

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DOS TRANSPORTES  
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO

BR

CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2.1 NOME E SOBRENOME

VIVIANA MARIA RODRIGUES RIBEIRO

1ª HABILITAÇÃO

25/06/2025

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

21/11/1988 GOIANIA/GO

4a DATA EMISSÃO

25/06/2025

4b VALIDADE

24/06/2026

ACC



P

4c DOC. IDENTIDADE / ORIG. EMISSOR / UF

07211745908 SSP SC

4d CPF

072.117.459-08

5 Nº REGISTRO

09035200799

9 CAT. HAB

B

NACIONALIDADE

BRASILEIRO(A)

FILIAÇÃO

WALTER DIAS RIBEIRO

ROSELY MENDES RODRIGUES



*Viviana Rodrigues*

7 ASSINATURA DO PORTADOR

| 9   | 10 | 11         | 12 |
|-----|----|------------|----|
| ACC |    |            |    |
| A   |    |            |    |
| A1  |    |            |    |
| B   |    | 24/06/2026 |    |
| B1  |    |            |    |
| C   |    |            |    |
| C1  |    |            |    |

| 9   | 10 | 11 | 12 |
|-----|----|----|----|
| D   |    |    |    |
| D1  |    |    |    |
| BE  |    |    |    |
| CE  |    |    |    |
| C1E |    |    |    |
| DE  |    |    |    |
| D1E |    |    |    |

12 OBSERVAÇÕES

EAR



RICARDO MIRANDA OLIVEIRA  
PRESIDENTE - DETRAN SC

ASSINATURA DO EMISSOR

LOCAL

FLORIANÓPOLIS, SC

70435567461

SC199971633

SANTA CATARINA

SENATRAN CONTRAN

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

2979386594

PROIBIDO PLASTIFICAR

2979386594

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2º 1 NOME E SOBRENOME

BRUNO RAFAEL MALHEIROS

1ª HABILITAÇÃO

24/01/2008



*Bruno Rafael Malheiros*

7 ASSINATURA DO PORTADOR

3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO

09/07/1989 JOINVILLE/SC

4a DATA EMISSÃO

18/01/2023

4b VALIDADE

17/01/2033

ACC



D

4c DOC. IDENTIDADE / ORG. EMISSOR / UF

5375914 SSP SC

4d CPF

068.811.859-36

5 Nº REGISTRO

04282227005

9 CAT. HAB

AB

NACIONALIDADE

BRASILEIRO

FILIAÇÃO

SANDRO ROBERTO MALHEIROS

ARLETE BATISTA MALHEIROS

| 9   | 10 | 11         | 12 |
|-----|----|------------|----|
| ACC |    |            |    |
| A   |    | 17/01/2033 |    |
| A1  |    |            |    |
| B   |    | 17/01/2033 |    |
| B1  |    |            |    |
| C   |    |            |    |
| C1  |    |            |    |

| 9   | 10 | 11 | 12 |
|-----|----|----|----|
| D   |    |    |    |
| D1  |    |    |    |
| BE  |    |    |    |
| CE  |    |    |    |
| C1E |    |    |    |
| DE  |    |    |    |
| D1E |    |    |    |

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL

FLORIANÓPOLIS, SC

FELIPE MAIA CABRAL  
PRESIDENTE - DETRAN SC

ASSINATURA DO EMISSOR

16073803858  
SC182142116

SANTA CATARINA

SENATRAN CONTRAN

2502729846

2502729846

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

PROIBIDO FALSIFICAR

# **CONTRATO DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL**

**PROMITENTE VENDEDORE: ENILSON BATISTA**, brasileiro, Divorciado, Comerciante, portador da Cédula de Identidade de nº 4044049 SESP/SC e inscrito no CPF sob o nº 005.486.819-02, residente e domiciliado na Rua Vila Santa nº 99 Bairro Iritiú, na Cidade de Joinville SC.

