



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado de Mato Grosso do Sul
Secretaria de Estado de Justiça e Segurança Pública

Nome / Name

MARIA DA GLÓRIA TAVARES SANTOS

Nome Social / Social Name



Registro Geral-CPF / Personal Number

465.664.491-91

Sexo / Sex

F

Data de Nascimento / Date of Birth

05/12/1967

Nacionalidade / Nationality

BRA

Naturalidade / Place of Birth

Validade / Expiry

VITÓRIA DA CONQUISTA - BA 28 / 02 / 2035

M. da Glória T. Santos

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

J11000007673



PI 052

Filiação / Filiation
ENEDINA TAVARES RODRIGUES

Orgão Expedidor / Card Issuer
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO GONÇALO PEREIRA

Local / Place of Issue
CAMPO GRANDE/MS

Emissão / Issue
28 / 02 / 2025



Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
[Signature]
Daniel Fátima de Freitas
PELO TOJAPIL OSCORISTA

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983



EMPRESA DE SANEAMENTO DE MATO GROSSO DO SUL S.A.

CNPJ/MF 03.982.931/0001-20 - INSC. EST. 28.104.248-9

CONTA MENSAL DE SERVIÇOS DE ÁGUA E/OU ESGOTO

Nota Fiscal: 514884 Serie: A02 Documento: 207957450

CPF/CNPJ: 465.***.***-1 CFOP: 5101

Data Emissão: 22/07/2025 Data Impressão: 23/07/2025 08:55

Nº MATRÍCULA	INSCRIÇÃO	IDENT.DÉB.AUTOMÁTICO	MÊS DE REFERÊNCIA
30635006	30.740.00.014.394.0294.000-8	30.635006.1	07/2025

MARIA DA GLORIA T SANTOS

014 007 0455

JOAO LUIZ DE ANDRADE,R

00130 BAR

RIO VERDE DE MT CEP 79480000

LACRE

5003083

HIDRÔMETRO

A21S006612

DATA DA INSTALAÇÃO

26/03/2021

UNIDADE CONSUMO

RES. COM. IND. PUB.

000 001 000 000

LEITURA ANTERIOR	DATA LEITURA	LEITURA ATUAL	DATA LEITURA	PER. PRÓX. LEITURA	CONSUMO DO MÊS	MÉDIA
000424	24/06	000430	23/07	22 A 27/08	000006	000012

CATEGORIA	FAIXAS DE CONSUMO (m³)	VOL. POR UNID. CONS (m³)	NÚMERO DE UNID. CONSUMO	VOLUME TOTAL (m³)	PREÇO (m³)	ÁGUA VALOR NA FAIXA R\$	ESGOTO PREÇO (m³)	ESGOTO VALOR NA FAIXA R\$
COM	01 - 10	06	1	06	7,56	45,36	3,78	22,68

ULTIMOS CONSUMOS FATURADOS

JUN 2025	MAI 2025	ABR 2025	MAR 2025	FEV 2025	Jan 2025	DEZ 2024	NOV 2024	OUT 2024	SET 2024	AGO 2024
00009	00013	00009	00009	00015	00013	00010	00008	00010	00009	00009

VALOR DE ÁGUA

45,36

VALOR DE ESGOTO

22,68

VALOR DA TARIFA FIXA

15,35

PM RIO VERDE - CONTRIB SERVIÇOS DE LIXO

22,77

PIS/PASEP 1,65% e COFINS 7,60%

Reservado para o Fisco:6a697Ff96a00f0bdb87e2049af6721291ac677ee

Emitido conforme Regime Especial - NÂº 11/043542/2011, de 04/10/2011

VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR R\$
09/08/2025	106,16

MENSAGEM Sr. Caixa, autorizamos o recebimento desta fatura após o vencimento.

