



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado de Mato Grosso do Sul
Secretaria de Estado de Justiça e Segurança Pública

Nome / Name

ROSA ANARINDA DE LEMES

Nome Social / Social Name



Registro Geral-CPF / Personal Number

404.332.181-34

Sexo / Sex

F

Data de Nascimento / Date of Birth

20/08/1937

Nacionalidade / Nationality

BRA

Naturalidade / Place of Birth

ARARIPINA - PE

Validade / Expiry

INDETERMINADO

Rosa Anarinda de Lemes

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature

CARTEIRA DE IDENTIDADE

J11000059114



PI 052

Filiação / Filiation

ANAUINDA FRANCISCA DE LEMES

CICERO GOMES DA SILVA

Órgão Expedidor / Card Issuer

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO GONÇALO PEREIRA

Local / Place of Issue

CAMPO GRANDE/MS

Emissão / Issue

17 / 12 / 2024


Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature
Daniel Ferreira de Freitas
PERITO PAILOSCOPISTA



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

LEIN 7 116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal

CPF

Cadastro de Pessoas Físicas

Número de Inscrição

404.332.181-34

Nome

ROSA ANARINDA DE LEMES

Nascimento

20/08/1937



**DANF3E - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA**

ENERGISA MATO GROSSO DO SUL - DISTR. DE ENERGIA S.A.
Av. Gury Marques, 8000
Campo Grande/MS - CEP 79072-900
CNPJ 15.413.826/0001-50 - Insc. Est. 28.105.553-0

Carta

99122578272/2021 DR/MS
ENERGISA / MS



ROTEIRO: 002 - 0037 - 020 - 6430
MATRÍCULA: 160297-2025-4-5
DOM. BANC.:

DOM. ENT.:

Data de Apresentação: 07/04/2025
Cadastre sua Fatura em Débito Automático.
Utilize o Código: 0000160297-8

Classificação: MTC-CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / B1.2
RESIDENCIAL / BAIXA RENDA BPC

LIGAÇÃO: MONOFASICO

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS DISP: 127 Lim. Min.: Lim. Max.: 117

ROSA ANARINDA DE LEMES

17

RUA LAudemira Maria Silva, 420 - RD PERMANENTE - 79480000

CORONEL MANOEL MARIANO
RIO VERDE DE MATO GROSSO (AG: 37)

CNPJ/CPF/RANI: 40X.XXX.XX1-34
Insc. Est.:

CÓDIGO DO CLIENTE

10/160297-8

CÓDIGO DA INSTALAÇÃO

W5201113347

REF: MÊS / ANO

Abril / 2025

VENCIMENTO

14/04/2025

TOTAL A PAGAR

R\$ 101,70

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02

Datas de Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº Dias	Próxima Leitura
	06/03/2025	02/04/2025	27	05/05/2025



NOTA FISCAL Nº: 009.802.314 - Série: 002

DATA DE EMISSÃO: 03/04/2025

Consulte pela Chave de Acesso em:

<https://www.dfe.ms.gov.br/nf3e/consulta>

chave de acesso:

5025 0415 4138 2600 0150 6600 2009 8023 1410
5122 1142

Protocolo de Autorização:

1502500004177713 - 03/04/2025 12:22:19

Declaração de Quitação Anual de Débitos: Conforme previsto na Lei 12.007 de 29 de julho de 2009, informamos a quitação dos débitos referentes aos faturamentos regulares de energia elétrica desta unidade consumidora vencidos no ano de 2023 e nos anos anteriores. Esta declaração substitui, para a comprovação do cumprimento das obrigações do consumidor, as quitações dos faturamentos mensais dos débitos do ano a que se refere e dos anos anteriores. - Tarifa Social de Energia Elétrica - TSEE foi criada pela Lei nº 10.438, de 26 de abril de 2002.

