

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DO PARANÁ

SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA  
DEPARTAMENTO DA POLÍCIA CIVIL  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME

LIDIA ALEXANDRE RODRIGUES

FILIAÇÃO

JOSÉ ALEXANDRE

ANESIA CARVALHO ALEXANDRE

DATA NASCIMENTO

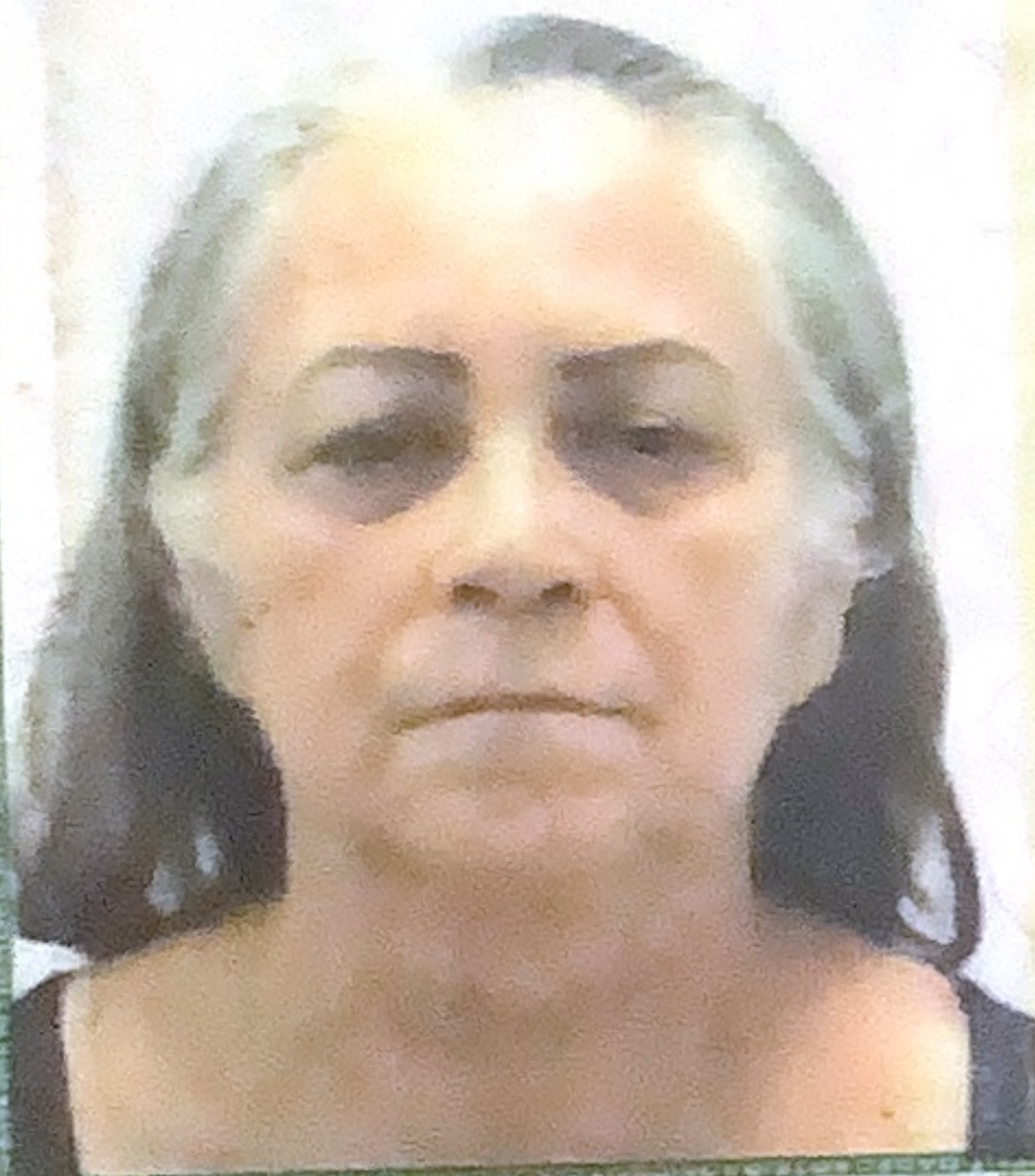
02/09/1957

NATURALIDADE

MARIALVA/PR

ORGÃO EXPEDIDOR

IIPR



*Lidia Alexandre Rodrigues*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

51-21-00684

THOMAS GREG & SONS



# LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF 513.019.389-04

REGISTRO GERAL 5.333.860-7

REGISTRO CIVIL

C.CAS=084921.01.55.2021.2.00027.154.0008306-28

DATA DE EXPEDIÇÃO 13/12/2021

POLEGAR DIREITO



  
MARCUS VINICIUS DA COSTA MICHELOTTO  
DIRETOR

ASSINATURA DO DIRETOR

## VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

NÃO PLASTIFIQUE



(CÉDULA DE IDENTIDADE)



POLEGAR DIREITO



*Adair Roberto Gomes*

ASSINATURA DO PORTADOR

(VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL)