- O NÃO PAGAMENTO DA CONTA ACARRETARÁ O CORTE DO FORNECIMENTO. CONFORME ART 40 DA LEI 11.445, DE 5 DE JANEIRO DE 2007

--- INFORMAÇÕES SOBRE A QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA - 05/2025 ---

PARAMETRO	AM. REAL	AM. CONF	AM. DESCONF	MEDIA MEN	VALOR PERM.
TURBIDEZ	30	30	0	2,12	5,0 uT4
COR	30	30	0	1,05	15,0 uHS
CLORO		30	0	0,96	5,0 mg/L
C. TOT	30	30	0	0,00	Ausencia
PH	0	0	0	-	NA
E. COLI	30	30	0	0,00	Ausencia

INFORMAÇÕES SOBRE A QUALIDADE DA ÁGUA DISTRIBUÍDA DECRETO nº5.440, de 04/05/2005.

Para todas as amostras fora do padrão, foram realizadas ações corretivas e recoletas, até a obtenção da normalidade do Sistema. Recomendamos a limpeza semestral de sua caixa d'água, ou quando necessário, para assim evitar o risco de contaminação. Informações adicionais sobre a qualidade da água distribuída poderão ser obtidas no SAC 0800 067 6010 ou mesmo em nosso escritório na

COMPROVANTE DO CLIENTE - Autenticação no Verso



EMPRESA DE SANEAMENTO DE MATO GROSSO DO SUL S.A.

CNPJ/MF 03.982.931/0001-20 - INSC. EST. 28.104.248-9

CONTA MENSAL DE SERVIÇOS DE ÁGUA E/OU ESGOTO

INSCRIÇÃO

30.740.00.014.394.0294.000-8

DOCUMENTO TOTAL A PAGAR R\$.

207957450

106,16

MARIA DA GLORIA T SANTOS

JOAO LUIZ DE ANDRADE,R

RIO VERDE DE MT

MATRÍCULA VENCIMENTO

30635006 09/08/2025



PAGUE COM PIX

EVITE TRANSTORNOS, O NÃO PAGAMENTO DA CONTA, ACARRETARÁ O CORTE DO FORNECIMENTO.

8267000001-9 06160110202-5 60809207957-3 45030635006-4



COMPROVANTE DO AGENTE ARRECADADOR - Autenticação no Verso



Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome
Secretaria de Avaliação, Gestão da Informação e Cadastro Único

Comprovante de cadastro

Sua família está cadastrada no Cadastro Único para Programas Sociais do Governo Federal!

Dados da família

Código familiar	Data de cadastro	Última atualização	Limite para atualização
943922267	13/03/2003	16/01/2025	16/01/2027
Cadastro atualizado	Faixa de renda familiar total	Faixa de renda familiar por pessoa (per capita)	
SIM	Até meio salário mínimo	Entre R\$ 105,01 até R\$ 210,00	

Município de cadastramento

RIO VERDE DE MATO GROSSO/MS

Endereço

CORONEL MANOEL MARIANO - RUA JOAO LUIZ DE ANDRADE 180 - CEP: 79480000

Integrantes da família

Nome	CPF	Data de nascimento	NIS, PIS ou PASEP	Estado cadastral	Parentesco com o RF
MARIA DA GLÓRIA TAVARES SANTOS	465.664.491-91	05/12/1967	12791344383	Cadastrado	Pessoa Responsável pela Unidade Familiar - RF
ADAILSON PEREIRA DA ROCHA	790.678.911-34	15/11/1976	12620459380	Cadastrado	Cônjuge ou companheiro(a)
SÓFIA MALDONADO TAVARES	074.357.361-71	20/08/2015	23736591264	Cadastrado	Neto(a) ou bisneto(a)

Autenticidade

A autenticidade poderá ser confirmada informando a **chave de segurança** no site do Ministério do Desenvolvimento e Assistência Social, Família e Combate à Fome

