



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME

GISLAINE GURGEL DE ALMEIDA

1ª HABILITAÇÃO

13/02/2015

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

24/02/1984 CURITIBA/PR

4a DATA EMISSÃO

22/08/2024

4b VALIDADE

22/08/2029

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF

8490112-1 SESP PR

4d CPF

048.926.299-60

5 Nº REGISTRO

06302359140

9 CAT. HAB

B

NACIONALIDADE

BRASILEIRO

FILIAÇÃO

REINALDO PEDRO DA SILVA

MARIA APARECIDA GURGEL DA SILVA



Guilherme Gurgel de Almeida

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC				D			
A				D1			
A1				BE			
B		22/08/2029		CE			
B1				C1E			
C				DE			
C1				D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL

CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

26965165487
PR925913875

PARANÁ

SENATRAN CONTRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2851343440

PROIBIDO PLASIFICAR

2851343440

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME

DIRCEU PEREIRA DE ALMEIDA

1ª HABILITAÇÃO

22/10/2007

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

16/03/1975 CURITIBA/PR

4a DATA EMISSÃO

04/12/2024

4b VALIDADE

26/02/2034

ACC

D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF

7021940-9 SESP PR

4d CPF

019.222.409-31

5 Nº REGISTRO

04213139433

9 CAT. HAB

B

NACIONALIDADE

BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO

CASTURINO APARECIDO DE ALMEIDA

ADELMA PEREIRA DE ALMEIDA

Dirceu Pereira de Almeida

7 ASSINATURA DO PORTADOR

9	10	11	12	9	10	11	12
ACC				D			
A				D1			
A1				BE			
B		26/02/2034		CE			
B1				C1E			
C				DE			
C1				D1E			

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL

CURITIBA, PR

ADRIANO MARCOS FURTADO
DIRETOR PRESIDENTE - PR

ASSINATURA DO EMISSOR

51118525881
PR926676466

PARANÁ

SENATRAN CONTRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2914953095

PROIBIDO PLASTIFICAR

2914953095



GTBA TELECOM
20.543.659/0001-00
RUA VIEIRA DOS SANTOS, 418
CENTRO
83280-000 - GUARATUBA - PR



P
I
X
-
P
A
G

Recibo do Pagador



748-X

74891.12529 43663.207256 39617.441033 4 12130000009900

Beneficiário GTBA TELECOM		CPF/CNPJ Beneficiário 20.543.659/0001-00	Ag/Cod. Beneficiário 0725.39.61744	Vencimento 23/09/2025
Pagador GISLAINE GURGEL DE ALMEIDA / 048.926.299-60 / AV SAO JOSE DA BOA VISTA, 753, COROADOS / 83280-000 - GUARATUBA - PR			Nº documento 1664088	Nosso número 25/243663-2
Espécie R\$	Quantidade	Valor	(-) Descontos / Abatimentos	(=) Valor Documento R\$ 99,00
Demonstrativo		(-) Outras deduções	(+) Outros acréscimos	(=) Valor cobrado
(+ COMBO ONE PR - 08/2025 - R\$ 33.66 (+ COMBO ONE PR - 08/2025 - R\$ 5.94 (+ GTBA PLAY Ref: 23/08/2025 até 23/09/2025 = R\$ 8.80 (+ CDNTV+ Ref: 23/08/2025 até 23/09/2025 = R\$ 5.90 (+ Social Comics (+ VIA LIVROS				Autenticação mecânica

Corte na linha pontilhada



748-X

74891.12529 43663.207256 39617.441033 4 12130000009900

Local de pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO					Vencimento 23/09/2025
Beneficiário GTBA TELECOM LTDA - GUARATUBA / CNPJ: 20.543.659/0001-00					Agência/Código beneficiário 0725.39.61744
Data do documento 24/08/2025	Nº documento 1664088	Espécie doc. DM	Aceite N	Data processamento 24/08/2025	Nosso número 25/243663-2
Uso do banco	Carteira 1	Espécie R\$	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento R\$ 99,00
Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário (+ COMBO ONE PR - 08/2025 - R\$ 33.66 (+ COMBO ONE PR - 08/2025 - R\$ 5.94 (+ GTBA PLAY Ref: 23/08/2025 até 23/09/2025 = R\$ 8.80 (+ CDNTV+ Ref: 23/08/2025 até 23/09/2025 = R\$ 5.90 (+ Social Comics (+ VIA LIVROS (+ SVOD Ref: 23/08/2025 até 23/09/2025 = R\$ 4.80					(-) Desconto
					(-) Outras Deduções / Abatimento
					(+) Mora / Multa / Juros
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador GISLAINE GURGEL DE ALMEIDA / 048.926.299-60 AV SAO JOSE DA BOA VISTA, 753, COROADOS 83280-000 - GUARATUBA - PR					Cód. Baixa

