

**VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL**

RG: 14.653.899-1

POLEGAR DIREITO

ASSINATURA DO TITULAR

**CARTEIRA DE IDENTIDADE**

DATA DE EXPEDIÇÃO: 16/02/2016

FILIAÇÃO: ANTONIO PIRES

Theresinha de Jesus Pires

NATURALIDADE: TERRA ROXA/PR

DATA DE NASCIMENTO: 28/10/1965

DOC. ORIGEM: COMARCA=FRANCISCO ALVES/PR, RIO BONITO

C.CAS=186, LNVRO=2B, FOLHA=110

CURITIBA/PR

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

Marcus Vinciguerra dal Costa Michelotto

**È PROIBITO PLASTIFICAR**

3021600257



16.390.101-2

16.390.101-2

16.390.101-2



**Ministério da Fazenda  
Receita Federal**



**COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF**

**Número**

**087.662.478-61**

**Nome**

**CLARICE PIRES RODRIGUES**

**Nascimento**

**28/10/1965**

**CÓDIGO DE CONTROLE**

**E11C.C616.3A40.A8F5**



**Emitido pela Secretaria da Receita Federal do Brasil  
às 15:56:24 do dia 09/11/2021 (hora e data de Brasília)  
dígito verificador: 00**

**VÁLIDO SOMENTE COM COMPROVANTE DE IDENTIFICAÇÃO**

**CONTA**

NOME DO CLIENTE

**FONE SANEPAR: 0800-200-0115**

CLARICE PIRES RODRIGUES

MATRÍCULA

**2966 0190**

ENDEREÇO

NÚMERO

Nº LADO - Nº FRENTE

R NILZA B. MARTINS

12

Q-H L-02

CEP LOCAL

85.980-000 GUAIRA

ROTEIRO DE LEITURA

HIDRÔMETRO

CAT - RES - COM - IND - UTP - POP

107-16-08-001-89260

Y24SG2753615-4-1

011 001 - - -

QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA	Turbidez	Cor	Cloro	Flúor	Coli. Totais	Definições no verso
Nº Mínimo de Amostras Exigidas	40	40	40	0	40	
Nº Amostras Realizadas	45	45	45	30	45	
Nº Amostras que Atenderam à Legislação	45	45	45	30	45	

Conclusão

Todas as amostras atenderam a legislação.

HISTÓRICO DE PAGAMENTOS - CONDICIONADO AS OBSERVAÇÕES CONSTANTES NO VERSO

Ano	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
2024	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO
2025	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	PAGO	---	---	---	---	---	---	---

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS LANÇADOS

PREFEITURA(R\$)

SANEPAR(R\$)

TAXA DE LIXO

28,22

FAIXAS DE CONSUMO	VOLUME	VALOR M3/R\$	TOTAIS
		ÁGUA	ÁGUA ESGOTO
RES Mínimo	5		52,33 41,86
De 6 a 10m3	5	1,62	8,10 6,48
De 11 a 15m3	4	9,02	36,08 28,86

HISTÓRICO DE CONSUMO/m3

07/24	08/24	09/24	10/24	11/24	12/24	01/25	02/25	03/25	04/25	05/25
16	15	17	15	14	15	16	13	15	26	17

DIAS DE CONSUMO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	LEITURA ATUAL	CONSUMO/m3	REFERÊNCIA
32	24/06/2025	95	109	14	06/2025

MOTIVO DA AUSÊNCIA DE LEITURA	MÉDIA DE CONSUMO/m3 ÚLTIMOS 5 MESES	VENCIMENTO
	17	08/07/2025

PREVISÃO PRÓXIMA LEITURA	ÁGUA	ESGOTO	SERVIÇOS	TOTAL
24/07/2025	96,51	77,20	28,22	201,93

EMAIL SANEPAR: ATENDIMENTOAOCLIENTE@SANEPAR.COM.BR

COMBATE AO MOSQUITO DA DENGUE: DEVER DE TODOS.

## INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

**TURBIDEZ:** ocorre devido às partículas em suspensão na água.

**COR:** ocorre devido às substâncias dissolvidas na água.

**CLORO:** produto químico utilizado para eliminar bactérias.

**FLUOR:** produto químico adicionado à água para prevenir a cárie dentária.

**COLIFORMES TOTAIS:** bactérias provenientes da natureza.

- ✚ O Relatório Anual da Qualidade da Água está disponível no site [www.sanepar.com.br](http://www.sanepar.com.br) e pode ser solicitado pelo 0800-200-0115 e nas Centrais de Relacionamento.
- ✚ De acordo com o Art. 4º da Lei 12.007/2009, o Histórico de Pagamentos, constante nesta conta, substitui as contas mensais para comprovação de quitação, relativos aos meses nela consignados, não quitando outros débitos anteriores ou posteriores aos indicados na conta, nem aqueles questionados judicialmente. Os meses que se encontram com o campo preenchido com a letra (X) significa que a conta está pendente, cancelada ou não existe conta para a referência e com a anotação "pago" que a conta está quitada.
- ✚ Autorize o débito automático da sua conta. Informe-se na sua agência bancária.
- ✚ Contas pagas após o vencimento há incidência de atualização monetária pela variação do IPCA entre as datas de vencimento e pagamento, multa de 2% e juros de mora de 0,033% ao dia, conforme o Art. 125 da Resolução 003/2020 - AGEPAR. A atualização monetária, multa e juros de mora serão incluídos em conta futura.
- ✚ O não pagamento da conta poderá ocasionar a suspensão do abastecimento, conforme estabelecido no Decreto Federal 7.217/2010 e implicará na sua inscrição no Cadastro Informativo Estadual - CADIN, conforme a Lei Estadual 18.466/2015.
- ✚ Informações sobre tarifas e onde pagar sua conta, acesse [www.sanepar.com.br](http://www.sanepar.com.br).
- ✚ Não há incidência de tributação estadual ou municipal nesta conta.
- ✚ É vedada a instalação de eliminador de ar, bomba de sucção ou elementos estranhos na ligação de água, bem como a derivação da tubulação, conexão cruzada, violação ou retirada dos lacres da ligação, conforme o Art. 10 da Resolução 003/2020 - AGEPAR.
- ✚ Para fazer a leitura do hidrômetro, anote somente os números pretos, desprezando os números vermelhos, se houver.
- ✚ Para comunicar vazamentos, solicitar ou cancelar serviços, informações sobre o bloqueio da cobrança da taxa de lixo, se houver, e outras informações ligue para 0800-200-0115 ou acesse [www.sanepar.com.br](http://www.sanepar.com.br).
- ✚ Todos os serviços prestados são lançados e faturados, exclusivamente, via conta. Caso solicitem qualquer valor em dinheiro em nome da Sanepar, não concorde e denuncie pelo site [www.canalintegral.com.br/sanepar](http://www.canalintegral.com.br/sanepar).
- ✚ Baixe o aplicativo Sanepar Mobile, disponível no Google Play e App Store.
- ✚ Mantenha seus dados cadastrais atualizados.
- ✚ Ouvidoria AGEPAR - telefone: 0800-644-2013.



Mais informações para você ➡



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

## CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOME:

**JOSÉ APARECIDO RODRIGUES**  
e  
**CLARICE PIRES RODRIGUES**

MATRÍCULA

**0811900155 1983 2 00002 110 0000186 50**

*Ivonete Pereira da Silva Rosa*  
Oficial Designada  
CPF 769.889.709-59

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE, FILIAÇÃO DOS CÔNJUGES:

**JOSÉ APARECIDO RODRIGUES**, nascido aos dezenove (19) de junho (06) de 1963, em Francisco Alves, deste Estado, brasileiro, solteiro, lavrador, filho de Edgar José Rodrigues e Sebastiana Argentina Rodrigues.

**CLARICE PIRES**, nascida aos vinte e oito (28) de outubro (10) de 1965, em Francisco Alves, deste Estado, brasileira, solteira, do lar, filha de Antonio Pires e Theresinha de Jesus Pires.