CASA DA MOEDA DO BRASIL



REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

REGISTRO GERAL

1.668.537

NOME

JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO

FILIAÇÃO

Antonio Pedro Rodrigues  
Olinda Maria da Conceição

Tacaratu - PR

PR

15/Jul/1943

NATURALIDADE

DATA DO NASCIMENTO

CURITIBA - PR

30/Ago/1976

*[Handwritten signature]*

Delegado de Polícia - Curitiba

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**



**Receita Federal**  
**Cadastro de Pessoas Físicas**



**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO**

**Número**

**259.124.109-00**

**Nome**

**JOSE RODRIGUES SOBRINHO**

**Nascimento**

**15/07/1943**

**VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO**



**CONTA**

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE

MATRÍCULA

LIDIA ALEXANDRE RODRIGUES

2732.7087

ENDEREÇO

NÚMERO

Nº LADO - Nº FRENTE

R CONDOR  
Q07 L19

117

CEP LOCAL

87.550-000 ALTONIA

ROTEIRO DE LEITURA

HIDRÔMETRO

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

035-20-13-020-19800

Y19AA0157705-4-1

011 001 - - -

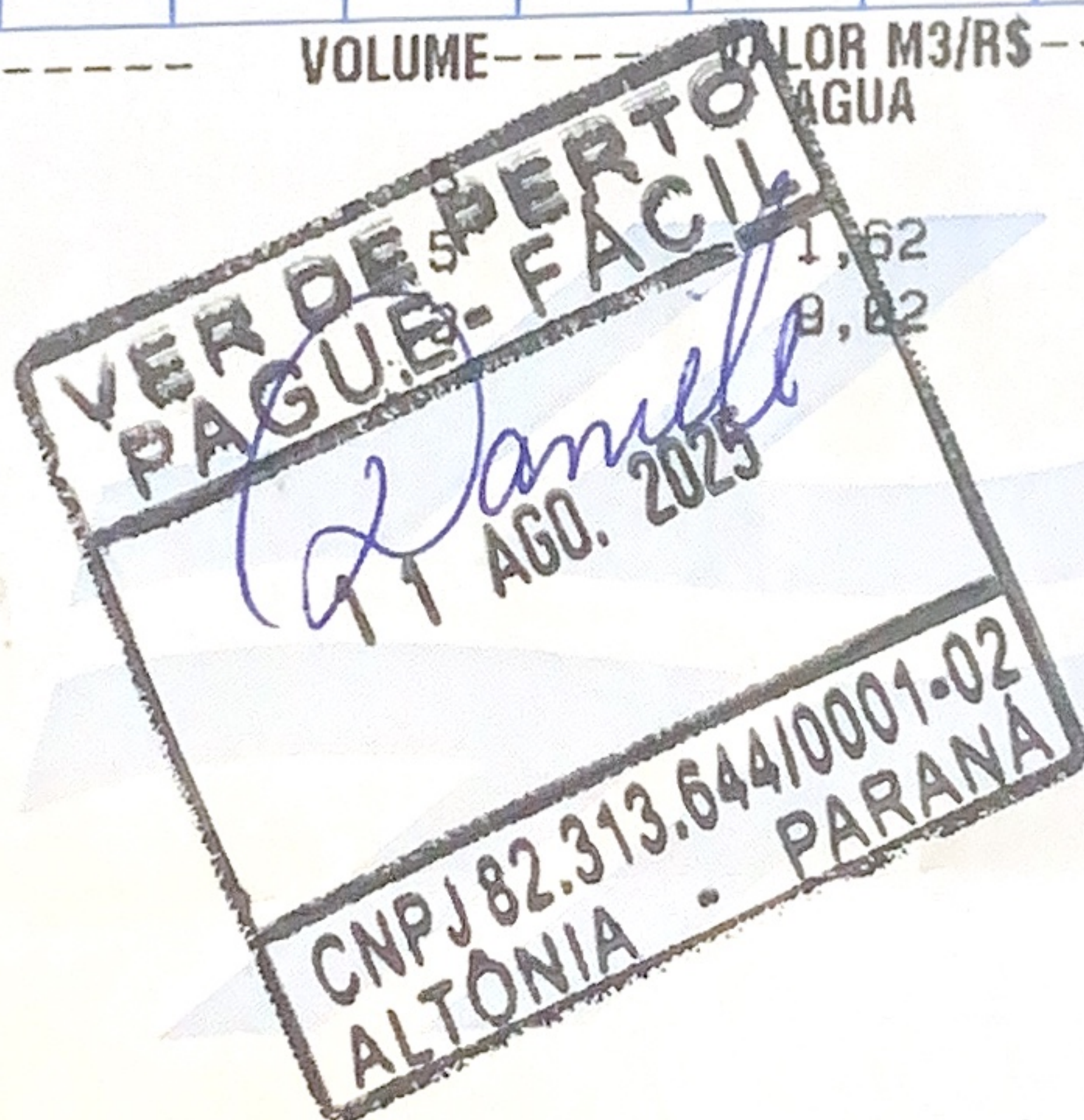
QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	20	20	20	0	20	
Nº Amostras Realizadas	20	20	20	6	20	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	20	20	20	6	20	

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---	---	---	---	---

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/RS	TOTAIS
RES Mínimo			AGUA ESGOTO
De 6 a 10m3	5,62	1,62	52,33 41,86
De 11 a 15m3	8,02	8,02	8,10 6,48
			27,06 21,65



HISTÓRICO DE CONSUMO/m³												
08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25	06/25		
20	25	20	17	15	17	16	15	13	12	16		
DIAS DE CONSUMO		DATA LEITURA		LEITURA ANTERIOR		LEITURA ATUAL		CONSUMO/m³		REFERÊNCIA		
30		30/07/2025		1017		1030		13		07/2025		
MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA						MÉDIA DE CONSUMO/m³ ÚLTIMOS 5 MESES		14		VENCIMENTO		
										13/08/2025		
PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA		ÁGUA		ESGOTO		SERVIÇOS		TOTAL		157,48		
28/08/2025		87,49		69,99								

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR  
6 EM 6 MESES! CAIXA-D'ÁGUA LIMPA, SAÚDE GARANTIDA!