<https://cadunico.dataprev.gov.br/#/validacao-comprovante>

Chave de segurança

dLnj.CYxT.eCE3.nQfH

Consulta realizada em **29/07/2025 às 08:16:04**





2ª Via

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE CASAMENTO

NOMES

JOSÉ DE ASSIS SANTOS
MARIA DA GLÓRIA TAVARES SANTOS

MATRÍCULA

063214 01 55 1984 3 00002 066 0000331 22

NOMES COMPLETOS DE SOLTEIRO, DATAS E LOCAIS DE NASCIMENTO, NACIONALIDADE E FILIAÇÕES DOS CONJUGES

ELE, JOSÉ DE ASSIS SANTOS, brasileiro, nascido em Currais Novos/RN, aos seis de outubro de mil novecentos e cinquenta e três (06/10/1953), filho de SEBASTIÃO ROMUALDO DOS SANTOS e CANDIDA MARIA DOS SANTOS (falecida).

ELA, MARIA DA GLÓRIA TAVARES SANTOS, brasileira, nascida em Vitória da Conquista/BA, aos cinco de dezembro de mil novecentos e sessenta e sete (05/12/1967), filha de ENEDINA TAVARES RODRIGUES.

DATA DE REGISTRO DO CASAMENTO POR EXTENSO

Três de dezembro de mil novecentos e oitenta e quatro

DIA

03

MÊS

12

ANO

1984

REGIME DE BENS DO CASAMENTO

COMUNHÃO PARCIAL DE BENS.

NOME QUE CADA UM DOS CONJUGES PASSOU A UTILIZAR (QUANDO HOUVER ALTERAÇÃO)

NÃO HOUVE ALTERAÇÃO

OBSERVAÇÕES AVERBAÇÕES

Livro B-002 aux., folhas 066 V., nº 331. Casamento religioso com efeito civil, realizado ao 01/12/1984, na Igreja Matriz Nossa Senhora Auxiliadora, nesta cidade, pelo Frei Ismael Alcides Reginato. **AVERBAÇÃO: Divórcio** – Conforme mandado de averbação expedido nos autos nº 0001554-53.2008.8.12.0042, em 24/11/2011, pelo MM. Juiz de Direito desta Comarca, Dr. Marcus Abreu de Magalhães, foi decretado o Divórcio de José de Assis Santos e Maria da Glória Tavares Santos. Não houve alteração de nome. Sentença datada de 27/07/2011. Dou Fé. Emolumentos: R\$ 23,00, Funjecc 10% R\$ 2,30. Digitado por Elza Maria de Souza, Tabeliã Substituta.

NOME DO OFÍCIO 2º Ofício de Notas e de Registro Civil

OFICIAL REGISTRADORA Narjara Cristina Neris Mânica Milleo

MUNICÍPIO/UF Rio Verde de MT/MS

ENDEREÇO Rua Porfírio Gonçalves, nº 1040, Centro.

Selo Digital nº ACO01940-886.
Conferir sua autenticidade no site
www.tjms.jus.br.

O conteúdo da certidão é verdade. Dou fé.

Data e local: 23/03/2012, Rio Verde de MT/MS.

Elza Maria de Souza
Tabeliã e Oficial Registradora
Tributária



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE DE MATO GROSSO
CNPJ 03.354.560/0001-32

CONTRATO DE CESSÃO DE COMODATO

Pelo presente instrumento, de um lado o **Município de Rio Verde de Mato Grosso**, Estado de Mato Grosso do Sul, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Av. Barão do Rio Branco nº 165, centro, inscrito no CNPJ sob o nº 03.354.560/0001-32, neste ato representado pelo Secretário Mun. de Administração Finanças e Planejamento o **Sr. Antonio Catanante Filho**, de ora em diante denominado **COMODANTE**, e por outro lado como **COMODATÁRIO** o seguinte beneficiário:

MARIA DA GLORIA TAVARES SANTOS, brasileira, casada, do lar, inscrita no CPF sob nº 465.664.491-91 e RG nº 001212614 SSP/MS, Residente e Domiciliado a Rua XV de Novembro nº 50 no Bairro Cel. Manoel Mariano em Rio Verde De Mato Grosso – MS, de ora em diante, tem, entre si, como justo e contratado o que se segue e que mutuamente acordam:

CLAUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO.