DATA DO REGISTRO DO CASAMENTO (POR EXTENSO)

Vinte e oito de maio de mil novecentos e oitenta e três.

- DIA MÊS ANO

- 28 - 05 - 1983.

REGIME DE BENS DO CASAMENTO:

Comunhão Parcial de Bens.

NOME QUE CADA CÔNJUGE PASSOU A UTILIZAR:

Ele, sem alteração, ou seja, JOSÉ APARECIDO RODRIGUES.

Ela, sem alteração, ou seja, CLARICE PIRES RODRIGUES.

OBSERVAÇÃO E AVERBAÇÕES:

*"A margem do termo consta a seguinte averbação: O contraente José Aparecido Rodrigues, faleceu no distrito de Guaíra-PR, em data de 16/12/2006, Assento nº. 4.742, fls. 110 do livro C-013, conforme comunicação hoje recebida e arquivada. Rio Bonito, 04 de janeiro de 2007. (a) Oficial Designada".*

Serviço Distrital de Rio Bonito

O conteúdo da Certidão é verdadeiro. Dou fé.

Ivonete Pereira da Silva Rosa – Oficial Designada

Francisco Alves – Paraná.

Av.: Brasil, 717 – Distrito de Rio Bonito – CEP: 87.570-000

Rio Bonito, 18 de janeiro de 2016.

FUNARPEN  
SELO DIGITAL Nº  
WLFLD.qzZVW.E6VID  
Controle:  
KaCrq.74uW  
Consulte esse selo em  
<http://funarpen.com.br>

*Ivonete Pereira da Silva Rosa*  
IVONETE PEREIRA DA SILVA ROSA  
Oficial Designada

FUNARPEN AA 000303055 P



DETALHAMENTO DA MATRÍCULA		cc (55) Tipo de Serviço Prestado, sendo: 55: Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais		ffff (0003)	Número do livro
Matrícula	0018830155 1987 1 0003 050 0000533 31	ddd (1987) Ano do Registro		ggg (050)	Número da folha
Padrão	aaaaabbbcc dddd e ffff ggg hhhhhh ii	e (1) Tipo do livro, sendo: 1: Livro A (Nascimento) 2: Livro B (Casamento) 3: Livro C (Óbito) 4: Livro D (Registro de Mortos) 5: Livro E (Demais atos relativos ao Registro Civil)		hhhhh (0000533)	Número do Termo
DETALHAMENTO				ii (31)	Digito Verificador
aaaaa (00188-3)	Código Nacional da Serventia (identificação única do cartório)				
bb (01)	Código do Acervo, sendo: 01: Acervos incorporados Outros: Acervos não incorporados				

Uso exclusivo para emissão de certidões de registro civil das pessoas naturais

## CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL

Pelo presente instrumento particular, de um lado, como CONTRATANTES VENDEDORES: **ANTONIO BARANOSKI**, brasileiro, encarregado de produção, portador da Carteira de Identidade RG nº. 3.407.530-1-SESP/PR, expedida em 12/12/2001 e CPF/MF sob nº. 272.785.491-9 e sua esposa **IVONE CARMELITA BARANOSKI**, brasileira, do lar, portadora da Carteira de Identidade RG nº. 5.396.458-3-SESP/PR., expedida em 08/07/1988 e do CPF/MF sob nº. 057.448.849-98, casados entre si, residentes e domiciliados na Rua Ferdinando André Morra, nº. 62 – Jardim Citypar, nesta cidade de Guaíra; e de outro lado como CONTRATANTE COMPRADORA, **CLARICE PIRES RODRIGUES**, brasileira, viúva, do lar, portadora da CI/RG nº. 19.587.039-SSP/SP., inscrita no CPF/MF nº. 087.662.478-61, residente e domiciliada na Rua Trinta e Sete, casa nº. 157 – Bairro São José, nesta cidade; mediante as cláusulas e condições seguintes CONTRATAM:

**PRIMEIRA:-** Que os vendedores, acima qualificados, na qualidade de possuidores do Lote urbano nº. 02 (dois), da Quadra “H”, com a área de 377,00m2, com benfeitorias, situado no loteamento denominado JARDIM CITYPAR, nesta cidade de Guaiára.

