



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
GOVERNO FEDERAL



Estado do Paraná
Secretaria de Estado da Segurança Pública



Nome / Name
SILVIANARA VALHUX DERBLI

Nome Social / Social Name

Registro Geral-CPF / Personal Number
010.906.839-44
Sexo / Sex
F

Data de Nascimento / Date of Birth
19/05/1980
Nacionalidade / Nationality
BRA

Naturalidade / Place of Birth
CANDIDO DE ABREU/PR
Validade / Expiry
01/03/2034

Assinatura do Titular / Cardholder's Signature
Sylvianara Valhux Derbli

CARTEIRA DE IDENTIDADE

C10002589510



9042400088

Filiação / Filiation

LUCIA VALHUZ DERBLI

ABDALA DERBLI FILHO

Órgão Expedidor / Card Issuer

INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ

Local / Place of Issue

CANDIDO ABREU/PR

Emissão / Issue

01/03/2024

Assinatura do Expedidor / Card Issuer Signature

Marcus Vinicius Da Costa Michelotto

Diretor

IGB

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

LEI Nº 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

Responsavel pela Iluminacao Publica: Municipio 34761222

Classificacao:
RESIDE/RESIDENCIAL

Tipo de Fornecimento:
MONOFASICO / 50A

SILVIANARA VALHUX DERBLI

R TEREZA CRISTINA, 0

CEP: 84470000
Cidade: CANDIDO DE ABREU - PR
CPF: ***.***.39-44



UNIDADE CONSUMIDORA

88086380

▲ CÓDIGO DÉBITO AUTOMÁTICO ▲

PAGUE COM PIX AS [1.6 33.7] RW420

| REF: MÊS / ANO | VENCIMENTO | TOTAL A PAGAR |
|----------------|------------|---------------|
| 06/2025 | 02/08/2025 | R\$ 94,95 |



NOTA FISCAL No 173539307 - SERIE 3 / DATA EMISSAO: 20/06/2025

Consulte Chave de Acesso em:
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?wsdl>
Chave de acesso:
41250604368898000106660031735393072061651611
Protocolo de Autorizacao: - as -03:00
EMITIDA EM CONTINGENCIA - Pendente de Autorizacao

| DATAS DE LEITURAS | Leitura Anterior | Leitura Atual | N. Dias | Proxima Leitura |
|-------------------|------------------|---------------|---------|-----------------|
| | 21/05/2025 | 20/06/2025 | 30 | 21/07/2025 |

| Itens da Fatura | Unidade | Quantidade | Preco unit (R\$) com tributos | Valor (R\$) | PIS / COFINS | ICMS | Tarifa unit.(R\$) |
|--------------------|---------|------------|-------------------------------|-------------|--------------|------|-------------------|
| (01) CONSUMO | kWh | 91 | 0,378791 | 34,47 | 1,52 | 6,55 | 0,290190 |
| (02) USO SISTEMA | kWh | 91 | 0,443736 | 40,38 | 1,79 | 7,67 | 0,339820 |
| (03) B. AMARELA | kWh | | | 0,75 | 0,04 | 0,14 | |
| (04) B. VERME. P1 | kWh | | | 3,53 | 0,16 | 0,67 | |
| (05) CONT. ILLUMIN | | | | 16,82 | | | |
| TOTAL | | | | 94,95 | | | |

=====

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

Pelo presente instrumento particular de **COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**, de um lado como **OUTORGANTE (S) DARLÃ FERREIRA** brasileiro, divorciado, auxiliar de serviços gerais, inscrito no CPF/MF nº 022.986.889-40, portador do RG nº 7.269.239-0, residente e domiciliado no Bairro Tereza Cristina, zona rural do Município e Comércio de Cândido de Abreu – PR e, de outro lado, **SILVIANARA VALHUX DERBLI**, brasileira, divorciada, funcionária pública municipal, portadora do RG nº 7.171.195-1 SSPPR, inscrita no CPF/MF nº 010.906.839-44, residente e domiciliado no Bairro Tereza Cristina, zona rural do Município e Comércio de Cândido de Abreu – PR., doravante denominados outorgantes e reciprocamente outorgados têm, entre si, justo e contratado estabelecer as seguintes cláusulas e

