

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2737592560



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO DRIVER LICENSE PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º NOME E SOBRENOME
ROSALINA LAURA LIMA

1ª HABILITAÇÃO
17/09/2019

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO
24/11/1975 GUAÍRA/PR

4a DATA EMISSÃO
17/01/2024

4b VALIDADE
17/01/2029

ACC

D

4c DOC IDENTIDADE / ORG EMISSOR / UF
6791167-9 SESP PR

4d CPF
409.247.182-34

5 Nº REGISTRO
07335182102

9 CAT HMB

AB

NACIONALIDADE
BRASILEIRO

FILIAÇÃO
JOAO JOSE LIMA

DILMA PEREIRA DE LIMA

7 ASSINATURA DO PORTADOR

PROIBIDO PLASTIFICAR

2737592560

WATER

9	10	11	12
ACC			
A		17/01/2029	
A1			
B		17/01/2029	
B1			
C			
C1			

12 OBSERVAÇÕES

9	10	11	12
D			
D1			
BE			
CE			
C1E			
DE			
D1E			

LOCAL CURITIBA, PR

PARANÁ

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PM

ASSINATURA DO EMISSOR

31670665883
PR924931242



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



ASSINATURA DO TITULAR

Amesio dos Santos

CARTEIRA DE IDENTIDADE

SECORNE BALDGRAPICA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 10.755.549-8

DATA DE EXPEDIÇÃO 24/01/2006

NOME ANESIO DOS SANTOS

FILIAÇÃO MAURICIO DOS SANTOS
MARIA APARECIDA DOS SANTOS

NATURALIDADE

QUINTA DO SOL/PR

DATA DE NASCIMENTO 08/11/1966

DOC ORIGEM COMARCA=ENG BELTRÃO/PR, QUINTA DO SOL
C. MASC 5068, LIVRO=AS, FOLHA=188V

CPF

CURITIBA-PR

ASSINATURA DO EMISSOR

LEI Nº 7.116 DE 1983

LOUIS FERNANDO V. ANTUNAS
DIRETOR - REG



Ministério da Fazenda
Receita Federal
COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF



Número

111.531.598-64

Nome

ANESIO DOS SANTOS

Nascimento

08/11/1966



COPEL
Companhia Paranaense de Energia

Unidade Consumidora: 100686320
Endereço: Av Francisco Araujo Azevedo, 60 - Vila Alta
Data de vencimento: 05/09/2025
Valor: 238,87

VIA DO CLIENTE

Documento para pagamento impresso pelo site da Copel.
Utilize os Serviços Online - www.copel.com
Atendimento Copel - 0800 51 00 116

Recorte aqui

Recorte aqui



COPEL
Companhia Paranaense de Energia

Unidade Consumidora: 100686320
Data de vencimento: 05/09/2025
Valor: 238,87

VIA DO ESTABELECIMENTO

Linha digitável: 836400000029 388701110008 001010202511 136314931009



83640000002388701110000010102025113631493100



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS

Av. Cel. Otavio Tosta nº 450-CEP 85980.000-Fone (044) 3642-3097
Município e Comarca de Guaíra, Estado do Paraná
Elizabete Regina V. Herculano - Oficial



LIVRO B-024

FOLHA 191

TERMO 006063

CERTIDÃO DE CASAMENTO Nº 6063

CERTIFICO que, do livro, folhas e termo citados, de **ASSENTO DE CASAMENTOS** deste Ofício, consta que, perante as testemunhas constantes do termo, foi lavrado no dia 14 de setembro de 2007, sob o regime de **COMUNHÃO PARCIAL DE BENS**, o assento do casamento.
de - **ANESIO DOS SANTOS** -
que continuará a assinar - **ANESIO DOS SANTOS** -
com - **ROSALINA LAURA LIMA** -
que continuará a assinar - **ROSALINA LAURA LIMA** -
ELE, solteiro, auxiliar de expedição, nascido em Quinta do Sol-PR, no dia oito de novembro de um mil, novecentos e sessenta e seis (08/11/1966), residente e domiciliado à Rua São Gonçalo nº111, Vila Alta, em Guaíra-PR, filho de Mauricio dos Santos, falecido, e de Maria Aparecida dos Santos, do lar, brasileiros, casados, naturais do Estado de São Paulo e residente à Rua São Gonçalo nº111, Vila Alta, nesta cidade.
ELA, solteira, do lar, nascida em Guaíra-PR, no dia vinte e quatro de novembro de um mil, novecentos e setenta e cinco (24/11/1975), residente e domiciliada à Rua São Gonçalo nº111, Vila Alta, em Guaíra-PR, filha de João José Lima, falecido; e de Dilma Pereira de Lima, lavradora, brasileiros, casados, naturais do Estado do Espírito Santo e residente em Ariquemes-RO.
Casamento inscrito, com amparo no artigo 1.726 do Código Civil Brasileiro.
Os contraentes, declararam, que coabitam desde **24 de outubro de 1998**, numa convivência duradoura, pública e contínua, objetivando a constituição de família.
Observação: Nada Consta.

O referido é verdade e dou fé.

Guaíra, 14 de setembro de 2007.

Jocelene Pereira da Silva
Jocelene Pereira da Silva
Escrevente Juramentada



CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL

As partes abaixo qualificadas:

VENDEDOR: Rosamir Ozorio, *brasileira*, costureira, Carteira de Identidade nº 13.600.188-4, C.P.F. nº 068.562.788-88, residente e domiciliado na Rua Parigot de Souza, 871, Parque Hortencia, Guaíra, Pr.