Beneficiário Final

Autenticação mecânica - Ficha de Compensação



Patricia Lazzarotto
ESCRIVÃ

Eliane Kern Bassi
ESCRIVÃ SUBSTITUTA

ESCREVENTES
Aydee Santos Lopes
Cristiane Manika
Marilene Varchaki Freitag
Maristela Lada

Cartório Distrital de UBERABA



Certidão de Casamento

n.º 018220

Certifico que, às folhas 041 , do Livro n.º B-077 de Registro de Casamentos foi lavrado sob o regime de comunhão parcial de bens, o assento do matrimônio de **DIRCEU PEREIRA DE ALMEIDA** com **GISLAINE GURGEL DA SILVA** a qual passou a assinar **GISLAINE GURGEL DE ALMEIDA**, contraído perante a autoridade competente e as testemunhas constantes do termo.

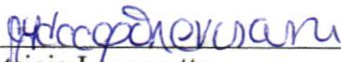
Ele, brasileiro, natural de Curitiba, Paraná, nascido aos dezesseis dias do mês de março do ano de mil novecentos e setenta e cinco, de estado civil solteiro, aux. de serviços gerais, sendo filho de Casturino Aparecido de Almeida e de Adelma Pereira de Almeida, residente e domiciliado neste Distrito.

Ela, brasileira, natural de Curitiba, Paraná, nascida aos vinte e quatro dias do mês de fevereiro do ano de mil novecentos e oitenta e quatro, de estado civil solteira, do lar, sendo filha de Reinaldo Pedro da Silva e de Maria Aparecida Gurgel da Silva, residente e domiciliada neste Distrito.

O casamento foi celebrado aos vinte e dois dias do mês de junho do ano ~~dois mil e um~~ em cartório. Foram apresentados todos os documentos exigidos por lei. 1ª via expedida.

O referido é verdade e dou fé.

Curitiba, 22 de Junho de 2001


Patricia Lazzarotto
Oficial



Aydee Santos Lopes
Escritor



**Consultoria e
Assessoria Jurídica**

CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

VENDEDOR: JEFERSON ARAUJO TEIXEIRA, brasileiro, em união estável, vigilante, portador da CI RG nº 87093018, inscrito no CPF sob o nº 075.522.199-04, residente e domiciliado à Avenida Paraíba, nº 33, Coroados, Guaratuba, Paraná.

COMPRADOR: GISLAINE GURGEL DE ALMEIDA, brasileira, casada, diarista, portadora da CI RG nº 8.490.112-1, inscrita no CPF sob o nº 048.926.299-60, residente e domiciliado a Rua Isaulino Francisco Brito, nº 31, Campo do Santana, Curitiba, Paraná.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado, o presente Contrato de Compra de Imóvel, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de preço, forma e termo de pagamento descritas no presente.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O VENDEDOR, por este contrato particular e na melhor forma de direito, declara ser possuidor, de forma mansa e pacífica do bem mencionado na Cláusula Segunda.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO DO CONTRATO.
Um imóvel, Lote 6 da Quadra 147, da Planta 3, no Balneário Parque Coroados, localizado na Rua São José da Boa Vista, Guaratuba, Paraná, com aproximadamente 360 m².

CLÁUSULA TERCEIRA: DO PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO.
O preço ajustado de comum acordo entre as partes é de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), dos quais serão pagos da seguinte forma:

PARÁGRAFO PRIMEIRO: A Compradora pagará o valor acordado em 18 prestações, sendo a primeira parcela no valor de R\$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais), a qual será quitada até o dia 28.01.2021. As demais parcelas serão na quantia R\$ 500,00 (quinhentos reais), as quais serão adimplidas todo dia 20 de cada mês, sucessivamente.

PARÁGRAFO SEGUNDO: O pagamento será realizado pelo Comprador ao Vendedor mediante depósito Bancário, através do Banco Bradesco, Agência 6011, Conta 0072254-5, com titularidade do Vendedor.

CLÁUSULA QUARTA: O descumprimento do acordo firmado nas datas estipuladas acarretará ao Comprador juros moratórios de 1% (um por

cento) ao mês, assim como a multa de 2% (dois por cento) sobre o valor devido, sem prejuízo das demais sanções contratuais e legais.