PRIMEIRA: (OBJETO DE TRANSAÇÃO)

O(s) vendedor (es) é (são) senhor(es) e legítimo(s) possuidor(es) da meação de **UM LOTE DE TERRAS situado no quadro urbano de Tereza Cristina, Município de Cândido de Abreu – pr, toda cercada com uma casa de morada, com um ponto de luz, dentro de outro lote, fazendo frente com a Rua que vai para a balsa, e fundos com Oziel Ferreira.**

SEGUNDA: (VALOR DA TRANSAÇÃO)

O preço total da venda de sua meação é de **R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais) acertado com a compradora conforme Item IV do termo de divisão de bens Ativos e Passivos, constante anexo deste contrato.**

TERCEIRA: (CONDIÇÕES GERAIS)

1º) Em razão do presente contrato, o promissário desde já entra na posse precária dos bem objetivado, podendo no mesmo edificar as benfeitorias e melhoramento que entender conveniente, porém, até que lhe seja outorgada a competente escritura definitiva, pagarão em nome do vendedor todos os impostos e taxas que venham a recair sobre os bens desta data em diante.

2º) O Promitente uma vez pago a totalidade do preço do presente compromisso outorgará ao Promissário em nome de quem quer que seja lavrada a competente escritura, correndo todas as despesas com o presente contrato e com a escritura definitiva por conta única e exclusiva do promissário, quando então transmitirão o domínio sobre os mesmos.

3º) O presente contrato obriga em todas as cláusulas e condições, não só as partes contratantes, assim como herdeiros ou sucessores.

4º) Para qualquer ação ou questão oriunda do presente contrato, desde já fica eleito o Fórum **de Cândido de Abreu/Pr**, e estipulado desde já à multa ou pena convencional de: Sobre o valor do presente contrato, além das custas de

advogados e demais despesas, que a parte culpada pagará a parte inocente que recorreu aos meios judiciais para a defesa de seu interesse e direito

5º) O presente contrato é feito de forma **IRREVOGÁVEL E IRRETRATÁVEL** não admitindo arrependimentos de qualquer das partes, herdeiros e sucessores, sob qualquer pretexto ou alegação.

TEREZA CRISTINA, 10 de março de 2025.

Darla Ferreira

Silvianara J. Derbli

SERVIÇO DISTRITAL DE TEREZA CRISTINA - MUNICÍPIO E
COMARCA DE CÂNDIDO DE ABREU-PR CEP 84490-000 -
Tel.4299829-6912. E-mail roselicartorio@hotmail.com

Roseli de Fatima Lubczyki - Tabeliã.

RECONHEÇO POR SEMELHANÇAS AS FIRMAS DE DARLA
FERREIRA E SILVIANARA VALHUX DERBLI, DOU FÉ.