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 13,12





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

**CERTIDÃO DE CASAMENTO**

NOMES

**JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO**

CPF

**259.124.109-00**

**LIDIA ALEXANDRE RODRIGUES**

**513.019.389-04**

**MATRÍCULA: 0849210155 2021 2 00027 154 0008306 28**

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS DE NASCIMENTO, NATURALIDADE, NACIONALIDADE E FILIAÇÃO DOS CONJUGES

**JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO**, nascido em quinze de julho do ano de mil novecentos e quarenta e três (15/07/1943), na cidade de Tacaratu, Estado do Pernambuco, brasileiro, filho de **ANTONIO PEDRO RODRIGUES** e **OLINDA MARIA DA CONCEIÇÃO**.  
**LIDIA ALEXANDRE**, nascida em dois de setembro do ano de mil novecentos e cinquenta e sete (02/09/1957), na cidade de Marialva, Estado do Paraná, brasileira, filha de **JOSÉ ALEXANDRE** e **ANESIA CARVALHO ALEXANDRE**.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

Dezenove de Abril de Dois Mil e Vinte e Um.

DIA MÊS ANO  
19 04 2021

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

**"SEPARAÇÃO DE BENS"** (Conforme estabelece o Código Civil Brasileiro Art. 1.641 - Inciso I e II).

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR

**JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO (o mesmo).**

**LIDIA ALEXANDRE RODRIGUES.**

AVERBAÇÕES/ANOTAÇÕES A ACRESCER

1ª Via.

ANOTAÇÕES DE CADASTRO

TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	DATA EXPEDIÇÃO	ÓRGÃO EXPEDIDOR	DATA DE VALIDADE
RG	1.668.537 5.333.860-7	30/08/1976 26/03/2013	SESP-PR SESP-PR	*** ***
PIS/NIS	*** ***	*** ***	*** ***	*** ***
Passaporte	*** ***	*** ***	*** ***	*** ***
Cartão Nacional de Saúde	*** ***	*** ***	*** ***	*** ***
TIPO DOCUMENTO	NÚMERO	ZONA/SEÇÃO	MUNICÍPIO	UF
Título de Eleitor	*** ***	*** ***	*** ***	*** ***
CEP Residencial	87550-000		Grupo Sanguíneo	***

\* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

SERVIÇO DE REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS  
E SERVIÇO DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS  
E PESSOAS JURÍDICAS

CNPJ 77.870.012-0001/00

ALINE ROMÃO MAGRI - OFICIAL DESIGNADA

ALTÔNIA - PARANÁ

TRAVESSA XV DE JANEIRO, 28 - CENTRO

FONE (44) 3659-3581

CEP 87550-000

E-MAIL: crc-altonia@hotmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro.  
Dou fé.  
Altônia-PR, 19 de Abril de 2021.

Aline Romão Magri  
Oficial Designada

**Aline Romão Magri**  
Registradora Designada  
Portaria 25/2017



SELO DIGITAL



0018251PVAA00000000196218

SERVIÇOS DE REGISTRO  
CIVIL DE PESSOAS  
NATURAIS  
E  
SERVIÇO DE REGISTRO  
DE TÍTULOS E  
PESSOAS JURÍDICAS  
COMARCA DE ALTÔNIA-PR

FUNARPEN BC 00814920 BRP





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ALTÔNIA

## ESTADO DO PARANÁ



CASA 117

### TERMO DE CESSÃO E USO DE IMÓVEL Nº. 007/2015

Que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE ALTÔNIA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob nº 81.478.059/0001-91, com sede à Rua Rui Barbosa, 815 – Centro, neste ato representado pelo Prefeito Municipal Sr. AMARILDO RIBEIRO NOVATO, agente Político, brasileiro, casado, portador do RG. nº. 4.199.060.0/SSP/PR e CPF nº. 570.142.999-72, residente e domiciliado à Rua D. Pedro, 164 - Centro, Altônia - PR, de ora em diante denominada simplesmente “CEDENTE” e o Sr. **JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO**, portador da cédula de identidade RG 1.668.537/SSP/PR, e devidamente inscrita no CPF sob nº 259.124.109-00, e à sua companheira a Senhora **LIDIA ALEXANDRE**, Portadora da cédula de identidade RG. Nº. 5.333.860.7/SSP/PR e CPF Nº. 513.019.389-04, residente e domiciliado neste Município e ora em diante, denominado de “CESSIONÁRIO”, tendo como justas e acertadas as seguintes cláusulas contratuais, com base na Lei nº. 1.445/2015 de 20/05/2015:

**CLAUSULA PRIMEIRA** - O presente instrumento tem por objetivo a Cessão e Uso do Lote de Terras nº. 19 da Quadra nº. 07, do Loteamento “Planta Cidade Nova”, com área de 325,39 m<sup>2</sup>, sem construção, objeto da Matrícula nº. 11.175 – fl. 1 – Livro nº. 2 do Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Altônia – PR.

**CLAUSULA SEGUNDA** - O imóvel especificado na cláusula primeira poderá ser utilizado pelo Cessionário e sua família, exclusivamente como sua moradia, não podendo no imóvel ser abrigada outra família enquanto o Cessionário ali habitar, exceto se por decisão judicial ou com a concordância do Conselho Municipal de Habitação.