**PROMITENTE COMPRADORA: BRUNO RAFAEL MALHEIROS** Brasileiro, União Estável, Comerciante, portador da Cédula de Identidade de nº 5375914 SSP/SC e inscrito no CPF sob o nº 068.811.859-36, residente e domiciliado a Rua Tenente Antônio João nº 1996, Bairro Bom Retiro, na Cidade de Joinville SC. CEP-89.223-100

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Lote de terreno nº 07(sete) da quadra 06(seis), da planta Parque Balneário Atlântico Sul, situado neste lugar, Município e Comarca de Guaratuba, estado do PR, medindo 12,00 metros de frente para a Avenida Cascavel, por 25,00 metros de extensão da frente aos fundos pelo lado esquerdo de quem da rua olha o imóvel, faz divisa com o Lote 05(cinco), pelo lado direito faz divisa com o lote 09(nove) e na linha dos fundos, 12,00(doze) metros onde faz divisa com o lote de nº 06(seis) totalizando uma área de 300m² sem benfeitorias.

O valor da presente transação é feita pelo preço total de R\$ 35.000,00(trinta e cinco mil reais) que será pago da seguinte forma.

**FORMA DE PAGAMENTO:** Um automóvel Escort no valor de R\$5.000,00 (cinco mil reais), 05 cheques no valor de R\$ 1.000,00 (mil reais) cada a ser descontado a partir do dia 25/05/2020 mais 10(dez) cheques no valor de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) cada também com início no dia 25/05/2020, totalizando o valor final de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais)





## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

|  |                            |
|--|----------------------------|
| NOME: VIVIANA MARIA RODRIGUES RIBEIRO                      |                            |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA                                  |                            |
| ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL                                |                            |
| PROFISSÃO: DO LAR  |                            |
| RG:072.117.459-08 SSP/SC                                   | CPF: 072.117.459-08 SSP/SC |
| ENDEREÇO: AVENIDA CASCAVEL, Nº79, COROADOS EM GUARATUBA/PR |                            |
| TELEFONE: (47) 9 8837-3437                                 |                            |

### DECLARANTE:

|  |                     |
|--|---------------------|
| NOME: BRUNO RAFAEL MALHEIROS                               |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO                                  |                     |
| ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL                                |                     |
| PROFISSÃO: AUTONOMO  |                     |
| RG: 5.375.914 SSP/SC                                       | CPF: 068.811.859-36 |
| ENDEREÇO: AVENIDA CASCAVEL, Nº79, COROADOS EM GUARATUBA/PR |                     |
| TELEFONE: (47) 9 8837-3437                                 |                     |

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Guaratuba - PR, 28 de julho de 2025

### DECLARANTE

VIVIANA MARIA RODRIGUES RIBEIRO

x Viviana M.R. Ribeiro

### DECLARANTE

BRUNO RAFAEL MALHEIROS

x Bruno Rafael Malheiros



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

|  |                            |
|--|----------------------------|
| NOME: VIVIANA MARIA RODRIGUES RIBEIRO                      |                            |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA                                  |                            |
| ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL                                |                            |
| PROFISSÃO: DO LAR  |                            |
| RG:072.117.459-08 SSP/SC                                   | CPF: 072.117.459-08 SSP/SC |
| ENDEREÇO: AVENIDA CASCAVEL, Nº79, COROADOS EM GUARATUBA/PR |                            |
| TELEFONE: (47) 9 8837-3437                                 |                            |

### OUTORGANTE:

|  |                     |
|--|---------------------|
| NOME: BRUNO RAFAEL MALHEIROS                               |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO                                  |                     |
| ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL                                |                     |
| PROFISSÃO: AUTONOMO  |                     |
| RG: 5.375.914 SSP/SC                                       | CPF: 068.811.859-36 |
| ENDEREÇO: AVENIDA CASCAVEL, Nº79, COROADOS EM GUARATUBA/PR |                     |
| TELEFONE: (47) 9 8837-3437                                 |                     |

**OUTORGADAS: ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Guaratuba - PR, 28 de julho de 2025

**OUTORGANTE**

VIVIANA MARIA RODRIGUES RIBEIRO

x Viviana m. R. Ribeiro

**OUTORGANTE**

BRUNO RAFAEL MALHEIROS

+ Bruno Rafael Malheiros