SEGUNDA:- Que, pelo presente instrumento e na melhor forma de direito, os contratantes vendedores VENDEM dito imóvel, com benfeitorias, pelo preço certo e ajustado de R\$. 16.500,00 (dezesseis mil e quinhentos reais), a ser pago nas seguintes condições: a)- Neste ato a COMPRADORA está entregando aos VENDEDORES, como forma de parte do pagamento, o lote urbano nº. 06, da quadra “G”, com área de 377,00m2, situado no Loteamento denominado JARDIM CITYPAR, nesta cidade, sem benfeitorias, estimado pelo valor de R\$.10.000,00 (dez mil reais); b)- O restante R\$. 6.500,00 (seis mil e quinhentos reais), será pago em 28/02/2009, ocasião em que o imóvel será transferido junto a Imobiliária Citypar, nesta cidade.

TERCEIRA:- Que a CONTRATANTE COMPRADORA, acima qualificada, tomará posse do imóvel objeto deste contrato no dia 24/11/2008, ~~livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas, dívidas ou encargos~~, ficando esclarecido que as despesas com a transferência desse imóvel, correrão por conta exclusiva do ora COMPRADORA, acima qualificada.

QUARTA:- O presente contrato é lavrado em caráter irrevogável e irretratável, devendo em caso de falecimento de qualquer das partes contratantes, os herdeiros ou sucessores, assumirem todas as obrigações contidas neste presente contrato.

QUINTA:- Fica eleito o Fórum desta Comarca de Guaíra, Estado do Paraná, para serem dirimidas quaisquer dúvidas oriundas deste contrato e que não possa ser resolvida amigavelmente entre as partes contratantes. -

E, por estarem assim justos e contratados, mandaram digitar o presente contrato em duas vias de igual teor e forma e para um só efeito, o qual vai devidamente assinado pelas partes contratantes e por duas testemunhas presenciais.

Guaíra - PR, em 24 de outubro de 2008.

ANTONIO BARANOSKI

IVONE C. BARANOSKI IVONE CARMELITA BARANOSKI

Clarice Pires Rodrigues CLARICE PIRES RODRIGUES

TESTEMUNHAS:-

TABELIONATO GUAIÁRA - TABELIÃO: CLAITON JOSÉ DE OLIVEIRA

RUA BANDEIRANTES, 1788 - TELEFAX: (44) 3642-2640 - CEP 85980-000 - GUAIRA - PR

Reconheço por Semelhança a(s) firma(s) de:

[00258991]-TVONE CARMELITA BABANOSKI.....TABELIONATO

[0003996]-CLARICE PIRES RODRIGUES

0005998 - CHARRICE FIDES RODRIGUES

Em test° da verdade.

Guairá, 24 de Outubro de 2019

ELIONATO GUAIRA - TABELIONATO

**TABELIONATO GUAIRA**

MARILUCI DOS SANTOS MAIA -ESCREVENTE

SELO DIGITAL - Fcwda, UAcU8, VRrOG - eWlyp, fWIFL -

Consulte esse selo em <http://funarpen.com.br>

Considere esse site em <http://tunapen.com.br>



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

NOME: CLARICE PIRES RODRIGUES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 14.653 899-1 SESP/PR	CPF: 087.662.478-61
ENDEREÇO: RUA NILZA B. MARTINS, Nº12, CITYPAR EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9849-0160	

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaíra - PR, 13 de agosto de 2025

### DECLARANTE

CLARICE PIRES RODRIGUES

X *Clarice Pires Rodrigues*

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

NOME: CLARICE PIRES RODRIGUES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: VIÚVA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG: 14.653.899-1 SESP/PR	CPF: 087.662.478-61
ENDEREÇO: RUA NILZA B. MARTINS, Nº12, CITYPAR EM GUAÍRA/PR	
TELEFONE: (44) 9 9849-0160	

**OUTORGADOS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaíra - PR, 13 de agosto de 2025

### OUTORGANTE

CLARICE PIRES RODRIGUES

X *Clarice Pires Rodrigues*