Parágrafo Único – O imóvel poderá ser cedido para uso como residência para filhos do Sr. JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO ou da Sra. LIDIA ALEXANDRE, em caso de falecimento de um deles ou de ambos.

Parágrafo Primeiro – Na área do imóvel desta Cessão e uso, poderá ser construída uma casa de residência para o cessionário e sua família.

Parágrafo Segundo – Caso o cessionário não se interessar mais em residir no local, o imóvel será revertido automaticamente ao Município, que dependendo das condições da construção ali existente, poderá ceder mediante nova Lei, para outra família carente residir no local.

**CLAUSULA TERCEIRA** - O Cessionário obriga-se a:

- Utilizar-se do imóvel exclusivamente como moradia, empregando todo o zelo na conservação;
- Construir no prazo máximo de 6 (seis) meses, uma casa para a residência de sua família, mediante projeto expressamente aprovado pela Divisão de Obras e Serviços do Município;

Rua Rui Barbosa, 815 - CEP 87550-000 - Altônia - Paraná  
Fone/Fax: (44) 3659-8181 - [www.altonia.pr.gov.br](http://www.altonia.pr.gov.br) - e-mail: [altonia@altonia.pr.gov.br](mailto:altonia@altonia.pr.gov.br)





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ALTÔNIA

## ESTADO DO PARANÁ



- c) Responsabilizar-se por qualquer dano ocasionado pelo uso;
- d) Não fazer qualquer tipo de reforma ou ampliação na construção sem o devido projeto e ART de um responsável técnico, que neste caso encaminhará notícia à Divisão de Habitação e Urbanismo com cópia ao Conselho Municipal de Habitação, que emitirá o devido parecer.
- e) Efetuar em dia a quitação pagamentos de água e energia elétrica;
- f) Manter o imóvel limpo e livre de materiais que possam acumular água, tendo em vista a proliferação de insetos nocivos à saúde.
- g) Cultivar no quintal, hortaliças, plantas medicinais se possível.
- h) Participar das reuniões e dos trabalhos que forem desenvolvidos nas áreas de saúde, bem-estar social ou habitacional, sempre que convidada para tanto, tendo como objetivo o aperfeiçoamento do seu nível de cultura, higiene, saúde, bem estar social, profissionalização e habitabilidade.

**CLAUSULA QUARTA** - O Termo de Cessão e Uso de Imóvel, poderá ser extinto nos seguintes casos:

- a) Quando não interessar mais ao Cessionário em residir no imóvel, oportunidade em que deverá comunicar à Divisão de Habitação do Município;
- b) Por utilização, do bem ora concedido, diversa da estipulada na Lei;
- c) Pelo descumprimento de quaisquer das condições aqui arroladas ou dispostas na legislação pertinente;
- d) Ou por descumprimento por parte do Cessionário de qualquer artigo da Lei que autorizou esta Cessão e Uso, retornando o imóvel à posse automática do Município, sem que caiba ao Cessionário, quaisquer indenizações, nem mesmo pelas benfeitorias de qualquer natureza efetuadas pelo Cessionário sobre o imóvel.
- e) Caso o Cessionário ceder a outros, a título de empréstimo ou locação, sem a prévia autorização do Conselho Municipal de Habitação.

**CLAUSULA QUINTA** - O imóvel objeto desta Cessão e Uso, não poderá ser transferido, sob qualquer forma ou pretexto, diretamente pelo Cessionário, salvo com expressa e por escrita autorização do Conselho Municipal de Habitação.

**CLAUSULA SEXTA** - O Cessionário, autoriza a qualquer tempo a fiscalização e o acompanhamento da Divisão de Habitação e Urbanismo do Município, para verificação das condições de uso deste imóvel como unidade habitacional, e o fiel cumprimento desta Cessão e Uso.