Itens da Fatura	Unid.	Quant.	Preço unit (R\$) com tributos	Valor (R\$)	PIS/COFINS (R\$)	Base Calc. % Aliq. ICMS (R\$) ICMS	ICMS (R\$)	Tarifa unit R\$	Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)
Consumo até 30 kWh-BR	KWH	30,00	0,343740	10,31	0,52	10,31 17	1,75	0,267960	PIS	101,87	1,0845	1,10
Consumo - 31 a 100 kWh-BR	KWH	70,00	0,589280	41,25	2,08	41,25 17	7,01	0,459370	COFINS	101,87	4,9955	5,09
Consumo - 101 a 220 kWh-BR	KWH	25,00	0,883920	22,09	1,11	22,09 17	3,75	0,689050	ICMS	122,76	17,00	20,86
Subsídio				49,11	2,48	49,11 17	8,35					
LANÇAMENTOS E SERVIÇOS												
Devolução Subsídio				-38,29	0,00	0,00 17	0,00					
JUROS DE MORA 03/2025				0,38								
MULTA 03/2025				2,56								
ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA 03/2025				0,52								
PARCELA COMPENSADA 04/0004				7,75								
PARCELA COMPENSADA 01/0004				6,02								
TOTAL:				101,7	6,19	122,76	20,86					

Consumo kWh	CONSUMO FATURADO	Nº DIAS FAT
ABR/25	30	27
MAR/25	30	30
FEV/25	30	32
JAN/25	30	30
DEZ/24	30	30
NOV/24	30	31
OUT/24	29	29
SET/24	29	29
AGO/24	33	33
JUL/24	30	30
JUN/24	30	30
MAI/24	33	33
ABR/24	30	30

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
W5201113347	Energia ativa em kWh	Ponta	3143	3268	1	125

RESERVADO AO FISCO

Art. 41, inciso V, alínea b do RICMS/MS - 1998

ATENÇÃO

ICMS Sobre Desconto Tarifa Res. 414/2010

SITUAÇÃO DE DÉBITOS

INDICADORES DE QUALIDADE

LIMITES DA ANEEL	MENSAL	APUR.	TRIM.	ANUAL	MÊS
DIC	10,00	0,00	0,00	0,00	ABR/25
FIC	4,00	0,00	0,00	0,00	MAR/25
DMIC	7,00	0,00			FEV/25
DICRI	13,00				JAN/25
					DEZ/24
					NOV/24
					OUT/24
					SET/24
					AGO/24
					JUL/24
					JUN/24
					MAI/24
					ABR/24

Conjunto: RIO VERDE

Referência: 02/2025

Tensão Contratada: 127

Limite Adequado: 117

DIC: Horas que o cliente ficou sem energia

FIC: Vezes que o cliente ficou sem energia

DMIC: Duração da maior interrupção de energia no período

DICRI: Duração da interrupção individual em dia crítico

CONSUMO DOS ÚLTIMOS 13 MESES

CONSUMO FATURADO	DEMANDA MEDIDA	CONS. FAT.	CONSUMO FATURADO	DEMANDA MEDIDA	ERE	DRE	ERE	DRE	CONS.	ERE	DEMANDA MEDIDA
125,00											
151,20											
139,64 *											
137,74 *											
157,80											
135,85 *											
135,25 *											
123,00											
140,00											
123,00											
122,00											
156,00											
147,00											

PONTA **INTERME-DIÁRIA** **FORA DE PONTA** **PONTA** **FORA DE PONTA** **RESERVADO** **TUSDG**

*FATURAMENTO PELA MÉDIA/MÍNIMO

COMPOSIÇÃO DO CONSUMO

DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	%
Serviço de distribuição ENERGISAMS	20,16	19,83
Compra de energia	21,89	21,52
Serviço de transmissão	4,75	4,67
Encargos setoriais	10,62	10,44
Impostos diretos e encargos	30,51	30,00
Outros serviços	13,77	13,54
Total	101,70	100,00
Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref 02/2025): R\$ 27,67		

ESTRUTURA DO CONSUMO

DADOS DA LEITURA								DADOS DO CONSUMO	
		Leitura Anterior:06/03/2025		Leitura Atual: 02/04/2025		Dias: 27			
UN.	POSTO	ATUAL	ANTERIOR	K	PERDAS (%)	FAT. POT.	AJ. FAT. POT.	MEDIDO	FATURADO
KWH	Ponta	3.268.00	3.143.00	1.00	0.00	0.00	0.00	125.00	125.00

