

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

IOLANDA PLACIDINO BARBOSA

FILIAÇÃO

ORLANDO PLACIDINO

VALDOMIRA PASSOS PLACIDINO

DATA NASCIMENTO

25/08/1953

NATURALIDADE

JANDAIA DO SUL-PR

ÓRGÃO EXPEDIDOR

IIPR



Iolanda P. Barbosa
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 922.772.179-72

REGISTRO GERAL 4.660.069-0

REGISTRO CML

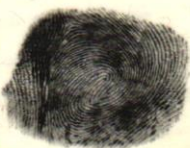
C.CAS=085837.01.55.1968.2.00006.237.0001311-34

DATA DE EXPEDIÇÃO 20/10/2021

T. ELEITOR

0031 8676 0680

POLEGAR DIREITO



Marcus Vinicius da Costa Michelotto
MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name

JAIR FERREIRA BATISTA

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number

392.120.509-30

Sexo / Sex

M

Data de Nascimento / Date of Birth

21/03/1959

Nacionalidade / Nationality

BRA

Naturalidade / Place of Birth

CIANORTE/PR

Validade / Expiry

INDETERMINADA

Jair Ferreira Batista

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10004836281



0312500858

Filiação / Filiation

RAIMUNDA BATISTA MARTINS

JOSÉ LOPES FERREIRA DOS SANTOS

Órgão Expedidor / Card Issuer

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue

CURITIBA/PR

Emissão / Issue

17/01/2025

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature

Marcus Vinícius Da Costa Machado

Director

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

031-25-00858



CONTA - TARIFA AGUA SOLIDARIA
FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE		MATRÍCULA	
JAIR FERREIRA BATISTA		0052 0012	
ENDEREÇO		NÚMERO	Nº LADO - Nº FRENTE
R JOAO CRYSOSTOMO DA ROSA		115	125 374
CAIXA CPH			
CEP	LOCAL		
82.900-410	CURITIBA		
ROTEIRO DE LEITURA		HIDRÔMETRO	CAT - RES - COM - IND - UTP - POP
001-51-32-210-72300		Y24LM0001728-4-1	013 001 - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	371	371	371	0	371	
Nº Amostras Realizadas	412	412	412	39	412	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	412	412	412	39	412	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	A								

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

	SANEPAR(R\$)
MULTA AGUA	0,50
JURIS MORA LÍQUIDOS	0,04
AT. MONET. P/ ATRASO	0,03

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$ ÁGUA	TOTAIS ÁGUA ESGOTO
RES Mínimo Social	5		13,49
De 6 a 10m3	5	0,41	2,05
De 11 a 15m3	5	1,56	7,80
De 16 a 20m3	4	1,56	6,24

VOCE ESTA ECONOMIZANDO: R\$ 107,01

UM BENEFÍCIO DA SANEPAR PARA A FAMÍLIA PARANAENSE !
HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

06/24	07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25
12	15	17	15	14	13	15	26	22	18	16
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m3		REFERÊNCIA
31		15/05/2025		219		238		19		05/2025
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA				MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES				VENCIMENTO		
				19				01/06/2025		
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL		
13/06/2025		29,58		0,00		0,57		30,15		

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

FUNARPEN



SELO DIGITAL
F413b.4MqvH.brIUF
hPJQq.ejKsr
<https://selo.funarpen.com.br>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS
CERTIDÃO DE CASAMENTO

Nome JAIR FERREIRA BATISTA **	CPF 392.120.509-30 **
Nome IOLANDA PLACIDINO BARBOSA **	CPF 922.772.179-72 **

Matrícula

082461 01 55 2022 2 00148 110 0024996 03

Nomes completos de solteiro, datas de nascimento, naturalidade, nacionalidade e filiações dos cônjuges

JAIR FERREIRA BATISTA, nascido aos 21 de março de 1959, natural de Cianorte-PR, brasileiro, solteiro, filho de JOSÉ LOPES FERREIRA DOS SANTOS e de RAIMUNDA BATISTA MARTINS. **

IOLANDA PLACIDINO BARBOSA, nascida aos 25 de agosto de 1953, natural de Jandaia do Sul-PR, brasileira, viúva, filha de ORLANDO PLACIDINO e de VALDOMIRA PASSOS PLACIDINO. **

Data do registro do casamento (por extenso)

Vinte de janeiro de dois mil e vinte e dois **

Dia	Mês	Ano
20	01	2022

Regime de bens do casamento

Comunhão Parcial de Bens **

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

JAIR FERREIRA BATISTA e IOLANDA PLACIDINO BARBOSA **

Averbações/Anotações a acrescentar

Emolumentos: R\$43,05(VRC 175,00) Selo: R\$2,98, Verbo ad verbo: Não incide, Anotação: Não incide (, Buscas: Não incide(, FUNDEP: R\$2,15, ISSQN: R\$1,72. Total: R\$49,90 **

Anotações de cadastro

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

Nome do Ofício

Serviço Distrital do Cajuru

Oficial Registrador

João Geraldo Lazzarotto

Município e Comarca / UF

Município e Comarca de Curitiba - Estado do Paraná

Endereço

Avenida Presidente Affonso Camargo, nº 763 - Bairro Cristo
Rei - Curitiba-Paraná - CEP: 80.050-210 - Fone: (41)3262-3553
cartoriocajuru@uol.com.br

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Curitiba-PR, 20 de janeiro de 2022.