Roseli Tereza Cristina, 10 de Março de 2025. Em Teste
da Verdade

Roseli de Fátima Lubczyki
Tabeliã

FUNARPEN



SELO DIGITAL

SFTN1.sGUsb.CQaLR
2zXDZ.F186q

<https://selo.funarpen.com.br>



Código de selo digital FTN1.sGUsb.CQaLR-2zXDZ.F186q

Demais Selo(s): SFTN1.sGPsb.CQaLR-qzWDZ.F186q

CONTRATO PARTICULAR DE COMPRA E VENDA

Pelo presente instrumento particular de **COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA**, de um lado como **OUTORGANTE (S) EDSON LUIZ VIEIRA**, brasileiro, casado, portador do CI.RG nº 4572967-2-Pr e CIC nº 677.929.959-68, residente e domiciliado em Tereza Cristina, Município de Cândido de Abreu/Pr, neste ato denominado **COMO PROMITENTE(S) VENDEDOR(ES); COMO OUTORGADO(A) (S) COMPRADOR (ES): DARLÃ FERREIRA**, brasileiro, divorciado, portador do CI.RG nº 7.269.239-0-Pr e CPF nº 022.986.889-40, residente e domiciliado em Tereza Cristina, Município de Cândido de Abreu/Pr, neste ato denominado(a)s como **PROMISSÁRIO(A) (s) COMPRADOR(A)ES**, os quais tem entre si justos e contratados o que segue nas seguintes cláusulas e condições que mutuamente aceitam e outorgam, a saber:

PRIMEIRA: (OBJETO DE TRANSAÇÃO)

O(s) vendedor (es) é (são) senhor(es) e legítimo(s) possuidor(es) de **UM LOTE DE TERRAS SITUADA NO QUADRO URBANO DE TEREZA CRISTINA, MUNICÍPIO DE CÂNDIDO DE ABREU/PR, COM UMA CASA DE MORADA, TODA CERCADA, CAVALETE DE ÁGUA, COM UM PONTO DE LUZ DENTRO DE OUTRO LOTE**, fazendo frente com a Rua que vai para a Balsa, e fundos com Israel Ferreira;

SEGUNDA: (VALOR DA TRANSAÇÃO)

O preço total da venda é de **R\$ 15.000,00(quinze mil reais)** pago a vista neste ato.

TERCEIRA: (CONDIÇÕES GERAIS)

1º) Em razão do presente contrato, o promissário desde já entra na posse precária dos bem objetivado, podendo no mesmo edificar as benfeitorias e melhoramento que entender conveniente, porém, até que lhe seja outorgada a competente escritura definitiva, pagarão em nome do vendedor todos os impostos e taxas que venham a recair sobre os bens desta data em diante.

2º) O Promitente uma vez pago a totalidade do preço do presente compromisso outorgará ao Promissário em nome de quem quer que seja lavrada a competente escritura, correndo todas as despesas com o presente contrato e com a escritura definitiva por conta única e exclusiva do promissário, quando então transmitirão o domínio sobre os mesmos.

3º) O presente contrato obriga em todas as cláusulas e condições, não só as partes contratantes, assim como herdeiros ou sucessores.

4º) Para qualquer ação ou questão oriunda do presente contrato, desde já fica eleito o Fórum de **Cândido de Abreu/Pr**, e estipulado desde já à multa ou pena

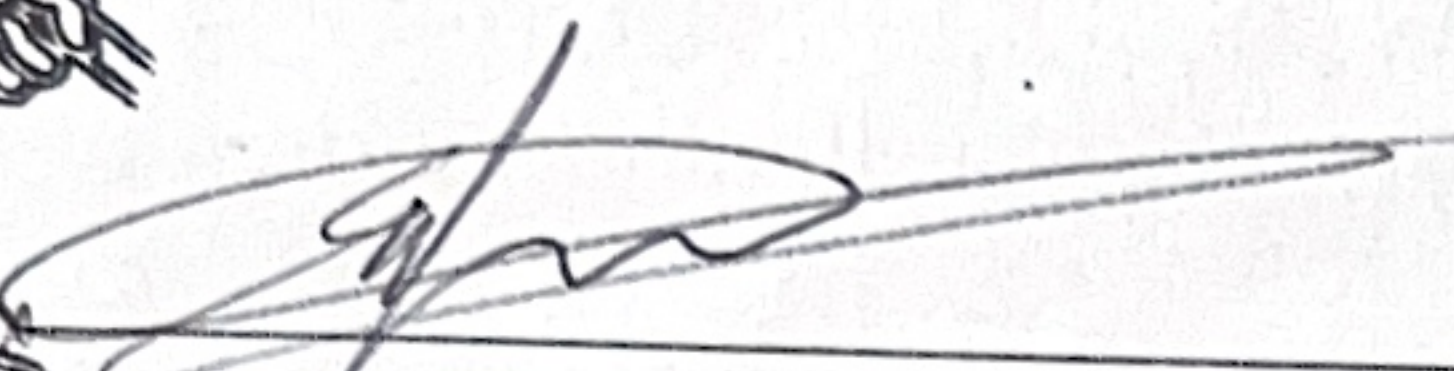
convencional de: Sobre o valor do presente contrato, além das custas de advogados e demais despesas, que a parte culpada pagará a parte inocente que recorreu aos meios judiciais para a defesa de seu interesse e direito