KWH	Ponta	3.268,00	3.143,00	1,00	0,00	0,00	0,00	125,00	125,00
-----	-------	----------	----------	------	------	------	------	--------	--------

DADOS DA DEMANDA

* KWTG: Dem TUSDG * K: Cons Med

FIQUE ATENTO

Informações sobre condições gerais do fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e impostos estão disponíveis para consulta em nossas agências de atendimento e no site. Assim como, dados sobre apuração dos indicadores de continuidade, de tensão e limites aplicáveis também podem ser obtidos por meio do endereço eletrônico www.energisa.com.br.

Pagando sua conta em dia, você evita cobrança de multa de 2%, atualização monetária com base na variação do IGP-M, juros de mora de 1% ao mês, corte no fornecimento de energia e demais transtornos. O pagamento desta conta não quita débitos anteriores.

Caso não efetue o pagamento de sua conta de luz até a data do vencimento, uma vez vencida, você estará sujeito à inclusão de seu nome nos órgãos de proteção ao crédito (SPC, SERASA, SCPC), e também estará sujeito ao protesto do documento junto aos órgãos competentes, devendo arcar com todos os custos para retirada do protesto.

Central de Atendimento Energisa: 0800 722 7272
Central de Atendimento Energisa (alta e média tensão): 0800 729 7299
Atendimento Energisa para deficiente auditivo ou de fala: 0800 722 0445

Ouvidoria Energisa: 0800 722 3446 (horário comercial) - Necessário ter o número do protocolo de atendimento

AGEPAN - Agência Estadual de Regulação de Serviços Públicos do Estado de Mato Grosso do Sul: 0800 727 0167 (ligação gratuita de telefones fixos e móveis)

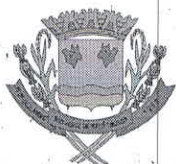
ANEEL (Agência Nacional de Energia Elétrica): 167 (ligação gratuita de telefones fixos e móveis)

ONDE PAGAR SUA CONTA

Débito Automático:

Agentes Credenciados:

Autopagamento e Internet:



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE DE MATO GROSSO
CNPJ 03.354.560/0001-32

CONTRATO DE CESSÃO DE COMODATO

Pelo presente instrumento, de um lado o **Município de Rio Verde de Mato Grosso**, Estado de Mato Grosso do Sul, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Av. Barão do Rio Branco nº 165, centro, inscrito no CNPJ sob o nº 03.354.560/0001-32, neste ato representado pelo Secretário Mun. de Administração Finanças e Planejamento o **Sr. Antonio Catanante Filho**, de ora em diante denominado **COMODANTE**, e por outro lado como **COMODATÁRIO** o seguinte beneficiário:

Rosa Amarinda de Lemes, brasileira, residente e domiciliado em Rio Verde de MT - MS à Rua Estácio Toledo Maciel nº 130 - no Bairro Cel Manoel Mariano, neste município, com CPF sob nº 404.332.181-34 e RG sob nº 9952667SSP/PE, de ora em diante, tem, entre si, como justo e contratado o que se segue e que mutuamente acordam:

CLAUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO.

Constitui objeto do presente instrumento a **CESSÃO EM COMODATO** do imóvel urbano denominado Lote nº 04/b da Quadra nº 0001, Bairro Loteamento Cel Manoel Mariano, neste município, com as seguintes medidas: Frente com 10.80 metros; Lado direito com 21.40 metros; Lado esquerdo com 21.40 metros, e aos Fundos com 10.80 metros, perfazendo uma área total de 231.11 metros.

CLAUSULA SEGUNDA - DA CEDENCIA

Pelo presente instrumento, o **COMODANTE** cede em comodato ao **COMODATÁRIO**, o imóvel descrito na Clausula Primeira, mediante as clausulas e condições a seguir estabelecidas.

CLAUSULA TERCEIRA - DAS CONDIÇÕES

O **COMODATÁRIO** compromete-se a cumprir todas as condições estabelecidas no presente instrumento, a saber:

3.1 - O **COMODATÁRIO** não poderá vender, alugar, ceder ou permutar o imóvel objeto desta Cessão, durante um prazo de 05 (Cinco) anos, contado da data de assinatura do presente.

