



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO



PR

NOME

NILTON PEDRO BORGES

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF

3313798-2

SESP

PR

CPF

333.821.159-72

DATA NASCIMENTO

05/07/1956

FILIAÇÃO

SANTO FERREIRA BORGES

MARIA PEDRO DA CUNHA

PERMISSÃO

ACC

CAT. HAB.

D

Nº REGISTRO

01801622157

VALIDADE

20/05/2026

1ª HABILITAÇÃO

11/12/1980

OBSERVAÇÕES

EAR;A

Nilton Pedro Borges

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL

GUAIRA, PR

DATA EMISSÃO

24/06/2021

[Assinatura]

ASSINATURA DO EMISSOR

26504630908

PR919806473

PARANÁ

VÁLIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
2220484164



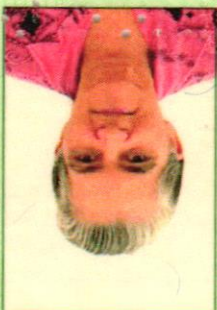
PROIBIDO PLASTIFICAR
2220484164



ESTADO DE SANTA CATARINA
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
INSTITUTO GERAL DE PERÍCIA
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO



PROIBIDO PLASTIFICAR

ASSINATURA DO TITULAR

Irani Silva R. Feitoza

CARTEIRA DE IDENTIDADE

REGISTRO GERAL 2.717.416

DATA DE EXPEDIÇÃO 06/FEV/2018

NOME IRANI SILVA ROCHA FEITOZA

FILIAÇÃO JOSÉ MATIAS ROCHA

CASTORINA SILVA DA ROCHA

NATURALIDADE

DATA DE NASCIMENTO

MOREIRA SALES PR

21/11/1967

DOC. ORIGEM

CERT. CAS. 2126 LV B-8 FL 57
CART. GASPARELLO-B.V. DA APARECIDA - PR
"COM AVRB. DE VIVUEZ"

CPF 722.156.239-34

PAULO HENRIQUE DOS SANTOS

JOINVILLE - SC

ASSINATURA DO DIRETOR

Perito Criminal
Diretor do Instituto de Identificação - IGP/SC

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

CONTA

FONE SANEPAR: 0800-200-0115

NOME DO CLIENTE _____ MATRÍCULA _____

NILTON PEDRO BORGES

ENDEREÇO _____

NÚMERO _____

1287.7668

Nº LADO - Nº FRENTE _____

R BAHIA
QD-13 LT-01

64

52

CEP _____ LOCAL _____

85.988-000 GUAIRA

ROTEIRO DE LEITURA _____

HIDRÔMETRO _____

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP _____

107-16-08-001-73540

Y21AA0397845-4-1

011 001 - - - -

| QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA | Turbidez | Cor | Cloro | Fluor | Coll. Totais | Definições no verso |
|--|----------|-----|-------|-------|--------------|------------------------|
| Nº Mínimo de Amostras Exigidas | 40 | 40 | 40 | 0 | 40 | |
| Nº Amostras Realizadas | 45 | 45 | 45 | 30 | 45 | |
| Nº Amostras que Atenderam à Legislação | 45 | 45 | 45 | 30 | 45 | |

Conclusão Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

| Ano | Jan | Fev | Mar | Abr | Mai | Jun | Jul | Ago | Set | Out | Nov | Dez |
|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 2024 | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO | PAGO |
| 2025 | PAGO | PAGO | PAGO | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

PREFEITURA(R\$)

SANEPAR(R\$)

TAXA DE LIXO

28,22

| FAIXAS DE CONSUMO | VOLUME | VALOR M3/R\$ | TOTAIS |
|-------------------|--------|--------------|-------------|
| RES Mínimo | 5 | AGUA | AGUA ESGOTO |
| | | | 50,42 |