5º) O presente contrato é feito de forma **IRREVOGÁVEL E IRRETRATÁVEL** não admitindo arrendimentos de qualquer das partes, herdeiros e sucessores, sob qualquer pretexto ou alegação.

TEREZA CRISTINA, 20 DE SETEMBRO DE 2016.

Tereza
Cristina

Tereza
Cristina



Tereza Cristina

TABELIONATO DO DISTRITO DE TEREZA CRISTINA.
MUNICÍPIO E COMARCA DE CÂNDIDO DE ABREU-PR

043 34131113 e-mail-roselicartorio@hotmail.com

RECONHEÇO POR VERDADEIRA A FIRMA DE: **EDSON LUIZ VIEIRA E DARLÃ FERREIRA, Do que dou fé**

Tereza Cristina, 20 de Setembro de 2016.

Em Testº  da Verdade

Roseli de Fatima Lubczyki - Tabeliã

FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº

7rDZR.WdsQ4.yuGR8

Controle:

3FaAG.8CwVG

Consulte esse selo em
<http://funarpen.com.br>

Roseli de Fatima Lubczyki
Oficial do Cartório Distrital
de Tereza Cristina
Cândido de Abreu - PR

Rua principal, s/nº Tereza Cristina – Cândido de Abreu – Paraná CEP 84490-000 Fone 42 99829-6912

Roseli de Fátima Lubczyki - Tabeliã



Livro B-19

fls 056/057

ESCRITURA PÚBLICA DE DIVORCIO DIRETO CONSENSUAL QUE FAZEM: DARLÃ FERREIRA E SILVIANARA VALHUX DERBLI, na forma abaixo:

S A I B A M, quantos a presente Escritura de Divórcio Direto Consensual virem que aos **sete** dias do mês de **março** ano de **dois mil e vinte e cinco (07/03/2025)** em Cartório, sito a Rua principal s/nº, neste Distrito de Tereza Cristina, Município e Comarca de Cândido de Abreu, Estado do Paraná, perante mim Tabeliã, comparecem as partes entre si justas e contratadas a saber: como primeiro outorgantes e reciprocamente outorgados: **DARLÃ FERREIRA**, brasileiro, casado, trabalhador rural, natural de Reserva – Estado do Paraná, nascido aos 23/06/1975, filho de Ari Ferreira e Vergini Ferreira, portador da cédula de identidade R.G. nº 7.269.239-0-Pr e CPF nº 022.986.889-40, residente e domiciliado na Rua principal, Tereza Cristina, Cândido de Abreu – Pr. **SILVIANARA VALHUX DERBLI**, brasileira, casada, agente de saúde, natural de Cândido de Abreu – Estado do Paraná, nascida aos 19/05/1980, filha de Abdala Derbli e Lucia Valhux Derbli, portadora do RG /CPF 010.906.839-44, residente e domiciliada na Rua principal, Tereza Cristina, Cândido de Abreu – Pr. Comparece ainda neste ato na qualidade de **ADVOGADO ASSISTENTE: REGINALDO ALBINO**, brasileiro, solteiro, natural de Cândido de Abreu – Pr, nascido aos 23/08/1991, filho de Pedro Albino e Emilia Potyrala Albino, portador do RG nº 108563842 SSP/Pr e CPF/MF nº 076.023.369-17, devidamente inscrito na OAB/PR com nº 85.213, com endereço na Rua José Furman, nº 215 – Centro Cândido de Abreu – Pr. Reconheço a identidade dos comparecentes e sua capacidade para este ato, conforme documentos de identificação apresentados, do que dou fé. Pelos Outorgantes e reciprocamente Outorgados, me foi dito que compareceram perante mim, tabeliã, acompanhados de seu(s) Advogado(s) constituído(s), para realizar seu Divórcio Direto Consensual, de conformidade com a Lei 11.441/2007 e Emenda constitucional nº 66 de 13/07/2010, a saber: **1) - DO CASAMENTO:** Os mesmos contraíram casamento em Dezesseis de dezembro de dois mil e dezessete (16/12/2017), conforme assento lavrado neste Ofício, livro B-13, fls 053, termo 566. **2) - DO REGIME DE BENS:** Que o regime de bens do casamento é **Comunhão Parcial de Bens**. **3) - DOS FILHOS:** Os outorgantes e reciprocamente outorgados declaram que tem uma filha com o nome de RAISSA DERBLI FERREIRA, com 19 anos de idade. **4) - DOS REQUISITOS DO DIVÓRCIO DIRETO:** Que, não desejando mais os outorgantes e reciprocamente outorgados manter o vínculo conjugal, declaram, de suas espontâneas vontades, livres de qualquer coação, sugestão ou induzimento, o seguinte: **4.1) -** Que a convivência matrimonial entre eles tornou-se intolerável, não havendo possibilidade de reconciliação; **4.2) -** Que o divórcio que ora realizam preserva o interesse dos cônjuges e não prejudica o interesse de terceiros; **4.3) -** Que as partes tem pleno conhecimento de que esta escritura de divórcio só produzira efeito após a averbação no Registro Civil do casamento. **5) - ACONSELHAMENTO E ASSISTÊNCIA JURÍDICA:** Pelo assistente advogado constituído pelos dois outorgantes e reciprocamente outorgados, foi dito que, tendo ouvido ambas as partes, aconselhou e advertiu os outorgantes e reciprocamente



Rua principal, s/nº Tereza Cristina – Cândia de Abreu – Paraná CEP 84490-000 Fone 42 99829-6912