João Geraldo Lazzarotto
Registrador

Angelina Erna Wust Obladen
Substituta



CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA E TRANSFERÊNCIA DE DIREITOS
POSSESSÓRIOS:

Pelo presente CONTRATO DE COMPRA E VENDA E TRANSFERÊNCIA DE DIREITOS POSSESSÓRIOS, Eu, EDUARDA SANTOS DE JESUS DO PRADO, portadora do RG. 13.361.894-5 e do CPF. n° 113.925.589 – 48, RESIDENTE A Av. Pauli, 100, no Bairro Coroados em Guaratuba-Pr., adiante denominada VENDEDORA, e de outro lado, JAIR FERREIRA BATISTA, portador do RG. N° 2.078.225-0 e do CPF. 392.120.509 – 30, residente na Rua João Crystostemo da Rosa, n° 115, Bairro Cajuru, Curitiba – PR. Doravante denominado COMPRADOR, tem justo e contratado entre si, a Compra e Venda do Imóvel abaixo descrito:

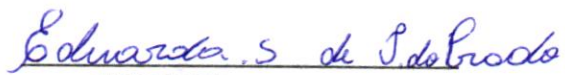
Uma Casa de Madeira medindo aproximadamente 20:00 m2 (VINTE METROS QUADRADO) CONSTRUÍDO SOBRE O Lote 06 da Quadra 115, do Jd. Balneário do Coroados, em Guaratuba – Pr. Sobre o qual estou transferindo os meus DIREITOS POSSESSÓRIOS de mais de Cinco anos, lote este medindo 360:00 m2 (TREZENTO E SESENTA METROS QUADRADOS). Sendo 12:00 metros de frente para com a Rua Foz de Iguaçu, por trinta de fundos.

O valor desta transação é de R\$ 6.000,00 (SEIS MIL REAIS), Sendo R\$ 3.000,00 (TRES MIL REAIS) de entrada e princípio de pagamento, pagos na assinatura do presente Contrato e mais 03 (três) pagamentos de R\$ 1.000,00 (UM MIL REAIS), A serem vencido de trinta dias sucessivamente a partir da assinatura do referido Contrato.

E por estarem certos e contratados, assinam este Contrato de Compra e Venda em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas, ficando o Foro desta Comarca de Guaratuba a dirimir qualquer duvida posteriores.

GUARATUBA, 13 de Abril de 2021


COMPRADOR


VENDEDOR

Serviço Distrital do Cajuru - João Geraldo Lazzarotto
Av. Presidente Afonso Camargo, 763 - Curitiba - PR CEP 80.050-370 - Fone/Fax: (41)3262-3553

Selo nº 0184134CVAA00000021552212
<http://horus.funarpen.com.br/consulta>
Reconheço por VERDADEIRA a assinatura de JAIR FERREIRA BATISTA (349419). Dou fé "0038" Curitiba, 15 de abril de 2021. **
Em Teste da Verdade

Yasmin da Silva Rios - Escrevente

e-mail: cartoriocajuru@uol.com.br



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: IOLANDA PLACINDO BARBOSA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 4.660.069-0 SESP/PR	CPF: 922.772.179-72
ENDEREÇO: RUA JOÃO CRYSTOSTOMO DA ROSA, Nº115, EM CURITIBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 8427-9936 (41) 9 9891-8973	

DECLARANTE:

NOME: JAIR FERREIRA BATISTA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 392.120.509-30	CPF: 392.120.509-30
ENDEREÇO: RUA JOÃO CRYSTOSTOMO DA ROSA, Nº115, EM CURITIBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 8427-9936 (41) 9 9891-8973	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 26 de agosto de 2025

DECLARANTE

IOLANDA PLACINDO BARBOSA

X *Iolanda P Barbosa*

DECLARANTE

JAIR FERREIRA BATISTA

**Jair Ferreira Batista*

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: IOLANDA PLACINDO BARBOSA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 4.660.069-0 SESP/PR	CPF: 922.772.179-72
ENDEREÇO: RUA JOÃO CRYSTOSTOMO DA ROSA, Nº115, EM CURITIBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 8427-9936 (41) 9 9891-8973	

OUTORGANTE:

NOME: JAIR FERREIRA BATISTA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 392.120.509-30	CPF: 392.120.509-30
ENDEREÇO: RUA JOÃO CRYSTOSTOMO DA ROSA, Nº115, EM CURITIBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 8427-9936 (41) 9 9891-8973	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 26 de agosto de 2025

OUTORGANTE

IOLANDA PLACINDO BARBOSA

Iolanda P Barbosa

OUTORGANTE

JAIR FERREIRA BATISTA

x Jair Ferreira Batista