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ALTÔNIA

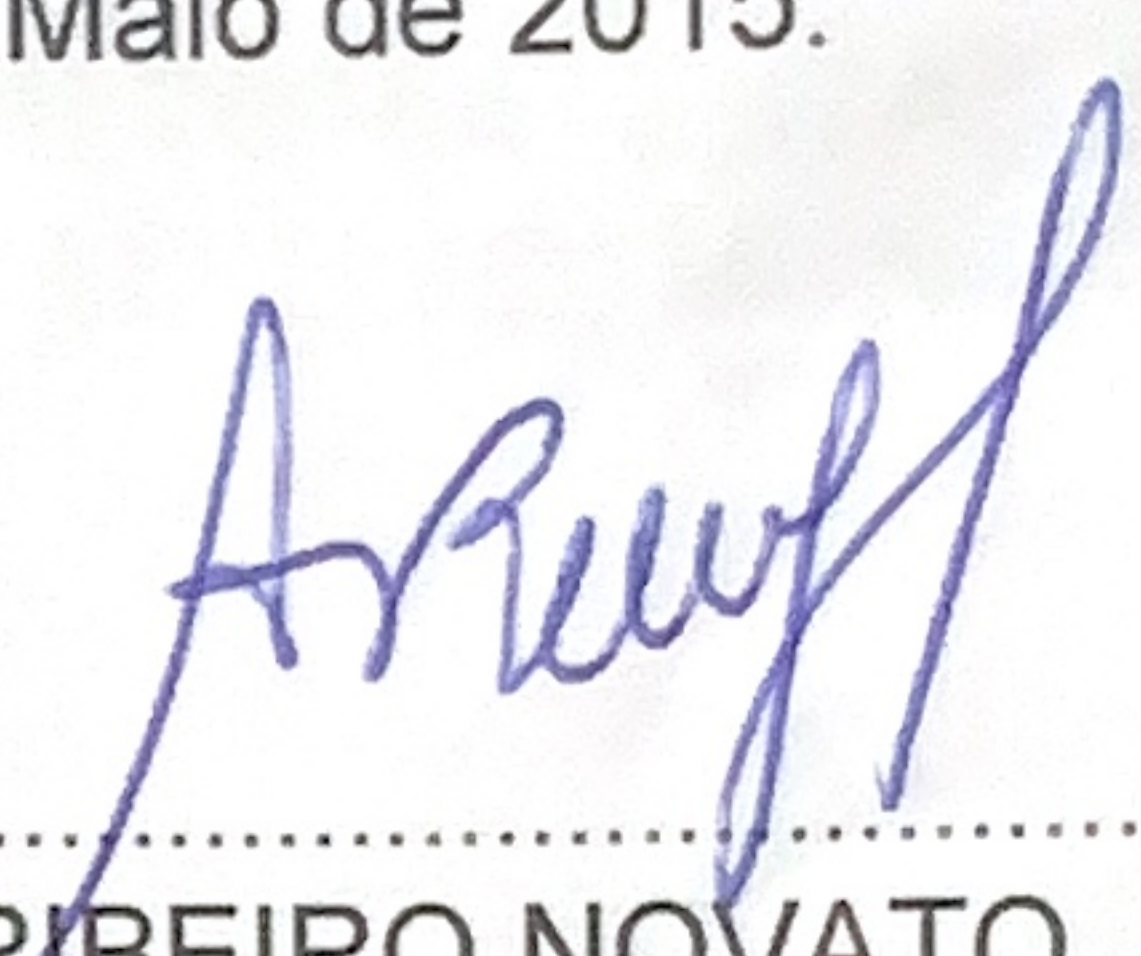
## ESTADO DO PARANÁ

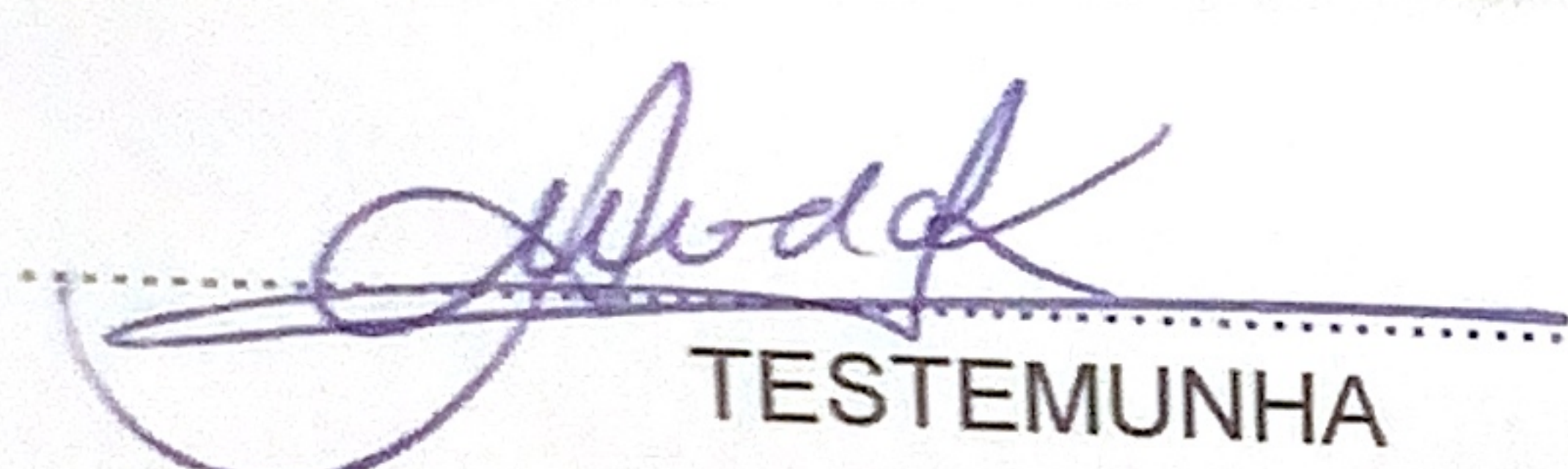


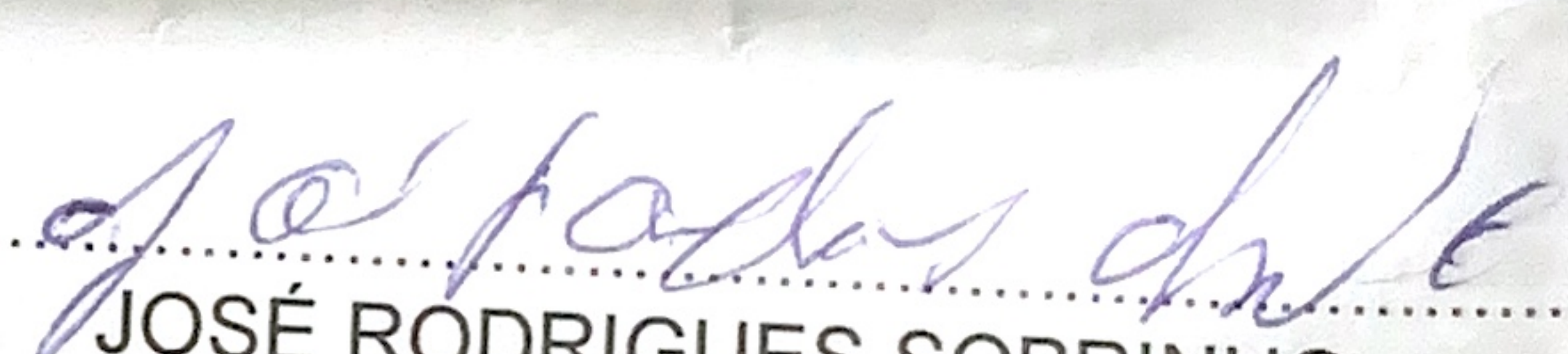
**CLAUSULA SÉTIMA** – O prazo de vigência do presente Termo de Cessão e Uso será por tempo indeterminado, enquanto o Cessionário utilizar o imóvel como residência de sua família, podendo ser rescindido a qualquer época, a pedido do Cessionário, mediante manifestação à Divisão de Habitação e Urbanismo.

