

CESSÃO DE DIREITO POSSESSÓRIO

VENDEDOR: ADEMIR DE ALMEIDA, brasileiro, pedreiro, casado, portador do CPF/MF sob o nº 488.247.049-72 e RG sob o nº 39217899 SESP/PR, residente e domiciliado, na Av. Umuarama nº 470, Balneário Coroados na Cidade de GUARATUBA-PR, CEP nº 83.280.000.

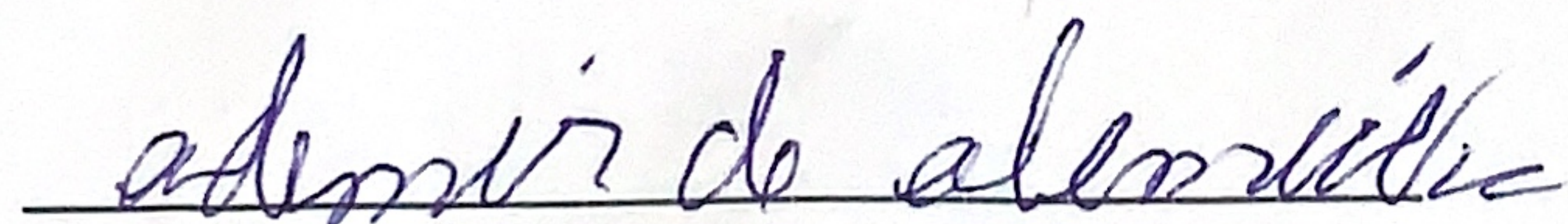
COMPRADORA: ISAURA ALMEIDA DEL CONTE, brasileira, aposentada, portadora do RG nº 3.109.647-2 SESP/PR, inscrita no CPF/MF sob o nº 028.295.119-99, residente e domiciliado na Av. Umuarama nº 468, Bal. Coroados, Guaratuba-PR, CEP 83.280.000.

LOCALIZAÇÃO DA POSSE: O vendedor afirma que a posse e mantida mansa e pacífica a mais de 5 anos localizada na Av. Umuarama nº 468, Lote 07 da quadra 85, da planta Coroados, medindo 6,00mts de frente por 30,00mts de extensão até os fundos, sendo um total de 180,00mts², valor da compra e de R\$15.000,00(quinze mil reais) a vista.

Os contratantes, declaram que aceitam esta cessão de direito em todos os termos e condições aplicadas, obrigando-se a respeitar bem como cumpri-la em todas as suas cláusulas, tanto por si como por seus herdeiros e sucessores e de fazer sempre, boa e firme e valiosa essa cessão de direitos possessórios.

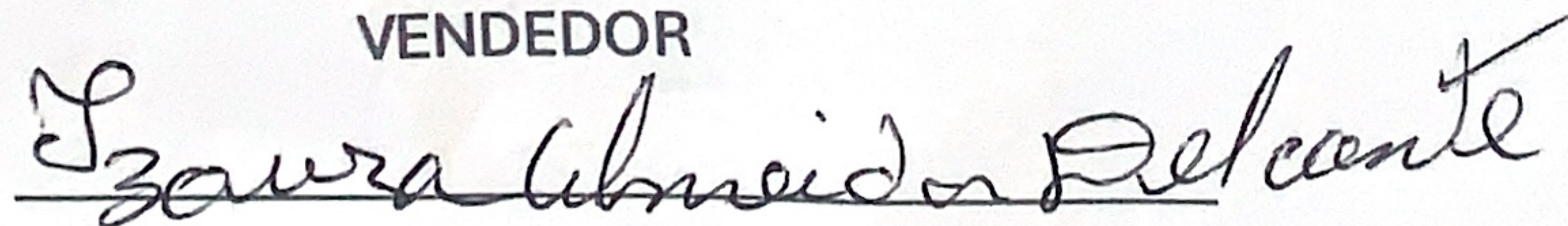
Fica eleito no Fórum da Comarca de Guaratuba-PR, para dirimir quaisquer dúvidas sucintas com fundamento no presente, com renúncia de qualquer outro por mais privilegiado que seja. E por estarem de pleno acordo, datam e assinam o presente contrato de cessão de direitos possessórios, em duas vias de igual teor e forma.

GUARATUBA, 22 DE SETEMBRO DE 2022



ADEMIR DE ALMEIDA

VENDEDOR



ISAURA ALMEIDA DEL CONTE