Roseli de Fátima Lubczyki - Tabeliã

Livro B-19

fls 056/057

outorgados das consequências do divórcio. As partes declaram perante o assistente jurídico e a Tabeliã estarem convictos de que a dissolução do casamento é a melhor solução para ambos. **6) - DO DIVÓRCIO**- Assim, em cumprimento ao pedido e vontade dos outorgantes e reciprocamente outorgados, atendidos os requisitos legais, pela presente escritura, nos termos do artigo 1580 parágrafo 2º do Código Civil e 1.124-A do Código de Processo Civil, acrescido pela lei 1.441 de 04 de janeiro de 2007, e emenda constitucional de 13/07/2010, fica dissolvido o vínculo conjugal entre eles, que passam a ter o estado civil de divorciados; **7) - EFEITOS DE DIVÓRCIO**: Em decorrência deste divórcio ficam extintos todos os direitos e deveres do casamento. **8) - DA PENSÃO ALIMENTÍCIA**: Os outorgantes e reciprocamente outorgados estabelecem que haja vista ambos possuírem meios próprios capazes de suprir a sua manutenção, renunciam à pensão alimentícia entre si. **9) - DOS BENS DO CASAL**: Os outorgantes e reciprocamente outorgados declaram que a partilha de bens será feita posteriormente. **10) - DO NOME DAS PARTES**: Que a outorgante e reciprocamente outorgada continuará com o nome de solteira: isto é: **SILVIANARA VALHUX DERBLI**. **11) - DA RESPONSABILIDADE CIVIL E CRIMINAL**: Que os outorgantes e reciprocamente outorgados atestam e afirmam sob as penas da lei, que os fatos aqui relatados são a exata expressão da verdade, bem como assumem o compromisso de cumprirem todos os deveres e obrigações por esta escritura pública assumidos. **12) - DA DECLARAÇÃO**: A Cônjuge Virago declara, neste ato, que não se encontra em estado gravídico, ou ao menos, que não tem conhecimento sobre esta condição. **13) - DO FUNREJUS**: Recolhido conforme Guia do FUNREJUS n. 14000000011405984-0 valor R\$ 43,63 sob nº 022/2025, quitado em: 06/03/2025. DOI dispensada. **ENCERRAMENTO**: Declaração de não ser pessoa exposta politicamente. Pela(s) parte(s) me foi dito, após esclarecidas do conceito legal, que não se enquadra(m) como pessoa exposta politicamente, nos termos da Resolução COAF nº 29, de 28 de março de 2017. **14) - DO IMPOSTO DE TRANSMISSÃO**: Em virtude dos bens serem partilhados futuramente não há incidência de I.T.B.I. ou I.T.C.M.D. **15) - DA AVERBAÇÃO**: As partes requerem e autorizam o Sr. Oficial do Ofício de Registro Civil de Tereza Cristina, Pr., a efetuar a Averbação desta Escritura Pública, passando as partes ao **estado civil de DIVORCIADOS**, sendo as partes devidamente orientadas por esta Serventia e pelo assistente que a presente escritura somente produzirá efeitos após a averbação no Registro Civil competente. **16) - Certidões Negativas do Tribunal Regional do Trabalho - 9ª Região** emitida pela internet em data de 06/03/2025 conforme **Código de verificação: 56.850.323.184** e **Código de verificação: 56.850.420.752**; **17) - Certidões Negativas de débitos trabalhistas** emitidas pela internet em data de 06/03/2025 conforme **Certidão nº: 13266803/2025** e **Certidão nº: 13268268/2025**. **I) - "Da LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS**: Todos os comparecentes e parte do presente ato, **EXPRESSAMENTE DECLARAM** ciência e concordância, de forma livre, informada e inequívoca, com o fato de que os Notários, Registradores e seus auxiliares, em decorrência da lavratura do ato, poderão acessar, utilizar, manter e processar, eletrônica e manualmente, dados pessoais e as informações e demais dados prestados,



Rua principal, s/nº Tereza Cristina – Cândido de Abreu – Paraná CEP 84490-000 Fone 42 99829-6912

