

## CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

### CONTRATANTE:

NOME: Gerson de Areias de Andrades	
NACIONALIDADE: Brasileiro	
ESTADO CIVIL: Solteiro	
PROFISSÃO: Pedreiro	
RG: 9.150.614-9-SESP/PR	CPF: 068.278.139-83
ENDEREÇO: Rua Tupi, nº241, Vila Nova	
TELEFONE: (44) 98826-2758	

**CONTRATADA: G A ASSESSORIA E CONSULTORIA EMPRESARIAL LTDA**, com sede matriz na cidade de Maringá – PR, inscrita no CNPJ sob o nº 18.236.979/0001-67, neste ato representada por sua sócia administradora ADRIELLY COSTA, inscrita no CPF/MF nº 016.286.301-24.

### DO OBJETO DO CONTRATO:

**Cláusula 1ª.** O presente contrato tem como OBJETO, a prestação de serviços de regularização fundiária, especificamente, para realizar todos os atos necessários em nome do(a) CONTRATANTE para fins de promover a regularização do imóvel lote nº 12, quadra 293, situado no Bairro Vila Nova, em nome do(a) CONTRATANTE mediante procedimento de jurisdição voluntária, por intermédio do Programa Moradia Legal.

### DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES:

**Cláusula 2ª.** O(A) **CONTRATANTE** se obriga a apresentar às **CONTRATADAS** todos os documentos necessários ao bom e fiel cumprimento do presente contrato de assessoria, bem como se responsabiliza pela veracidade de todas as informações prestadas, quando solicitado.

**Cláusula 3ª.** O(A) **CONTRATANTE** se obriga a comunicar qualquer alteração nos seus dados (telefone, e-mail ou endereço) às **CONTRATADAS**.

**Cláusula 4ª:** As **CONTRATADAS** se comprometem a executar todo serviço com o zelo que lhe é inerente, bem como dar ciência do andamento do procedimento ao(a) **CONTRATANTE**.

### DO PAGAMENTO:

**Cláusula 5ª.** Pela prestação dos serviços acertados, o(a) **CONTRATANTE** pagará às **CONTRATADAS** o valor de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), em uma das condições abaixo:

☐ À vista, mediante *pix* na data da assinatura deste instrumento;

☐ Entrada e o restante parcelado em \_\_\_\_ vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito ou no boleto;

☒ Parcelado em 10 vezes, em parcelas iguais e sucessivas, no cartão de crédito;

☐ Parcelado em \_\_\_\_ vezes, em parcelas iguais e sucessivas, mediante emissão de boleto, com vencimento todo dia \_\_\_\_.

Parágrafo único: No caso de inadimplência o valor da dívida será acrescido de multa 2% e juros de mora de 1% ao mês.

### DO PRAZO DE VIGÊNCIA E RESCISÃO:

**Cláusula 6ª.** O presente contrato terá duração por prazo determinando, a contar da data da assinatura do instrumento, até a data da efetiva entrega do título translativo de propriedade em nome do(a) **CONTRATANTE**.



PUBLISHED WEEKLY	
Subscription price, Five Dollars Per Annum in Advance	Single Copies, Fifteen Cents
Entered as Second-Class Matter, May 2, 1917, under Post Office No. 384, at Chicago, Ill., under special rate of Post Office Department, approved May 3, 1911. Acceptance for mailing at special rate of Post Office Department provided for in Post Office Department Circular No. 233, approved October 3, 1917. Postage paid at Chicago, Ill., and at additional mailing offices.	
Postmaster: Send address changes in this journal to THE JOURNAL OF THE AMERICAN MEDICAL ASSOCIATION, 535 North Dearborn Street, Chicago, Ill. 60610.	

Published for the American Medical Association by the Association's Publishing Department, 535 North Dearborn Street, Chicago, Ill. 60610. Second-class postage paid at Chicago, Ill., and at additional mailing offices. Postage paid at Chicago, Ill., and at additional mailing offices. Postage paid at Chicago, Ill., and at additional mailing offices. Postage paid at Chicago, Ill., and at additional mailing offices.

CONTENTS

Original Articles  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community

DEPARTMENTS

Editorial  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community

NOTES

Notes  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community

ANNOUNCEMENTS

Announcements  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community  
The Role of the Physician in the Community

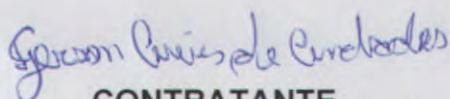
**Cláusula 7ª.** A partir do momento do protocolo da inicial com os dados do(a) CONTRANTE não poderá ser pleiteada a rescisão do contrato e eventual restituição do valor contratado. Parágrafo único: Eventual intenção de rescisão contratual após a entrega dos documentos à CONTRATADA, ainda que não tenha sido promovida a distribuição da ação, dará ensejo à aplicação de multa de 10% (dez) por cento do valor do contrato.

**DO FORO:**

**Cláusula 8ª.** Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do CONTRATO, as partes elegem o foro da comarca de Barbosa Ferraz – PR.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

Barbosa Ferraz - PR, 21 de março de 2023.



**CONTRATANTE**

Gerson Areias de Andrades

**CONTRATADA**

G A ASSESSORIA E CONSULTORIA  
EMPRESARIAL LTDA

Testemunha 1

Nome: Carlos Eduardo Valentin Warken

CPF: 114.474.299-40

Testemunha 2

Nome: Gabriel de Souza Macedo

CPF: 100.117.669-30



