



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública



Nome / Name

ROSÂNGELA MOURA DE SOUZA MEDEIROS

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number

052.777.569-06

Sexo / Sex

F

Data de Nascimento / Date of Birth

08/09/1978

Nacionalidade / Nationality

BRA

Naturalidade / Place of Birth

ALTÔNIA/PR

Validade / Expiry

09/01/2034

Rosângela M. de Medeiros

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

B10000139483



3512400065

Filiação / Filiation
JOÃO FERREIRA DE SOUZA

ANELINA MOURA DE SOUZA

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue
ALTONIA/PR

Emissão / Issue
09/01/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Marcus Vinícius Da Costa Michelotto
Diretor



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública

Nome / Name
ANDRÉ MEDEIROS

Nome Social / Social Name



Registro Geral-CPF / Personal Number
015.136.589-05

Sexo / Sex
M

Data de Nascimento / Date of Birth
25/04/1975

Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
ALTÔNIA/PR

Validade / Expiry
09/01/2034

André Medeiros

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

B10000139484



3512400066

Filiação / Filiation
ARLINDO MEDEIROS

MARIA ESMERELI MEDEIROS

Órgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue
ALTONIA/PR

Emissão / Issue
09/01/2024

Assinatura do Expedidor / Card issuer Signature
Marcus Vinicius Da Costa Michelotto
Diretor

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983



0800 51 00 116 - www.copel.com

DANFJE - Documento Auxiliar da Nota Fiscal Eletrônica de Energia Elétrica
COPEL DISTRIBUIÇÃO S/A
RUA R JOSÉ EDOARDO DIAZETTO, 153
CEP 81200-240 - CURITIBA - PR
CNPJ 10.475.835/0001-06 - IE 50.330.739

Responsável pela iluminação Pública: Município 44 3669 8176

Classificação:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
BIFASICO / 50A

ROSANGELA MOURA DE SOUZA MEDEIROS

TR DOS POMBAIS, 38

CEP: 87550000
Cidade: ALTONIA - PR
CPF: 000.000.000-00



PAGUE COM PIX

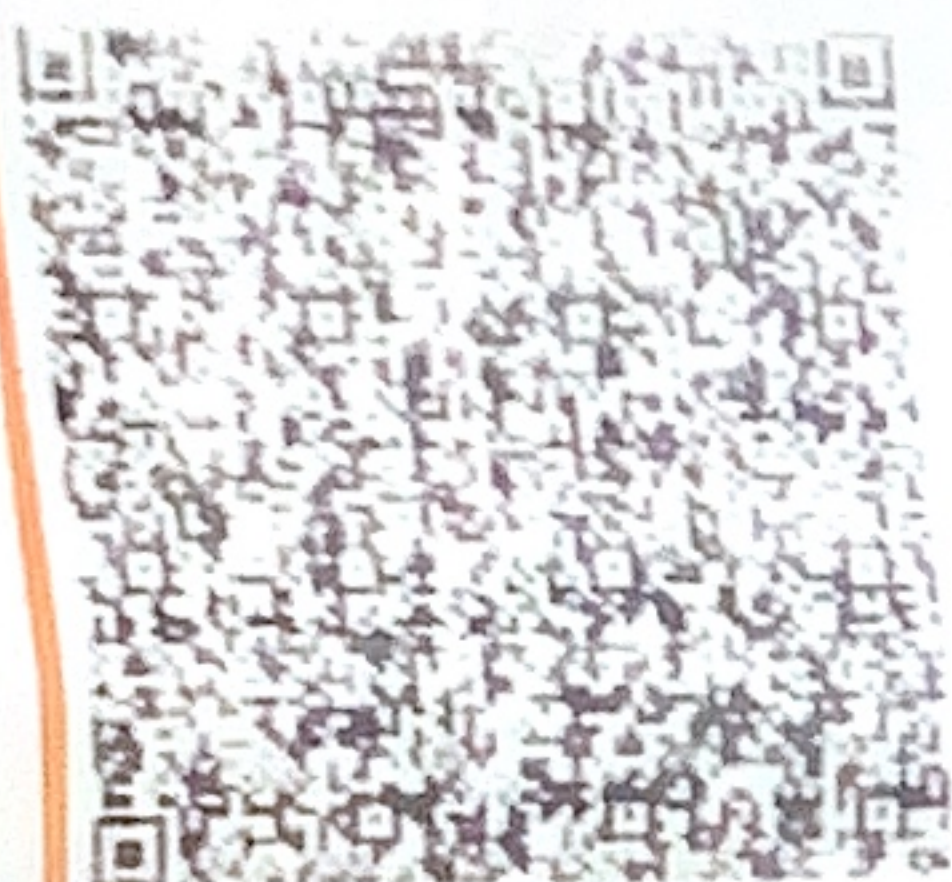
UNIDADE CONSUMIDORA

14959704

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

AS 11 5 33 71 R\$ 87,91

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
07/2025	24/07/2025	R\$ 87,91