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

| | | | | | | | | | | |
|-------------------------------|-------|--------------|-------|--|-------|---------------|-------|------------|-------|------------|
| 05/24 | 06/24 | 07/24 | 08/24 | 09/24 | 10/24 | 11/24 | 12/24 | 01/25 | 02/25 | 03/25 |
| 20 | 18 | 18 | 17 | 20 | 19 | 16 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| DIAS DE CONSUMO | | DATA LEITURA | | LEITURA ANTERIOR | | LEITURA ATUAL | | CONSUMO/m3 | | REFERÊNCIA |
| 30 | | 24/04/2025 | | 569 | | 572 | | 3 | | 04/2025 |
| MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA | | | | MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES | | | | VENCIMENTO | | |
| | | | | 6 | | | | 08/05/2025 | | |
| PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA | | ÁGUA | | ESGOTO | | SERVIÇOS | | TOTAL | | |
| 23/05/2025 | | 50,42 | | 0,00 | | 28,22 | | 78,64 | | |

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

TRIBUTOS FEDERAIS - LEI 12.741 - VALOR APROXIMADO R\$ 6,67

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

OBSERVAÇÕES NO VERSO

COMPROVANTE CLIENTE

82640000000-4 78640109202-2 50508128776-3 68042025519-1



CTRL:1287.7668.0425.5113

ROTEIRO:107-16-08-001-73540

1ADDA66C8B75868A3E8531218F524162521F8CA8617AE235C3DC12E4F30C6026



1287.7668

04/2025 5 1

08/05/2025

78,64

MATRÍCULA

REFERÊNCIA

VENCIMENTO

VALOR TOTAL

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

COMPROVANTE SANEPAR

PAGUE COM PIX





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

FUNARPEN
 SELO DIGITAL Nº
 JjuhD.qt1x0.CgMQZ
 Controle:
 wMe5o.z580
 Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

CERTIDÃO DE CASAMENTO COM ANOTAÇÃO DE ÓBITO

Nomes

**NILTON PEDRO BORGES
 APARECIDA DA CONCEIÇÃO**

Matrícula

081281 01 55 1975 2 00014 197 0003897 89

Names completos de solteiro, datas e locais de nascimento, nacionalidade e filiações dos cônjuges

NILTON PEDRO BORGES, nascido aos 05 de julho de 1956, natural de Tuneiras d'Oeste-PR, de nacionalidade brasileiro, solteiro, lavrador, filho de SANTO FERREIRA BORGES e de MARIA PEDRO DA CUNHA, residente e domiciliado em Assis Chateaubriand-PR ••

APARECIDA DA CONCEIÇÃO, nascida aos 18 de outubro de 1957, natural de Cambé-PR, de nacionalidade brasileira, solteira, do lar, filha de ALFREDO DA CONCEIÇÃO e de MARIA OLIMPIA DA COSTA CONCEIÇÃO, residente e domiciliada em Assis Chateaubriand-PR ••

Data do registro do casamento (por extenso)

Dezoito de fevereiro de um mil e novecentos e setenta e cinco ••

Dia
18

Mês
02

Ano
1975

Regime de bens do casamento

Comunhão Universal de Bens ••

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

APARECIDA DA CONCEIÇÃO BORGES ••

Observações / Averbações

Casamento celebrado neste Ofício, perante o Dr Carlos Alberto Raitani Condessa. Consta do referido Assento a seguinte ANOTAÇÃO: Conforme comunicado enviado pelo 1º Serviço de Registro Civil de Cascavel/PR, foi lavrado em 03/10/2015 no Livro C-145, Folhas 198 e Termo 45058 o Óbito APARECIDA DA CONCEIÇÃO BORGES que faleceu no dia 06/10/2015, anotado no dia 26/10/2015. Custas: R\$31,85 (VRC 175,00) Selo:R\$2,20. ••

Nome do Ofício

Registro Civil, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas

Oficial Registrador

Bel. Isloar Ghislandi

Município / UF

Município e Comarca de Assis Chateaubriand - Estado do Paraná

Endereço

Rua 07 de Setembro, 1071 - Centro
 CEP: 85.935-000 - Fone: (44) 3528-2255
 E-mail: assiscartorio@hotmail.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Assis Chateaubriand-PR, 18 de março de 2016.

