dias, brasileira, maior, portadora da Cédula de Identidade RG nº 10854637-9 SESP/PR, inscrito no CPF sob nº 071.532.379-25, residente e domiciliado, no município de Guaíra - PR, CEP 85.980-000.

DO OBJETO

Cláusula Primeira: O(A) vendedor(a), na qualidade de legítimo(a) proprietário(a) do imóvel, localizado no seguinte endereço: rua Barão do Rio Branco, nº 2481, bairro São Francisco, Guaíra-PR, imóvel registrado sob nº 6357 junto ao CRI/GUAÍRA, a saber lote nº 26, quadra nº 05, do loteamento vila São Francisco, com a área de 300 metros quadrados, sendo 10 metros de frente e fundo e 30 metros laterais esquerda e direita, declara que tem vendido o presente imóvel ao(à) comprador(a), que fica vendido em caráter irrevogável e irretratável.

Parágrafo Único - O(A) comprador(a) recebe a posse do imóvel e documentos para transferência quando for quitado o valor total do imóvel, nas condições em que este se encontra, nada mais podendo alegar, sobre quaisquer pretexto.

DAS OBRIGAÇÕES

Cláusula Segunda: O(A) vendedor(a) se compromete e declara que a negociação é feita sem embargo ou ônus para o(a) comprador(a).

DO PAGAMENTO

Cláusula Terceira: Pela negociação ora realizada o(a) vendedor(a) receberá do(a) comprador(a) a importância de R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais), sendo feito seu pagamento da seguinte forma:

Parágrafo Primeiro: O comprador pagará ao vendedor o valor de R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais) no ato da assinatura do contrato,

Viviane Liberato Dias



CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula Quarta: O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes.

Cláusula Quinta: O presente contrato é feito em caráter irrevogável e irretratável, obrigando os contratantes por si, seus herdeiros e/ou sucessores.

Cláusula Sexta: No ato da transferência, o(a) vendedor(a) se compromete a assinar todos os documentos para o(a) comprador(a) ou a quem ele(a) indicar.

Cláusula Sétima: No ato da escrituração serão recolhidos todos os impostos e taxas que ficará a cargo do(a) comprador(a), bem como quaisquer outras despesas que possam surgir com relação à transferência do imóvel.

Cláusula Oitava: O(A) comprador(a) declara que procedeu à devida vistoria no imóvel ora negociado, nada mais podendo alegar em qualquer tempo.

Cláusula Nona: As partes elegem o fórum da cidade e comarca de Icaraíma, Estado do Paraná, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer dúvidas ou questões decorrentes deste contrato, correndo por conta da parte vencida as despesas processuais e outras custas.

Cláusula Décima: As omissões e as dúvidas que possam surgir deste instrumento, aplicar-se-á as **disposições do Código Civil Brasileiro e de mais legislações inerentes ao caso.**

E por estarem justas, contratadas, cientes e de acordo com todas as cláusulas e condições do presente contrato, assinam este instrumento em 2 (duas) vias para um só efeito, na presença das testemunhas abaixo.

Icaraíma, 15 de Agosto de 2025.



Mauro Pereira

Mauro Pereira
Vendedor



Viviane Liberato Dias

Viviane Liberato Dias
Compradora



TABELIONATO GUAÍRA - TABELIÃO: CLAITON JOSÉ DE OLIVEIRA
Rua Bandeirantes, 1788 - Tel.: (44) 3642-2640 - CEP 85980-000 - Guaira - PR - E-mail: tabelionatoguaira@gmail.com

Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:

[0021385] - VIVIANE LIBERATO DIAS

Em test. da verdade

Guaira, 16 de Outubro de 2025



MARILUCI DOS SANTOS MAIA - ESCRIVENTE

SELG DE FISCALIZAÇÃO - SFTN1.vGh3b:CqjE-MAAer.F517q- Consulte esse selo

em <http://selo.funarpem.com.br>



TABELIONATO DE NOTAS DE ICARAÍMA
Av. Raul Barbosa Dias, 60 - Sala 03 - Icaraíma - Paraná - (44) 3565-2222

Reconheço por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de:

(1) MAURO PEREIRA

Em Icaraíma-PR, 15 de outubro de 2025 15:11

ROSIANNA FORTUNATO EMANUELE - Escrevente

SFTN1.UGbb.Rm4eR.vD6A.1527q

Via de o(s) Selo em: <http://funarpem.com.br/Consulta>