COMPRADOR: Anesio dos Santos, *brasileiro*, *Auxiliar de Carga*, Carteira de Identidade nº 10.755.549-8, Cpf nº 111.531.598-64, residente e domiciliado na Rua Ypê Amarelo, 21, Vila Alta, Guaira Pr.

firmam entre si o presente Contrato de Compra e Venda de Bem Imóvel Parcelado entre Pessoas Físicas, que se regerá pelas cláusulas e condições a seguir descritas:

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO a venda entre as partes do imóvel situado na Quadra 20, nº 2, Jardim Internacional.

DAS OBRIGAÇÕES

Clausula 2ª. Pelo presente contrato o vendedor se obriga a transferir o domínio do imóvel acima descrito e o comprador a pagar o preço em dinheiro.

Cláusula 3ª. Será de responsabilidade do **VENDEDOR** o pagamento dos impostos, taxas e despesas que incidam sobre o imóvel até a entrega das chaves, momento em que esta obrigação passará ao **COMPRADOR**.

Cláusula 4ª. O **COMPRADOR** se responsabilizará pelas despesas com a escritura e registro do imóvel, a ser realizada quando da quitação do valor acertado neste instrumento.

Cláusula 5ª. As chaves do imóvel deverão ser entregues, pelo **VENDEDOR** ao **COMPRADOR**, após o pagamento do valor acertado neste contrato.

Cláusula 6ª. Quando da entrega das chaves, o **VENDEDOR** deverá disponibilizar o imóvel ao **COMPRADOR** livre de pessoas ou coisas.

Cláusula 7ª. Até a efetiva entrega do imóvel ao comprador, o vendedor se responsabiliza por quaisquer danos eventualmente ocorridos no imóvel.

Cláusula 8ª. Independente do prazo convencionado entre as partes para o pagamento, se antes da efetiva entrega do imóvel o comprador se tornar insolvente, o vendedor é autorizado a reter o imóvel até que o comprador apresente garantias de que irá efetuar o pagamento no dia previsto.

DO PAGAMENTO

Cláusula 8ª. Por força deste instrumento, o **COMPRADOR** pagará ao **VENDEDOR** a quantia de R\$ 15.000,00 (QUINZE MIL REAIS)

CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula 9ª. O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

DO FORO

Cláusula 10ª. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Guaíra, Pr.

Assim, por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

LOCAL/DATA.

Guaíra, 11 de ABRIL de 2016

PARTES

Comprador: ANESIO DOS SANTOS

Assinatura: Américo dos Santos

Vendedor: ROSAMIR OZORIO

Assinatura: Rosamir Ozorio

TABELIONATO GUAIRA - TABELIÃO: CLAITON JOSÉ DE OLIVEIRA
RUA BANDEIRANTES, 1788 - TELEFAX: (44) 3642-2640 - GUAIARA - PR

Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:

[0032534] - ROSAMIR OZORIO.....
[0024357] - ANESIO DOS SANTOS.....

Em test. da verdade.
Guaira, 11 de Abril de 2016

MARILUCI DOS SANTOS MAIA - ESCRIVENTE 640
SELO DIGITAL - H7jT6 : gYEng . Ax9Xa - K8LA3d3nD
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

CLAITON JOSÉ DE OLIVEIRA
CPF: 786.841.963-1
Tabelião e Oficial
de Protesto
Fone/Fax
(44) 3642-2640
Rua Bandeirantes, 1788 - Guaira - PR

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ROSALINA LAURA LIMA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DOMÉSTICA	
RG: 6.791.167-9 SESP/PR	CPF: 409.247.182-34
ENDEREÇO: AV. FRANCISCO A AZEVEDO, N60, JD INTERNACIONAL EM GUAÍRA/PR CEP 85.980-000	
TELEFONE: (44) 9 9165-9055 (44) 9 9876-5091	

DECLARANTE:

NOME: ANESIO DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 10.755.573-8 SESP/PR	CPF: 111.531.598-64
ENDEREÇO: AV. FRANCISCO A AZEVEDO, N60, JD INTERNACIONAL EM GUAÍRA/PR CEP 85.980-000	
TELEFONE: (44) 9 9165-9055 (44) 9 9876-5091	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2020 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão da assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaira – PR, 15 de outubro de 2025

DECLARANTE

ROSALINA LAURA LIMA

Rosalina Laura Lima

DECLARANTE

ANESIO DOS SANTOS

Anesio dos Santos

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ROSALINA LAURA LIMA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DOMÉSTICA	
RG: 6.791.167-9 SESP/PR	CPF: 409.247.182-34
ENDEREÇO: AV. FRANCISCO A AZEVEDO, N60, JD INTERNACIONAL EM GUAÍRA/PR CEP 85.980-000	
TELEFONE: (44) 9 9165-9055 (44) 9 9876-5091	

OUTORGANTE:

NOME: ANESIO DOS SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 10.755.549-5 SESP/PR	CPF: 111.531.598-64
ENDEREÇO: AV. FRANCISCO A AZEVEDO, N60, JD INTERNACIONAL EM GUAÍRA/PR CEP 85.980-000	
TELEFONE: (44) 9 9165-9055 (44) 9 9876-5091	

OUTORGADO: CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defendê-las nas contrárias, seguindo onas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar copia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda subestabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguals poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(a) imóvel(is) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 15 de outubro de 2025

OUTORGANTE

ROSALINA LAURA LIMA

Rosalina Laura Lima

OUTORGANTE

ANESIO DOS SANTOS

Anesio dos Santos