3.2 - Serão de responsabilidade do **COMODATÁRIO** todas as despesas decorrentes de utilização de Água, Luz, Telefone e Tributos incidentes sobre o imóvel.

3.3 - Em caso de não utilização do imóvel, o **COMODATÁRIO** deverá devolver o imóvel ao **COMODANTE**, em perfeitas condições de uso e utilização, assim como recebeu.

3.4 - Em caso de benfeitorias realizadas no imóvel dentro dos 05 (Cinco) anos contados da data de assinatura, havendo desistência do imóvel, o **COMODATÁRIO** não será indenizado pelo **COMODANTE**.



ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE DE MATO GROSSO
CNPJ 03.354.560/0001-32

3.5 – O **COMODATÁRIO** deverá obedecer, o disposto nos artigos 582, 583, 584 e 585 do Código Civil Brasileiro.

3.6 – O presente termo poderá ser prorrogado por igual período ou conforme acordado, devendo haver manifestação das partes com antecedência mínima de noventa dias antes do termo final.

Parágrafo Único – Em caso de Falecimento do Comodatário, as obrigações do Presente Contrato deverá ser cumprida pelos seus herdeiros e ou sucessores.

CLAUSULA QUARTA – DO FORO

4.1 – As partes elegem o Foro do Município de Rio Verde de Mato Grosso, para dirimir as questões oriundas deste contrato, com renúncia de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem as partes, **COMODANTE e COMODATÁRIO**, em pleno acordo, em tudo quanto se encontra disposto neste instrumento, assinam-no na presença das duas testemunhas abaixo em 02 (duas) vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada uma das partes contratadas neste instrumento.

Rio Verde de Mato Grosso, 03 de Dezembro de 2003.



ANTONIO CATANANTE FILHO
Comodante

ROSA AMARINDA DE LEMES
Comodatário

TESTEMUNHAS: 1- _____
2- _____

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

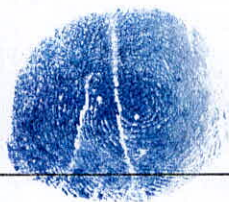
OUTORGANTE:

NOME: ROSA ANARINDA DE LEMES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:000, SESP/MS	CPF: 404.332.181-34
ENDEREÇO: RUA ESTACIO TOLEDO MACIEL, Nº420, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99973-1566	

OUTORGADOS: ADRIELLY COSTA regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

A rogo de ROSA ANARINDA DE LEMES, por não saber assinar, assina o rogado:



Rio Verde - MS, 16 de junho de 2025

Testemunha 1

Nome: Izabela Pereira Muniz
CPF: 074.325.011-73

Testemunha 2

Nome: Cicera Rodrigues de Lima
CPF: 706.274.351-81

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

NOME: ROSA ANARINDA DE LEMES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:000, SESP/MS	CPF: 404.332.181-34
ENDEREÇO: RUA ESTACIO TOLEDO MACIEL, Nº420, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99973-1566	

OUTORGADAS: **ANA PAULA LEÃO** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 20.698 e **KARLA DANIELLE DE ALBUQUERQUE ARRUDA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Mato Grosso do Sul sob o nº 12.247.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Lar Legal.

Rio Verde - MS, 28 de julho de 2025

OUTORGANTE

ROSA ANARINDA DE LEMES



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

NOME: ROSA ANARINDA DE LEMES	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: SOLTEIRA	
PROFISSÃO: APOSENTADA	
RG:000, SESP/MS	CPF: 404.332.181-34
ENDEREÇO: RUA ESTACIO TOLEDO MACIEL, N°420, RIO VERDE/MS	
TELEFONE: (67)99973-1566	

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 2º do Provimento 488/2020 do Lar Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados), art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil), art. 13, inciso I e §1 da lei nº 13.465/2017 (Lei de Regularização Fundiária).

Rio Verde - MS, 28 de julho de 2025

DECLARANTE

ROSA ANARINDA DE LEMES