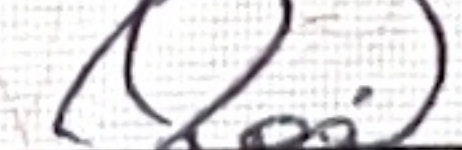
Roseli de Fátima Lubczyki - Tabeliã

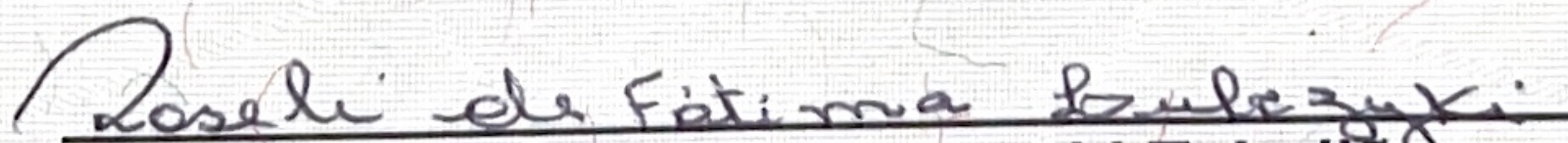
Livro B-19

fls 056/057

compartilhando-os com outros agentes de tratamento de dados, exclusivamente para fins de execução e conclusão do ato notarial ou registral solicitado pelas partes, tudo em conformidade com a Lei no 13.709/2018 - Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (LGPD), em atendimento ao disposto no Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná, art. 41, inc. XIII (com a redação dada pelo Provimento 318/2023 – CGJ-TJPR. II) - **Em atendimento à Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais (L. 13.709/2018)**, as partes declaram ainda: a) que submetem seus dados pessoais voluntariamente; b) que estão cientes de que os dados poderão ser fornecidos aos sistemas de alimentação obrigatória, tais como DOI, COAF, CENSEC e similares, por imposição normativa e legal; c) que estão cientes que, dado o caráter público dos atos notariais e registrais, poderá ser fornecida certidão deste ato notarial a terceiros, salvo exceções normativas." **Ato protocolado em 07/03/2025, livro 3, fls. 020, sob nº de ordem 025/2025. CERTIFICA A TABELIÃ:** a) que todas as declarações prestadas pelas comparecentes dentro desta Serventia e em minha presença, foram feitas com a mais absoluta liberdade, não tendo em nenhum momento detectado qualquer tipo de coação e/ou constrangimento; b) em atendimento ao que me foi declarado e solicitado pelos contratantes e comparecentes, elaborei esta escritura dentro da vontade deles a mim externados, bem como dentro dos princípios gerais de direito, boa-fé e demais legislação específica, que lavrada e lida aos mesmos, acharam-na conforme, em reprodução fiel a sua contratação, razão pela qual aceitaram, outorgaram e assinam-na, dispensando a presença e assinatura de testemunhas instrumentárias conforme faculta o Código de Normas da Corregedoria-Geral deste Estado. De todos os termos desta escritura, dou fé. Todos perante mim, Roseli de Fátima Lubczyki, Tabeliã que digitei, dou fé e assino VRC 630. R\$ 174,51 Iss 6,98 Fadep 8,72 Dist 12,19; Funrejus 43,63, selo funarpen 8,00 Traslado 8,00 (a.a) Adv. Reginaldo Albino, Darlã Ferreira e Silvanara Valhux Derbli.- **Código de Selo Digital SFTN2.sJfsN.CQaLR-pz7DZ.F186q** **TRASLADADA EM SEGUIDA CONFERE COM A ORIGINAL AO QUAL ME REPORTO E DOU FÉ.- EU, ROSELI DE FATIMA LUBCZYKI TABELIÃ O DIGITEI, CONFERI, DOU FÉ E ASSINO**

Tereza Cristina, 07 de março de 2025.

EM TESTº  DA VERDADE


Roseli de Fátima Lubczyki Tabeliã



DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

DECLARANTE:

| | |
|--|---------------------|
| NOME: SILVIANARA VALHUX DERBLI | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA | |
| ESTADO CIVIL: DIVORCIADA | |
| PROFISSÃO: AGENTE COMUNITÁRIA DE SAÚDE | |
| RG: 010.906.839-44 | CPF: 010.906.839-44 |
| ENDEREÇO: RUA TEREZA CRISTINA, Nº0, TEREZA CRISTINA EM CANDIDO DE ABREU/PR | |
| TELEFONE: (43) 9 9809-5772 | |

DECLARO, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Cândido de Abreu - PR, 15 de julho de 2025

DECLARANTE

SILVIANARA VALHUX DERBLI

Silvianara V. Derbli

PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

OUTORGANTE:

| | |
|--|---------------------|
| NOME: SILVIANARA VALHUX DERBLI | |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA | |
| ESTADO CIVIL: DIVORCIADA | |
| PROFISSÃO: AGENTE COMUNITÁRIA DE SAÚDE | |
| RG:010.906.839-44 | CPF: 010.906.839-44 |
| ENDEREÇO: RUA TEREZA CRISTINA, Nº0, TEREZA CRISTINA EM CANDIDO DE ABREU/PR | |
| TELEFONE: (43) 9 9809-5772 | |

OUTORGADOS: **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambos representantes da sociedade de advogados.

PODERES: Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Cândido de Abreu - PR, 15 de julho de 2025

OUTORGANTE

SILVIANARA VALHUX DERBLI

Silvianara J. Derbli