Amanda Silva Ghislandi
 Amanda Silva Ghislandi
 Escrevente





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
05kFp.xzUxG.3baTF
Controle:
burnN.r4mfR
Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

CERTIDÃO DE CASAMENTO

| | |
|---|--------------------------|
| Nome NILTON PEDRO BORGES ** | CPF 333.821.159-72 ** |
| Nome IRANI SILVA ROCHA FEITOZA ** | CPF 722.156.239-34 ** |

Matrícula

158592 01 55 2018 2 00026 195 0009982 50

Nomes completos de solteiro, datas de nascimento, naturalidade, nacionalidade e filiações dos cônjuges

NILTON PEDRO BORGES, nascido aos 05 de julho de 1956, natural de Tuneiras do Oeste-PR, de nacionalidade brasileiro, viúvo, motorista, filho de SANTO FERREIRA BORGES e de MARIA PEDRO DA CUNHA, residente e domiciliado na Rua Luiz Ozires Margan, 87, Jardim Paraná, em Assis Chateaubriand-PR, CEP: 85.935-000 **

IRANI SILVA ROCHA FEITOZA, nascida aos 21 de novembro de 1967, natural de Moreira Sales-PR, de nacionalidade brasileira, viúva, do lar, filha de JOSÉ MATIAS ROCHA e de CASTORINA SILVA DA ROCHA, residente e domiciliada na Rua Luiz Ozires Morgan, 87, Jardim Paraná, em Assis Chateaubriand-PR, CEP: 85.935-000 **

| | | | |
|---|-----------|-----------|-------------|
| Data do registro do casamento (por extenso) Nove de março de dois mil e dezoito ** | Dia 09 | Mês 03 | Ano 2018 |
|---|-----------|-----------|-------------|

Regime de bens do casamento

Separação de Bens Obrigatória, nos termos do artigo 1.641, inciso I do Código Civil Brasileiro **

Nome que cada um dos cônjuges passou a utilizar (quando houver alteração)

..... **

Averbações/Anotações a acrescentar

Casamento celebrado neste Serviço, perante a Juíza de Paz Sra Ana Magaly Trentin Pires. Custas: R\$33,77 - VRC 175,00, Selo: R\$2,34, Buscas: R\$1,93, Averbação: Isento, ISS: R\$1,43 - Total: R\$39,47 **

Anotações de cadastro

1º Cônjuge

| Tipo documento | Número | Data expedição | Órgão expedidor | Data de validade |
|-------------------|---------------|----------------|-----------------|------------------|
| RG | 3.313.798-2 | 07/10/1980 | SSP/PR | ----- |
| Tipo documento | Número | Zona/Seção | Município | UF |
| Título de eleitor | 0456675906-47 | 090/0035 | Guaira | PR |
| CEP residencial | 85.935-000 | | Grupo Sanguíneo | --- |

2º Cônjuge

| Tipo documento | Número | Data expedição | Órgão expedidor | Data de validade |
|-----------------|------------|----------------|-----------------|------------------|
| RG | 2.717.416 | 01/10/2007 | SSP/SC | ----- |
| CEP residencial | 85.935-000 | | Grupo Sanguíneo | --- |

* As anotações de cadastro acima não dispensam a parte interessada da apresentação do documento original, quando exigido pelo órgão solicitante ou quando necessário para identificação de seu portador.

| |
|--|
| Nome do Oficial Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais |
| Oficial Registrador Átila Borges da Rosa |
| Município e Comarca / UF Município e Comarca de Assis Chateaubriand - Estado do Paraná |
| Endereço Rua 21 de Abril, 120, sala 03 - Centro - CEP: 85.935-000 Fone: (44) 3528-5250, E-mail: registrocivil.ac@hotmail.com |

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Assis Chateaubriand-PR, 09 de março de 2018.

Francielly Aline da Silva
Francielly Aline da Silva
Escrevente



CITYPAR - Empreendimentos Imobiliários Ltda.

REG. CRECI Nº 2274 — 6ª REG.

ESCRITÓRIO: (PRÉDIO PRÓPRIO) RUA MONJOLI, 310

— GUAIRA —

ESTADO DO PARANÁ

FONES: DDD 0446 ESCRITÓRIO 42-1967 - RESID. 42-1358

02/86

AO CARTORIO DE DONA NELIDA

Minuta para escritura publica de um lote residencial urbano para o Sr Nilton Pedro Borges, portador do RG. 3.313 798-2 casado, residente nesta cidade de Guaira Estado do Paraná.