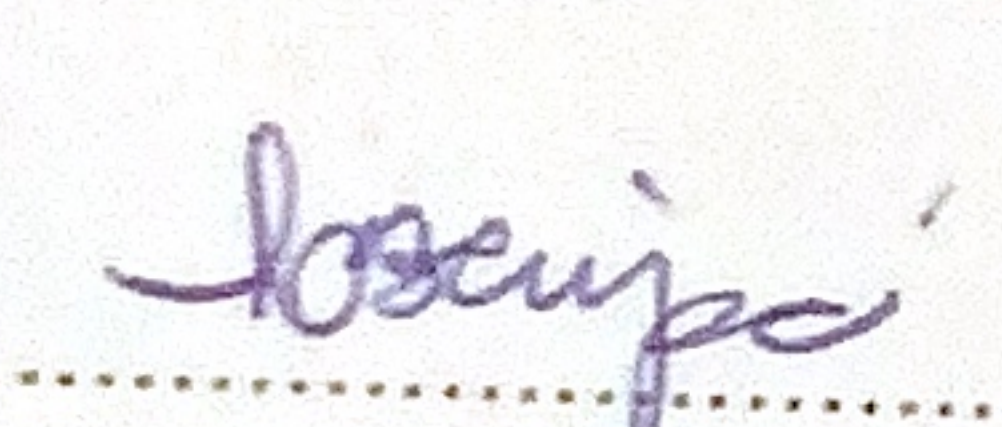
**CLAUSULA OITAVA** – Elegendo o fórum da Comarca de Altônia - PR., com renúncia de quaisquer outro por mais privilegiado que seja, para dirimir de quaisquer dúvidas ou controvérsias, decorrentes de sua aplicação, as partes firmam o presente instrumento, na presença de duas testemunhas, brasileiras, maiores, capazes, aqui residentes, que a tudo presenciaram, se comprometendo ao cumprimento integral de suas cláusulas e sujeitando-se as penalidades previstas em Lei.

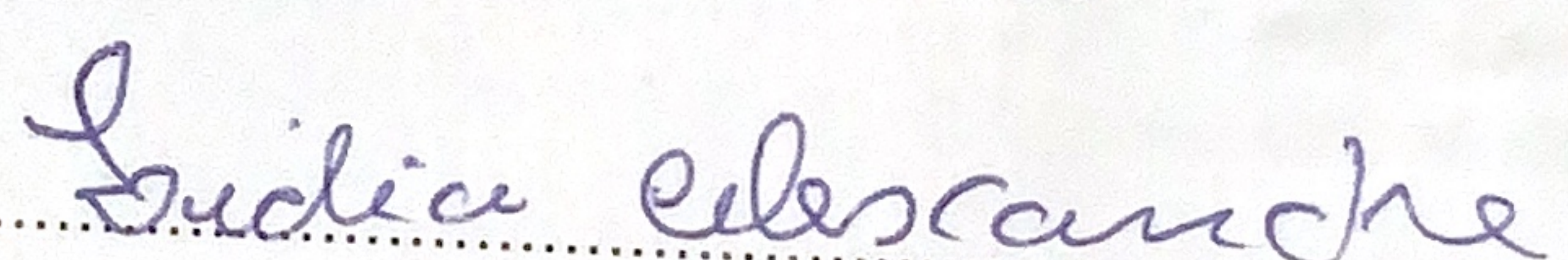
Paço Municipal, Vereador Pedro de Paiva, aos, 21 de Maio de 2015.

  
AMARILDO RIBEIRO NOVATO  
PREFEITO MUNICIPAL  
CEDENTE

  
TESTEMUNHA

  
JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO  
RG 1.668.537/SSP/PR  
CPF nº. 259.124.109-00  
CESSIONÁRIO

  
TESTEMUNHA

  
LIDIA ALEXANDRE  
RG. Nº. 5.333.860.7/SSP/PR  
CPF Nº. 513.019.389-04  
CESSIONÁRIA





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ALTÔNIA

## ESTADO DO PARANÁ



### LEI Nº. 1.445/2015

**SÚMULA:** Altera a Lei nº. 1.048/2010 de 24.06.2010 que autoriza o Executivo Municipal a Ceder por TERMO DE CESSÃO DE USO, de Imóvel do Município que especifica ao Senhor **JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO**, e dá outras providências.