Constitui objeto do presente instrumento a **CESSÃO EM COMODATO** do imóvel urbano denominado Lote nº 10-A da Quadra nº 04 no Bairro Cel. Manoel Mariano, com área total de 240,00 m² (Duzentos e Quarenta Metros Quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: Frente com 12,00 metros para a Rua 3 de Outubro; Lado direito com 20,00 metros para a Rua XV de Novembro; Lado esquerdo com 20,00 metros para o Lote 10-B e aos Fundos com 12,00 metros confrontando com o Lote - 11 da mesma quadra.

CLAUSULA SEGUNDA – DA CEDENCIA

Pelo presente instrumento, o **COMODANTE** cede em comodato ao **COMODATÁRIO**, o imóvel descrito na Clausula Primeira, mediante as clausulas e condições a seguir estabelecidas.

CLAUSULA TERCEIRA – DAS CONDIÇÕES

O **COMODATÁRIO** compromete-se a cumprir todas as condições estabelecidas no presente instrumento, a saber:

3.1 – O **COMODATÁRIO** não poderá vender, alugar, ceder ou permutar o imóvel objeto desta Cessão, durante um prazo de 20 (Vinte) anos, contado da data de assinatura do presente.

3.2 – Serão de responsabilidade do **COMODATÁRIO** todas as despesas decorrentes de utilização de Água, Luz, Telefone e Tributos incidentes sobre o imóvel.

3.3 – Em caso de não utilização do imóvel, o **COMODATÁRIO** deverá devolver o imóvel ao **COMODANTE**, em perfeitas condições de uso e utilização, assim como recebeu.

M^{ra} da Glória T. Santos



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE DE MATO GROSSO
CNPJ 03.354.560/0001-32

3.4 – Em caso de benfeitorias realizadas no imóvel dentro dos 20 (Vinte) anos contados da data de assinatura, havendo desistência do imóvel, o **COMODATÁRIO** não será indenizado pelo **COMODANTE**.

3.5 – O **COMODATÁRIO** deverá obedecer, o disposto nos artigos 582, 583, 584 e 585 do Código Civil Brasileiro.

3.6 – O presente termo poderá ser prorrogado por igual período ou conforme acordado, devendo haver manifestação das partes com antecedência mínima de noventa dias antes do termo final.

Parágrafo Único – Em caso de Falecimento do Comodatário, as obrigações do Presente Contrato deverá ser cumprida pelos seus herdeiros e ou sucessores.

CLAUSULA QUARTA – DO FORO

4.1 – As partes elegem o Foro do Município de Rio Verde de Mato Grosso, para dirimir as questões oriundas deste contrato, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem as partes, **COMODANTE e COMODATÁRIO**, em pleno acordo, em tudo quanto se encontra disposto neste instrumento, assinam-no na presença das duas testemunhas abaixo em 02 (duas) vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada uma das partes contratadas neste instrumento.

Rio Verde de Mato Grosso, 06 de Agosto de 2003.

ANTONIO CATANANTE FILHO
Comodante

M^{te} da Glória Tavares Santos

MARIA DA GLORIA TAVARES SANTOS
Comodatário

TESTEMUNHAS: 1- _____

2- _____

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: MARIA DA GLORIA TAVARES SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA	
PROFISSÃO: AUTONOMA	
RG:000, SESP/MS	CPF: 465.664.491-91
ENDEREÇO: RUA TRES DE OUTUBRO, Nº80, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99816-1336	

OUTORGADAS: **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 29 de julho de 2025

OUTORGANTE

MARIA DA GLORIA TAVARES SANTOS

M^{re} da glória Santos

DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: MARIA DA GLORIA TAVARES SANTOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: DIVORCIADA	
PROFISSÃO: AUTONOMA	
RG:000, SESP/MS	CPF: 465.664.491-91
ENDEREÇO: RUA TRES DE OUTUBRO, Nº80, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99816-1336	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 29 de julho de 2025

DECLARANTE

MARIA DA GLORIA TAVARES SANTOS

M.ª da glória T Santos