VENDEDOR: CITYPAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

PARQUE HORTENCIA- QUADRA 13 LOTE 01 AREA 360m2

FRENTE.....12,00 metros para a Rua 11

LADO DIREITO.....30,00 metros para a Rua 03

LADO ESQUERDO.....30,00 metros para o lote 15

FUNDOS.....12,00 metros para o lote 02

VALOR: R\$. 71.580 (setenta e hum mil quinhentos e oitenta cruzeiros), tendo sido paga a primeira prestação em 18 de Julho de 1977 e a ultima em 26 de Dezembro de 1985.

OBS: Esta minuta é pessoal e intransferível

Guaira, 3 de Novembro de 1988

CITYPAR - Empreendimentos Imobiliários Ltda.


NELSON MUNTOREANU

LOTEAMENTOS EM GUAIRA — ESTADO DO PARANÁ

JARDIM ZEBALLOS

— JARDIM DONA TERESA —

PARQUE HORTÊNCIA

— JARDIM CITYPAR

JARDIM DOM RICARDO

JARDIM TOYAMA

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

| | |
|--|---------------------|
| NOME: NILTON PEDRO BORGES | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO | |
| ESTADO CIVIL: CASADO | |
| PROFISSÃO: APOSENTADO | |
| RG: 3 313 798-2 SESP/PR | CPF: 333.821.159-72 |
| ENDEREÇO: RUA BAHIA, Nº64, PQ HORTÊNCIA EM GUAÍRA/PR | |
| TELEFONE: (44) 9 9841-8015 | |

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaíra - PR, 14 de agosto de 2025

DECLARANTE

NILTON PEDRO BORGES



PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

| | |
|--|---------------------|
| NOME: NILTON PEDRO BORGES | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO | |
| ESTADO CIVIL: CASADO | |
| PROFISSÃO: APOSENTADO | |
| RG:3.313.798-2 SESP/PR | CPF: 333.821.159-72 |
| ENDEREÇO: RUA BAHIA, Nº64, PQ HORTÊNCIA EM GUAÍRA/PR | |
| TELEFONE: (44) 9 9841-8015 | |

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvaras, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar copia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(is) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 14 de agosto de 2025

OUTORGANTE

NILTON PEDRO BORGES

Nilton Pedro Borges

DECLARAÇÃO DE ANUÊNCIA PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

Nome do ocupante: NILTON PEDRO BORGES

Imóvel: QUADRA: 13 LOTE: 01

Anuente: IRANI SILVA ROCHA FEITOZA, brasileira, casada, aposentada, portador da CI. RG. 2.717.416 SESP/SC. inscrito no CPF/MF sob nº 722.156.239-34, residente e domiciliado na Rua Bahia, nº64, em Guaíra/PR CEP 85.980-000;

A ANUENTE declara que é esposa do ocupante e, na aquisição do imóvel a anuente não possuía nenhum vínculo com o ocupante, sendo assim, a mesma não tem interesse no imóvel que será objeto de Regularização Fundiária através do Programa Moradia Legal, autorizando que a titulação do mesmo seja registrada em seu favor.

Responsabilizo-me pela exatidão e veracidade das informações declaradas e estou ciente de que, se falsa a declaração, ficarei sujeito (a) às penas da Lei, conforme art. 299 do Código Penal.

Art. 299 - Omitir, em documento público ou particular, declaração que dele devia constar, ou nele inserir ou fazer inserir declaração falsa ou diversa da que devia ser escrita, com o fim de prejudicar direito, criar obrigação ou alterar a verdade sobre fato juridicamente relevante:

Pena - reclusão, de um a cinco anos, e multa, se o documento é público, e reclusão de um a três anos, e multa, de quinhentos mil réis a cinco contos de réis, se o documento é particular.

Guaíra/PR, 14 de agosto de 2025

Irani Silva R. Feitoza

ANUENTE