FAÇO SABER QUE A CÂMARA MUNICIPAL DE ALTÔNIA, ESTADO DO PARANÁ, APROVOU E EU, AMARILDO RIBEIRO NOVATO - PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO A PRESENTE LEI:

Art. 1º. A redação da Lei nº. 1.048/2010 de 24.06.2010, passa a vigorar com a seguinte redação:

*"Art. 1º. Fica o Executivo Municipal autorizado a Ceder por Termo de Cessão e Uso de Imóvel ao Senhor **JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO**, portador da cédula de identidade RG 1.668.537/SSP/PR, e devidamente inscrita no CPF sob nº 259.124.109-00, e à sua companheira a Senhora **LIDIA ALEXANDRE**, Portadora da cédula de identidade RG. Nº. 5.333.860.7/SSP/PR e CPF Nº. 513.019.389-04, o uso de bem imóvel de propriedade do patrimônio público municipal de Altônia, especificado no Artigo 2º desta Lei.*

Art. 2º. O imóvel objeto da concessão de uso é o Lote de Terras nº. 19 da Quadra nº. 07, do Loteamento "Planta Cidade Nova", com área de 325,39 m², sem construção, objeto da Matrícula nº. 11.175 – fl. 1 – Livro nº. 2 do Registro Geral do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Altônia.

Art. 3º. O imóvel especificado no artigo anterior poderá ser utilizado pela Cessionária por tempo indeterminado, exclusivamente como sua moradia e de sua família, não podendo no imóvel ser abrigada outra família enquanto a Cessionária ali habitar, exceto se por decisão judicial.

Parágrafo Único – O imóvel poderá ser cedido para uso como residência para filhos do Sr. **JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO** ou da Sra. **LIDIA ALEXANDRE**, em caso de falecimento de um deles ou de ambos.

Art. 4º. A Cessionária obriga-se a:

- Utilizar-se do imóvel exclusivamente como moradia, empregando todo o zelo na conservação;
- Construir no prazo máximo de 6(seis) meses, uma casa para sua residência e de sua família, mediante projeto expressamente aprovado pela Divisão de Obras e Serviços do Município;
- Responsabilizar-se por qualquer dano ocasionado pelo uso;



- d) Não fazer qualquer tipo de reforma posterior no imóvel, bem como ampliação sem o consentimento do Município, que neste caso encaminhará notícia à Divisão de Habitação e Urbanismo com cópia ao Conselho Municipal de Habitação, que emitirá o devido parecer.
- e) Efetuar em dia a quitação pagamentos de água e energia elétrica;
- f) Manter o imóvel limpo e livre de materiais que possam acumular água, tendo em vista a proliferação de insetos nocivos à saúde.
- g) Cultivar no quintal, hortaliças, plantas medicinais.
- h) Participar das reuniões e dos trabalhos que forem desenvolvidos nas áreas de saúde, bem-estar social ou habitacional, sempre que convidada para tanto, tendo como objetivo o aperfeiçoamento do seu nível de cultura, higiene, saúde, bem estar social, profissionalização e habitabilidade.

**Art. 5º.** O Termo de Cessão e Uso de Imóvel, de que trata esta Lei, poderá ser extinto nos seguintes casos:

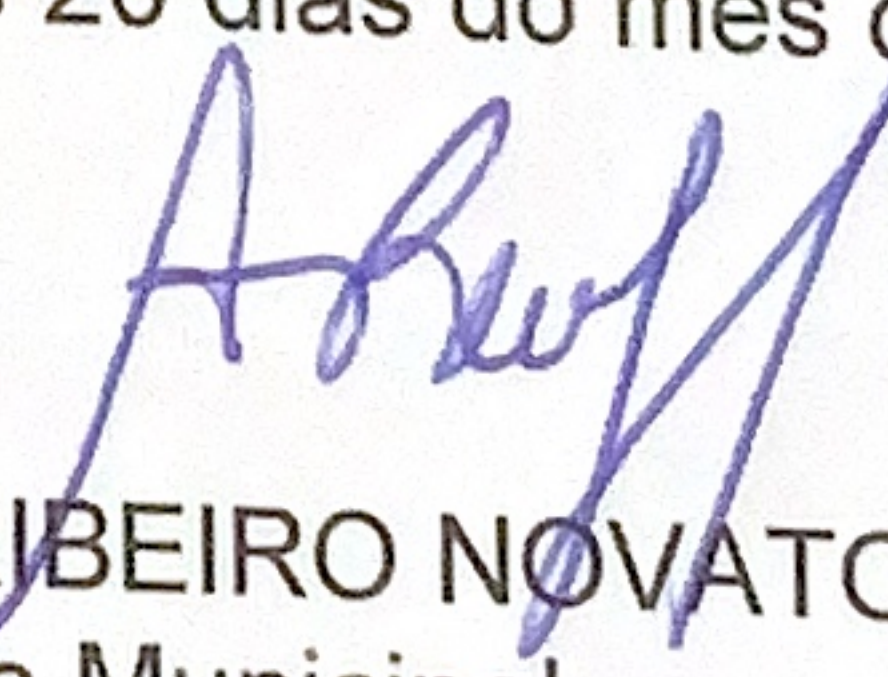
- a) Quando não interessar mais à Cessionária residir no imóvel, oportunidade em que deverá ser comunicado a Divisão de Habitação do Município;
- b) Por utilização, do bem ora concedido, diversa da estipulada nesta Lei
- c) Pelo descumprimento de quaisquer das condições aqui arroladas ou dispostas na legislação pertinente.
- d) Ou por descumprimento por parte da Cessionária de qualquer artigo desta Lei, retornando o imóvel à posse automática do Município, sem que caiba a Cessionária, quaisquer indenizações, nem mesmo pelas benfeitorias de qualquer natureza efetuadas pela Cessionária sobre o imóvel.