NOTA FISCAL Nº 175/33386 - SÉRIE 3 / DATA EMISSÃO: 04/07/2025

Consulte Chave de Acesso em:
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/nf3eConsulta?wsdl>
Chave de acesso:
41250704368898000106660031757333862067823407
Protocolo de Autorização: - as 03:00
EMITIDA EM CONTINGÊNCIA - Pendente de Autorização

DATAS DE LEITURAS	Leitura Anterior	Leitura Atual	N. Dias	Proxima Leitura
	05/06/2025	04/07/2025	29	05/08/2025

Itens da Fatura	Unidade	Quantidade	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS / COFINS	ICMS	Tarifa unit (R\$)
(01) CONSUMO	kWh	85	0,371647	31,59	1,39	6,00	0,284713
(02) USO SISTEMA	kWh	85	0,466705	38,82	1,70	7,37	0,350004
(03) B VERME P1	kWh			4,96	0,22	0,94	
(04) CONT ILUMIN				12,66			
TOTAL				87,91			

CNPJ: 82.313.644/0001-02
ALTONIA - PARANÁ
09 JUL. 2025

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Talão 029-

Pag. 123-

ESTADO DO PARANÁ-

MUNICÍPIO DE ALTÔNIA-



COMARCA DE ALTÔNIA-

DISTRITO DE ALTÔNIA-

REGISTRO CIVIL

JOSÉ BENTO COVO

Oficial do Registro Civil

CERTIDÃO DE CASAMENTO

CERTIFICO que, sob Nº 5.723:..a fl. 017eVº:do livro Nº B-18:..de Registro de Casamentos, verifiquei constar que no dia -15- de ABRIL(04):..... de 1.995- , foi realizado o casamento de "ANDRÉ MEDEIROS" e "ROSÂNGELA MOURA DE SOUZA":.....

contraído perante o MM. Juiz de Paz: Ricardo Quintana Aguado:..... e as testemunhas constantes no termo:.....

.....

ELE, nascido em ALTÔNIA-Estado do Paraná:.....

.....aos -25- de abril(04):..de 1.975:

profissão marceneiro:.....; domiciliado em

este distrito:.....é residente em este distrito:....., filho de

ARLINDO MEDEIROS e de dona MARIA ESMERELI MEDEIROS, ele carpinte

iro, ela do lar-Nat. de STA CRUZ DO RIO PARDO e UBIRAJARA-SP:...

ELA, nascida em ALTÔNIA-Estado do Paraná:.....

.....aos -08- de setembro(09):de 1.978:

profissão lavradora:.....; domiciliada em

este distrito:.....é residente em este distrito:.....; filha de

JOÃO FERREIRA DE SOUZA e de dona ANELINA MOURA DE SOUZA, ele la-

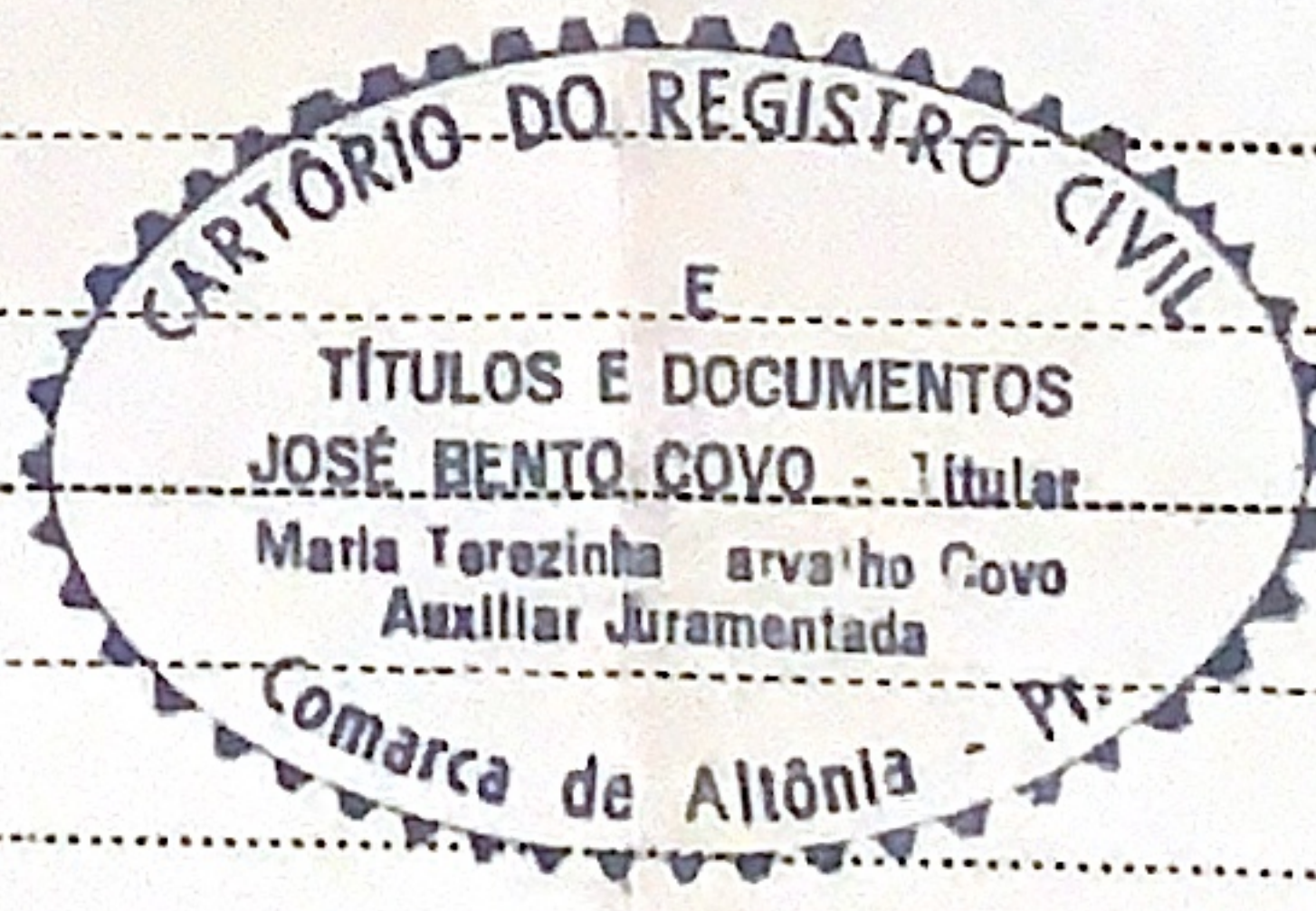
vrador, ela do lar-Nat. de CAETITÉ-Ba. e MONTES CLAROS-MG:.....

a qual passou a assinar-se "ROSANGELA MOURA DE SOUZA MEDEIROS":.....

Foram apresentados os documentos a que se refere o artigo 180 nº I, II, III, IV do Código Civil Brasileiro.

Foi adotado o regime de COMUNHÃO PARCIAL DE BENS.-:.....

Observações :



O referido é verdade e dou fé.

ALTÔNIA-PR, 15 de ABRIL(04) de 19 95

Silvana
Oficial do Registro Civil
Silvana Dolores de Oliveira
JURAMENTADA

INSTRUMENTO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA

01- DAS PARTES:

Pelo presente instrumento particular e na melhor forma de direito, que faz de um lado como COMPROMITENTES VENDEDORES: o Sr VALDILSON MEDEIROS e sua mulher MARIA MADALENA GOMES MEDEIROS, brasileiros, operador de máquinas e aposentada, portadores das cédulas de identidade nºs 5.896.054-3 PR e 1.795.261-1 MT e 830.685.549-34 e 039.2391869098, residentes e domiciliados na Estrada DalVa nº 600 LOTE 23 Quasdra 13 Jardim Umuarama I Cidade de Sinop, Estado de Mato Grosso; como anuente concordante o Sr ANDRE MEDEIROS e sua mulher ROSANGELA MOURA DE SOUZA MEDEIROS, brasileiros, agricultor e auxiliar de costura, portadores das cédulas de identidade nºs 6.921.774-5 PR e 9.505.840-0 PR e dos CPF nºs 015.136.589-05 e 052.777.569-06, residente e domiciliado na Rua dos Pombais nº 38 Cidade Nova, nesta Cidade de Altônia, Estado do Paraná; como comprador o Sr SEBASTIÃO FERMINO DOS SANTOS brasileiro casado com MARLENE MEDEIROS DOS SANTOS, agricultor, portador da cédula de identidade nº 13.506.627 PR e do CPF nº 009.431.638-46, residente e domiciliados na Rua Chupim nº 89 CIDADE NOVA nesta Cidade e Município de Altônia, Estado do Paraná, Estado do Paraná, simplesmente comprador. Sendo que as partes contratantes acima nomeadas, qualificadas e assinadas no final, tendo tido conhecimento prévio do texto deste contrato e entendido o seu sentido e alcance, têm justa e acordada venda e compra do imóvel descrito e caracterizado neste instrumento, sendo certo que este negócio jurídico se regerá pelas seguintes cláusulas e condições, mutuamente aceitas e outorgadas à saber:

02 – DO IMÓVEL OBJETO DO CONTRATO:

Que a justo título e de boa fé os VENDEDORES E O ANUENTE CONCORDANTE adquiriram de CIDADE NOVA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA S\C o lote urbano sob nº 20 quadra nº 06, com área de 400,27m² situada no bairro CIDADE NOVA na Cidade e Município e Comarca de Altônia, Estado do Paraná. Por este instrumento e na melhor forma de direito os VENDEDORES, vendem ao comprador a metade ideal do lote acima referido, metade esta que fica na esquina da Rua Chopim com a Travessa dos Pombais e os anuentes concordantes Sr ANDRE MEDEIROS e sua mulher ficarão com a

metade ideal frente a Travessa dos Pombais, pelo preço e condições abaixo:

03 - DO PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO:

O preço certo e ajustado do presente compromisso é de R\$ 15.000,00 (QUINZE MIL REAIS), a serem pagos em moeda corrente do país, após a assinatura deste contrato.

4 - DA POSSE: O comprador tomará a posse do imóvel após a assinatura deste contrato.

05- DA DESPESA: A partir da data da posse no imóvel, passarão a correr por conta e responsabilidade exclusiva do COMPRADOR, as despesas com todas as taxas, impostos, hipotecas e tributos de qualquer espécie e natureza, que venham a incidir sobre o imóvel, objeto deste compromisso. Sendo de responsabilidade exclusiva dos VENDEDORES todos os ônus incidentes sobre o imóvel até a presente data e se responsabilizam pela evicção de direito.

06 - DA TRANSFERÊNCIA:

Os vendedores autorizam a CIDADE NOVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS outorgar a escritura pública de venda e compra em favor do comprador após O INVENTÁRIO DO SR ANTONIO FACCI e entrega de todas as certidões negativas, ficando a cargo Dos vendedora pagar todas as certidões negativas e ao comprador tão somente o ITBI, FUNREJUS, lavratura e registro.

07 - NATUREZA JURÍDICA:

O presente contrato foi feito em caráter irrevogável e irretratável portanto não poderá haver arrependimento entre as partes. Em caso de falecimento, fica eleito seus herdeiros e sucessores à qualquer título ao cumprimento deste instrumento.

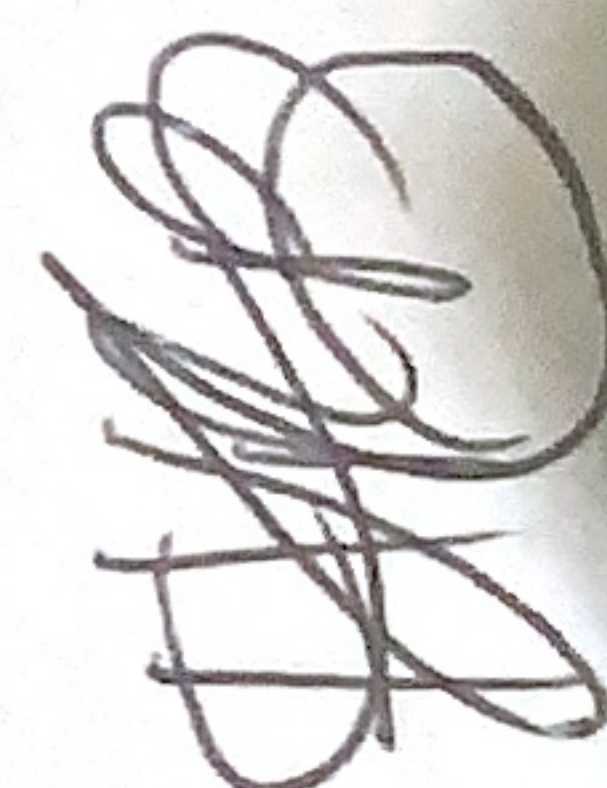
08 - DO FORO:

O foro eleito para dirimir dúvida ou pendências e processar as ações derivadas do presente instrumento é o da Comarca de Altônia, situação do imóvel, com renúncia expressa á qualquer outro, por mais especial ou privilegiado que seja ou que venha a ser, independente do domicílio ou residência, atuais ou futuros dos contratantes, e aplicando-se

Helstáreis Fomineiro dos Santos

Valdineia Maria M. G. Medeiros

*Arabi Medeiros
Rozângela M. S. Medeiros*



aos casos omissos as normas legais e os princípios gerais de direito. Sendo que as partes obrigam-se por si e por todos os seus herdeiros, sucessores ou descendentes nos direitos e obrigações emanados deste Instrumento Particular de Venda e Compra. E por estarem ajustados e contratados assinam os Contratantes o presente Instrumento, lavrado em 02 (duas) vias de igual teor e validade, perante 02 (duas) testemunhas maiores e capazes à tudo presentes e de tudo cientes, para que produza todos os efeitos de direito.

Altônia, 2 de janeiro de 2.013

Valdilson medeiros

Mario M. G. Medeiros
VALDILSON MEDEIROS MARIA MADALENA GOMES MEDEIROS

Rosângela m. S. medeiros
ANDRE MEDEIROS ROSANGELA MOURA DE SOUZA MEDEIROS

Andri medeiros
SEBASTIÃO FERMINO DOS SANTOS

Sebastião Fermino dos Santos

TESTEMUNHAS:

[Signature]

[Signature]



Reconheço a(s) firma(s) *Valdilson Medeiros*
Rosângela Moura de Souza Medeiros
Sebastião Fermino dos Santos
Em testemunho da verdade.

Altônia PR 03 JAN. 2013

☒ Mary Alice Vatarabe - Notária
☐ Edna Kumiko Noda - Substituta
☐ Beydiva Cristiane M. S. Meireles - Escrevente
☐ Elen Paola Alves - Escrevente
☐ Magna C. P. do Prado Coelho - Escrevente

[Signature]
[77.869.899/0001-08]
ALTÔNIA CARTÓRIO DO
OFÍCIO DE NOTAS
RUA GETÚLIO VARGAS, 888 - CENTRO
87550-000 - ALTÔNIA - PR

DA COMISSÃO DE PROTESTOS
PARANÁ
Mary Alice Vatarabe
Notária Substituta
Edna Kumiko Noda - Substituta
Beydiva Cristiane M. S. Meireles
Elen Paola Alves
Magna C. P. do Prado Coelho
Escreventes

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ROSANGELA MOURA DE SOUZA MEDEIROS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: AUX DE COSTUREIRA	
RG: 052.777.569-06 SESP/PR	CPF: 052.777.569-06
ENDEREÇO: RUA DOS POMBAIS, Nº38, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99938-7881	

DECLARANTE:

NOME: ANDRÉ MEDEIROS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MARCENEIRO	
RG: 015.136.589-05 SESP/PR	CPF: 015.136.589-05
ENDEREÇO: RUA DOS POMBAIS, Nº38, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99938-7881	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Altônia - PR, 19 de agosto de 2025

DECLARANTE

ROSANGELA MOURA DE SOUZA MEDEIROS

x Rosangela m. S. medeiros

DECLARANTE

ANDRÉ MEDEIROS

x André Medeiros

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ROSANGELA MOURA DE SOUZA MEDEIROS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: AUX DE COSTUREIRA	
RG:052.777.569-06 SESP/PR	CPF: 052.777.569-06
ENDEREÇO: RUA DOS POMBAIS, Nº38, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99938-7881	

OUTORGANTE:

NOME: ANDRÉ MEDEIROS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: MARCENEIRO	
RG: 015.136.589-05 SESP/PR	CPF: 015.136.589-05
ENDEREÇO: RUA DOS POMBAIS, Nº38, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99938-7881	

OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Altônia - PR, 19 de agosto de 2025

OUTORGANTE

ROSANGELA MOURA DE SOUZA MEDEIROS

OUTORGANTE

ANDRÉ MEDEIROS

x Rosangela m. S. medeiros

x André medeiros