CLÁUSULA QUINTA: O COMPRADOR entrará na posse, uso e gozo do imóvel objeto deste instrumento, a partir da assinatura da presente, passando concomitantemente, a partir dessa data a ser de sua responsabilidade o pagamento de impostos, taxas e qualquer outros emolumentos que venham a recair sobre o mesmo, ainda que lançados pelos poderes competentes em nome dos primitivos proprietários. Todos os impostos, taxas e emolumentos gerados anteriores a assinatura da presente, será de responsabilidade do Vendedor.

CLÁUSULA SEXTA: O VENDEDOR investe ao COMPRADOR os poderes para requerer e acompanhar as ações que se façam necessária à apuração dos direitos ora cedidos, inclusive legalização perante a Prefeitura competente ou alguma ação judicial a ser proposta pela COMPRADORA.

CLÁUSULA SÉTIMA: Na hipótese do CREDOR ou DEVEDOR necessitar recorrer aos meios administrativos ou judiciais em defesa de seus direitos, a parte causadora do problema arcará com as custas extrajudiciais e judiciais, bem como, com o pagamento de honorários advocatícios, neste ato, respectivamente estabelecidos em 20%, calculados sobre tudo quanto estiver a dever.

CLÁUSULA OITAVA: Este instrumento é firmado por contrato particular, em caráter irrevogável e irretratável, não admitido arrependimento para as partes, a qual obriga e vincula não só aos contratantes, mas também aos seus herdeiros ou sucessores, a qualquer título, havendo a obrigação quanto à quitação da dívida e a transferência da titularidade sobre o imóvel para o comprador, livre e desembaraçado de quaisquer ônus.

CLÁUSULA NONA: Este CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA está amparado nos artigos 1417, 1418 e 417, 418 e 481 do Código Civil – Lei 10406/02 e por estarem assim ajustadas e contratadas, as partes firmam este instrumento em 02 (duas) vias de igual teor, para só um efeito, juntamente com duas testemunhas, elegendo o foro da Comarca de Curitiba – PR, para dirimir dúvidas e processar ações derivadas deste negócio Jurídico.

Curitiba, 26 de janeiro de 2021.

Jefferson Araújo Teixeira
Vendedor


Gláucia Gurgel de Almeida
Comprador

Gláucia Gurgel de Almeida
Testemunha 1

Rinaldo R. de S. Bo.
Testemunha 2

749 037 649-15

574448-389-68



Rua Carlos Cavalcanti, 295, Centro – CEP 83280-000 – Guaratuba/PR
Fone/Fax: (41) 3442-2200 – e-mail: cartorio_guilgen@yahoo.com.br

[2FWiK2Y1]-JEFERSON ARAÚJO TEIXEIRA.....

0185524CVAA0000000586521L

Guaratuba, 28 de Janeiro de 2021



TIAGO ABEL FRUTOS
ESCREVENTE

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: GISLAINE GURGEL DE ALMEIDA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DOMÉSTICA	
RG: 8.490.112-1 SESP/PR	CPF: 048.926.299-60
ENDEREÇO: AV. SÃO JOSÉ DA BOA VISTA, Nº753, COROADOS EM GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 9211-5335 (41) 9 9218-9700	

DECLARANTE:

NOME: DIRCEU PEREIRA DE ALMEIDA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 7.021.940-9 SESP/PR	CPF: 019.222.409-31
ENDEREÇO: AV. SÃO JOSÉ DA BOA VISTA, Nº753, COROADOS EM GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 9211-5335 (41) 9 9218-9700	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 26 de agosto de 2025

DECLARANTE

GISLAINE GURGEL DE ALMEIDA

x *Gislaine Gurgel de Almeida*

DECLARANTE

DIRCEU PEREIRA DE ALMEIDA

x *Dirceu Pereira de Almeida*

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: GISLAINE GURGEL DE ALMEIDA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: DOMÉSTICA	
RG: 8.490.112-1 SESP/PR	CPF: 048.926.299-60
ENDEREÇO: AV. SÃO JOSÉ DA BOA VISTA, Nº753, COROADOS EM GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 9211-5335 (41) 9 9218-9700	

OUTORGANTE:

NOME: DIRCEU PEREIRA DE ALMEIDA	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: PEDREIRO	
RG: 7.021.940-9 SESP/PR	CPF: 019.222.409-31
ENDEREÇO: AV. SÃO JOSÉ DA BOA VISTA, Nº753, COROADOS EM GUARATUBA/PR	
TELEFONE: (41) 9 9211-5335 (41) 9 9218-9700	

OUTORGADAS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 26 de agosto de 2025

OUTORGANTE

GISLAINE GURGEL DE ALMEIDA

x *Gislaine Gurgel de Almeida*

OUTORGANTE

DIRCEU PEREIRA DE ALMEIDA

x *Dirceu Pereira de Almeida*