**Ar. 6º.** O imóvel objeto desta Lei, não poderá ser transferido sob qualquer forma ou pretexto, diretamente pela Cessionária, salvo com expressa e por escrita autorização do Conselho Municipal de Habitação.

**Art. 7º.** Ficará a cargo da Divisão de Habitação e Urbanismo do Município, o acompanhamento e fiscalização das condições de uso desta unidade habitacional, e o fiel cumprimento desta Lei."

**Art. 2º.** Revogada as disposições em contrario em especial a Lei nº. 1.048/2010 de 24.06.2010, Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação."

Paço Municipal Pedro de Paiva, aos 20 dias do mês de Maio de 2015.

  
AMARILDO RIBEIRO NOVATO  
Prefeito Municipal





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE ALTÔNIA - ESTADO DO PARANÁ

PAULO PIMPÃO SILVA

REGISTRADOR

Dr. RODRIGO OTÁVIO DE SANTANA PIMPÃO SILVA

REGISTRADOR SUBSTITUTO

Dr. MARIA LÚCIA SANTANA PIMPÃO SILVA

NICLEIDE APARECIDA SANTAELA SASSI

ESCREVENTES

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA: 15.543 - fls. 1

(LANÇAMENTO INFORMATIZADO)

4.

MATRÍCULA nº 15.543 - DATA: 04 de março de 2015.

DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL: **LOTE DE TERRAS PM01-B**, subdivisão do lote nº PM01, da **QUADRA nº 02 (dois)**, do loteamento **RESIDENCIAL ATLÂNTICO I**, localizado nesta cidade, município e comarca, com a área de **260,40 m<sup>2</sup>**, com as seguintes confrontações: "Ao Norte: confronta-se com o Lote nº PM01-A, no rumo SW 72°46'00" NE, numa extensão de 24,80 metros. Ao Leste: confronta-se com Lote nº 39, no rumo SW 17°14'00" NE, numa extensão de 10,50 metros. Ao Sul: confronta-se com o Lote nº 11, no rumo SW 72°46'00" NE, numa extensão de 24,80 metros. Ao Oeste: confronta-se com a Rua Manoel Marques de Freitas, no rumo SW 17°14'00" NE, numa extensão de 10,50 metros."

MATRÍCULA ANTERIOR: nº 14.541 do Livro 2-RG, deste Serviço.

PROPRIETÁRIA: **PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTÔNIA-PR**, inscrita no CNPJ sob nº 81.478.059/0001-91, empresa de direito público, com sede na Rua Rui Barbosa, nº 815, nesta cidade. Matrícula aberta a requerimento datado de 02/03/2015, que fica arquivado neste Serviço. - confere



PODER JUDICIÁRIO - ESTADO DO PARANÁ

SERVIÇO DE REGISTRO DE

IMÓVEIS

COMARCA DE ALTÔNIA

Confere:

Paulo Pimpão Silva - REGISTRADOR

Dr. Rodrigo Otávio de Santana Pimpão Silva

REGISTRADOR SUBSTITUTO

Dra. Maria Lúcia Santana Pimpão Silva

Nicleide Aparecida Santaela Sassi

ESCREVENTES



SERVIÇO DE REGISTRO DE

IMÓVEIS

ALTÔNIA - PARANÁ

A presente é cópia fiel do original, do que dou fé.  
Compõe-se o presente documento de 1 folha.

Altônia, 16 de março de 2015

Paulo Pimpão Silva - REGISTRADOR

Dr. Rodrigo Otávio de Santana Pimpão Silva -

REGISTRADOR SUBSTITUTO

Nicleide Aparecida Santaela Sassi - ESCRIVENTE

VRC76.04R\$ 12,70

FUNARPEN - SELO DIGITAL Nº DmEXO . D4YaJ . FmJRD - LdAr8 . eCkD  
Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: LIDIA ALEXANDRE RODRIGUES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 5.333.860-7 SESP/PR	CPF: 513.019-389-04
ENDEREÇO: RUA CONDOR, Nº117, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99982-4999	

DECLARANTE:

NOME: JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 1.668.537 SESP/PR	CPF: 259.124.109-00
ENDEREÇO: RUA CONDOR, Nº117, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99982-4999	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 31 de julho de 2025

DECLARANTE

LIDIA ALEXANDRE RODRIGUES

x Lidia Alexandre Rodrigues

DECLARANTE

JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO

x José Rodrigues Sobrinho



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: LIDIA ALEXANDRE RODRIGUES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: CASADA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 5.333.860-7 SESP/PR	CPF: 513.019-389-04
ENDEREÇO: RUA CONDOR, Nº117, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99982-4999	

OUTORGANTE:

NOME: JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO	
NACIONALIDADE: BRASILEIRO	
ESTADO CIVIL: CASADO	
PROFISSÃO: APOSENTADO	
RG: 1.668.537 SESP/PR	CPF: 259.124.109-00
ENDEREÇO: RUA CONDOR, Nº117, CIDADE NOVA, ALTÔNIA/PR	
TELEFONE: (44)99982-4999	

**OUTORGADAS:** ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 31 de julho de 2025

OUTORGANTE

LIDIA ALEXANDRE RODRIGUES

x Lidia Alexandre Rodrigues

OUTORGANTE

JOSÉ RODRIGUES SOBRINHO

x José Rodrigues Sobrinho